



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 788 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESO INVEST AS  
Forretningsadresse: Skyttarbakken 2  
7089 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		40 064	15 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 064</b>	<b>15 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 064</b>	<b>-15 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			416 715
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>416 715</b>
<b>Netto finans</b>			<b>416 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 064</b>	<b>400 824</b>
Skattekostnad på resultat	1	-8 814	-10 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Udekket tap		-31 250	10 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	26 991	18 177
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 991</b>	<b>18 177</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 241 770	841 770
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 241 770</b>	<b>841 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 268 761</b>	<b>859 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 327	489 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 327</b>	<b>489 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 327</b>	<b>489 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 318 088</b>	<b>1 349 338</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		556 298	556 298



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>616 298</b>	<b>616 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		49 043	17 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 043</b>	<b>-17 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>567 255</b>	<b>598 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4	750 834	750 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 834</b>	<b>750 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 834</b>	<b>750 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 318 088</b>	<b>1 349 338</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636078

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 788 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESO INVEST AS  
Forretningsadresse: Skyttarbakken 2  
7089 HEIMDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 915 788 653  
ESO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		40 064	15 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 064</b>	<b>15 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 064</b>	<b>-15 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			416 715
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>416 715</b>
<b>Netto finans</b>			<b>416 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 064</b>	<b>400 824</b>
Skattekostnad på resultat	1	-8 814	-10 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Udekket tap		-31 250	10 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>



Organisasjonsnr: 915 788 653  
ESO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	26 991	18 177
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 991</b>	<b>18 177</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 241 770	841 770
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 241 770</b>	<b>841 770</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 268 761</b>	<b>859 947</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 327	489 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 327</b>	<b>489 391</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 327</b>	<b>489 391</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 318 088</b>	<b>1 349 338</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		556 298	556 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>616 298</b>	<b>616 298</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		49 043	17 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 043</b>	<b>-17 793</b>



Sum egenkapital	2	567 255	598 505
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4	750 834	750 834
Sum kortsiktig gjeld		750 834	750 834
Sum gjeld		750 834	750 834
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 318 088</b>	<b>1 349 338</b>



Organisasjonsnr: 915 788 653  
ESO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

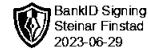
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
ESO Invest AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *ESO Invest AS* som viser et underskudd på kr 31.250,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



***Hålogaland Revisjon***

Narvik, 29. juni 2023

***Hålogaland Revisjon AS***

Steinar Finstad

---

*Statsautorisert revisor  
elektronisk signert*



## RESULTATREGNSKAP

### ESO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		40 064	15 891
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 064</b>	<b>15 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 064</b>	<b>-15 891</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	416 715
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>416 715</b>
Resultat før skattekostnad		-40 064	400 824
Skattekostnad på resultat	1	-8 814	-10 082
<b>Resultat</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Overført til udekket tap		31 250	-10 906
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 250</b>	<b>410 906</b>



<b>BALANSE</b>				
ESO INVEST AS				
	Note	2022	2021	
<b>EIENDELER</b>				
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>				
Utsatt skattefordel	1	26 991	18 177	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 991</b>	<b>18 177</b>	
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>				
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 241 770	841 770	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 241 770</b>	<b>841 770</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 268 761</b>	<b>859 947</b>	
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 327	489 391	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 327</b>	<b>489 391</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 318 088</b>	<b>1 349 338</b>	



### BALANSE

#### ESO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs		556 298	556 298
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>616 298</strong>	<strong>616 298</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-49 043	-17 793
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-49 043</strong>	<strong>-17 793</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>567 255</strong>	<strong>598 505</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld	4	750 834	750 834
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>750 834</strong>	<strong>750 834</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>750 834</strong>	<strong>750 834</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 318 088</strong>	<strong>1 349 338</strong>

Styret i Eso Invest AS

\_\_\_\_\_  
Espen Solvang  
styreleder/daglig leder



ESO INVEST AS

915 788 653

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av perioden. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### ANSATTE - ÅRSVERK

Selskapet har ingen ansatte og 0 årsverk.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 814	-10 082
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 814</b>	<b>-10 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-40 064	400 824
Permanente forskjeller	0	-404 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-40 064</b>	<b>-3 390</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------

ESO INVEST AS

SIDE 4



<b>ESO INVEST AS</b>			<b>915 788 653</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-122 688	-82 624	40 064
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-122 688</b>	<b>-82 624</b>	<b>40 064</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-26 991</b>	<b>-18 177</b>	<b>8 814</b>

Endring utsatt skattefordel, stemmer ikke med årsregnskapet grunnet den delen av underskudd til fremføring som kommer i fra overdragende selskap i fusjonen og som inngår i saldoen i tabellen over, ikke var balanseført slik noten kan indikere.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	60 000	556 298	-17 793	598 505
Årets resultat			-31 250	-31 250
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>556 298</b>	<b>-49 043</b>	<b>567 255</b>

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Alfa Bio Group Holding AS	NARVIK	23,9%	23,9%	1 157 770	2 142 920	1 759 200
Debt Invest AS	NARVIK	50,0%	50,0%	84 000	75 313	-5 483
<b>Sum</b>				<b>1 241 770</b>	<b>2 218 232</b>	<b>1 753 718</b>

Tallene fra Debt Invest AS er basert på årsregnskapet for 2021.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ESO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Solvang	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Solvang	styreleder/daglig leder	100
ESO INVEST AS		SIDE 5



**ESO INVEST AS**

**915 788 653**

**Totalt antall aksjer**

**100**

Selskapets kortsiktige gjeld på kr 750.834 er i sin helhet lån og tilgode utbytte ovenfor selskapets eneaksjonær. Lånet er ikke renteberegnet.

ESO INVEST AS

SIDE 6