



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLD EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 24  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 744	3 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 744</b>	<b>3 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 744	-3 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	23	157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	157
Sum omløpsmidler		23	157
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23</b>	<b>157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		39 787	38 043
Sum opptjent egenkapital		-39 787	-38 043
Sum egenkapital	4, 7	-9 787	-8 043
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	9 810	8 200
Sum kortsiktig gjeld		9 810	8 200



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		9 810	8 200
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23</b>	<b>157</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451271

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 447 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLD EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 24  
0352 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 744	3 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 744</b>	<b>3 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 744	-3 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	23	157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	157
Sum omløpsmidler		23	157
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23</b>	<b>157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		39 787	38 043
Sum opptjent egenkapital		-39 787	-38 043
Sum egenkapital	4, 7	-9 787	-8 043
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	9 810	8 200
Sum kortsiktig gjeld		9 810	8 200
Sum gjeld		9 810	8 200
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23</b>	<b>157</b>



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**ÅRSREGNSKAP 2021**

**Wold Eiendomsmegling AS**

Hegdehaugsveien 24, 0352 Oslo

Org.nr: 923 447 083

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: A2L8Q-0EDES-ZZTQ7-AQT62-XSBSG-4HJPS



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	1 744	3 955
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 744</b>	<b>3 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	5
Annen rentekostnad		0	5
Annen finanskostnad		0	9
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-9</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 744	-3 964
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	1 744	3 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 744</b>	<b>-3 964</b>
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: A2L8Q-0EDES-ZZTQ7-AQT62-XSBSG-4HJPS



<b>Balanse</b>			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	23	157
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>23</u>	<u>157</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>23</u>	<u>157</u>

Penneo Dokumentnøkkel: A2L8Q-0EDES-ZZTQ7-AQT62-XSBSG-4HJPS



<b>Balanse</b>			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-39 787	-38 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 787</b>	<b>-38 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-9 787</b>	<b>-8 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	9 810	8 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 810</b>	<b>8 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 810</b>	<b>8 200</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23</b>	<b>157</b>

Oslo, 08.06.2022  
Styret i Wold Eiendomsmegling AS

\_\_\_\_\_  
Thomas Wold  
styreleder/daglig leder

**Wold Eiendomsmegling AS** **Side 4**

Penneo Dokumentnøkkel: A2L8Q-0EDES-ZZTQ7-AQT62-XSBSG-4HJPS



## Noter 2021

### Wold Eiendomsmegling AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Endring av regnskapsprinsipper m.v.

Det er ingen endring i 2021.

### Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til daglig ledende personer i inntektsåret. Selskapet har ikke plikt til å opprette ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note nr. 2 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 30 000,- og består av 3 000 aksjer à kr. 10,-. Selskapets eneaksjonær er Thomas Wold med 3 000 aksjer.



## Note nr. 3 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Beregning betalbar skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 744	-3 964
+/- Permanente forskjeller	-	-
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-	-
Sum årets skattegrunnlag	-1 744	-3 964

Sum betalbar skatt for selskapet basert på 22 %

Utsattskatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2021	2020
Driftsmidler	-	-
Akk. fremførbart underskudd	-39 787	-38 043
Sum / grunnlag utsatt skatt	-39 787	-38 043
Utsatt skattefordel (22%)	-8 753	-8 369

Skattefordel bokføres ikke.

## Note nr. 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
01.01.2021	30 000	-38 043	-8 043
Årets resultat		-1 744	-1 744
31.12.2021	30 000	-39 787	-9 787

## Note nr. 5 - Kontanter, bank m.v.

Det eksisterer ingen bundne midler i selskapet.

## Note nr. 6 - Annen kortsiktig gjeld

Dette er gjeld til aksjonær på kr 9 810,-. Gjelden renteberegnes ikke, og er uten sikkerhetsstillelser

## Note nr. 7 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt EK hvilket medfører handleplikt fra styret. Selskapets styre består kun av eier. Det er et ønske av styret/eier og holde selskapet levende med tanke på framtidig drift i selskapet. De løpende utgifter som måtte komme vil eier stå ansvarlig for å dekke. Styret er derfor av den vurdering at forutsetninger for fortsatt drift er til stedet og selskapets regnskap er dermed avlagt iht til disse forutsetninger.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Wold

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1015298

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-08 18:34:59 UTC



## Thomas Wold

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1015298

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-08 18:34:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A21L8Q-0EDES-ZZTQ7-AQT6Z-XSBSG-4HJPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>