



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 155 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENVEIEN 1 OSLO AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragde Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 797 359	4 625 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 797 359</b>	<b>4 625 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 000	390 000
Annen driftskostnad		990 763	1 070 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 380 763</b>	<b>1 460 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 416 596</b>	<b>3 165 797</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 614 214	1 227 312
Annen rentekostnad		1 153	3 807
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 615 367</b>	<b>1 231 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 615 367</b>	<b>-1 231 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 801 228</b>	<b>1 934 678</b>
Skattekostnad på resultat	3	396 523	426 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 200 142	
Avsatt til annen egenkapital		204 563	1 508 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 610 705	36 000 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 610 705</b>	<b>36 000 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 610 705</b>	<b>36 000 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		78 509	25 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 509</b>	<b>25 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 509</b>	<b>25 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 689 214</b>	<b>36 026 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	876 431	876 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>976 431</b>	<b>976 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 887 045	11 682 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 887 045</b>	<b>11 682 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 863 476</b>	<b>12 658 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 927 352	2 869 330
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 927 352</b>	<b>2 869 330</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	18 062 724	19 904 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 062 724</b>	<b>19 904 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 990 076</b>	<b>22 773 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	103 199	53 903
Betalbar skatt	3		359 210
Skyldig offentlige avgifter		188 820	175 481
Kortsiktig konserngjeld	6	1 538 643	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 835 662</b>	<b>593 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 825 738</b>	<b>23 367 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 689 214</b>	<b>36 026 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342034

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 155 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENVEIEN 1 OSLO AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragde Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 987 155 914  
HOLMENVEIEN 1 OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 797 359	4 625 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 797 359</b>	<b>4 625 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 000	390 000
Annen driftskostnad		990 763	1 070 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 380 763</b>	<b>1 460 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 416 596</b>	<b>3 165 797</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 614 214	1 227 312
Annen rentekostnad		1 153	3 807
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 615 367</b>	<b>1 231 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 615 367</b>	<b>-1 231 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 801 228</b>	<b>1 934 678</b>
Skattekostnad på resultat	3	396 523	426 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 200 142	
Avsatt til annen egenkapital		204 563	1 508 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>



Organisasjonsnr: 987 155 914  
HOLMENVEIEN 1 OSLO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

35 610 705

36 000 705

Sum varige driftsmidler

35 610 705

36 000 705

Sum anleggsmidler

35 610 705

36 000 705

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

78 509

25 660

Sum fordringer

78 509

25 660

Sum omløpsmidler

78 509

25 660

**SUM EIENDELER**

**35 689 214**

**36 026 365**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

5

876 431

876 431

Sum innskutt egenkapital

976 431

976 431

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

11 887 045

11 682 482

Sum opptjent egenkapital

11 887 045

11 682 482

Sum egenkapital

5

12 863 476

12 658 913

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

2 927 352

2 869 330

Sum avsetninger for

forpliktelses

2 927 352

2 869 330

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

6

18 062 724

19 904 529

Sum annen langsiktig gjeld

18 062 724

19 904 529

Sum langsiktig gjeld

20 990 076

22 773 859



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	103 199	53 903
Betalbar skatt	3		359 210
Skyldig offentlige avgifter		188 820	175 481
Kortsiktig konserngjeld	6	1 538 643	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 835 662</b>	<b>593 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 825 738</b>	<b>23 367 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 689 214</b>	<b>36 026 365</b>



Organisasjonsnr: 987 155 914  
HOLMENVEIEN 1 OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Holmenveien 1 Oslo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 155 914



### Resultatregnskap

Holmenveien 1 Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 797 359	4 625 933
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 797 359</b>	<b>4 625 933</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 000	390 000
Annen driftskostnad		990 763	1 070 136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 380 763</b>	<b>1 460 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 416 596</b>	<b>3 165 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 614 214	1 227 312
Annen rentekostnad		1 153	3 807
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 615 367</b>	<b>-1 231 119</b>
Resultat før skattekostnad		1 801 228	1 934 678
Skattekostnad på resultat	3	396 523	426 467
<b>Årsresultat</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 200 142	0
Avsatt til annen egenkapital		204 563	1 508 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 404 705</b>	<b>1 508 211</b>



### Balanse

Holmenveien 1 Oslo AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 610 705	36 000 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 610 705</b>	<b>36 000 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 610 705</b>	<b>36 000 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		78 509	25 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 509</b>	<b>25 660</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 509</b>	<b>25 660</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 689 214</b>	<b>36 026 365</b>



## Balanse

Holmenveien 1 Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	876 431	876 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>976 431</b>	<b>976 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 887 045	11 682 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 887 045</b>	<b>11 682 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 863 476</b>	<b>12 658 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 927 352	2 869 330
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	18 062 724	19 904 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 062 724</b>	<b>19 904 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	103 199	53 903
Betalbar skatt	3	0	359 210
Skyldig offentlige avgifter		188 820	175 481
Konserngjeld	6	1 538 643	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 835 662</b>	<b>593 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 825 738</b>	<b>23 367 453</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 689 214</b>	<b>36 026 365</b>



**Balanse**

Holmenveien 1 Oslo AS  
Oslo, 12.02.2025  
Styret i Holmenveien 1 Oslo AS

---

Edgar Haugen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	41 843 986	41 843 986
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>41 843 986</b>	<b>41 843 986</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 233 281	6 233 281
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>35 610 705</b>	<b>35 610 705</b>
Årets ordinære avskrivninger	390 000	390 000
Økonomisk levetid	33-100 år	

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med balanseført verdi 2 894 074.

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	338 501	359 210
Endring i utsatt skattefordel	58 022	67 257
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>396 523</b>	<b>426 467</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 801 228	1 934 678
Permanente forskjeller	1 153	3 807
Endring i midlertidige forskjeller	-263 738	-305 714
Avgitt konsernbidrag	-1 538 643	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 632 771</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	338 501	359 210
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-338 501	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>359 210</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 311 147	13 047 409	-263 738
Avsetninger mv	-5 000	-5 000	0
<b>Sum</b>	<b>13 306 147</b>	<b>13 042 409</b>	<b>-263 738</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 306 147</b>	<b>13 042 409</b>	<b>-263 738</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 927 352</b>	<b>2 869 330</b>	<b>-58 022</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HOLMENVEIEN 1 OSLO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	1	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er enesaksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	876 431	11 682 482	12 658 913
Årets resultat				1 404 705	1 404 705
Konsernbidrag avgitt				-1 200 142	-1 200 142
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>876 431</b>	<b>11 887 045</b>	<b>12 863 476</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	18 062 724	19 904 529
Leverandørgjeld innen konsern	96 459	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 538 643	0
<b>Sum</b>	<b>19 697 826</b>	<b>19 904 529</b>

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.



Til generalforsamlingen i Holmenveien 1 Oslo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holmenveien 1 Oslo AS som viser et overskudd på kr 1 404 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: UT555-8TBEN-S242H-X7FZ2-ZKUYD-GWV17



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UT555-8TBEN-S242H-X7FZ2-ZKUYD-GWW17



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-02-14 12:17:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UT555-8TBEN-S242H-X7FZ2-ZKUYD-GWWI7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.