



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 515 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTI MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Baseveien 15
6531 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Vebenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 267	438 952
Sum inntekter		408 267	438 952
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	15 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		67 600	67 600
Annen driftskostnad		115 847	88 706
Sum kostnader		198 492	156 306
Driftsresultat		209 775	282 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		185 063	169 824
Annen finanskostnad		3 982	0
Sum finanskostnader		189 045	169 824
Netto finans		-189 045	-169 824
Resultat før skattekostnad		20 730	112 822
Skattekostnad		19 481	39 717
Årsresultat		1 249	73 105
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 249	73 105
Sum overføringer og disponeringer		1 249	73 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 171 200	3 238 800
Sum varige driftsmidler		3 171 200	3 238 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 171 200	3 238 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 200	0
Sum fordringer		42 200	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437
Sum omløpsmidler		213 477	238 437
SUM EIENDELER		3 384 677	3 477 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	183 360	182 111
Sum opptjent egenkapital		183 360	182 111
Sum egenkapital		677 790	676 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 443 673	2 540 872
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 673	2 540 872
Sum langsiktig gjeld		2 443 673	2 540 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 901	4 275
Betalbar skatt		19 481	39 717
Annen kortsiktig gjeld		215 832	215 832
Sum kortsiktig gjeld		263 214	259 824
Sum gjeld		2 706 887	2 800 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 384 677	3 477 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394957

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 515 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTI MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Baseveien 15
6531 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Vebenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 515 527
MULTI MARINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 267	438 952
Sum inntekter		408 267	438 952
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	15 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		67 600	67 600
Annen driftskostnad		115 847	88 706
Sum kostnader		198 492	156 306
Driftsresultat		209 775	282 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		185 063	169 824
Annen finanskostnad		3 982	0
Sum finanskostnader		189 045	169 824
Netto finans		-189 045	-169 824
Resultat før skattekostnad		20 730	112 822
Skattekostnad		19 481	39 717
Årsresultat		1 249	73 105
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 249	73 105
Sum overføringer og disponeringer		1 249	73 105



Organisasjonsnr: 926 515 527
MULTI MARINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 171 200	3 238 800
Sum varige driftsmidler		3 171 200	3 238 800

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 171 200	3 238 800
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		42 200	0
Sum fordringer		42 200	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437

Sum omløpsmidler		213 477	238 437
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 384 677	3 477 237
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	183 360	182 111



Sum opptjent egenkapital	183 360	182 111
Sum egenkapital	677 790	676 541
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 2 443 673	2 540 872
Sum annen langsiktig gjeld	2 443 673	2 540 872
Sum langsiktig gjeld	2 443 673	2 540 872
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 901	4 275
Betalbar skatt	19 481	39 717
Annen kortsiktig gjeld	215 832	215 832
Sum kortsiktig gjeld	263 214	259 824
Sum gjeld	2 706 887	2 800 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 384 677	3 477 237



Organisasjonsnr: 926 515 527
MULTI MARINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15045.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15045.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3385012.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3385012.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	213812.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3171200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



MULTI MARINE EIENDOM AS
926 515 527

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		408 267	438 952
Sum driftsinntekter		408 267	438 952
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-15 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-67 600	-67 600
Annen driftskostnad		-115 847	-88 706
Sum driftskostnader		-198 492	-156 306
Driftsresultat		209 775	282 646
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-185 063	-169 824
Annen finanskostnad		-3 982	0
Sum finanskostnader		-189 045	-169 824
Netto finans		-189 045	-169 824
Resultat før skattekostnad		20 730	112 822
Skattekostnad		-19 481	-39 717
Årsresultat		1 249	73 105
Overføringer			
Annen egenkapital		1 249	73 105
Sum overføringer		1 249	73 105



MULTI MARINE EIENDOM AS
926 515 527

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 171 200	3 238 800
Sum varige driftsmidler		3 171 200	3 238 800
Sum anleggsmidler		3 171 200	3 238 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 200	0
Sum fordringer		42 200	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 277	238 437
Sum omløpsmidler		213 477	238 437
SUM EIENDELER		3 384 677	3 477 237



MULTI MARINE EIENDOM AS
926 515 527

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	183 360	182 111
Sum opptjent egenkapital		183 360	182 111
Sum egenkapital		677 790	676 541
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 443 673	2 540 872
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 673	2 540 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 901	4 275
Betalbar skatt		19 481	39 717
Annen kortsiktig gjeld		215 832	215 832
Sum kortsiktig gjeld		263 214	259 824
Sum gjeld		2 706 887	2 800 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 384 677	3 477 237

AVERØY, 25.04.2025

Per-Magnus Røeggen
styrets leder

Morten Lie
styremedlem

Tommy Veбенstad
styremedlem / daglig leder



MULTI MARINE EIENDOM AS
926 515 527

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 045	0
Sum	15 045	0



MULTI MARINE EIENDOM AS
926 515 527

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 385 012
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 385 012
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-213 812
Balanseført verdi per 31.12.	3 171 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	67 600

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	100	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROBEKK AS	2 275	45,50	Ordinære
TOJW AS	2 275	45,50	Ordinære
MOLI INVEST AS	450	9,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	5 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	-5 570	182 111	676 541
Årsresultat	0	0	1 249	1 249
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-5 570	183 360	677 790

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 844 528
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 443 673
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 171 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0