



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	942 763 654
Organisasjonsform:	Samvirkeforetak
Foretaksnavn:	COOP NORDVEST SA
Forretningsadresse:	Sandenveien 5 7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Ole Bergem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 094 510 000	5 911 528 000
Kjøpebonus til egne medlemmer		-36 706 000	-36 318 000
Annen driftsinntekt		132 280 000	143 010 000
Sum inntekter		6 190 084 000	6 018 220 000
Kostnader			
Varekostnad		4 728 324 000	4 606 228 000
Lønnskostnad		737 159 000	738 728 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 165 000	89 170 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-4 188 000
Annen driftskostnad		538 396 000	481 325 000
Sum kostnader		6 085 044 000	5 911 263 000
Driftsresultat		105 040 000	106 957 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		63 852 000	56 346 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 667 000	7 293 000
Annen finansinntekt		70 756 000	52 842 000
Sum finansinntekter		138 275 000	116 481 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 800 000
Annen finanskostnad		37 310 000	33 383 000
Sum finanskostnader		37 310 000	35 183 000
Netto finans		100 965 000	81 298 000
Resultat før skattekostnad		206 005 000	188 255 000
Skattekostnad		50 868 000	5 686 000
Årsresultat		155 137 000	182 569 000
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		5 581 000	5 909 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 556 000	136 658 000
Sum overføringer og disponeringer		155 137 000	142 567 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		30 149 000	31 477 000
Goodwill		7 695 000	8 927 000
Sum immaterielle eiendeler		37 844 000	40 404 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 915 000	26 080 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		223 625 000	263 513 000
Sum varige driftsmidler		246 540 000	289 593 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		898 477 000	759 951 000
Lån til foretak i samme konsern		50 312 000	103 954 000
Investeringer i tilknyttet selskap		4 063 000	8 595 000
Andre aksjer		2 480 000	2 480 000
Andelsinnskudd		85 743 000	85 743 000
Andre fordringer		14 823 000	20 321 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 055 898 000	981 044 000
Sum anleggsmidler		1 340 282 000	1 311 041 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		558 750 000	584 984 000
Sum varer		558 750 000	584 984 000
Fordringer			
Kundefordringer		15 628 000	20 255 000
Andre fordringer		38 486 000	42 560 000
Konsernfordringer		269 789 000	245 526 000
Sum fordringer		323 903 000	308 341 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		886 608 000	805 704 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		886 608 000	805 704 000
Sum omløpsmidler		1 769 261 000	1 699 029 000
SUM EIENDELER		3 109 543 000	3 010 070 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		54 954 000	54 954 000
Sum innskutt egenkapital		54 954 000	54 954 000
Opptjent egenkapital			
Fond		144 054 000	123 935 000
Annen egenkapital		1 413 642 000	1 264 427 000
Sum opptjent egenkapital		1 557 696 000	1 388 362 000
Sum egenkapital		1 612 650 000	1 443 316 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		11 117 000	17 116 000
Medlemsinnskudd		895 794 000	1 000 949 000
Sum annen langsiktig gjeld		906 911 000	1 018 065 000
Sum langsiktig gjeld		906 911 000	1 018 065 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 608 000	122 621 000
Betalbar skatt		45 694 000	44 588 000
Skyldige offentlige avgifter		107 822 000	106 299 000
Kortsiktig konserngjeld		41 860 000	25 090 000
Skyldig kjøpeutbytte		83 252 000	83 479 000
Annen kortsiktig gjeld		171 745 000	168 231 000
Sum kortsiktig gjeld		589 981 000	550 308 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 496 892 000	1 568 373 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 109 542 000	3 011 689 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 150 321 000	5 962 722 000
Kjøpebonus til egne medlemmer		-36 706 000	-36 318 000
Annen driftsinntekt		194 181 000	97 479 000
Sum inntekter		6 307 796 000	6 023 883 000
Kostnader			
Varekostnad		4 760 610 000	4 633 290 000
Lønnskostnad		756 742 000	757 943 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		129 439 000	134 872 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 000	2 012 000
Annen driftskostnad		461 931 000	1 027 000
Sum kostnader		6 108 803 000	5 529 144 000
Driftsresultat		198 993 000	494 739 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 078 000	62 563 000
Sum finansinntekter		82 078 000	62 563 000
Annen finanskostnad		76 483 000	69 261 000
Sum finanskostnader		76 483 000	69 261 000
Netto finans		5 595 000	-6 698 000
Resultat før skattekostnad		204 588 000	488 041 000
Skattekostnad		49 453 000	45 472 000
Årsresultat		155 135 000	442 569 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		39 314 000	26 617 000
Goodwill		7 758 000	9 022 000
Sum immaterielle eiendeler		47 072 000	35 639 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 692 492 000	1 601 894 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		225 286 000	265 717 000
Sum varige driftsmidler		1 917 778 000	1 867 611 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 020 000	7 753 000
Investeringer i aksjer og andeler		11 574 000	13 449 000
Andre fordringer		33 149 000	23 875 000
Andelsinnskudd Coop		85 743 000	85 743 000
Sum finansielle anleggsmidler		131 486 000	130 820 000
Sum anleggsmidler		2 096 336 000	2 034 070 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		561 916 000	588 495 000
Sum varer		561 916 000	588 495 000
Fordringer			
Kundefordringer		38 519 000	39 779 000
Andre fordringer		86 618 000	129 568 000
Sum fordringer		125 137 000	169 347 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		949 604 000	859 098 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 604 000	859 098 000
Sum omløpsmidler		1 636 657 000	1 616 940 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 732 993 000	3 651 010 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		54 954 000	53 336 000
Sum innskutt egenkapital		54 954 000	53 336 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 557 696 000	1 388 362 000
Sum opptjent egenkapital		1 557 696 000	1 388 362 000
Sum egenkapital		1 612 650 000	1 441 698 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		46 704 000	28 826 000
Sum avsetninger for forpliktelser		46 704 000	28 826 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		516 214 000	527 098 000
Annen langsiktig gjeld		61 989 000	79 445 000
Medlemsinnskudd		895 794 000	1 000 949 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 473 997 000	1 607 492 000
Sum langsiktig gjeld		1 520 701 000	1 636 318 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 943 000	216 000
Leverandørgjeld		149 436 000	137 217 000
Betalbar skatt		50 679 000	48 325 000
Skyldige offentlige avgifter		115 325 000	113 101 000
Annen kortsiktig gjeld		199 006 000	190 657 000
Skyldig kjøpeutbytte		83 252 000	83 479 000
Sum kortsiktig gjeld		599 641 000	572 995 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 120 342 000	2 209 313 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 732 992 000	3 651 011 000



Til årsmøtet i Coop Nordvest SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coop Nordvest SA, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024
COOP NORDVEST SA

Styrets beretning 2024

ØKONOMISK UTVIKLING

KONSUMPRISINDEKSEN 2024 (KILDE SSB, 10.1.2025)

Etter flere år med kraftig prisvekst dempet veksten seg betydelig i 2024. Til tross for at husholdninger erfarte at varer og tjenester fortsatte å bli dyrere, så vokste prisene saktere enn de har gjort på en god stund.

Fra 2023 til 2024 gikk prisene på varer og tjenester som husholdningene kjøper samlet sett opp med 3,1 prosent, viser konsumprisindeksen (KPI). Dette er en betydelig nedgang fra 2023 da årsveksten var 5,5 prosent. (Årsvekst må ikke forveksles med tolv måneders endringen som publiseres månedlig av SSB).

Det var særlig prisene på energivarer og importerte varer som var med å trekke prisveksten ned til en takt vi ikke har sett siden før prisene begynte å stige i 2021. Fra 2023 til 2024 falt energiprisene 12,3 prosent, mens prisene på importerte varer gikk opp 2,3 prosent.

På den andre siden har prisutviklingen på tjenester og norske varer utenom energivarer bidratt til å holde prisveksten oppe med relativt sterk årsvekst på henholdsvis 4,5 og 5,2 prosent.

Lavere strømpriser dempet prisveksten

- Selv om vi har hatt to år med fall i strømprisene er de fortsatt høyere enn de var før de begynte å stige kraftig i 2021. Gjennom hele 2022 bidro svært høye strømpriser til å trekke prisveksten opp. Vendepunktet kom i andre halvdel av 2023, da strømprisene hadde falt nok til at de var lavere enn tilsvarende periode året før. Denne trenden fortsatte gjennom 2024, noe som bidro til å trekke ned den samlede prisveksten.

Den importerte prisveksten falt gjennom året

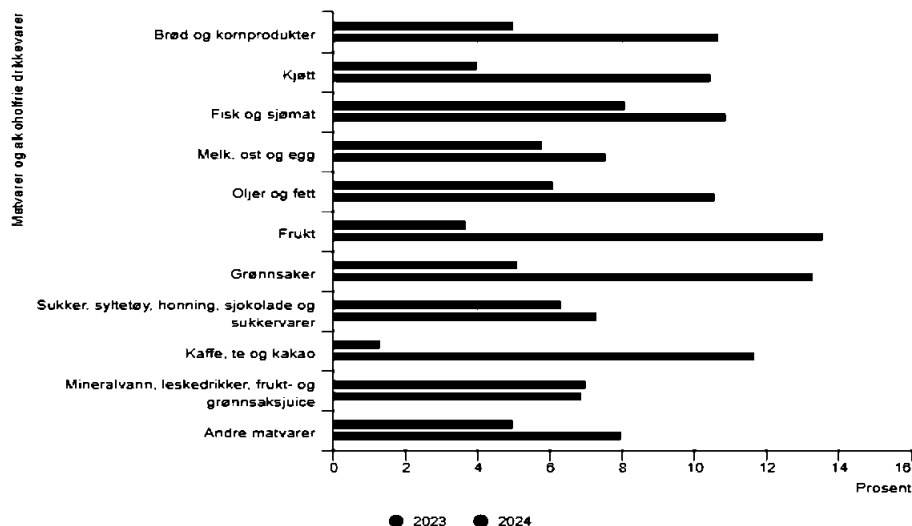
- Selv om vi ser bort fra energiprisene, dempet prisveksten seg gjennom 2024.
- Nedgangen kommer av at prisene generelt ikke har økt så mye som de to foregående årene, da vi så en uvanlig høy prisvekst. Likevel er det noen kategorier av varer og tjenester som bidrar til å dempe prisveksten mer enn andre, blant annet importerte varer.

Matprisene holdt prisveksten oppe

- I motsetning til den raskt avtakende prisveksten på importerte varer, holdt prisveksten på norske varer utenom energivarer seg nokså stabil gjennom fjoråret. Tolv måneders endringen for norske varer utenom energivarer startet på 7,2 prosent i januar. Derfra avtok den til 5,3 prosent i februar, men har siden flatet ut. Særlig prisutviklingen på matvarer bidro til å holde prisveksten i denne kategorien oppe gjennom året.
- Fra 2023 til 2024 steg matvareprisene med 5,2 prosent. Dette er nesten en halvering i årsveksten sammenlignet med året før, da matvareprisene økte 10,0 prosent. For de fleste matvarer var veksten i prisene lavere i 2024 sammenlignet med 2023, men det er også matvarer der prisveksten har økt. Dette gjelder blant annet olivenolje og sjokolade som hadde årsvekst på henholdsvis 24,1 og 9,8 prosent i 2024.

Figuren under viser prisutviklingen for alle matvaregruppene de to siste årene. Høyest årsvekst i 2024 så vi i prisene på fisk og sjømat, som steg med 8,1 prosent. Kaffe, te og kakao var gruppen med lavest årsvekst på 1,3 prosent, en betydelig nedgang fra året før.

Årsvekst for ulike matvarer og alkoholfrie drikkevarer 2023-2024



Kilde: Konsumprisindeksen, Statistisk sentralbyrå

Dersom vi ser på utviklingen i matvareprisene de siste tre årene samlet sett, har de økt med 23,4 prosent siden januar 2021.

Relativt høy prisvekst på tjenester

- Mens prisveksten for energivarer og de importerte varene avtok gjennom 2024, bidro prisveksten for tjenester til å holde veksttakten oppe for KPI samlet sett. Et eksempel er husleiene, som var 4,4 prosent høyere i 2024 enn de var i 2023. Det er en uvanlig sterk vekst til husleier å være - vi må tilbake til 2002 for å finne en høyere årsvekst i husleiene.
- Også i 2023 ble det målt uvanlig høy husleievekst. Da tikket tolv månedersveksten jevnt oppover fra 2,9 prosent i januar til 4,4 prosent i desember samme år. Gjennom hele 2024 har den blitt liggende relativt stabilt på oppsiden av 4 prosent.
- Også lønnsveksten i Norge har vært høy de siste par årene. I 2023 viste SSBs statistikk over gjennomsnittlig avtalt månedslønn den sterkeste veksten på mange år. Selv om lønnsveksten gradvis har avtatt siden den gang (ssb.no), var den fortsatt sterk gjennom året vi nettopp har lagt bak oss. Det er nærliggende å tro at denne lønnsveksten har ført til høyere priser, særlig for tjenester hvor arbeidskraft er en betydelig innsatsfaktor, og lønn dermed utgjør en større andel av kostnadene enn for andre tjenester og varer

For mer detaljert informasjon, se [SSB - Mer informasjon](#)



MAKROØKONOMISKE HOVEDSTØRRELSER (KILDE SSB, 13.12.2024)

Den økonomiske veksten har vært moderat siden midten av 2022. Gjentatte rentehevinger, høy inflasjon og svak etterspørsel fra utlandet har dempet aktiviteten. Samtidig har arbeidsledigheten økt fra et lavt nivå og ligger nå på 4 prosent.

Norsk økonomi er nå i oppgang. Husholdningenes konsum, som tilsvarer rundt halvparten av BNP Fastlands-Norge, har begynt å ta seg opp etter å ha utviklet seg svakt gjennom 2023 (SSB).

Etter en periode med høy inflasjon, høyere renter og fall i realinntekten, har husholdningene fått økt kjøpekraft allerede i år. Denne veksten i realinntekten ventes å fortsette i årene fremover.

Bakgrunnen ligger i forventningen om:

- Prisveksten nærmer seg inflasjonsmålet
- Flere rentekutt allerede i 2025
- Fastlandsøkonomien tar seg opp i 2025
- Svakere vekst internasjonalt

Nedenfor vises prosentvis endring tidligere år og forventning fremover før for noen makroøkonomiske prognoser for 2024-2027.

Prognoser	2024	2025	2026	2027
BNP Fastlands-	0,9	18	2,3	2,2
Arbeidsledighet	4,0	4,1	4,1	4,0
Konsumprisindeks	3,2	2,7	2,5	2,4
Årslønn	5,3	4,3	3,8	3,8
Pengemarkedsrent	4,7	4,2	3,5	3,5

OMSETNING OG MARKEDSANDEL FOR COOP I NORGE

Samvirkeagene ser ut til å få en samlet omsetning i 2024 på omtrent 60 milliarder kroner. Dette er en økning på 5,8 % fra 2023. I tillegg kommer omsetningen fra Norsk Butikkdrift AS, som er eid av Coop Norge SA. Hvis vi inkluderer Norsk Butikkdrift AS, blir den samlede omsetningen på omtrent 69,5 milliarder kroner. Det ser p.t. ut som at Coop sin markedsandel på dagligvare i Norge er redusert fra 29,2 % i 2023 til 29,1 % i 2024, basert på tall for totalmarkedet uten Oda.

Pr. 31.12.2024 var 57 samvirkeag medlemmer av Coop Norge. Det har vært en nedgang i 2024 på et lag som følge av én fusjon.

Ved utgangen av 2024 var det 2 252 114 medlemmer i norske samvirkeag tilknyttet Coop Norge. Tilsvarende tall for foregående år (2023) var 2 153 891.

VIRKSOMHETEN TIL COOP NORDVEST SA I 2024

Coop Nordvest SA driver 125 butikker i 48 kommuner i Trøndelag, Møre og Romsdal og Vestland fylke. Samlet er det 2 115 medarbeidere i selskapet. Konsernet Coop Nordvest består ved årsskiftet av 117 selskaper, hvor de fleste er eiendomsselskaper.

Coop Nordvest driver hovedsakelig innenfor to forretningsområder som er detaljhandel og eiendom. Detaljhandel drives i all hovedsak innenfor to segmenter;



dagligvarer og byggevarer. Handel med dagligvarer utgjør nesten 83 % av den samlede detaljhandelsomsetningen. Eiendomsvirksomheten i Coop Nordvest består både av eiendomsutvikling til egen og ekstern virksomhet, samt drift og utleie av eiendom.

Dagligvaremarkedet ble i 2024 preget av en fortsatt høy, men noe lavere prisvekst enn året før. En generell økning i levekostnadene for kundene over tid, har bidratt til økt bevissthet rundt pris. Sterk konkurranse i lavprissegmentet og økt bevissthet til pris, gjorde at lavprissegmentet i også i 2024 fikk høy vekst. Dette på bekostning av spesielt nabolagssegmentet og supermarkedsegmentet. Foreløpige estimat tilsier at veksten i lavprissegmentet blir 7,5%, mens de øvrige segmentene går tilbake. Denne dreiningen av kundetraffikk er forståelig fra kundens perspektiv, men bekymringsfull for utviklingen til mange små butikker, som allerede sliter på grunn av lav omsetning. Kjeder i lavprissegmentet har nå en andel på over 70% i markedet. Dagligvaremarkedet hadde for 2024 en vekst på 5,6% (foreløpige estimat). Coop Nordvest fikk i 2024 en vekst på dagligvarer på 4,0% i totalitet.

Byggevaremarkedet i Norge hadde i 2024 en nedgang på 2,3%. Spesielt proff-markedet har stor tilbakegang med -4,6%, mens privat-markedet har klart seg bedre med en vekst på 1,6%. Foreløpige tall tyder også på at Coop fortsetter å ta betydelige markedsandeler i privatmarkedet. Coop Nordvest fikk i 2024 en vekst i byggevaresalget på 1,2%, og har bidratt til Coops økte markedsandeler. Vi er godt rustet til å ta ytterligere markedsandeler i 2025, gjennom et fortsatt fokus på utvidelser og fornyelse av Obs Bygg varehusene våre, og fokus på smartere drift.

Coop Nordvest har i løpet av 2024 omprofilert én butikk fra Coop Marked til Coop Prix. Det er avviklet to nærbutikker og tre faghandelsbutikker. Oppgradering og justeringer i ulik grad, med justeringer i kjedekonsept, teknisk utstyr, belysning, selvbetjening o.l. for 16 butikker. Coop Nordvest fortsetter arbeidet med å prøve ut selvbetjente løsninger for nabolagsbutikker, for gjennom dette bidra til mer bærekraftige drift. I 2024 har Coop Nordvest omgjort 4 butikker til selvbetjente butikker i deler av åpningstiden. "Bakar Jon" i Byrkjelo ble 31.12.2024 solgt til lokale næringsdrivende.

Dagligvaremarkedet i Norge er fortsatt preget av sterk priskonkurranse mellom lavpriskjedene, og aktørene strekker seg langt for å etablere en posisjon i forbrukernes hode som billig. Konkurransetilsynet stengte for bruken av prisjegere i dagligvarebutikkene i 2024. Hvordan dette vil påvirke hvordan priskonkurransen vil foregå, er fortsatt usikkert. Uansett oppleves priskonkurransen som økonomisk krevende for aktørene i bransjen.

Coop Nordvest har for å tilpasse oss et krevende marked med lavere inntjening og økte energikostnader, i 2023 og 2024 jobbet intensivt med å tilpasse kostnadsnivået og opprettholde lønnsomheten gjennom kostnadsprogram og lønnsomhetsprogram. Dette har gitt gode resultatet også i 2024, og forventes å gi ytterligere effekt for 2025. Parallelt med å tilpasse oss et konstant prisfokus, arbeider vi også med å møte kundenes forventninger til større utvalg, variasjon og lokale varer. Dette ligger naturlig innenfor rammene til supermarkedene og hypermarked, men vi arbeider også aktivt for å utvikle lavprisbutikkene og nærbutikkene våre med lokal tilpassing av sortiment og et godt utvalg av lokalmat. I Coop Nordvest mener vi å være godt



rustet til å møte denne utviklingen, med et godt utviklet samarbeid med leverandører av lokal mat.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i Coop Nordvest endte totalt med en vekst på 3,6%, som er over forventningene ved årets inngang. På dagligvareområdet ble veksten på 4,0%, som er noe under markedsveksten på landsbasis. Byggevarekjedene omsatte for 1,0 % mer enn 2023, noe som er bedre enn markedet ellers, og vi tar markedsandeler også i 2024.

Markedsutviklingen med større andel lavprisbutikker, samt en krevende konkurransesituasjon, krever et konsistent søkelys på drift som gir lave kostnader. De viktigste oppgavene for kostnader i 2025 blir å redusere lønnsprosent og svinn. Spesielt svinn er et område det har vært arbeidet mye med i de siste årene, og det er svært gledelig å konstatere en betydelig forbedring de to siste årene. Det er fortsatt potensiale for forbedring på svinnområdet, men vi er fornøyd med at det langsiktige arbeidet gir uttelling. Strømkostnadene har økt betydelig i vårt område, og vi har igangsatt tiltak for å klare å redusere energiforbruket. Dette arbeidet har gitt resultat i 2024 og vi forventer ytterligere forbedringer i 2025. Vi arbeider videre med gjennomføring av "Smarte butikker" (LEAN) som arbeidsmetodikk i våre Extra, Prix, Mega, OBS og Obs Bygg butikker. På sikt skal dette også gjennomføres i våre øvrige butikker. Det vil også bli arbeidet målrettet med forbedringer i kundemøtet og kundetilfredshet. Dette er et arbeid som vi sammen med resten av Coop vil ha fokus på framover.

Kjøpeutbytte er en svært viktig medlemsfordel for våre medlemmer, og er det som skiller oss tydeligst fra våre konkurrenter. Coop Nordvest har oppnådd gode resultat gjennom arbeidet i forbedrings- og kostnadsprogrammet, nødvendige tilpasninger i butikkstrukturen, og fokus på oppgraderinger i butikkene. Coop Nordvest har derfor kunne vedta å øke kjøpeutbyttet fra 1% til 2% fra 1. januar 2025. Dette har vært en viktig målsetning for selskapet. Det er nødvendig å ha et konstant forbedringsfokus i organisasjonen for å kunne forsvare vår evne til å dele ut kjøpeutbytte, og kunne være i stand til å opprettholde dette over tid.

Resultat før skatt i Coop Nordvest SA (morselskapet) ble 206,0 millioner i 2024 mot 188,3 millioner i 2023. For konsernet Coop Nordvest SA ble resultat før skatt 204,6 millioner mot 188,0 millioner i 2024.

Årsresultatet for 2024 ble 155,1 millioner for morselskapet og 155,1 millioner for konsernet.

FORTSATT DRIFT OG FINANSIELL RISIKO

Coop Nordvest SA har gjennom sin geografiske spredning en kundemasse som er både bredt og variert sammensatt. Selv om konkurransen i markedet er høy og konkurransesituasjonen over tid vil presse marginene ned, anser vi vår markedsrisiko for lav. Gjennom gode innkjøpsbetingelser og konkurransedyktige priser blir vi i stand til å sikre våre markedsandeler og fokus blir derfor å opprettholde en vekst som minst er på samme nivå som kostnadsveksten. Vi er ikke direkte påvirket av valutarisiko eller råvareprisrisiko og denne er derfor å betrakte som lav. Vår renterisiko påvirkes av den generelle utviklingen i rentemarkedet. Medlemsinnskuddene forrentes til den



enhver tid fastsatt innskuddsrente i laget. Overskuddslikviditet plasseres til konkurransemessige betingelser i Coop Norge. Konsernet har inngått to renteswap avtaler en i 2017 og en i 2019, se note 15 for ytterligere informasjon. Utover dette har laget ingen andre fastrenteavtaler, verken på innskudd eller lån. Vi betrakter vår renterisiko som lav.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder / ledergruppe for mulig ansvar overfor samvirkelaget og tredjepersoner. Forsikringsdekning inntil 100 millioner kroner.

Det foreligger etter styrets oppfatning ingen tapsrisiko av betydning i utestående kundefordringer. Av totalt salg i 2024 i Coop Nordvest SA utgjorde kredittsalget under 3,0 % og gav ingen vesentlige tap. Laget og konsernet hadde ved utløpet av 2024 en tilfredsstillende likviditet. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter ble i 2024 henholdsvis 300,5 millioner og 350,0 millioner for morselskapet og konsern. Driftsresultat før avskrivninger og nedskrivninger ble tilsvarende 186,2 millioner og 328,5 millioner. Forskjellen knytter seg i hovedsak til tidsavgrensingsposter. Netto kontantstrøm ble henholdsvis 80,9 millioner og 90,5 millioner for morselskapet og konsernet. Høyt investeringsnivå og endring i medlemsinnskudd trekker netto kontantstrømmen ned for 2024, men et godt resultat bidrar til en positiv utvikling. Etter styrets oppfatning har laget en forsvarlig likviditet og anser likviditetsrisikoen som lav.

Styret mener at resultatregnskapet for 2024 og balansen med tilhørende noter gir et forsvarlig bilde over lagets resultat og finansielle status. Styret legger til grunn at regnskapslovens bestemmelser om fortsatt drift og etter styrets vurdering er forutsetningene for fortsatt drift til stede.

Egenkapitalen i konsernet var ved årsskiftet 1 612,7 millioner, som tilsvarer 43,2 % av totalkapitalen. Tilsvarende for morselskapet var 1 612,7 millioner og 51,9 %. Styret er av den oppfatning at egenkapitalen både i morselskapet og konsern er forsvarlig i forhold til risikoen ved og omfanget av virksomheten.

FRAMTIDIG UTVIKLING

Konkurransesituasjonen vil bli ytterligere skjerpet, og et sterkt prislefokus vil kreve at kostnadsnivået må ned. Arbeidet med å effektivisere driften i våre butikker og samvirkelagets øvrige virksomhet må derfor fortsette.

MEDLEMSSTYRING OG FORETAKSLEDELSE I COOP NORDVEST SA

Samvirkeene, interesseorganisasjonen for samvirkeforetak i Norge, har utarbeidet "Samvirkeanbefalingen" med formål om å bidra til god medlemsstyring og foretaksledelse (tilsvarende eierstyring og selskapsledelse i andre selskapsformer som f.eks. aksjeselskaper). Det underliggende formålet med anbefalingen er å styrke tilliten til foretakene og bidra til størst mulig verdiskapning over tid til beste for medlemmene, de ansatte, kreditorer og andre tredjeparter som har interesser i samvirkeforetakene, og samfunnet som helhet.

Samvirkeanbefalingen er utarbeidet generelt med sikte på å kunne dekke et mangfold av samvirkeforetak både med tanke på virksomhet, størrelse og antall medlemmer. Videre også med tanke på sentrale samvirkesektorer som for eksempel forbruker-samvirket, boligsamvirket, landbrukssamvirket og fiskerisamvirket. Dette



innebærer at anbefalingene ikke tar hensyn til eventuelle særskilte reguleringer og praksis som disse samvirkesektorene basert på lov og sedvane har utviklet og etablert historisk sett.

Coop i Norge

Forbrukersamvirket Coop i Norge har siden 1906 vært et føderativt samvirke (jf. samvirkeloven § 4) da samvirkelagene sammen etablerte sekundærsamvirket Coop Norge SA. Coop Nordvest SA som samvirkelag og selvstendig juridisk enhet i denne strukturen inngår som et primærsamvirke på linje med de andre samvirkelagene som er medlem og eier av Coop Norge SA.

Gjennom utviklingen av Coop Norge SA som fellesorganisasjon har samvirkelagene over generasjoner lagt ulike fellesoppgaver o.l. til foretaket der dette anses som hensiktsmessig. Grunntanken har vært, og er, å hente ut forskjellige synergier som bidrar til å støtte opp om god og effektiv drift for samvirkelagene. Dette f.eks. ved felles innkjøp, felles markedsføring, logistikk og forskjellige tjenester/løsninger som gir synergier og bidrar til en positiv verdiskapning for de respektive samvirkelagene som medlemmer.

Coop Nordvest SA som samvirkelagene er den primære og sentrale arenaen for personlige medlemskap, forvalter av Coop i Norges kooperative egenart som forbrukersamvirke og samvirkeprinsippene sett i forhold til lagets medlemmer.

Coop Nordvest SA har valgt å legge til grunn Samvirkeanbefalingen i utarbeidelsen av foretakets årsberetning om eierstyring og selskapsledelse for 2024.

1. Medlemsstyring og foretaksledelse

Medlemsstyringen og foretaksledelsen i Coop Nordvest SA er god. Foretakets organer (Årsmøtet, styret og daglig leder) legger til grunn og følger samvirkeloven og lagets vedtekter i sin samlede virksomhetsutøvelse. Disse bygger også på samvirkeprinsippene.

2. Virksomhet – Coop Nordvest SA

§ 2 i Coop Nordvest SA sine vedtekter angir tydelig formålet til foretaket og dermed dets virksomhet;

Samvirkelagets formål er å forsyne medlemmene med gode og hensiktsmessige varer og tjenester til konkurransedyktig pris og kvalitet.

Samvirkelaget skal videre tjene som en interesseorganisasjon hvor medlemmene gjennom sin innflytelse i de valgte organer, kan ivareta sine interesser som forbrukere. Medlemmene er medeiere i laget med de rettigheter, begrensninger og plikter som følger av vedtektene.

Samvirkelagene skal utøve aktivt eierskap i Coop Norge.

Styret har utarbeidet klare mål, strategier og en klar risikoprofil for virksomheten, som revideres årlig.

3. Medlemskap

Medlemskap i Coop Nordvest SA er regulert i foretakets vedtekter, herunder medlemmenes rettigheter og plikter i forhold til Coop Nordvest SA. Rett til

medlemskap fremgår av vedtektenes §§ 1 og 4 nr. 1 der det heter at den som er enig i lagets formål og godtar lagets vedtekter kan bli medlem.

Av vedtektenes §4 nr. 5 følger det at medlemmer som ønsker å melde seg ut må gi skriftlig melding om dette til Coop Nordvest SA.

I Coop Nordvest SA er det åpent medlemskap mot å betale et beskjedent andelsinnskudd, som tilbakebetales når et medlem melder seg ut. I tråd med samvirkelovens normalordning er det ikke anledning til å overføre medlemskapet.

4. Likhetsprinsippet

Alle som er medlemmer i Coop Nordvest SA har de samme rettigheter til medinnflytelse og representasjon i henhold til Coop Nordvest SAs vedtekter, som vedtatt av samvirkelagene i Årsmøtet Coop Norge og i de respektive samvirkelagenes egne årsmøter

5. Årsmøtet

Medlemmene utøver sin medlemsstyring gjennom valgte utsendinger til Årsmøtet Coop Nordvest SA, som er Coop Nordvest SAs øverste beslutningsorgan. Medeierne er inndelt i fem regioner i Coop Nordvest sin organisasjonsmodell. Hver region har et regionråd som samlet utgjør lagets Årsmøte. Alle utsendingene har møte-, tale-, forslags- og stemmerett på Årsmøtet. Hver utsending har én stemme. Årsmøtet i Coop Nordvest SA avholdes to ganger i året, med mulighet for ekstraordinære årsmøter etter nærmere regler. Årsmøtet skal påse at laget blir ledet og at formålet fremmes i samsvar med den alminnelige lovgivning, lagets vedtekter, samt Årsmøtets beslutninger.

I tillegg til de ordinære årsmøtefunksjonene som godkjenning av årsregnskap og årsberetning, foretar årsmøtet valg av styre, valgkomité, revisor og vedtar godtgjørelser.

Styret i Coop Nordvest SA legger til rette og sørger for, i samsvar med lagets vedtekter og Samvirkeanbefalingen, at utsendingene mottar tilfredsstillende saksdokumenter, påmeldingsfrist og utøvelse av stemmeretten i de enkelte saker eller valg til årsmøtene. Videre kan styret, administrerende direktør, direktørgruppen, valgkomiteen og sekretær fra administrasjonen delta i årsmøtet.

6. Valgkomiteén

Valgkomiteen i Coop Nordvest SA består av fem medlemmer og fem varamedlemmer, og velges av Årsmøtet. Funksjonstiden er på to år og det er en rullerende valgordning. Den totale sammenhengende funksjonstiden for medlemmer/varamedlemmer i valgkomiteen er begrenset til åtte år.

Valgkomiteen innstiller til alle valg Årsmøtet Coop Nordvest skal foreta. Valgkomiteen har kontakt med medlemmer, styremedlemmer og daglig leder som ledd i sitt arbeide med å foreslå kandidater. Valgkomiteen redegjør for sin innstilling ved valg i årsmøtet. Vedtektene i Coop Nordvest SA har bestemmelser om valgkomiteens sammensetning og mandat.

Ved valg av medlemmer i valgkomiteen legges det vekt på at medlemsfelleskapets interesser blir i varetatt, at medlemmene er uavhengig av styret, ledende ansatte og



vesentlige forretningsforbindelser. Videre legges det også vekt på at styremedlemmer eller ledende ansatte ikke er medlemmer av valgkomiteen.

Valgkomiteen innstiller på honorarer og alle godtgjørelser for Årsmøtet Coop Nordvest, styret Coop Nordvest og andre tillitsverv.

7. Styret

Basert på innstillingen fra valgkomiteen velger Årsmøtet Coop Nordvest SA åtte styremedlemmer. Herav velges styreleder og nestleder ved særskilt valg. Årsmøtet velger videre tre medlemmer og tre varamedlemmer til Styret Coop Nordvest. Videre velges tre styremedlemmer og fem varamedlemmer av og blant de ansatte.

Funksjonstiden for styre- og varamedlemmer er på to år. Hvert kjønn er representert i samsvar med samvirkeovens bestemmelser.

Ved styrets sammensetning legges det vekt på vedtektenes bestemmelser i § 9 om valgbarhet, foretakets behov for kompetanse, medlemsfellesskapets interesser, mangfold m.v.

De medlemsvalgte medlemmene i styret er uavhengig av ledende ansatte og vesentlige forretningsforbindelser til foretaket. Ledende ansatte er ikke medlemmer i styret.

I årsrapporten opplyses det om styremedlemmenes deltakelse på styremøtene og deres bakgrunn og kompetanse.

I tillegg til styrets medlemmer møter administrerende direktør og styrets sekretær i møtene til styret Coop Nordvest.

8. Styrets arbeid

Styret Coop Nordvest står blant annet for overordnet organisering av, forvaltning og tilsyn av virksomheten i Coop Nordvest, herunder ansettelse av administrerende direktør. Nærmere beskrivelse styrets ansvar og sentrale oppgaver fremgår av vedtektenes § 17.

Styret i Coop Nordvest arbeider også i henhold til fastsatt styreinstruks. Det ble i 2024 ikke inngått avtaler mellom foretaket og tilknyttede parter. Undersøkelser knyttet til habilitet ble gjort løpende gjennom året knyttet til behandlingen av de enkelte saker i styret.

Foretaket etablerte i 2024 et kompensasjonsutvalg. Ut ifra virksomhetens art og omfang har styret kommet frem til at revisjonsarbeidet ivaretas uavhengig og godt, blant annet av virksomhetens uavhengige revisor, virksomhetens internkontroll og styrets tilsynsfunksjon.

I 2024 ble det avholdt 12 styremøter, hvorav 8 møter var digitale. Totalt ble 104 saker behandlet.

Sentrale saker i 2024 har, foruten de oppgaver styret er pålagt å ivareta gjennom samvirkeoven og normalvedtektene, blant annet vært:

1. Praktisk implementering av Samvirkeanbefalingen



2. Investering tomt Laksøra, investering i Orkland Kjøpesenter v/etabl. av McDonald's Laksøra, investering Kverve (utviklingsavtale med Skanska)
3. Kjøp aksjer Coop Vest Eigedom Ulsteinvik AS, Setrevegen 2 AS, 2018 Eiendom AS
4. Avvikling Faghandel Surnadal, Coop Marked Reed, Coop Marked Moltu, Sport'n Høyanger, Manufaktur Førde
5. Oppgradering og omprofilering Coop Prix Hølonda / omprofilering til Prix ved Coop Marked Lauvstad / oppgradering Mega Kristiansund / oppgradering og omprofilering Mega Førde
6. Årlig risikoreport fra administrerende direktør til styret
7. Kjøp tomt Vegsund
8. Kjøp eiendom Fannrem
9. Retningslinjer om fastsettelse av lønn og annen godtgjørelse til ledende personer
10. Forhåndsgarantert kjøpeutbytte 2025 – økning fra 1 % til 2 %
11. Endring OTP (Obligatorisk Tjenestepensjon)
12. Salg av Bakar Jon
13. Salg eiendom Høyanger og Lauvstad

9. Risikostyring og internkontroll

Coop Nordvest SA jobber i seg selv og sammen med fellesorganisasjonen Coop Norge SA systematisk med risikostyring. Det primære fokus er knyttet til risiko for ikke å nå fastsatte forretningsmål. Det arbeides kontinuerlig med bevisstgjøring og tiltak for risikoreduksjon i hele organisasjonen. Styret i Coop Nordvest SA gjennomgår årlig de risikoområdene som vurderes som mest kritisk for virksomheten og påser at disse blir fulgt opp med relevante tiltak.

Virksomheten har en risikobasert tilnærming til internkontrollarbeidet. Det arbeides systematisk og målrettet med internkontroll på en rekke områder i virksomheten. Styret gjennomgår hvert år status på internkontrollarbeidet.

10. Styremedlemmenes godtgjørelse

Styrets godtgjørelse fastsettes av Årsmøtet Coop Nordvest etter innstilling fra valgkomiteen (ref. pkt. «6. Valgkomiteen»). Godtgjørelsen er fast og ikke resultatavhengig. Styremedlemmene har heller ingen tilleggsoppgaver for selskapet. I den grad noen av styrets medlemmer påtar seg slike oppgaver, skal dette avklares med de øvrige styremedlemmene i forkant.

Styremedlemmenes godtgjørelse er gjengitt i notene til regnskapet for Coop Nordvest SA for 2024. Godtgjørelsen reflekterer styrets ansvar, kompetanse, tidsbruk og virksomhetens kompleksitet. Det er ikke utbetalt konsulenthonorar til styrets medlemmer.

11. Lønn og annen godtgjørelse til ledende personer

Lønn og annen godtgjørelse til administrerende direktør i Coop Nordvest SA er redegjort for i Note 5 «Godtgjørelser» til årsregnskapet for 2024.

Styret beslutter lønnsavtalen til administrerende direktør ut ifra prinsippet om at avlønningen skal være konkurransedyktig, men ikke lønnsledende i bransjen. Administrerende direktør er ellers medlem av og inngår i de til enhver tid gjeldende kollektive pensjons- og forsikringsordninger i foretaket. Administrerende direktør har



ingen egen bonusordning og er heller ikke berettiget til særskilt vederlag for styreverv i foretakets datterselskaper. Dette gjelder også for selskapets ledergruppe. Administrerende direktør fastsetter lønn til ledende personer i foretaket, ut ifra prinsippet om at avlønningen skal være konkurransedyktig, men ikke lønnsledende i bransjen. Ledende ansatte er ellers medlem av og inngår i de til enhver tid gjeldende kollektive pensjons- og forsikringsordninger i foretaket. Ledende ansatte deltar på linje med alle ansatte i foretakets bonusordning, hvor det er knyttet en rekke målkrav og KPI'er til ordningen før en eventuell bonus for ekstraordinær innsats oppnås. Ledende ansatte er heller ikke berettiget til særskilt vederlag for styreverv i foretakets datterselskaper.

Foretaket har utarbeidet egne retningslinjer for lønn og annen godtgjørelse til ledende ansatte. Foretaket foretar løpende de nødvendige strategiske, forretningsmessige og markedsmessig vurderinger i den forbindelse, hvor også foretakets interesser og økonomiske bæreevne blir lagt betydelig vekt på.

12. Opplæring og kommunikasjon

Coop Nordvest SA gjennomfører opplæring av egne ansatte og tillitsvalgte, for å øke forståelsen og kompetansen for Coop i Norges egenart, medlemsmodell og felles forståelse av verdikjeden.

13. Kapitalstruktur og bruk av årsoverskudd

Kapitalstrukturen til samvirkeforetak blir i stor grad bestemt gjennom samvirkeoven og foretakets vedtekter. Styret i Coop Nordvest SA medvirker til at foretaket har en kapitalstruktur og et kapitalgrunnlag som er tilpasset foretakets mål, strategi og risikoprofil.

Årsmøtet i Coop Nordvest SA godkjenner årsberetningen og fastsetter årsregnskap, herunder bestemmelse om anvendelse av årsoverskuddet.

14. Revisor

Coop Nordvest SA har en uavhengig ekstern revisor valgt av Årsmøtet Coop Nordvest etter innstilling fra styret. Videre anbefaler Årsmøtet Coop Nordvest revisor for datterselskaper og godkjenner revisjonshonoraret.

Revisor deltar på styremøte hvor årsregnskapet for samvirkelaget gjennomgås, og legger frem revisors beretning for Årsmøtet.

Foretakets nåværende revisor er PricewaterhouseCoopers AS (PwC Trondheim). Revisor benyttes til teknisk bistand til årsregnskapet og skattemeldingen, samt attestasjonsbekreftelser.

DISPONERING AV OVERSKUDD

Årsresultatet for Coop Nordvest SA overføres til «annen egenkapital» med 149,556 millioner kroner, og 5,581 millioner kroner til fond for vurderingsforskjeller.

MEDLEMSUTVIKLING

Coop Nordvest kan for 2024 vise til en god økning i antall medlemmer (medeiere). Vi ønsker alle våre nye medlemmer velkommen. Vårt totale medlemstall pr. 31.12.24 var 183 350. Våre medlemmer har også mulighet til å spare med gunstige rentebetingelser. Samvirkelaget følger aktivt med i renteutviklingen og våre



rentebetingelser er blant markedets beste. Medlemmenes låneinnskudd utgjorde 895,8 millioner kroner ved siste årsskifte, mot 1 000,8 millioner kroner året før. Medlemmenes låneinnskudd er sikret i Samvirkelagenes Garantifond.

MEDLEMSFORDELER

Coop Nordvest sine medeiere mottok i 2024 1 % kjøpeutbytte på kjøp i eget og andre samvirkelag. Ved bruk av Coop MasterCard i Coop-butikkene fikk de 1 % kjøpebonus i tillegg til kjøpeutbyttet. Ved bruk av medlemskortet fikk medeierne også spesifikke rabatter som ble trukket fra i kassen.

I tillegg har Coop et «Verdikupong-program» der medeierne får utvalgte relevante produkter til betydelig lavere pris. Medlemskonseptet gir også rabatt hos en rekke samarbeidspartnere.

Det ble utbetalt 88,6 millioner kroner i kjøpeutbytte til medlemskontoene i Coop Nordvest i 2024. Dette beløpet fordeler seg som følger:

1.	Kjøpeutbytte eget S-lag	Kr.	43 466 875
2.	Medlemsbonus Frukt & Grønt	Kr.	27 126 797
3.	Kjøpeutbytte andre S-lag	Kr.	4 534 059
4.	Circle K	Kr.	3 067 889
5.	Utbytte NB AS (tidl. ICA-butikker)	Kr.	2 905 421
6.	YX	Kr.	2 647 831
7.	MasterCard bonus i Coop	Kr.	2 119 677
8.	Gjenbruk handlenett	Kr.	1 153 308
9.	Ånglamark	Kr.	594 848
10.	Mer	Kr.	376 267
11.	Å Strøm	Kr.	237 982
12.	CoopForsikring/Stb	Kr.	190 516
13.	MasterCard bonus utenfor Coop	Kr.	129 318
14.	Vegetardag	Kr.	20 232

I tillegg utgjorde spesifikke rabatter:

- Medlemskupprabatt 112 millioner kroner
- Kupongrabatt 26 millioner kroner

Andel medlemskjøp i eget samvirkelag utgjorde 59,89 % av omsetningen i 2024. Medlemmer i andre samvirkelag sto for 10,59 % av omsetningen.

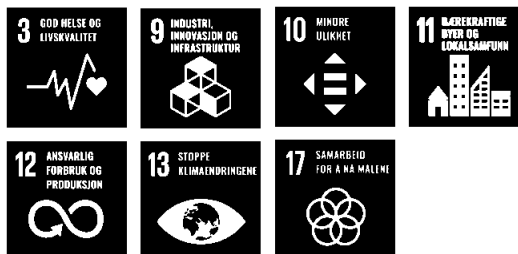
BÆREKRAFT OG SAMFUNNSANSVAR

FNs bærekraftsmål

FNs bærekraftsmål er verdens felles arbeidsplan for å utrydde fattigdom, bekjempe ulikhet og stoppe klimaendringene innen 2030. FNs bærekraftsmål består av 17 mål og 169 delmål. Målene skal vise vei for land, næringsliv og sivilsamfunn slik at alle kan bidra til at målene nås.

Coop ser aktivt til FNs bærekraftsmål i arbeidet med bærekraft slik at vi sikrer at vårt eget arbeid blir en aktiv del av den pågående globale dugnaden. Coop har prioritert følgende bærekraftsmål, basert på hvor vi har hatt størst påvirkningsmulighet:

- 3 God helse og livskvalitet
- 9 Industri, innovasjon og infrastruktur
- 10 Mindre ulikhet
- 11 Bærekraftige byer og samfunn
- 12 Ansvarlig forbruk og produksjon
- 13 Stoppe klimaendringene
- 17 Samarbeid for å nå målene



Et bærekraftig Coop

Bærekraftsarbeidet er sentralt for Coops evne til å skape vekst, tillit og konkurransekraft i årene som kommer. Coop i Norge har derfor integrert bærekraft i den nye selskapsstrategien som er vedtatt i 2024. Strategien legger grunnlag for systematisk og målrettet arbeid innen bærekraft med blant annet et fokusområde innen effektiv og bærekraftig verdikjede. Det er derfor viktig for Coop å ha en god bærekraftprofil fremover. Coop Nordvest skal bidra til at målene i strategien nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjon og aktivt arbeid med egne tiltak.

I 2024 har følgende fokusområder vært viktige innen bærekraft for samvirkelegene:

- **En sunnere handlekurv:** Coop skal gjøre det enklere for alle kunder og medlemmer som ønsker å spise sunt og bærekraftig. Ambisjonene for *En sunnere handlekurv* er langsiktige, men likevel målrettede. Coop skal videreutvikle samarbeidet med helsemyndighetene og følge opp forpliktelsene i Intensjonsavtalen for et sunnere kosthold. Styret anser at Coop Nordvest har en viktig rolle i dette arbeidet gjennom å følge opp aktiviteter og tiltak overfor kunder og andre interessenter.
- **Et ansvarlig Coop:** Coop har et betydelig ansvar for at varer og tjenester vi kjøper blir produsert på en forsvarlig måte. Åpenhet om arbeidsforhold og miljøpåvirkning er avgjørende for vår troverdighet som en ledende handelsaktør, og er samtidig avgjørende for vår risikohåndtering. Organisasjonen jobber aktivt med å videreutvikle vårt arbeid med ansvarlige innkjøp. Utover innkjøp som skjer gjennom Coop Norge SA vil styret rette spesiell oppmerksomhet mot Coop Nordvest SAs egne innkjøp av varer og tjenester i denne sammenheng.
- **Et sirkulært Coop:** Coop jobber for smart ressursbruk og sirkulære løsninger. Dette omfatter produktene vi produserer, ressursene vi bruker på tvers av virksomheten og en bærekraftig håndtering av avfall og matsvinn. Vi skal blant annet optimalisere bruken av emballasje gjennom vår emballasjestrategi, øke sorteringsgraden på avfallet vårt og redusere matsvinn. Coop Nordvest er tilfreds med engasjementet knyttet til samarbeidet med Too Good To Go for å håndtere overskuddsmat i butikk og redusere matsvinn, og ser det som naturlig å videreutvikle denne tjenesten. På klimaområdet er energi- og transporteffektivisering, samt økt egenproduksjon av energi viktig for å redusere våre klimagassutslipp. Mer lavutslipps tungtransport som biogass i Coops distribusjon og solcelleanlegg på lagerenhetene er sentrale investeringer.
- **Et miljøvennlig hjem:** Coop skal aktivt bidra til økt sirkularitet og redusert miljø- og klimabelastning for våre medlemmer og kunder. Målsettingen er at produktene vi selger skal redusere energi- og ressursforbruk i hjem og fritidsboliger landet rundt, blant annet gjennom produktutvikling, mer energieffektive løsninger og mer bærekraftige materialer til for eksempel oppussing, eller forskjellige hverdagsprodukter.

- **Et mangfoldig Coop:** Coops medlemmer, tillitsvalgte og ansatte kommer fra alle samfunnslag og landsdeler, har ulik bakgrunn, utdanning, etnisitet og legning. Dette mangfoldet skal reflekteres i vår samlede gruppe av ansatte, i virksomhetens styrende organer og blant de medlemstillitsvalgte. Et enda mer mangfoldig Coop vil også være avgjørende for vår egen utviklingsevne og for våre kommende økonomiske resultater. Styrket mangfold handler derfor også om å tiltrekke seg de skarpeste hodene og de mest motiverte medarbeiderne.

Coop Norge SA er samvirkelegenes viktigste samarbeidspartner for å bli en mer bærekraftig virksomhet. Coop Nordvest SA henviser til Coop Norge SAs årsrapport som gir en fullstendig redegjørelse for fremdriften i Coop Norge SAs bærekraftsarbeid for rapporteringsåret. Årsrapporten til Coop Norge SA og ytterligere informasjon finnes på nettsiden [Bærekraft i Coop](#).

Styret henviser til øvrige deler av denne rapporten for utfyllende informasjon om hvordan Coop Nordvest SA arbeider med bærekraft og bærekraftsresultater.

Åpenhetsloven

Som virksomhet har Coop Nordvest SA et ansvar for å utvise aktsomhet og fremme ansvarlig forretningspraksis gjennom hele verdikjeden. Coop Nordvest er i henhold til Åpenhetsloven pliktig til å utføre aktsomhetsvurderinger knyttet til arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt å offentliggjøre en redegjørelse for disse aktsomhetsvurderingene. Coop Nordvest SAs redegjørelse for aktsomhetsvurderinger gjennomført i 2024 vil signeres av styret og publiseres på Coop Nordvest SAs nettside, [Coop Nordvest SA - Coop](#), innen 30. juni 2025.

Klima og miljø

Energiforbruket i Coop Nordvest ble det redusert med 6,7 % fra 2023 til 2024. Det jobbes målrettet med reduksjon av energiforbruket ved oppgradering av kjølfrys og utskifting til moderne LED-lysteknologi i butikkene, og eiendommene forøvrig. Dette gjelder både ved nybygg, oppgradering og renovering av butikker..

Total sorteringsgrad på avfall i 2024 ble 77,19 %, en oppgang fra 74,3 % i 2023.

Sunt kosthold

Coop har signert «Intensjonserklæringen for et sunnere kosthold» og er gjennom denne forpliktet til å redusere forbruket av salt, sukker og mettet fett, og øke forbruket av fisk, sjømat, grove kornprodukter og frukt og grønnsaker. Coop Nordvest følger opp de sentrale kampanjene knyttet til sunnere mat, og anser dette som viktig for at Coop Nordvest sine kunder skal kunne velge sunne produkter.

Nullvisjon for kasting av mat

Coop har signert bransjeavtalen for redusert matsvinn (en avtale inngått i 2017). Målsettingen er å redusere mengden mat som blir kastet med 30 % innen 2025. Coop Nordvest har iverksatt Matredder'n for å redusere kasting av mat der vi priser ned varer med kort holdbarhet. Innføring av Too Good To Go (TGTG) og Matredder'n i våre butikker gjør at kundene våre kan redde maten i stedet for at den blir kastet. For mer informasjon om TGTG, se toogoodtogo.no.

Handlenett og plastposer



Mindre bruk av plastposer og mer bruk av gjenbruks handlenett er en viktig. Coop på landsbasis har innført gjenbruksbonus på handlenett, der medlemmer sparer opp bonus ved å bruke handlenett. Tiltaket er laget for å motivere kundene til å velge bort plastposen. I 2024 ble det solgt 180 097 gjenbruksnett i Coop Nordvest (mot 177 573 i 2023).

Samfunnsengasjement og omtanke

Coop er til stede over hele landet og er ofte en synlig aktør i lokalsamfunnet. Støtte til lokale lag, organisasjoner og aktiviteter er viktig både for Coop og lokalsamfunnet. Coop Nordvest bidro i 2024 med 6 millioner kroner til lokale aktiviteter innen idrett og kultur.

Like Muligheter

Coop er stolt samarbeidspartner av verdiprosjektet **Like Muligheter**. Gjennom økonomisk støtte og konkrete mål jobber Coop sammen med partnere, utøvere og særforbund for å sikre kvinner like gode rammebetingelser som menn i idretten. Coop er EXTRA stolt generalsponsor av ParaFriidrett. Sponsoratet gir parafridrettsutøverne mulighet til å satse på samme måte som sine funksjonsfriske kollegaer.

Hvert år deler vi ut flere tusen drakter til barn og unge over hele landet gjennom Coop Draktkampanje. Den startet vi for over 20 år siden, fordi vi vet hvor viktig det er å være en del av noe større. En drakt skaper teamfølelse og et fellesskap. Når klubben får gratis draktsett, betyr det også at klubben kan senke sine kostnader og får muligheten til å inkludere enda flere barn.

Coop-dugnaden

Ved siden av skolen, er idrett og fritidsaktiviteter den viktigste fellesskaps- og inkluderingsarenaen for barn og unge. Gjennom Coop-dugnaden har vi i Coop i Norge sammen med Røde Kors hjulpet over 10 000 barn i lavinntektsfamilier over hele Norge slik at de har fått delta på fritidsaktiviteter.

Noen har aldri vært med i en fritidsaktivitet, noen har opplevd å måtte slutte i det de var med på, og noen står i fare for å måtte slutte på grunn av familiens økonomiske situasjon. Coop-dugnaden bidrar til at færre barn havner i denne situasjonen. Sammen gir vi flere barn en meningsfull fritid.

Lokalprodusert mat og drikke

Coop har den høyeste andelen norskprodusert kjøtt, frukt og grønnsaker og skal være en forutsigbar og langsiktig støttespiller for norsk landbruk, blant annet ved å samarbeide med lokale produsenter.

Produksjon av lokalmat tar vare på mye av den lokale matkulturen. Den er også en viktig del av næringsgrunnlaget i mange bygdesamfunn og en bærebjelke for et levende landbruk i hele landet. Dette er en del av det samfunnsansvaret vi i Coop Nordvest er opptatt av og vil ta, derfor har vi i mange år satsa på lokalmat og å legge best mulig til rette for lokale produsenter og gründere.

En viktig faktor for at man greier å holde oppe og øke omsetninga av lokalmat, er at det ikke bare skal være til fest, men også hverdagsmat. En god miks mellom mindre og større produsenter, der det har vært viktig å motivere produsentene som kan tilby et større volum og produsere mer. I tillegg åpner vi nye avdelinger for lokalmat i



butikkene og det kommer nye spennende produsenter til, det gjør at lokalmaten blir tilgjengelig også som hverdagsmat.

Utleie av verktøy

I en sirkulær økonomi er det å leie fremfor å eie et ganske nytt virkemiddel innen miljø og bærekraft. Dette er ikke et område med veldig mye omsetning ennå, men et tilbud som er viktig å etablere, gjøre kjent og utvikle i et mer langsiktige perspektiv.

Nøkkeltall

Klima og miljø		2024	2023
Energi	Energiforbruk (kWh)	43 120 000	46 296 048
Avfall*	Batterier (kg)	5 133	4 775
	Bioavfall (kg)	844 270	866 580
	Blandet avfall (kg)	939 860	1 099 504
	EE-avfall (kg)	43 930	37 223
	Farlig avfall (kg)	44 450	31 165
	Glass (kg)	28 010	29 832
	Masser og uorganisk materiale (kg)	9 740	5 053
	Metall (kg)	69 770	29 423
	Papir, papp og kartong (kg)	2 002 860	2 024 344
	Plast (kg)	133 010	150 990
Bæreposer	Antall solgt	5 033 407	6 996 791
Gjenbruksnett	Antall solgt	180 097	177 573
Matsvinn	Omsetning av nedpriset varer (kr)	87 488 730	86 327 132

MEDARBEIDERE OG ARBEIDSMILJØ

OVERORDNEDE HMS - MÅL FOR COOP NORDVEST SA

- Å forebygge og redusere sykefravær, styrke jobbnærværet og bedre arbeidsmiljøet, samt hindre utstøting og frafall fra arbeidslivet.
- Coop Nordvest skal være en helsefremmende arbeidsplass, der det legges til rette for at flest mulig av medarbeiderne inspireres til aktivitet for å forebygge fysiske og psykiske helseplager.
- Vi skal ikke ha personskader eller arbeidsrelatert sykdom. Det arbeides aktivt for at HMS-relaterte problemer løses løpende på lavest mulig nivå.



- Coop Nordvest skal oppleves som en attraktiv arbeidsplass, der det arbeides for god kommunikasjon på alle nivåer i organisasjonen.
- Miljøbevissthet skal prege alle deler av Coop Nordvest sin virksomhet. Vi skal kontinuerlig arbeide for en bærekraftig drift for å i størst mulig grad å redusere belastningen på det ytre miljø.
- Vi skal ikke ha brantilløp eller eksplosjoner.
- Vi skal ikke ha skader på mennesker, bygninger, utstyr eller miljø grunnet produkter eller tjenester levert av oss. Våre verdier skal prege det arbeidet vi gjør, våre veivalg, vårt samarbeid internt og eksternt, kunderelasjoner og hele vår bedriftskultur.

I Coop Nordvests samarbeids- og arbeidsmiljøutvalg (SAMU) har det, samlet sett, blitt avholdt 5 møter og behandlet 29 saker. I siste del av 2024 ble det opprettet AMU og Bedriftsutvalg som erstatning for SAMU.

I Coop Nordvest var det ved årsskiftet 2115 medarbeidere, herav 542 på heltid og 1573 på deltid / ekstra. Totalt 1 121 årsverk.

Sykefraværet var i 2024 på 6,86%. Dette er en nedgang fra 2023 på 0,06 %-poeng. Vår langsiktige målsetning for fraværet er å stabilisere dette under 5,5 %. Delmålet for 2024 er på 6%

Som IA-bedrift er vi forpliktet til å arbeide med forebygging og oppfølging av sykmeldte. Ledere med personalansvar følger opp den sykmeldte med samtaler og dialogmøter. I tillegg blir enkeltbutikker med høgt sykefravær følt opp spesielt. Målet med oppfølging er å redusere lengden på fraværet, tilrettelegge for den enkelte på arbeidsplassen og få medarbeidere raskest mulig tilbake til jobb. Det er en utfordring for mange av butikkene å få til individuelle tilpasninger ettersom det vår bransje utvikler seg til at «alle må kunne gjøre alt».

Coop Nordvest er tilknyttet HMS Tjenesten AS i Orkanger. HMS Tjenesten AS er en samarbeidspartner og rådgiver i det systematiske HMS-arbeidet i Coop Nordvest. Samarbeidet revideres årlig, og samarbeidsavtalen følges opp i AMU. Totalt har HMS-tjenesten i 2024 gjennomført 2 grunnkurs med cirka 30-35 deltakere. I tillegg er det gjennomført en kartlegging og en arbeidshelseundersøkelse.



Vi har gjennom 2024 har fortsatt arbeidet med å tilpasse Norik til våre behov. Dette vil fremover være et kontinuerlig fokus på da vi ønsker at vårt internkontrollsystem skal være i stadig forbedring. På grunn av god innrapportering av avvik via QR-kode fant vi det forsvarlig å kun gjennomføre en vernerunde i våre butikker og varehus i 2024. Etter at det er hengt opp QR-kode i alle våre butikker og varehus, blir det nå meldt inn flere QR-kode-avvik enn ordinære avvik som følge av vernerundene. Vi vil fortsette arbeidet for at enda flere av våre medarbeidere skal melder avvik via QR-kode.

På bakgrunn av endringer i lovverket ble det i 2024 også nødvendig å gjennomføre en tema-vernerunde for å kartlegge forsvarligheten av vår verneombudsordning. Resultatet av denne kartleggingen viser at vi har et forbedringspotensial i forhold til dekning av verneombud. Det er nå satt i gang et arbeid for å forbedre dette.

CNV har i 2024 splittet opp SAMU (Samarbeidsutvalg) til ett AMU (Arbeidsmiljøutvalg) og ett Bedriftsutvalg. AMU består av totalt 9 medlemmer, dette inkludert to vara-medlemmer og en representant fra HMS-tjenesten. Utvalget består av like mange representanter fra arbeidstakersiden og arbeidsgiversiden. Første møtet ble avholdt i oktober 2024. Det er planlagt 4-6 møter i året.

Arbeidet med etterlevelse av åpenhetsloven har fortsatt i 2024, og et arbeid er igangsatt for å få kartlagt leverandører og entreprenører vi bruker i tilknytting til nye byggeprosjekter, i tillegg til de ombygginger/rehabiliteringer vi gjennomfører i våre eksisterende bygg.

Høsten 2024 ble seks nye samlinger for verneombud og butikksjefer gjennomført, fire på Sundhågan og to på Hotell Alexandra Molde. Totalt 120 deltakere fordelt på 56 verneombud og 64 butikksjefer/varehussjefer.

KOMPETANSE

Kompetanseplan

Coop Nordvest arbeider strategisk med kompetanse. I arbeidet vektlegger vi at medarbeiderne skal utvikle seg til å bli de beste, og at kundene skal møte «fantastiske ansatte som gir meg lyst til å komme tilbake». I Coop Nordvest SA



vektlegger vi en samlet prosess for arbeidet med kompetanseutvikling, og kompetanseperspektivet er en integrert del av Coop Nordvest sin strategiske planlegging. Dette skal m.a. bidra til at ansatte opplever organisasjonen som en attraktiv arbeidsplass med mulighet for læring og utvikling.

HR-avdelingen utarbeider en årlig handlingsplan som gir grunnlaget for planmessig, systematisk og kontinuerlig oppfølging av arbeidsområdet. Arbeidet blir utført i tett samarbeid med driftsavdelingen.

Butikksjefakademiet

Ledelse og spesielt butikksjefer representerer, i kraft av sin rolle, et spesielt ansvar for å definere mål, roller og arbeidsmåter som gir Coop Nordvest SA et konkurransefortrinn. Målet med Butikksjefakademiet er å definere og utvikle ledertalent blant medarbeiderne i samvirkelaget. I Butikksjef akademiet er det en tydelig ambisjon om at man skal rekruttere og utvikle morgendagens butikksjefer. Kull nr. 4 med 12 kandidater ble uteksaminert våren 2024. Høsten 2024 startet kull nr. 5 med 8 kandidater. Kullet skal uteksamineres våren 2025.

Det er videre svært gledelig å registrere at flere av kandidatene på de foregående kullene etter hvert har blitt rekruttert til butikksjefstillinger eller andre ledende stillinger i selskapet. Av de 12 som ble uteksaminerte våren 2024 er 5 butikksjefer og 5 assisterende butikksjefer.

Coop skolen (e-læring)

I 2024 har Coop Nordvest videreført arbeidet med gjennomføring av e-læringskurs. Det er en prioritert oppgave at alle medarbeidere i Coop Nordvest skal ha gjennomført «sine» obligatoriske e-læringskurs.

I 2024 har vi hver måned hatt fokus på gjennomføring av obligatoriske kurs på drift dagligvare. Vi har hatt en god økning gjennom 2024 og per februar 2025 har 93% av våre medarbeidere gjennomført obligatoriske e-læringskurs

Coop Nordvest Skolen

Sammen med *drift dagligvare og drift bygg* har HR-avdelingen utviklet et nytt onboardingprogram for våre nye butikksjefer – Coop NordvestSkolen.

Coop NordvestSkolen sin intensjon er å sikre en optimal onboardingprosess for



selskapet sine nye butikksjefer. Gjennom Coop NordvestSkolen skal selskapet møte den nye butikksjefen sine behov for;

- lederutvikling
- forståelse av rolle, mål, oppgaver og ansvar
- opplæring i sentrale prosesser og system
- opplæring i butikkøkonomi og butikkdrift
- utvikling av grunnleggende organisatoriske kunnskaper, formelle retningslinjer, praktiske forhold og rutiner.

Kull nr. 1 i Coop Nordvest Skolen startet i februar 2023, og ble avsluttet våren 2023. Det ble gjennomført fire fysiske samlinger, mellomperiodeoppgaver, samt praksis i butikk. Kull 2 hadde oppstart april 2024 og varte til september 2024. Det ble gjennomført 4 samlinger og mellomperiodeoppgaver. Ca. 20 butikksjefer deltok. Det ytes støtte til fagbrevkurs på linje med tidligere år.

TILLITSVALGTSAPPARATET

Handel og Kontor (HK) er vår største fagorganisasjon. Hovedtillitsvalgt og NK i Handel og Kontor i Coop Nordvest SA er til sammen frikjøpt i 80 % stilling. Den nest største fagorganisasjonen er Lederne. Hovedverneombud er frikjøpt i 60 % stilling.

PENSJONER

Coop Nordvest har pensjons- og forsikringsordninger for alle medarbeidere.

LIKESTILLING

«Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Coop Nordvest SA tolererer ikke noen form for diskriminering mot sine medarbeidere og laget jobber målrettet for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.»

Hovedmål for den organisasjonsmessige delen av vår virksomhet:



Kvinner og menn skal være likt representert i alle organer og utvalg. Vi skal være ledende når vi sammenligner oss med øvrige virksomheter innen handel og håndverk.

Delmål 1: Coop Nordvest skal satse på holdningsskapende arbeid og bevisstgjøring i hele organisasjonen, slik at organisasjonskulturen vektlegger kvinner og menns verdier likt.

Delmål 2: Coop Nordvests ledelse har et spesielt ansvar for å tilstrebe lik representasjon av kvinner og menn i valgte organer, komiteer og utvalg.

Delmål 3: Coop Nordvest skal legge til rette for reell likestilling i alle organer, komiteer og utvalg, og bidra til at de tillitsvalgte gis rammebetingelser som gjør det mulig for dem å engasjere seg i organisasjonen.

Delmål 4: Coop Nordvest skal bevisst velge kvinner til sine organer, komiteer og utvalg inntil reell likestilling er oppnådd.

Likestillingsmål for den forretningsmessige del av vår virksomhet:

På lik linje med den organisasjonsmessige delen av vår virksomhet har vi et klart mål om å tilstrebe en likestilling mellom kjønnene og mellom mennesker av ulike etniske bakgrunn.

Vi har pr 2024 overvekt av menn blant medarbeidere i administrative stillinger. I gruppen deltidsansatte, i butikk, er det stor overvekt av kvinner.

Heltid		Deltid/Ekstra		Herav butikksjefer	
Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner
200	342	609	964	45 (36%)	81 (64%)

Totalt antall ansatte 2 115.

Coop Nordvest SA er tilknyttet Virke som arbeidsgiverorganisasjon og hoveddelen av medarbeiderne er organisert i Handel & Kontor eller Lederne.



Coop Nordvest SA er tilsluttet Hovedavtaler og overenskomster (tariffavtaler). Lønnsforhold og andre rettigheter / plikter er basert på stilling og ikke kjønn. De organiserte følger samme tariffverk som organiserte.

I de styrende organer i medlemsorganisasjonen hadde vi i 2024 følgende fordeling mellom kjønnene:

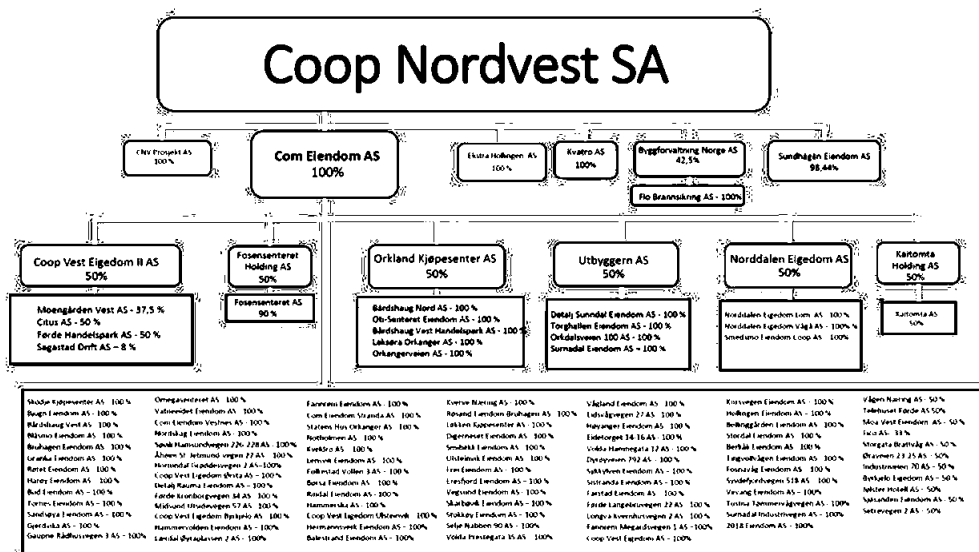
	Kvinner	Menn	Totalt
Styret	3	5	8
Årsmøtet	25	20	45
Valgkomiteen	2	3	5

EIENDOM

Eiendom som strategisk drivkraft

Eiendom utgjør en stadig viktigere strategisk ressurs for Coop Nordvest, og er avgjørende for vår konkurransekraft innen dagligvare- og byggevarehandelen i regionen. Til tross for en mer stabil situasjon enn de siste årene, har 2024 også vært preget av utfordringer knyttet til høye kostnader, renter og valutaendringer, noe som har påvirket gjennomføringen av utviklings- og vedlikeholdsprosjekter.

Vår hovedstrategi er å sikre, styrke og utvide vår markedsposisjon i byer, tettsteder, handelsparker og lokalsamfunn. Dette gjør vi gjennom målrettede investeringer i eiendomsporteføljen og tett samarbeid med driftsavdelingene innen dagligvare og faghandel.



Høy aktivitet og strategiske investeringer



Eiendomsavdelingen har hatt høye aktivitet også i 2024, med over 30 små og store tiltak ferdigstilt. Disse omfatter nybygg, ombygging, omprofilering og vedlikehold.

- **Nyåpninger og omprofileringer:** Prix Hølonda og Extra Vågå er oppgradert, omprofilert og åpnet i ny drakt. Les mer om dette på utvalgte prosjekter.
- **Oppgraderinger:** Flere butikker har fått forbedringer i kjedekonsept, teknisk utstyr, belysning og selvbetjeningsløsninger, deriblant Extra Eidsvåg, Marked Bådalen, Marked Storås, Prix Vågland, Extra Dale, Extra Lærdal, Extra Eide, Prix Frei, Extra Brattvåg, Extra Nordfjordeid, Prix Hermansverk, Extra Stryn, Extra Volda, Marked Eidsdal, Extra Fosnavåg og Byggmix Åheim.
- **Selvbetjente digitale butikker:** Prix Hølonda, Marked Kvamsøy, Marked Sandsøy og Marked Rindalsskogen har gjennomgått en digital transformasjon. Butikkene er blitt selvbetjente, med omfattende kameraovervåking og avansert adgangskontroll, selvbetjente kasser og Vensafe-automater.
- **LED-belysning:** Ny energieffektiv belysning er installert på flere lokasjoner inkludert Prix Gaupne, Prix Hermansverk, Marked Stokkøy, Marked Gjerdsvika, Sport1 Orkanger, utleielokaler Sandane og Obs Bygg Ulsteinvik.
- **Andre tiltak:** Tilbygg for sesongmarked ved Obs Bygg Digernes, oppgradering av utomhus arealer ved Domus Førde og Kronborg Førde (inkludert elbil-ladere og drivstoffanlegg), samt oppgraderte utleielokaler på Vatneidet og kontorlokaler for samvirkelegets administrasjon i Førde.
- **Sanering av drivstoffanlegg:** Barstadvika og Kvamsøya.

Utvalgte prosjekter

Vågå

Coop Nordvest har, i samarbeid med Coop Ottadalen SA som er eier av butikken, vært en sentral aktør i oppgraderingen av butikken i Vågå. Prosjektet har inkludert etablering av en ny Extra-butikk som erstatning for den tidligere Mega-butikken, i tillegg til renovering av utleielokaler til Vinmonopolet og Apotek 1. Prosjektet er gjennomført gjennom et felles eiendomsselskap og har gitt umiddelbar vekst i omsetning og forbedret handleopplevelse for både fastboende og besøkende mediere og kunder.



Hølonda

Coop Hølonda SA ble i 2022 besluttet fusjonert inn i Coop Nordvest SA, og som en del av fusjonen var oppgradering fra Marked til Prix en del av butikkens fremtidsplan. I 2024 åpnet Prix Hølonda etter en omfattende oppgradering av både bygningsmasse og inventar. Den nye butikken er en selvbetjent butikk som er døgnåpen, og våre kunder og medeiere har fått en flott og moderne butikk tilpasset fremtiden.





Reguleringssaker

Ferdigstilt regulering 2024:

- **Skarbøvika Notholmen, Ålesund.** Tomten er klar til bygging og det ventes på utbyggingsavtale med Ålesund kommune. Byggesteg 1 er næringsareal for egen butikk, i tillegg til to eksterne aktører.
- **Ellingsøy Kverve, Ålesund.** Det jobbes sammen med valgt entreprenør, Skanska, for å optimalisere prosjektet med tanke på økonomi. Byggesteg 1 består av butikkareal i tillegg til 30 leiligheter.
- **Laksøra, Orkanger.** Her planlegges det ombygging og påbygging av eksisterende Obs Bygg for å videreutvikle denne i Orkanger.
- **Sandane, Gloppen.** Regulering er inne i en slutfase og prosjektering av bygget er startet i samarbeid med Veidekke som er valgt entreprenør. Byggesteg 1 består av næringsareal til egen butikk og Apotek 1, i tillegg til at man også håper å få på plass leiligheter på taket.

Løpende saker:

- Nordskaget, Frøya.
- Moa Vest, Ålesund.
- Halsekerdalen, Ulsteinvik.
- Ose, Ørsta.
- Vassenden, Sunnfjord.

Gjennom reguleringsarbeidet lages det åpning for etablering av fem nye butikker i Ålesundområdet, et geografisk viktig markedsområde for videre utvikling av samvirkelaget. Tre av disse sakene er allerede ferdigstilt og to er fortsatt i arbeid. Det jobbes langsiktig med reguleringssaker på en rekke områder for å finne gode lokasjoner for utvikling av nye butikker.

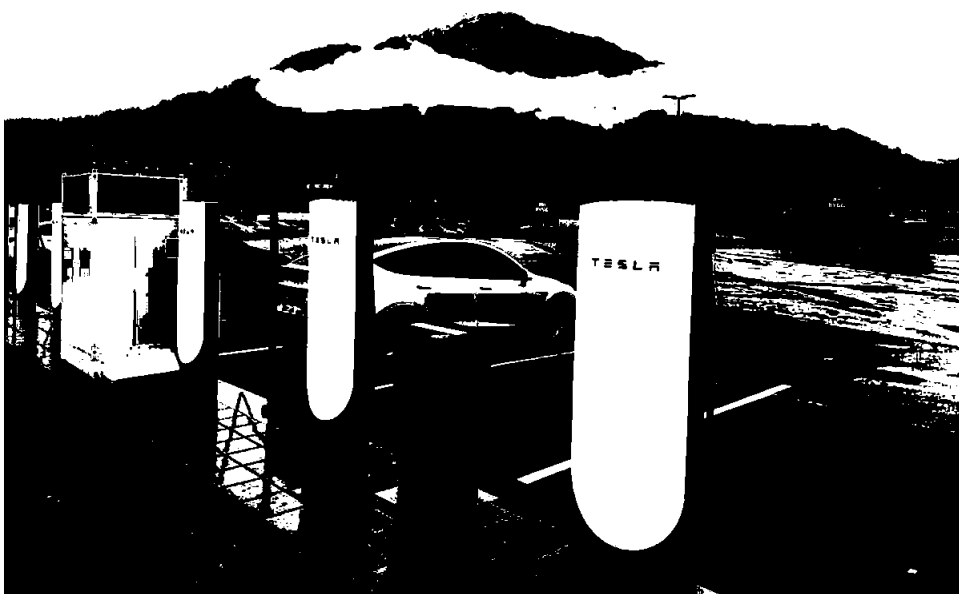
Energieffektivisering og teknologi

Energiledelse er et viktig satsingsområde for Coop Nordvest. EL 365 har vært aktiv i 10 måneder i 2024, og tiltakene har redusert strømforbruket med 3,2 GWh, ca. 10 % av årsforbruket. Målet er en reduksjon på 15 % før nye investeringer. Tiltakene omfatter blant annet optimalisering av tekniske anlegg, automatisering og smartere energistyring gjennom kontinuerlig overvåking av alle anlegg og blant annet justering av kjøling, frys og ventilasjon for å minimere unødvendig energibruk og optimalisere gjenbruk av varme. I tillegg blir unødvendig strømforbruk skrudd av om natten.

Videre satsing på elbil-ladestasjoner

Den raske veksten i elbilmarkedet krever en strategisk tilnærming til ladestasjoner. I Coop Nordvest jobbes det med en helhetlig plan for utbygging, samarbeid med tilbydere og vurdering av hvordan dette kan gi verdi for butikkene, medeiere og

kunder. Man ser at utviklingen går mer i retning av etablering av større enheter i sentrale knutepunkt. I 2024 er et nytt og stort ladeanlegg etablert ved butikkene på Kronborg i Førde.



Teknisk forvaltning og byggproduksjon

- **Byggforvaltning Norge AS:** Etterspørselen for teknisk forvaltning og brannrelaterte tjenester øker, og selskapet styrker profesjonaliteten i disse tjenestene.
- **Kvatro AS:** Fortsetter produksjon av takstoler, vegg-, tak- og bjelkelagselementer til både boliger og næringsbygg fra fabrikkens i Surnadal.

Veien videre

Coop Nordvest fortsetter å utvikle og forvalte eiendomsporteføljen for å sikre konkurransekraft og styrke posisjonen i markedet. Innovasjon, energieffektivisering og strategiske samarbeid er sentrale satsingsområder også for 2025 og videre fremover.

REPRESENTASJON 2024

Coop Nordvest har vært representert i ulike organer i Coop-systemet:

Styreleder Geir Årvik

Representant i Årsmøtet Coop Norge SA

Nestleder i styret Elin Botnen Viken

Hovedrepresentant i Årsmøtet Coop Norge SA

Styremedlem Coop Norge SA



Styremedlem Merete Alnes Mostue

Representant i Årsmøtet Coop Norge SA
Leder i Valgkomiteen Coop Norge SA
Styremedlem i Garantifondet
Jury medlem for Advokat Dehliis Pris

Styremedlem Ottar Ohren

Vararepresentant i Årsmøtet Coop Norge SA

Styremedlem Erik Dragset

Vararepresentant i Årsmøtet Coop Norge SA

Administrerende direktør Arild Sørlien

Styremedlem i Norsk butikkdrift AS
Medlem kjedestyret Coop Norge SA
Representant i Årsmøtet Coop Norge SA

Eiendomsdirektør Lars Ove Valaas-Breivik

Styremedlem Coop Norge Eiendom

Økonomidirektør John Ole Bergem

Medlem av Medlemsrådet Coop Norge SA

Driftsdirektør dagligvare Rune Økland

Medlem kjederåd Coop Marked, Coop Prix og Coop Mega

Driftsdirektør faghandel Arild Solberg

Medlem kjederåd Obs Bygg
Medlem Forhandlingsutvalget Coop Norge Faghandel

Driftssjef Vidar Schei

Medlem kjederåd Extra

Styret retter en stor takk til alle medarbeidere, tillitsvalgte, medeiere, kunder og samarbeidspartnere for deres felles bidrag gjennom året.

Orkanger den 27. februar 2025

Geir Årvik
Styreleder

Elin Botnen Viken
Nestleder



Merete Alnes Mostue
Styremedlem

Erik Dragsset
Styremedlem

Ottar Ohren
Styremedlem

Ole Johan Stenseth
Styremedlem
(valgt av ansatte)

Anne Marit Svensli
Styremedlem
(valgt av ansatte)

Hans Morten Evjen
Styremedlem
(valgt av ansatte)

Arild Sørlien
Administrerende direktør



Coop Nordvest SA

RESULTATREGNSKAP 2024

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023		Note	2024	2023
6 094 510	5 911 528	Salgsinntekt	1	6 150 321	5 962 722
-36 706	-36 318	Kjøpebonus til egne medlemmer		-36 706	-36 318
6 057 805	5 875 210	Sum salgsinntekt		6 113 616	5 926 404
132 280	143 010	Annen driftsinntekt	2,3	194 181	197 479
6 190 085	6 018 220	Sum driftsinntekt		6 307 797	6 123 882
4 728 324	4 606 228	Varekostnad		4 760 610	4 633 290
737 159	738 728	Lønnskostnad	4,5	756 742	757 943
81 165	89 170	Avskrivning	6,7	129 439	134 872
0	-4 188	Nedskrivning	7	81	2 012
538 396	481 325	Annen driftskostnad	3,8,9	461 931	401 027
6 085 044	5 911 264	Sum driftskostnad		6 108 802	5 929 144
105 041	106 956	Driftsresultat		198 994	194 738
63 852	56 346	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	10	0	0
3 667	7 293	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	0
70 756	52 842	Annen finansinntekt	11	82 078	62 563
0	1 800	Nedskrivning andre finansielle anleggsmidler	10	0	0
37 310	33 383	Annen finanskostnad	12	76 483	69 261
100 964	81 297	Netto finansposter		5 596	-6 698
206 006	188 253	Resultat før skattekostnad		204 590	188 040
50 868	45 686	Skattekostnad på ordinært resultat	13	49 453	45 472
155 137	142 567	Resultat		155 137	142 567
155 137	142 567	Årsresultat		155 137	142 567
Overføringer					
5 581	5 909	Overført fond for vurderingsforskjeller	14		
149 556	136 658	Overført fra/til annen egenkapital	14		
155 137	142 567	Sum overføringer			

**Coop Nordvest SA**

BALANSE PR. 31.12.2024

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EIENDELER	Note	2024	2023
30 149	31 477	Utsatt skattefordel	13	39 314	26 617
7 695	8 927	Immaterielle eiendeler	6	7 758	9 022
37 844	40 404	Sum immaterielle eiendeler		47 071	35 639
22 915	26 080	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 692 492	1 601 894
223 625	263 513	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	7	225 286	265 717
246 540	289 593	Sum varige driftsmidler		1 917 777	1 867 611
898 477	759 951	Investeringer i datterselskap	10	0	0
50 312	103 954	Lån til foretak i samme konsern	3,15	0	0
4 063	8 595	Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	0
0	0	Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	3,15	1 020	7 753
2 480	2 480	Investeringer i aksjer og andeler	16	11 574	13 449
14 823	20 321	Andre langsiktige fordringer	15	33 149	23 875
85 743	85 743	Andelsinnskudd i Coop Norge SA		85 743	85 743
1 055 897	981 043	Sum finansielle anleggsmidler		131 485	130 819
1 340 281	1 311 040	SUM ANLEGGSMIDLER		2 096 334	2 034 069
558 750	584 984	Varer	17	561 916	588 495
15 628	20 255	Kundefordringer	15	38 519	39 779
269 789	245 526	Konsernfordringer	3	0	0
38 486	42 560	Andre fordringer	15	86 618	129 568
323 903	308 341	Sum fordringer		125 137	169 347
886 609	805 704	Bankinnskudd, kontanter o.l.	18,19	949 606	859 100
1 769 263	1 699 030	SUM OMLØPSMIDLER		1 636 659	1 616 941
3 109 543	3 010 070	SUM EIENDELER		3 732 993	3 651 010



Coop Nordvest SA

BALANSE PR. 31.12.2024

(Beløp i NOK 1000)

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
54 954	53 336	Medlemmenes andelsinnskudd	14	54 954	53 336
54 954	53 336	Sum innskutt egenkapital		54 954	53 336
144 054	123 935	Fond for vurderingsforskjeller	14	0	0
1 413 642	1 264 427	Annen egenkapital	14	1 557 696	1 388 362
1 557 696	1 388 362	Sum opptjent egenkapital		1 557 696	1 388 362
1 612 650	1 441 699	SUM EGENKAPITAL	14	1 612 650	1 441 698
0	0	Utsatt skatt	13	46 704	28 826
0	0	Sum avsetninger for forpliktelser		46 704	28 826
895 794	1 000 949	Medlemsinnskudd	15	895 794	1 000 949
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	516 214	527 098
11 118	17 116	Øvrig langsiktig gjeld		61 989	79 445
906 911	1 018 064	Sum annen langsiktig gjeld		1 473 997	1 607 492
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	15,19	1 943	216
93 448	77 524	Leverandørgjeld Coop Norge SA		93 448	77 549
46 160	45 097	Leverandørgjeld		55 988	59 668
45 694	44 588	Betalbar skatt	13	50 679	48 325
107 822	106 299	Skyldige offentlige avgifter		115 325	113 101
83 252	83 479	Skyldig kjøpeutbytte		83 252	83 479
41 860	25 090	Konserngjeld	3	0	0
171 745	168 231	Annen kortsiktig gjeld	3,8	199 006	190 657
589 982	550 307	Sum kortsiktig gjeld		599 642	572 994
1 496 893	1 568 371	SUM GJELD		2 120 343	2 209 312
3 109 543	3 010 070	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 732 993	3 651 010

Orkanger, 27. februar 2025

Geir Arvik
Styrets lederElin Botnen Viken
Nestleder styretArild Sørlien
Administrerende direktørErik Dragset
StyremedlemOttar Ohren
StyremedlemMerete Alnes Mostue
StyremedlemOle Johan Stenseth
StyremedlemHans Morten Evjen
StyremedlemAnne Marit Svensli
Styremedlem



Coop Nordvest SA

Kontantstrømoppstilling

(Beløp i NOK 1000)

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
206 005	188 253		204 590	186 440
-22 764	-36 623		-25 510	-38 061
-8 922	-21 805		-8 980	-21 805
81 165	89 381		129 439	134 872
0	-4 188		81	2 487
-581	-5 909	10	0	0
26 234	20 550		26 579	21 243
4 307	5 134		2 169	5 901
19 247	-1 932		11 980	11 043
83 252	83 479		83 252	83 479
-83 479	-79 562		-83 479	-79 562
-3 950	-6 972		9 827	8 451
300 516	229 806		349 948	314 488
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
32 438	35 385		45 679	29 251
-33 215	-140 211		-92 846	-163 074
0	78 819		0	0
-70 016	0		0	0
0	0		30 488	0
0	0		0	-10 636
-2 836	0		-61 277	0
0	0		-425	-4 771
0	102 660		0	102 454
-73 629	76 653		-78 381	-46 776
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-22 165	0		0	0
0	0		278 882	366 937
0	-1 465		-335 761	-327 469
0	0		-365	-3 113
1 618	1 166		1 618	1 166
29 012	0	15	29 012	0
-154 447	0	15	-154 447	0
0	-287 820	15	0	-289 285
-145 982	-288 119		-181 061	-251 764
80 905	18 339		90 506	15 948
805 704	787 365		859 100	843 152
886 609	805 704		949 606	859 100
Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt				
886 609	805 704		949 606	859 100
I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter				
0	0		0	0



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Regnskapsprinsipper for datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Oversikt over hvilke selskaper som inngår i konsernet er vist i note 10.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet.

Aksjer i datterselskaper, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarende andelen av egenkapitalen i datterselskap, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet i konsernet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngvinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i selskapene, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Investeringer i tilknyttede selskaper innarbeides som hovedregel i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Ubetydelige investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Aksjer i felleskontrollerte virksomheter innarbeides etter bruttometoden i konsernregnskapet.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Kjøp av datterselskaper

Selskaper i konsernet som er etablert ved stiftelse har ingen merverdier i tilknytning til aksjene i datterselskapene. Ved oppkjøp av selskaper innarbeides de etter oppkjøpsmetoden.

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko knyttet til tap og ukurans er overført til kunden. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter og øvrige inntekter resultatføres etterhvert som de er opptjent.

Kjøpebonus

Forhåndsgarantert kjøpeutbytte blir å anse som rabatt og går til fradrag i omsetningen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Medlemsinnkudd består av spareløp medlemmene har innestående i Coop Nordvest SA. Det er ingen bindingstid ved uttak, men da det er liten bevegelse i sum innestående, har disse karakter som langsiktig.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Renter knyttet til tilvirkning av eiendeler kostnadsføres. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Immaterielle eiendeler og goodwill

Rettigheter og goodwill avskrives over forventet levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede (med unntak for nedskrivning av goodwill).

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket kostnader for ferdigstillelse og salg.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler som er omløpsmidler) vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger resultatføres som annen finansinntekt.

For kortsiktige investeringer i fond og obligasjoner brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrig påregnelig tapsrisiko. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både kortsiktige og langsiktige, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som driftsinntekter og vareforbruk.

Gjeld

Gjeld balanseføres til netto anskaffelseskost. Ved virkelig verdi på gjelden høyere enn anskaffelseskost bokføres økt forpliktelse med mindre økningen skyldes renteendringer på fastrentelån.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har pensjoner gjennom AFP-ordningen. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte. Forpliktelser i denne ordningen er ikke balanseført og blir regnskapsmessig behandlet som innskuddsordning.

Markedsbaserte investeringer

For kortsiktige investeringer i aksjefond, obligasjoner og rentefond brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekøende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Omorganisering av konsernet

Det er i 2024 gjennomført en fisjonfusjon i Coop Vest Eigedom AS (overdragende selskap). Fisjonsfusjonen gjennomføres ved at utskilte deler av innmaten fusjoneres inn i søsterselskapene Gaupne Rådhusvegen 3 AS, Lærdal Øyraplussen 2 AS, Hermannsverk Eiendom AS, Balestrand Eiendom AS, Volda Prestegata 35 AS og Selje Nabben 90 AS (overtakende selskaper). Fisjonsfusjonen gjennomføres regnskapsmessig og skattemessig med virkning fra 01.01.2024. Videre gjennomføres fisjonsfusjonen med skattemessig kontinuitet i tråd med skattelovens bestemmelser.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Alle tall i hele tusen kr

Note 1 Salgsinntekter

Morselskap		Fordeling på virksomhetsområder	Konsern	
2024	2023		2024	2023
5 031 677	4 877 986	Dagligvare	5 031 677	4 877 986
1 013 257	986 496	Faghandel	1 013 257	986 496
49 576	47 045	Servering	49 576	47 045
	0	Produksjon/tjenester	55 811	51 194
6 094 510	5 911 528	Sum	6 150 321	5 962 722

Salgsinntekter er oppgitt før reduksjon for kjøpebonus.

2024	2023	Geografisk fordeling	2024	2023
6 094 510	5 911 528	Norge	6 150 321	5 962 722
6 094 510	5 911 528	Sum	6 150 321	5 962 722

Selskapet har all sin aktivitet i fylkene Trøndelag, Vestland og Møre og Romsdal. Ytterligere segmentering av inntekter på kommunenivå opplyses ikke av konkurransensyn.

Note 2 Annen driftsinntekt

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
1 949	2 385	Leieinntekter	55 812	39 323
16 241	18 428	Postekspedisjon	16 241	18 428
21 121	20 586	Provisjon spill, automater	21 121	20 586
9 130	16 693	Gevinst ved salg eiendom/utbyggingsrettigheter	7 902	16 693
66 686	67 946	Bonus og markedsstøtte Coop Norge SA	66 686	67 946
17 152	16 971	Div. andre inntekter	26 418	34 502
132 280	143 010	Sum annen driftsinntekt	194 181	197 479

Inkludert i andre driftsinntekter er kjøpebonus fra Coop Norge SA. Denne bonusen er knyttet delvis opp mot varekjøp fra Coop Norge SA og delvis som en avkastning på andelsinnskudd i Coop Norge SA. Bonusen er ikke forhåndsgarantert og har derfor elementer av avkastning på investering og ikke som rabatt.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

Fordringer på foretak i samme konsern	2024	2023
Kundefordringer	171	84
Andre kortsiktige fordringer inkl konsernkontoordning jf note 19	269 789	245 526
Andre langsiktige fordringer	50 312	103 954
Sum	320 272	349 564

Lån til konsernselskap skal innfries når låntaker har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Lånet renteberegnes ikke.

Gjeld til foretak i samme konsern	2024	2023
Leverandørgjeld	14 320	3 618
Annen kortsiktig gjeld	27 540	21 472
Sum	41 860	25 090

Konsern

	2024	2023
Fordring på felles kontrollert virksomhet	1 020	7 753
Sum	1 020	7 753

Omsetning til nærstående parter

	2024	2023
Husleie og forvaltningshonorar	189 611	143 720
Sum omsetning til nærstående parter	189 611	143 720

Det er ingen vesentlige transaksjoner med andre nærstående enn konsoliderte konsernselskaper.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 4 Pensjoner

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er inngått avtale for alle ansatte som kommer inn under denne loven, og som ikke har en godkjent pensjonsordning fra tidligere.

Forpliktelse etter ny AFP-ordning er ikke balanseført og blir regnskapsmessig behandlet som en innskuddsordning.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskap		Lønnskostnader	Konsern	
2024	2023		2024	2023
618 337	621 197	Lønninger	635 856	638 679
79 798	79 685	Arbeidsgiveravgift	81 490	81 344
35 149	22 393	Pensjonskostnader *)	36 480	23 526
3 875	15 452	Andre ytelser	2 916	14 393
737 159	738 728	Sum	756 742	757 943

*) Se note 4 pensjoner

1 121	1 207	Sysselsatte årsverk	1 146	1 232
-------	-------	---------------------	-------	-------

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 903	796
Pensjonsutgifter	29	0
Annen godtgjørelse	356	0

Adm.direktør har utover obligatorisk AFP og OTP ordninger, en pensjonsavtale som trer i kraft ved 67 år, med mulighet for avgang ved 64 år etter søknad. Det er også en avtale om 6 mnd.lønn ut over oppsigelsestid dersom styret krever avslutning av arbeidsforholdet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	778	1 844
Andre attestasjonstjenester	136	214
Skatterådgivning	174	248
Annen bistand	282	377
Sum	1 370	2 683

Revisjonshonorar presenteres eks.mva.

Note 6 Immaterielle eiendeler og goodwill

Immaterielle eiendeler og goodwill	Morselskap	Konsern
Anskaffelseskost 01.01.	14 645	16 668
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 645	16 668
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 950	8 910
Balanseført verdi 31.12.	7 695	7 758
Årets avskrivninger	1 231	1 440
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Goodwill knytter seg til investering i Sundhågan Eiendom AS, Byggforvaltning Norge AS og Extra Hollingen AS.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 7 Varige driftsmidler

Morselskapet	Driftsløsøre, inventar	Tekniske installasjoner	Eiendommer	Boliger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Varige driftsmidler						
Anskaffelseskost 01.01.	1 096 254	6 375	133 254	6 331	18	1 242 232
Tilgang	36 805	1 260	3 592	0	0	41 657
Avgang	12 312	173	23 896	0	18	36 398
Anskaffelseskost 31.12.	1 120 747	7 462	112 950	6 331	0	1 247 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	897 122	4 966	98 862	0	0	1 000 950
Akkumulert nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0	0	0
Balansført verdi 31.12.	223 625	2 496	14 088	6 331	0	246 540
Årets avskrivninger	75 403	251	4 280	0	0	79 933
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0
Forventet økonomisk levetid	3-7 år	15 år	25 - 50 år	Avskrives	Avskrives	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	ikke*	ikke	

*Boliger i kategorien "Boliger og tomter" antas å ha en utrangeringsverdi lik anskaffelseskost slik at årlig avskrivning beløper seg til kr 0.

Reversering av nedskrivninger	Driftsløsøre, inventar	Tekniske installasjoner	Eiendommer	Boliger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Nedskrivninger 1.1.	0	0	0	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0	0
Reversert vedr realisert driftsmiddel	0	0	0	0	0	0
Nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0	0	0

Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler

	2024	2023
Lokaler	228 550	219 887
Driftsløsøre	19 156	15 376
Sum leie av ikke balansførte driftsmidler	247 706	235 263

Konsern

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar	Tekniske installasjoner	Eiendommer	Boliger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 121 578	189 904	1 753 128	318 550	21 976	3 405 137
Tilgang	37 850	11 397	89 766	50 821	7 154	196 988
Avgang	12 312	2 217	31 670	5 596	1 481	53 275
Anskaffelseskost 31.12.	1 147 116	199 084	1 811 224	363 775	27 650	3 548 849
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	921 830	103 832	580 694	0	0	1 606 356
Akkumulert nedskrivninger 31.12.	0	0	24 715	0	0	24 715
Balansført verdi 31.12.	225 286	95 253	1 205 814	363 775	27 650	1 917 778
Årets avskrivninger	76 851	9 630	41 518	0	0	127 998
Årets nedskrivninger	0	0	81	0	0	81
Forventet økonomisk levetid	3-7 år	15 år	25 - 50 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			
Reversering av nedskrivninger						
Nedskrivninger 1.1.	0	0	24 634	0	0	24 634
Årets nedskrivning	0	0	81	0	0	81
Reversert vedr realisert driftsmiddel	0	0	0	0	0	0
Nedskrivninger 31.12.	0	0	24 715	0	0	24 715



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 8 Avsetninger til restruktureringskostnader

Det foretas avsetninger til kostnader som er forventet å oppstå i forbindelse med omprofilering og nedleggelse av avdelinger. Slike avsetninger er forankret i lagets butikkstrategi og således del av en plan for restrukturering. Det er kun kostnader knyttet til endringer i butikkstruktur, som er vurdert å ha sannsynlighetsovervekt for å bli gjennomført, som inngår i avsetning.

Note 9 Andre driftskostnader

Morselskapet	2024	2023
Kostnader til lokaler	310 915	251 691
Leie driftsmidler	22 632	18 393
Forbruksmaterieil	24 076	21 848
Rep og vedlikehold	34 622	33 346
Fremmede tjenester	51 188	45 252
Kontorkostnader	6 149	7 659
Reisekostnader	9 423	8 098
Markedsføring	20 440	25 591
Annen kostnad	18 867	30 974
Kjedeavgift Coop NKL	40 085	38 473
Sum andre driftskostnader	538 396	481 325

Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. Se spesifisering av eierandeler under.

Beregning av årets resultatandel	Datter-selskaper	Tilknyttet selskap	Sum
Andel årets resultat	12 778	207	12 985
Resultatførte endringer ved omorganisering og feil tidligere år	-3 185	0	-3 185
Avskrivning henførbare merverdi og goodwill	-4 220	0	-4 220
Årets resultatandel	5 374	207	5 581

Beregning av balanseført verdi 31.12.	Datter-selskaper	Tilknyttet selskap	Sum
Balanseført verdi 01.01.	759 951	8 595	768 546
Endring fra tilknyttet selskap til datterselskap	4 739	-4 739	0
Tilgang/avgang i perioden	118 875	0	118 875
Årets resultatandel	5 374	207	5 581
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	14 538	0	14 538
Nedskrivning	-5 000	0	-5 000
Balanseført verdi 31.12.	898 477	4 063	902 540

Avskrivningssats henførbare merverdi	2-3%	2-3%
Avskrivningssats goodwill	10 %	10 %

Datterselskaper i Coop Nordvest SA	Forretningskontor	Eierandel
CNV Prosjekt AS	Orkanger	100 %
COM Eiendom AS	Ålesund	100 %
Extra Hollingen AS	Orkanger	100 %
Kvatro AS	Sumadal	100 %
Sundhågan Eiendom AS	Tessanden	98,4 %



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Datterselskaper i underkonsernet Com Eiendom AS

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel
Balestrand Eiendom AS	Ålesund	100 %	Høyanger Eiendom AS	Ålesund	100 %
Bellinggården Eiendom AS	Ålesund	100 %	Korsvegen Eiendom AS	Ålesund	100 %
Berkåk Eiendom AS	Ålesund	100 %	Kveldro AS	Ålesund	100 %
Bjugn Eiendom AS	Ålesund	100 %	Kverve Næring AS	Ålesund	100 %
Blåsmo Eiendom AS	Ålesund	100 %	Lensvik Eiendom AS	Ålesund	100 %
Bruhagen Eiendom AS	Ålesund	100 %	Longva Kvernhusvegen 2 AS	Ålesund	100 %
Bud Eiendom AS	Ålesund	100 %	Lærdal Øyrapllassen 2	Ålesund	100 %
Børsa Eiendom AS	Ålesund	100 %	Løkken Kjøpesenter AS	Ålesund	100 %
Bårdshaug Vest AS	Orkanger	100 %	Midsund Utsidevegen 57 AS	Ålesund	100 %
COM Eiendom Stranda AS	Ålesund	100 %	Nordskag Eiendom AS	Ålesund	100 %
COM Eiendom Vestnes AS	Ålesund	100 %	Notholmen AS	Ålesund	100 %
Coop Vest Eignedom AS	Ålesund	100 %	Omegasenteret AS	Ålesund	100 %
Coop Vest Eignedom Byrkjelo AS	Ålesund	100 %	Rindal Eiendom AS	Ålesund	100 %
Coop Vest Eignedom Ulsteinvik AS	Ålesund	100 %	Røssand Eiendom Bruhagen AS	Orkanger	100 %
Coop Vest Eignedom Ørsta AS	Ålesund	100 %	Røt Eiendom AS	Ålesund	100 %
Detalj Rauma Eiendom AS	Ålesund	100 %	Sandsøya Eiendom AS	Ålesund	100 %
Digerneset Eiendom AS	Ålesund	100 %	Selje Nabben 90 AS	Ålesund	100 %
Dyrøyveien 792 AS	Ålesund	100 %	Sistranda Eiendom AS	Ålesund	100 %
Eldetorget 14-16 AS	Ålesund	100 %	Skarbøvik Eiendom AS	Ålesund	100 %
Eidsvågvegen 27 AS	Ålesund	100 %	Skodje Kjøpesenter AS	Ålesund	100 %
Eresfjord Eiendom AS	Ålesund	100 %	Smbekk Eiendom AS	Ålesund	100 %
Fannrem Eiendom AS	Ålesund	100 %	Statens Hus Orkanger AS	Ålesund	100 %
Fannrem Megardsvegen 1 AS	Ålesund	100 %	Stokkøy Eiendom AS	Ålesund	100 %
Farstad Eiendom AS	Ålesund	100 %	Stordal Eiendom AS	Ålesund	100 %
Folkestad Vollen 3 AS	Ålesund	100 %	Surnadal Industrivegen AS	Ålesund	100 %
Fosnavåg Eiendom AS	Ålesund	100 %	Sykkylven Eiendom AS	Ålesund	100 %
Frei Eiendom AS	Ålesund	100 %	Syvdefjordvegen 518 AS	Ålesund	100 %
Førde Kronborgvegen 34 AS	Ålesund	100 %	Søvik Hamnsundvegen 226-228 AS	Ålesund	100 %
Førde Langebruvegen 22 AS	Ålesund	100 %	Tingvollvågen Eiendom AS	Ålesund	100 %
Gaupne Rådhusvegen 3	Ålesund	100 %	Tornes Eiendom AS	Ålesund	100 %
2018 Eiendom AS	Ålesund	100 %	Tustna Tømmervågvegen AS	Ålesund	100 %
Gjerdsvika AS	Ålesund	100 %	Ulsteinvik Eiendom AS	Ålesund	100 %
Granlia Eiendom AS	Ålesund	100 %	Vatneidet Eiendom AS	Ålesund	100 %
Hammerstia AS	Ålesund	100 %	Vegsund Eiendom AS	Ålesund	100 %
Hammervolden Eiendom AS	Ålesund	100 %	Vevang Eiendom AS	Ålesund	100 %
Harøy Eiendom AS	Ålesund	100 %	Volda Hamnegata 12 AS	Ålesund	100 %
Hermansverk Eiendom AS	Ålesund	100 %	Volda Prestegata 35 AS	Ålesund	100 %
Hollingen Eiendom AS	Ålesund	100 %	Våglund Eiendom AS	Ålesund	100 %
Hornindal Grøddesvegen 2 AS	Ålesund	100 %	Åheim St. Jetmund-vegen 22 AS	Ålesund	100 %



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Felleskontrollert virksomhet i konsernet

Selskap	Eier av aksjer	Forretnings- kontor	Eierandel i konsern
Byrkjelo Eigestad AS	COM Eiendom AS	Byrkjelo	50 %
Bårdshaug Nord AS	Orkland Kjøpesenter AS	Surnadal	50 %
Bårdshaug Vest Handelspark AS	Orkland Kjøpesenter AS	Surnadal	50 %
Coop Vest Eigestad II AS	Coop Vest Eigestad AS	Nordre Follo	50 %
Detalj Sunndal Eiendom AS	Utbyggern AS	Surnadal	50 %
Fosensenteret Holding AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Industriveien 70 AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Jølster Hotell AS	COM Eiendom AS	Ålesund	50 %
Kaitomta Holding AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Laksøra Orkanger AS	Orkland Kjøpesenter AS	Surnadal	50 %
Moa Vest Eiendom AS	COM Eiendom AS	Skodje	50 %
Norddalen Eigestad AS	COM Eiendom AS	Ålesund	50 %
Norddalen Eigestad Lom AS	Norddalen Eigestad AS	Ålesund	50 %
Norddalen Eigestad Vågå AS	Norddalen Eigestad AS	Ålesund	50 %
Orkangerveien AS	Orkland Kjøpesenter AS	Surnadal	50 %
Orkdalsvegen 100 AS	Utbyggern AS	Surnadal	50 %
Orkland Kjøpesenter AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
OTI-senteret Eiendom AS	Orkland Kjøpesenter AS	Surnadal	50 %
Setrevegen 2 AS	COM Eiendom AS	Stryn	50 %
Sjøsandene Eiendom AS	Coop Vest Eigestad AS	Førde	50 %
Smedsmo Eiendom Coop AS	Norddalen Eigestad AS	Vågå	50 %
Storgata Brattvåg AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Surnadal Eiendom AS	Utbyggern AS	Surnadal	50 %
Telehuset Førde AS	COM Eiendom AS	Førde	50 %
Torghallen Eiendom AS	Utbyggern AS	Surnadal	50 %
Utbyggern AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Vågen Næring AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %
Øraveien 23-25 AS	COM Eiendom AS	Surnadal	50 %

Tilkyttede selskaper i konsernet

Selskap	Eier av aksjer	Forretnings- kontor	Eierandel i konsern
Byggforvaltning Norge AS	Coop Nordvest SA	Ålesund	42,5 %
Citus AS	Coop Vest Eigestad II AS	Førde	25 %
Fico AS	COM Eiendom AS	Ålesund	33 %
Fosensenteret AS	Fosensenteret Holding AS	Surnadal	45 %
Førde Handelspark AS	Coop Vest Eigestad II AS	Surnadal	25 %
Kaitomta AS	Kaitomta Holding AS	Surnadal	25 %

Felleskontrollerte virksomheter sin effekt på konsernregnskapet ved bruk av bruttometoden

	2024	2023
Driftsinntekter	10 763	11 505
Driftskostnader	44 951	43 977
Netto finansposter	13 882	15 299
Resultat før skatt	-48 069	-47 772
Skattekostnad	-10 695	-9 180
Arsresultat	-37 374	-38 592
Immaterielle eiendeler	789	708
Varige driftsmidler	586 109	594 316
Finansielle anleggsmidler	30 737	11 297
Varebeholdning	0	0
Fordringer	17 289	17 085
Bankinnskudd og kontanter	61 165	48 009
Sum Eiendeler	696 088	671 414
Egenkapital	290 780	215 086
Utsatt skatt	26 671	28 900
Langsiktig gjeld	321 498	330 196
Kortsiktig gjeld	57 139	97 231
Sum EK og Gjeld	696 088	671 414

Oppstillingen viser konsoliderte tall etter elimineringsregler for intern omsetning og internt mellomværende. Negative linjer skyldes elimineringsreguleringens effekt på andre konsernselskapers poster som inngår i konsernregnskapet.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 11 Annen finansinntekt

Morselskap	2024	2023
Renteinntekter Coop Norge SA	36 190	25 184
Annen renteinntekt	33 517	19 302
Gevinst ved salg av aksjer	0	6 972
Aksjeutbytte	235	111
Annen finansinntekt	815	1 273
Sum annen finansinntekt	70 756	52 842

Note 12 Annen finanskostnad

Morselskap	2024	2023
Rentekostnader medlemsinnkudd	20 280	21 165
Avgift garantifondet	2 923	3 683
Rentekostnader gjeld til kredittinstitusjon	14 034	8 396
Andre finanskostnader, gebyrer mv.	74	137
Sum annen finanskostnad	37 310	33 383

Note 13 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
		Midlertidige forskjeller		
-66 584	-66 387	Driftsmidler	115 211	99 039
-55 222	-62 285	Varebeholdning	-55 416	-62 417
-3 000	-3 000	Fordringer	-5 204	-5 641
26 707	30 843	Gevinst og tapskonto	28 350	26 008
0	0	Andre forskjeller	1 098	1 696
-38 941	-42 249	Regnskapsmessige avsetninger	-40 157	-43 465
-137 040	-143 079	Netto midlertidige forskjeller	43 882	15 220
0	0	Underskudd til fremføring	-10 519	-7 628
-137 040	-143 079	Grunnlag for utsatt skatt	33 363	7 592
-30 149	-31 477	22% utsatt skatt / skattefordel	7 391	2 209
0	0	Ikke oppført utsatt skattefordel	0	0
-30 149	-31 477	Netto utsatt skatt / skattefordel i balansen	7 391	2 209
		Herav presentert brutto utsatt skattefordel	39 314	26 617
		Herav presentert brutto utsatt skatt	46 704	28 826
		Netto utsatt skatt / skattefordel i balansen	7 391	2 209

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

2024	2023	Grunnlag for betalbar skatt
206 005	188 253	Resultat før skattekostnad*
-64 275	-55 798	Permanente forskjeller
141 730	132 455	Grunnlag for årets skattekostnad
0	0	Anvendt fremførbart underskudd
-6 036	2 836	Endring i midlertidige resultatforskjeller
135 692	135 291	Grlag for bet.bar skatt i res.regnskapet
45 789	42 716	Mottatt/avgitt konsernbidrag
181 480	178 007	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)

*) Kjøpeutbytte er kommet til fradrag i resultat før skatt

Beløpet av vedtak i årsmøtet til Coop Nordvest SA og Coop Norge SA i 2025 vil det gis konsernbidrag med skattemessig effekt til Coop Norge SA tilsvarende regnskapsmessig årsoverskudd. Konsernbidraget vil bokføres i årsregnskapet for 2025.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

2024	2023	Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
39 926	39 162	Betalbar skatt	45 279	67 207
3 846	1 698	Skatt av avgitt konsernbidrag	0	0
5 768	5 426	Formuesskatt	5 768	5 426
49 540	46 286	Sum betalbar skatt	51 047	72 633
1 328	454	Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 594	-27 161
0	-1 054	Endring utsatt skatt knyttet til konsernintern overføring	0	0
50 868	45 686	Skattekostnad	49 453	45 472

2024	2023	Betalbar skatt i balansen	2024	2023
39 926	39 162	Betalbar skatt	44 811	42 899
5 768	5 426	Avsatt formuesskatt	5 768	5 426
45 694	44 588	Betalbar skatt i balansen	50 679	48 325

Note 14 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Medlemmenes ansvars- innskudd	Felleseid ansvarskapital	Etterbetalings- fond	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	53 336	278 226	132 798	123 935	853 404	1 441 698
Omklassifiseringer av opptjent egenkapital	0	-278 226	-132 798	0	411 023	0
Endret formuesverdi etter avlagt regnskap 2023	0	0	0	0	-341	-341
Egenkapital 1.1.2024	53 336	0	0	123 935	1 264 086	1 441 357
Netto innbetalt ansvarsinnskudd	1 618	0	0	0	0	1 618
Resultatandel fra investering i DS/TS	0	0	0	5 581	0	5 581
Endring eierandel DS/TS	0	0	0	14 538	0	14 538
Årets resultat	0	0	0	0	149 556	149 556
Egenkapital 31.12.2024	54 954	0	0	144 054	1 413 642	1 612 650

Betinget av vedtak i årsmøtet til Coop Nordvest SA og Coop Norge SA i 2025 vil det gis et konsernbidrag med skattemessig effekt til Coop Norge SA tilsvarende regnskapsmessig årsoverskudd. Coop Norge SA vil tilsvarende gi et konsernbidrag uten skattemessig effekt til Coop Nordvest SA. Sirkelkonsernbidraget vil ikke påvirke sum egenkapitalen til Coop Nordvest SA, men vil føre til en omdisponering fra opptjent til innskutt egenkapital. Konsernbidraget vil bokføres i årsregnskapet for 2025.

Konsern

Årets endring i egenkapital	Medlemmenes ansvars- innskudd	Felleseid ansvarskapital	Etterbetalings- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	53 336	278 226	132 798	977 339	1 441 698
Omklassifiseringer av opptjent egenkapital	0	-278 226	-132 798	411 023	0
Endret formuesverdi etter avlagt regnskap 2023	0	0	0	-341	-341
Egenkapital 1.1.2024	53 336	0	0	1 388 021	1 441 357
Netto innbetalt ansvarsinnskudd	1 618	0	0	0	1 618
Endring eierandel DS/TS	0	0	0	14 538	14 538
Årets resultat	0	0	0	155 137	155 137
Egenkapital 31.12.2024	54 954	0	0	1 557 696	1 612 650



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 15 Fordringer og gjeld

Morselskap		Kundefordringer	Konsern	
2024	2023		2024	2023
18 628	23 171	Kundefordringer til pålydende	42 136	43 498
-3 000	-3 000	Avsetning til tap på kundefordringer	-3 616	-3 720
15 628	20 171	Kundefordringer i balansen	38 519	39 778

Morselskap		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsern	
2024	2023		2024	2023
50 312	103 954	Lån til foretak i samme konsern	0	0
0	0	Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	1 020	7 753
14 823	20 321	Andre langsiktige fordringer	33 149	23 875
65 135	124 275	Sum	34 169	31 628

Morselskap		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsern	
2024	2023		2024	2023
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 512	5 985
0	0	Sum	16 512	5 985

Medlemsinnskudd klassifisert som langsiktig gjeld

Medlemsinnskudd i Coop Nordvest SA er klassifisert som langsiktig gjeld. I klassifiseringen av posten har man lagt til grunn at hensikten med innlånet er langsiktig finansiering av laget. Innskuddene har ikke avtalt forfall og kan tas ut på kort sikt. Det viser seg at disse historisk har holdt et stabilt beløpsmessig nivå over tid. Det legges til grunn et estimat om at det er lav sannsynlighet for innløsning av en større andel av denne forpliktelsen over det neste kalenderåret. Klassifisering er i tråd med tidligere praksis og også bransjepraksis for tilsvarende samvirkelag, samt vurdert opp mot God Norsk Regnskapsskikk. Medlemsinnskuddene er ikke inkludert i oppstilling over gjeld med forfall senere enn 5 år da det ikke foreligger noen formell binding av innskuddene.

Morselskap		Medlemsinnskudd - uten avtalt forfall	Konsern	
2024	2023		2024	2023
895 794	1 000 949	Medlemsinnskudd*	895 794	1 000 949
895 794	1 000 949	Sum	895 794	1 000 949

*For informasjon om brutto bevegelse i innskuddene i 2024 vises det til kontantstrømpstilling. Dette er presentert netto i tallene for 2023.

Gjeld sikret ved pant

Selskapets varelager og kundefordringer er pantsatt til fordel for Garantifondet.

Nordea har pant i aksjer i datterselskaper i COM Eiendom AS pålydende MNOK 400, pant i varelager pålydende MNOK 400, pant i kundefordringer pålydende MNOK 400 og pant i driftstilbehør pålydende MNOK 400. Nordea har også pant eiendom pålydende MNOK 400 i en rekke av konsernets datterselskaper.

Coop Nordvest SA har avgitt selvskyldnerkausjon til datterselskapene COM Eiendom AS (pålydende MNOK 400) og Kvatro AS (pålydende MNOK 10) for ethvert mellomværende med Nordea.

Morselskap		Gjeld sikret ved pant	Konsern	
2024	2023		2024	2023
895 794	1 000 949	Gjeld sikret ved pant	1 358 898	1 420 618
902 540	768 545	Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
22 914	26 079	Aksjer	0*	0*
223 625	263 513	Eiendommer	678 767	613 148
558 750	584 985	Driftstilbehør	224 061	264 218
15 628	20 255	Varer	561 916	588 496
		Kundefordringer	18 794	26 716
1 723 457	1 663 377	Sum	1 483 539	1 492 577

*Investeringer i aksjer elimineres i konsernregnskapet. Enkelte selskaper har stilt aksjer i datterselskaper som sikkerhet for ekstern gjeld.



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Sikringsvurdering swap, langsiktig gjeld til kredittinstitusjon

I konsernet eksisterer det en sikring av kontantstrøm knyttet til deler av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner.

Sikringen er en kontantstrømsikring og bokføres etter NRS 18. Dette betyr at sikringsinstrumentet ikke balanseføres til virkelig verdi og at netto rente føres løpende over resultatregnskapet. Rentswap har varighet til 2027 og 2029.

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
0	0	Balanseført langsiktig gjeld	245 587	259 231
0	0	Virkelig verdi langsiktig gjeld	231 888	247 438
0	0	Virkelig verdi swap	13 699	11 793
0	0	Akkumulert gevinst og tap som ikke er resultatført 1.1.	11 793	11 561
0	0	Akkumulert gevinst og tap som ikke er resultatført 31.12.	13 699	11 793
0	0	Ikke resultatført endring til virkelig verdi	-1 906	-232

Note 16 Investeringer i aksjer og andeler

Morselskapet	Balanseført verdi
Andelsinnskudd Felleskjøpet	439
Grunnfondsbevis Nesset Sparebank	1 016
Aksjer/andeler i andre selskaper	1 025
Balanseført verdi 31.12.	2 480

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Konsern	Balanseført verdi
Andelsinnskudd Felleskjøpet	439
Eidsgata 33 AS	1 681
Telehuset Førde AS	2 000
Byrkjelo Eigedom AS	300
Moengården Vest AS	2 280
Grunnfondsbevis Nesset Sparebank	1 016
Aksjer/andeler i andre selskaper	3 857
Balanseført verdi 31.12.	11 574

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Note 17 Varebeholdninger

Morselskap			Konsern	
2024	2023		2024	2023
18 223	18 215	Tomteutviklingsområder	18 223	18 215
595 749	629 055	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	598 915	632 565
-55 222	-62 285	Nedskrivning for ukurans	-55 222	-62 285
558 750	584 985	Sum	561 916	588 495
0	0	Ferdigvarer	3 166	3 510
540 527	566 770	Handelsvarer	540 527	566 770
18 223	18 215	Tomter under utvikling	18 223	18 215
558 750	584 985	Sum	561 916	588 495



Coop Nordvest SA

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2024

Note 18 Finansielle instrumenter

Coop Nordvest SA inngår i et kjøpslag for strøm som administreres gjennom Coop Norge SA. Innkjøpslaget kjøper strøm til spot på Nordpool, og sikrer en andel av kjøpene ved terminkontrakter.

Foretakets andel av terminkontrakter på strøm klassifiseres som sikringsinstrumenter som er en sikring av en sannsynlig fremtidig transaksjon (kontantstrømsikring). Endring i virkelig verdi på terminkontrakter som kvalifiserer som sikringsinstrument i kontantstrømsikring regnskapsføres ikke. Urealisert gevinst eller tap fremkommer som differansen mellom historisk kost for de aktuelle terminkontrakter, målt opp mot de aktuelle terminkursene ved kjøp av terminkontrakter med identisk forfall - som målt på balansedagen.

Markedsverdien av kontraktene pr. 31.12.2024 gir for Coop Nordvest SA en andel urealisert tap for 2024 på TNOK 7 426. Forventet fremtidig finansiell tap er TNOK 7 838 for 2025 og TNOK 1 181 for 2026.

For sikring av renter på gjeld til kredittinstitusjoner vises det til note 15.

Note 19 Bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskap		Bundne bankinnskudd	Konsern	
2024	2023		2024	2023
20 964	20 884	Skattetrekkmidler	21 606	21 595

Konsernkontoordning

Coop Nordvest SA inngår i konsernkontoordning i Nordea med COM Eiendom AS. De inngår også i en konsernkontoordning i underkonsernet COM Eiendom AS med alle heleide datterselskaper av Coop Nordvest SA, COM Eiendom AS og Coop Vest Eieendom (jf. Note 10). Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for et hvert mellomværende.

I årsregnskapet for Coop Nordvest SA presenteres konsernets netto bankinnskudd i konsernkontoordningen på regnskapslinjen for bankinnskudd, mens datterselskapers innskudd og gjeld i konsernkonto presenteres som kortsiktig konsernfordring eller konserngjeld.

Morselskapet	2024	2023
Bankinnskudd konsernkontoordning Coop Nordvest SA	331 523	291 044
Herav konsernfordring knyttet til konsernkontoordning	197 169	187 327
Herav konserngjeld knyttet til konsernkontoordning	0	0
Netto bankinnskudd konsernkontoordning Nordea	134 354	103 716