



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEISHAN AS  
Forretningsadresse: Røtingavegen 184  
5216 LEPSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Bruarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 994 000	1 511 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 994 000</b>	<b>1 511 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		250 000	
Lønnskostnad	1	816 614	1 158 477
Annen driftskostnad	1	457 815	256 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 524 430</b>	<b>1 415 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 570</b>	<b>96 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt	2		798
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>812</b>
Annen rentekostnad		6 608	4
Annen finanskostnad	2		3 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 608</b>	<b>3 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 608</b>	<b>-2 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>462 963</b>	<b>93 904</b>
Skattekostnad på resultat	3	101 852	63 902
<b>Årsresultat</b>	4	<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		361 111	30 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	48 002	48 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 445	305 535
Andre kortsiktige fordringer		163 530	356 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 975</b>	<b>661 907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	928 512	358 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>928 512</b>	<b>358 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 487</b>	<b>1 020 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	205 000	205 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		630 695	269 584



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>630 695</b>	<b>269 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>835 695</b>	<b>474 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-78 832	-32 724
Betalbar skatt	3	105 499	19 993
Skyldig offentlige avgifter		498 154	523 541
Annen kortsiktig gjeld		31 974	83 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEISHAN AS  
Forretningsadresse: Røtingavegen 184  
5216 LEPSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Bruarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 258 435  
SEISHAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 994 000	1 511 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 994 000</b>	<b>1 511 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		250 000	
Lønnskostnad	1	816 614	1 158 477
Annen driftskostnad	1	457 815	256 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 524 430</b>	<b>1 415 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 570</b>	<b>96 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt	2		798
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>812</b>
Annen rentekostnad		6 608	4
Annen finanskostnad	2		3 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 608</b>	<b>3 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 608</b>	<b>-2 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>462 963</b>	<b>93 904</b>
Skattekostnad på resultat	3	101 852	63 902
<b>Årsresultat</b>	4	<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		361 111	30 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>



Organisasjonsnr: 989 258 435  
SEISHAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	48 002	48 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 445	305 535
Andre kortsiktige fordringer		163 530	356 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 975</b>	<b>661 907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	928 512	358 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>928 512</b>	<b>358 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 487</b>	<b>1 020 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	205 000	205 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		630 695	269 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>630 695</b>	<b>269 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>835 695</b>	<b>474 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-78 832	-32 724
Betalbar skatt	105 499	19 993
Skyldig offentlige avgifter	498 154	523 541
Annen kortsiktig gjeld	31 974	83 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>



Organisasjonsnr: 989 258 435  
SEISHAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



# Årsregnskap 2024

## Seishan AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 258 435



## RESULTATREGNSKAP

SEISHAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 994 000	1 511 790
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 994 000</b>	<b>1 511 790</b>
Varekostnad		250 000	0
Lønnskostnad	1	816 614	1 158 477
Annen driftskostnad	1	457 815	256 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 524 430</b>	<b>1 415 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 570</b>	<b>96 771</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt	2	0	798
Annen rentekostnad		6 608	4
Annen finanskostnad	2	0	3 675
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 608</b>	<b>-2 867</b>
Resultat før skattekostnad		462 963	93 904
Skattekostnad på resultat	3	101 852	63 902
<b>Resultat</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>361 111</b>	<b>30 002</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		361 111	30 002
<b>Sum overføringer</b>		<b>361 111</b>	<b>30 002</b>

SEISHAN AS

SIDE 2



### BALANSE

SEISHAN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	48 002	48 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 002</b>	<b>48 002</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		252 445	305 535
Andre kortsiktige fordringer		163 530	356 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 975</b>	<b>661 907</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	928 512	358 559
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 487</b>	<b>1 020 466</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>

SEISHAN AS

SIDE 3



## BALANSE

SEISHAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	205 000	205 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		630 695	269 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>630 695</b>	<b>269 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>835 695</b>	<b>474 584</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-78 832	-32 724
Betalbar skatt	3	105 499	19 993
Skyldig offentlige avgifter		498 154	523 541
Annen kortsiktig gjeld		31 974	83 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 794</b>	<b>593 884</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 392 489</b>	<b>1 068 468</b>

BERGEN, 07.03.2026  
Styret i Seishan AS

---

Cato Bruarøy  
styreleder



SEISHAN AS

989 258 435

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	684 214	952 000
Arbeidsgiveravgift	96 473	134 232
Pensjonskostnader	35 927	72 245
<b>Sum</b>	<b>816 614</b>	<b>1 158 477</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri

SEISHAN AS

SIDE 5



SEISHAN AS

989 258 435

rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
CHI KURS OG TRENING AS	100,0%	30 000	30 000
LOGIBUD AS		7 980	7 800
OASIA GYM OG KAMPSPORT AS	34,0%	10 200	10 200
<b>Sum</b>		<b>48 180</b>	<b>48 000</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 852	63 902
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>101 852</b>	<b>63 902</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	462 963	93 904
Permanente forskjeller	0	196 561
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>462 963</b>	<b>290 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	165 754	63 902
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-60 255	-43 909
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>105 499</b>	<b>19 993</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

SEISHAN AS

SIDE 6



SEISHAN AS

989 258 435

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	205 000	0	0	269 584	474 584
Årets resultat				361 111	361 111
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>205 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>630 695</b>	<b>835 695</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 18 080.  
Beløpet er tilstrekkelig til å dekke skyldig forskuddstrekk.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SEISHAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	205	1 000,0	205 000
<b>Sum</b>	<b>205</b>		<b>205 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cato Bruarøy	205	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Cato Bruarøy	styreleder	205
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>205</b>

SEISHAN AS

SIDE 7