



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 406 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORFORUM NORDMØRE AS
Forretningsadresse: Kongens plass 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Indergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 985 420	1 857 230
Sum inntekter		1 985 420	1 857 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	87 900	106 200
Annen driftskostnad	1	1 769 300	1 669 824
Sum kostnader		1 857 200	1 776 024
Driftsresultat		128 221	81 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 257	4 482
Sum finansinntekter		3 257	4 482
Annen rentekostnad		30 194	44 401
Sum finanskostnader		30 194	44 401
Netto finans		-26 937	-39 919
Ordinært resultat før skattekostnad		101 283	41 287
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 282	9 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 001	32 203
Årsresultat	2	79 001	32 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 001	32 203
Totalresultat		79 001	32 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		79 001	32 203
Sum overføringer og disponeringer		79 001	32 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	125 089	147 371
Sum immaterielle eiendeler		125 089	147 371
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	159 694	247 593
Sum varige driftsmidler	6	159 694	247 593
Sum anleggsmidler		284 783	394 964
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 670	626 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 670	626 903
Sum omløpsmidler		643 670	626 903
SUM EIENDELER		928 453	1 021 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		443 497	522 499
Sum opptjent egenkapital		-443 497	-522 499
Sum egenkapital	2	-323 497	-402 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		450 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		450 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 348	60 787
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-64 078	-7 137
Annen kortsiktig gjeld		456 681	170 717
Sum kortsiktig gjeld		801 950	224 366
Sum gjeld		1 251 950	1 424 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		928 453	1 021 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453531

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 406 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORFORUM NORDMØRE AS
Forretningsadresse: Kongens plass 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Indergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 998 406 781
INVESTORFORUM NORDMØRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 985 420	1 857 230
Sum inntekter		1 985 420	1 857 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	87 900	106 200
Annen driftskostnad	1	1 769 300	1 669 824
Sum kostnader		1 857 200	1 776 024
Driftsresultat		128 221	81 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 257	4 482
Sum finansinntekter		3 257	4 482
Annen rentekostnad		30 194	44 401
Sum finanskostnader		30 194	44 401
Netto finans		-26 937	-39 919
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 282	9 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 001	32 203
Årsresultat	2	79 001	32 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 001	32 203
Totalresultat		79 001	32 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		79 001	32 203
Sum overføringer og disponeringer		79 001	32 203



Organisasjonsnr: 998 406 781
INVESTORFORUM NORDMØRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	125 089	147 371
Sum immaterielle eiendeler		125 089	147 371
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	159 694	247 593
Sum varige driftsmidler	6	159 694	247 593
Sum anleggsmidler		284 783	394 964
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		643 670	626 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 670	626 903
Sum omløpsmidler		643 670	626 903
SUM EIENDELER		928 453	1 021 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		443 497	522 499
Sum opptjent egenkapital		-443 497	-522 499
Sum egenkapital	2	-323 497	-402 499



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	450 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	450 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld	450 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	409 348	60 787
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	-64 078	-7 137
Annen kortsiktig gjeld	456 681	170 717
Sum kortsiktig gjeld	801 950	224 366
Sum gjeld	1 251 950	1 424 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	928 453	1 021 867



Organisasjonsnr: 998 406 781
INVESTORFORUM NORDMØRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Investorforum Nordmøre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 998 406 781



RESULTATREGNSKAP

INVESTORFORUM NORDMØRE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 985 420	1 857 230
Sum driftsinntekter		1 985 420	1 857 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	87 900	106 200
Annen driftskostnad	1	1 769 300	1 669 824
Sum driftskostnader		1 857 200	1 776 024
Driftsresultat		128 221	81 206
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 257	4 482
Annen rentekostnad		30 194	44 401
Resultat av finansposter		-26 937	-39 919
Ordinært resultat før skattekostnad		101 283	41 287
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 282	9 084
Ordinært resultat		79 001	32 203
Årsresultat	2	79 001	32 203
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		79 001	32 203
Sum overføringer		79 001	32 203



BALANSE

INVESTORFORUM NORDMØRE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	125 089	147 371
Sum immaterielle eiendeler		125 089	147 371
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	159 694	247 593
Sum varige driftsmidler	6	159 694	247 593
Sum anleggsmidler		284 783	394 964
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 670	626 903
Sum omløpsmidler		643 670	626 903
Sum eiendeler		928 453	1 021 867




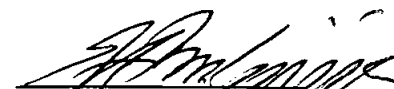
BALANSE

INVESTORFORUM NORDMØRE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-443 497	-522 499
Sum opptjent egenkapital		-443 497	-522 499
Sum egenkapital	2	-323 497	-402 499
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		450 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	1 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		409 348	60 787
Skyldig offentlige avgifter		-64 078	-7 137
Annen kortsiktig gjeld		456 681	170 717
Sum kortsiktig gjeld		801 950	224 366
Sum gjeld		1 251 950	1 424 366
Sum egenkapital og gjeld		928 453	1 021 867

Kristiansund, 08.06.2022
Styret i Investorforum Nordmøre AS


Reidar Bjerkestrand
styreleder


Alf Rune Skjelvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	120 000	0	0	-522 499	-402 499
Årets resultat				79 001	79 001
Pr 31.12.2021	120 000	0	0	-443 497	-323 497



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Investorforum Nordmøre AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120 000	1,0	120 000
Sum	120 000		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bentneset Invest AS	20 000	16,7	16,7
Erik Ohr Eiendom AS	20 000	16,7	16,7
Mase Invest AS	20 000	16,7	16,7
Nistua II AS	20 000	16,7	16,7
Norcorp AS	20 000	16,7	16,7
Prosjektpartner KSU AS	20 000	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	120 000	100,0	100,0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	22 282	9 084
Skattekostnad ordinært resultat	22 282	9 084

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	101 283	41 287
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	38 996	42 815
Anvendelse av fremførbart underskudd	-140 280	-84 102
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-156 804	-117 808	38 996
Sum	-156 804	-117 808	38 996
Akkumulert fremførbart underskudd	-411 782	-552 062	-140 280
Grunnlag for utsatt skattefordel	-568 586	-669 870	-101 283
Utsatt skattefordel (22 %)	-125 089	-147 371	-22 282



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 79 001 etter skatt, mot kr. 32 203 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	141 937	1 417 662	1 559 599
= Anskaffelseskost 31.12.21	141 937	1 417 662	1 559 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	49 600	1 350 306	1 399 906
= Bokført verdi 31.12.21	92 337	67 356	159 693
Årets ordinære avskrivninger	7 000	80 900	87 900
Økonomisk levetid	20 år	5-10 år	