



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 230 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Stamveien 7
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 648 515	1 309 800
Sum inntekter		1 648 515	1 309 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	610 000
Annen driftskostnad		605 308	709 821
Sum kostnader		1 205 308	1 319 821
Driftsresultat		443 207	-10 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		668	112
Sum finansinntekter		668	112
Annen rentekostnad		694 916	450 835
Sum finanskostnader		-694 916	-450 835
Netto finans		-694 248	-450 723
Resultat før skattekostnad		-251 041	-460 744
Årsresultat		-251 041	-460 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-251 041	-460 744
Sum overføringer og disponeringer		-251 041	-460 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	15 513 000	16 113 000
Sum varige driftsmidler		15 513 000	16 113 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 513 000	16 113 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 412	0
Andre kortsiktige fordringer		34 022	59 659
Sum fordringer		58 434	59 659
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum omløpsmidler		77 623	219 288
SUM EIENDELER		15 590 623	16 332 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 400 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	360 000
Sum innskutt egenkapital		6 760 000	6 760 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 778 747	1 527 706
Sum opptjent egenkapital		-1 778 747	-1 527 706
Sum egenkapital		4 981 253	5 232 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 535 844	10 999 984
Sum annen langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Sum langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 781	100 010
Skyldige offentlige avgifter		12 745	0
Sum kortsiktig gjeld		73 526	100 010
Sum gjeld		10 609 370	11 099 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 590 623	16 332 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331805

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 230 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Stamveien 7
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Organisasjonsnr: 925 230 499
STAMVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 648 515	1 309 800
Sum inntekter		1 648 515	1 309 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	600 000	610 000
Annen driftskostnad		605 308	709 821
Sum kostnader		1 205 308	1 319 821
Driftsresultat		443 207	-10 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		668	112
Sum finansinntekter		668	112
Annen rentekostnad		694 916	450 835
Sum finanskostnader		-694 916	-450 835
Netto finans		-694 248	-450 723
Resultat før skattekostnad		-251 041	-460 744
Årsresultat		-251 041	-460 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-251 041	-460 744
Sum overføringer og disponeringer		-251 041	-460 744



Organisasjonsnr: 925 230 499
STAMVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	15 513 000	16 113 000
Sum varige driftsmidler		15 513 000	16 113 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 513 000	16 113 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 412	0
Andre kortsiktige fordringer		34 022	59 659
Sum fordringer		58 434	59 659
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum omløpsmidler		77 623	219 288
SUM EIENDELER		15 590 623	16 332 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 400 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	360 000
Sum innskutt egenkapital		6 760 000	6 760 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 778 747	1 527 706
Sum opptjent egenkapital		-1 778 747	-1 527 706
Sum egenkapital		4 981 253	5 232 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 535 844	10 999 984
Sum annen langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Sum langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 781	100 010
Skyldige offentlige avgifter		12 745	0
Sum kortsiktig gjeld		73 526	100 010
Sum gjeld		10 609 370	11 099 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 590 623	16 332 288



Organisasjonsnr: 925 230 499
STAMVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17368453.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17368453.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1855453.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15513000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
STAMVEIEN 7 AS
925230499
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Pemso Dokumentnøkkel: BSAU3-MYHY-485EG-EA72H-MC7HQ-6PT6E



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 648 515	1 309 800
Sum driftsinntekter		1 648 515	1 309 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-600 000	-610 000
Annen driftskostnad		-605 308	-709 821
Sum driftskostnader		-1 205 308	-1 319 821
Driftsresultat		443 207	-10 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		668	112
Sum finansinntekter		668	112
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-694 916	-450 835
Sum finanskostnader		-694 916	-450 835
Netto finans		-694 248	-450 723
Resultat før skattekostnad		-251 041	-460 744
Årsresultat		-251 041	-460 744
Overføringer			
Udekket tap	2	-251 041	-460 744
Sum overføringer		-251 041	-460 744

Pemneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA72H-MC7HQ-6PT6E



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	15 513 000	16 113 000
Sum varige driftsmidler		15 513 000	16 113 000
Sum anleggsmidler		15 513 000	16 113 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 412	0
Andre kortsiktige fordringer		34 022	59 659
Sum fordringer		58 434	59 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum omløpsmidler		77 623	219 288
SUM EIENDELER		15 590 623	16 332 288

Pemneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA7ZH-MC7HQ-6PT6E



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 400 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	360 000
Sum innskutt egenkapital		6 760 000	6 760 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 778 747	-1 527 706
Sum opptjent egenkapital		-1 778 747	-1 527 706
Sum egenkapital		4 981 253	5 232 294
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 535 844	10 999 984
Sum annen langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 781	100 010
Skyldige offentlige avgifter		12 745	0
Sum kortsiktig gjeld		73 526	100 010
Sum gjeld		10 609 370	11 099 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 590 623	16 332 288

Nittedal, 29.02.2024

Stig Ringstad
styremedlem

Hans Petter Hjertum
styremedlem

Hans Petter Svendsen
styremedlem

Stein Finne
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA72H-MC7HQ-6PT6E



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere..

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-251 041	-460 744
+/- Endring i midlertidige forskjeller	104 253	78 492
Skattepliktig inntekt	-146 788	-382 252

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	434 603	330 350	104 253
Fremførbart underskudd	-1 962 308	-2 109 096	146 788
Netto forskjeller	-1 527 705	-1 778 746	251 041
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 527 705	1 778 746	-251 041
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 368 453
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 368 453
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 855 453
Balanseført verdi per 31.12.	15 513 000

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	6 760 000	-1 527 706	5 232 294
Årsresultat	0	-251 041	-251 041
Egenkapital 31.12.2023	6 760 000	-1 778 747	4 981 253

Pemneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA7ZH-MC7HQ-6PT6E



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Note 3 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 535 844	10 999 984

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Driftsmidler	15 513 000	16 113 000

Av selskapets gjeld forfaller kr 7 608 268 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	6 760	1 000	6 760 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rus13 Holding AS	2 704	40	Ord. aksjer
Areal Bygg AS	2 704	40	Ord. aksjer
Box Invest AS	1 352	20	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	6 760	100	

Pemneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA72H-MC7HQ-6PT6E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Ringstad

Styremedlem (påtroppende styreleder)

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-368036

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-02-29 11:49:00 UTC



HANS PETTER SVENDSEN

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1370017

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-02-29 14:38:06 UTC



Hans Petter Hjertum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-209399

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-02-29 16:12:20 UTC



Stein Finne

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-453523

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-02-29 16:39:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BSAU3-MYIHY-485EG-EA72H-MC7HQ-6PT6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Avanti Revisjon AS
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stamveien 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stamveien 7 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 251 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lunde, 29.02.2024

Avanti Revisjon AS

Tommy Nielsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning – Stamveien 7 AS

Penneo Dokumentnøkkel: DV65W-EZ0P0-EI-PTK-KJKU-7N8GV-PE14H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Nielsen

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Avanti Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-63466

IP: 185.222.xxx.xxx

2024-02-29 19:42:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DV65N-EZ0P0-E1PTK-KJKU-7N8GV-PE14H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
STAMVEIEN 7 AS
925230499
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 648 515	1 309 800
Sum driftsinntekter		1 648 515	1 309 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-600 000	-610 000
Annen driftskostnad		-605 308	-709 821
Sum driftskostnader		-1 205 308	-1 319 821
Driftsresultat		443 207	-10 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		668	112
Sum finansinntekter		668	112
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-694 916	-450 835
Sum finanskostnader		-694 916	-450 835
Netto finans		-694 248	-450 723
Resultat før skattekostnad		-251 041	-460 744
Årsresultat		-251 041	-460 744
Overføringer			
Udekket tap	2	-251 041	-460 744
Sum overføringer		-251 041	-460 744



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	15 513 000	16 113 000
Sum varige driftsmidler		15 513 000	16 113 000
Sum anleggsmidler		15 513 000	16 113 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 412	0
Andre kortsiktige fordringer		34 022	59 659
Sum fordringer		58 434	59 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 189	159 629
Sum omløpsmidler		77 623	219 288
SUM EIENDELER		15 590 623	16 332 288



STAMVEIEN 7 AS
925 230 499

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	6 760 000	6 400 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	360 000
Sum innskutt egenkapital		6 760 000	6 760 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 778 747	-1 527 706
Sum opptjent egenkapital		-1 778 747	-1 527 706
Sum egenkapital		4 981 253	5 232 294
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 535 844	10 999 984
Sum annen langsiktig gjeld		10 535 844	10 999 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 781	100 010
Skyldige offentlige avgifter		12 745	0
Sum kortsiktig gjeld		73 526	100 010
Sum gjeld		10 609 370	11 099 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 590 623	16 332 288

Nittedal, 29.02.2024

Stig Ringstad
styremedlem

Hans Petter Hjertum
styremedlem

Hans Petter Svendsen
styremedlem

Stein Finne
styremedlem



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere..

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-251 041	-460 744
+/- Endring i midlertidige forskjeller	104 253	78 492
Skattepliktig inntekt	-146 788	-382 252

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	434 603	330 350	104 253
Fremførbart underskudd	-1 962 308	-2 109 096	146 788
Netto forskjeller	-1 527 705	-1 778 746	251 041
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 527 705	1 778 746	-251 041
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 368 453
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 368 453
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 855 453
Balansført verdi per 31.12.	15 513 000

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	6 760 000	-1 527 706	5 232 294
Årsresultat	0	-251 041	-251 041
Egenkapital 31.12.2023	6 760 000	-1 778 747	4 981 253



STAMVEIEN 7 AS
925230499

Note 3 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 535 844	10 999 984

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Driftsmidler	15 513 000	16 113 000

Av selskapets gjeld forfaller kr 7 608 268 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	6 760	1 000	6 760 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rus13 Holding AS	2 704	40	Ord. aksjer
Areal Bygg AS	2 704	40	Ord. aksjer
Box Invest AS	1 352	20	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	6 760	100	