



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 433 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HALLSET VEI 74 AS
Forretningsadresse: Nordre Hallsetveg 74
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 240 421 | 205 872 |
| Sum inntekter | | 240 421 | 205 872 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 5 010 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 8 700 | 8 700 |
| Annen driftskostnad | | 44 393 | 26 830 |
| Sum kostnader | | 53 093 | 40 540 |
| Driftsresultat | | 187 329 | 165 333 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 193 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 193 | 0 |
| Netto finans | | -193 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 187 136 | 165 333 |
| Skattekostnad | | 41 176 | 36 373 |
| Årsresultat | | 145 959 | 128 960 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 145 959 | 128 960 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 145 959 | 128 960 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 148 421 | 160 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 999 252 | 828 597 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 999 252 | 828 597 |
| Sum omløpsmidler | | 999 252 | 828 597 |
| SUM EIENDELER | | 1 147 673 | 989 297 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Aksjekapital | | 39 200 | 39 200 |
| Overkurs | | 495 | 495 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 695 | 39 695 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 036 822 | 890 863 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 036 822 | 890 863 |
| Sum egenkapital | | 1 076 517 | 930 558 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 16 090 | 13 354 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 16 090 | 13 354 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 090 | 13 354 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 606 | 2 088 |
| Betalbar skatt | | 38 440 | 38 287 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 020 | 5 010 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 066 | 45 385 |
| Sum gjeld | | 71 156 | 58 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 147 673 | 989 297 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542367

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 433 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HALLSET VEI 74 AS
Forretningsadresse: Nordre Hallsetveg 74
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 433 736
NORDRE HALLSET VEI 74 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 240 421 | 205 872 |
| Sum inntekter | | 240 421 | 205 872 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 5 010 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 8 700 | 8 700 |
| Annen driftskostnad | | 44 393 | 26 830 |
| Sum kostnader | | 53 093 | 40 540 |
| Driftsresultat | | 187 329 | 165 333 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 193 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 193 | 0 |
| Netto finans | | -193 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 187 136 | 165 333 |
| Skattekostnad | | 41 176 | 36 373 |
| Årsresultat | | 145 959 | 128 960 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 145 959 | 128 960 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 145 959 | 128 960 |



Organisasjonsnr: 919 433 736
NORDRE HALLSET VEI 74 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 999 252 | 828 597 |
| Sum omløpsmidler | | 999 252 | 828 597 |
| SUM EIENDELER | | 1 147 673 | 989 297 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | | 39 200 | 39 200 |
| Overkurs | | | |
| | | 495 | 495 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 695 | 39 695 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | | 1 036 822 | 890 863 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 036 822 | 890 863 |



| | | |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | 1 076 517 | 930 558 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 16 090 | 13 354 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 16 090 | 13 354 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 16 090 | 13 354 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 6 606 | 2 088 |
| Betalbar skatt | 38 440 | 38 287 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 020 | 5 010 |
| Sum kortsiktig gjeld | 55 066 | 45 385 |
| Sum gjeld | 71 156 | 58 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 147 673 | 989 297 |



Organisasjonsnr: 919 433 736
NORDRE HALLSET VEI 74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap for
NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919433736
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 240 421 | 205 872 |
| Sum driftsinntekter | | 240 421 | 205 872 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | -5 010 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -8 700 | -8 700 |
| Annen driftskostnad | | -44 393 | -26 830 |
| Sum driftskostnader | | -53 093 | -40 540 |
| Driftsresultat | | 187 329 | 165 333 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -193 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -193 | 0 |
| Netto finans | | -193 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 187 136 | 165 333 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -41 176 | -36 373 |
| Årsresultat | | 145 959 | 128 960 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 145 959 | 128 960 |
| Sum overføringer | | 145 959 | 128 960 |



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 148 421 | 160 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Sum anleggsmidler | | 148 421 | 160 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 999 252 | 828 597 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 999 252 | 828 597 |
| Sum omløpsmidler | | 999 252 | 828 597 |
| SUM EIENDELER | | 1 147 673 | 989 297 |



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 39 200 | 39 200 |
| Overkurs | 5 | 495 | 495 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 695 | 39 695 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 036 822 | 890 863 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 036 822 | 890 863 |
| Sum egenkapital | | 1 076 517 | 930 558 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 16 090 | 13 354 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 16 090 | 13 354 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 606 | 2 088 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 38 440 | 38 287 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 020 | 5 010 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 066 | 45 385 |
| Sum gjeld | | 71 156 | 58 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 147 673 | 989 297 |

Christian Fasting
styrets leder / daglig leder



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Note 1 - Antall årsverk

Det var ingen ansatte i selskapet i 2023 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|--|
| Varige driftsmidler | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 504 473 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | -3 579 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 500 894 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -343 773 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -352 473 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 148 421 |
| Årets av- og nedskrivninger | 8 700 |
| Økonomisk levetid | 0 - 33 |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 38 440 | 38 287 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 2 736 | -1 914 |
| Skattekostnad | 41 176 | 36 373 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 187 136 | 165 333 |
| Permanente forskjeller | 29 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -12 437 | 8 700 |
| Skattepliktig inntekt | 174 728 | 174 033 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 38 440 | 38 287 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 38 440 | 38 287 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler | 60 700 | 52 000 | 8 700 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 21 137 | -21 137 |
| Netto forskjeller | 60 700 | 73 137 | -12 437 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 60 700 | 73 137 | -12 437 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 13 354 | 16 090 | -2 736 |



NORDRE HALLSET VEI 74 AS
919 433 736



Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 39 200 | 495 | 890 863 | 930 558 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 145 959 | 145 959 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 39 200 | 495 | 1 036 822 | 1 076 517 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 500 | 78,4 | 39 200 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------|---------------|-------------|-------------|
| Handsafe AS | 500 | 100,00 | Ordinære |