



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 679 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNEKSET AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Haadem  
2910 AURDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten - Regnskapsfører  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		361 298	401 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>361 298</b>	<b>401 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 700	39 700
Annen driftskostnad	2,3,4	121 158	106 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 858</b>	<b>145 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 440</b>	<b>255 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		170	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>170</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		118	450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118</b>	<b>450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52</b>	<b>-408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>200 492</b>	<b>254 856</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 803	64 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		152 689	190 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	1 457 800	1 497 500
Tomt	1	144 856	144 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 602 656</b>	<b>1 642 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 602 656</b>	<b>1 642 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 982	
Andre fordringer		52	
Konsernfordringer		709 892	528 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 926</b>	<b>528 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 362	37 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 362</b>	<b>37 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 288</b>	<b>565 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 332 945</b>	<b>2 207 685</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer a kr. 1.000,-)	6,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	179 808	179 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 808</b>	<b>579 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 610 127	1 457 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 127</b>	<b>1 457 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 189 936</b>	<b>2 037 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	56 064	54 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>56 064</b>	<b>54 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 064</b>	<b>54 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 298
Betalbar skatt	5	46 539	63 735
Skyldig offentlige avgifter		40 406	43 962
Annen kortsiktig gjeld			644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 945</b>	<b>115 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 009</b>	<b>170 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 332 945</b>	<b>2 207 685</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Annekset AS**

Foretaksnr. 961 679 206

Utarbeidet av:



**Arild Bråten**

REGNSKAP  
FØRERSKAP

Autorisert regnskapsførerselskap

Kongsvegen 81

2920 Leira i Valdres

Registernr. 39326 (Regnskapsførerregisteret)

Org. nr. 988 936 987





Annekset AS

## Årsberetning 2016

### **Virksomhetens art**

Selskapet driver utleie av forretningslokaler.  
Virksomheten foregår på Fagernes, som ligger i Nord-Aurdal kommune.

### **Fortsatt drift**

Styret mener at forutsetning for fortsatt drift er til stede, og denne forutsetning er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som solid. Styret er av den oppfatning at regnskapet sammen med denne beretningen gir et rettviseende bilde av virksomheten i året, og for den finansielle stillingen ved årsskiftet.

Selskapet hadde i 2015 utleie- og utleierelaterte inntekter på kr. 401 226,-, og i 2016 på kr. 361 298,-, som gir en reduksjon med kr. 39 928,- fra 2015 til 2016. Selskapet hadde i 2016 et overskudd på kr. 152 689,-, som sammenlignet med 2015 hvor selskapet fikk et overskudd på kr. 190 429,- utgjør en resultatnedgang med totalt kr. 37 740,-. Regnskapet viser en egenkapital per 31.12.2016 på kr. 2 189 936,- og en totalkapital på kr. 2 332 945,-, som gir en egenkapitalprosent på 94 %. Sammenlignbare tall for 2015 viser henholdsvis en egenkapital på kr. 2 037 246,-, en totalkapital på kr. 2 207 685,- og en egenkapitalprosent på 92 %.

### **Arbeidsmiljø og personale**

Selskapet har ingen ansatte.  
Styret i selskapet har satt likestillingspolitikk på dagsorden i styrearbeidet. Man kjenner ikke til at det er foretatt kjønnsdiskriminerende handlinger i selskapet.  
I styret er det 1 kvinne og 1 mann

### **Forskning og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt aktiviteter eller kostnader knyttet til forskning eller utvikling.

### **Miljørapport**

Selskapets drift forurensar ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.

### **Disponering av årsresultat**

Årsresultatet disponeres som vist i resultatregnskapet.

Fagernes den \_\_\_\_ 2017  
I styret for Annekset AS

\_\_\_\_\_  
Magne Haadem  
Daglig leder - Styreleder

\_\_\_\_\_  
Oddrun Lundmoen Haadem  
Styremedlem



Annekset AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		361 298	401 226
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>361 298</b>	<b>401 226</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 700	39 700
Annen driftskostnad	2,3,4	121 158	106 261
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 858</b>	<b>145 961</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>200 440</b>	<b>255 265</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		170	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>170</b>	<b>42</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		118	450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118</b>	<b>450</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>52</b>	<b>-408</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>200 492</b>	<b>254 856</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 803	64 427
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		152 689	190 429
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>152 689</b>	<b>190 429</b>



Annekset AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	1 457 800	1 497 500
Tomt	1	144 857	144 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 602 657</b>	<b>1 642 357</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 602 657</b>	<b>1 642 357</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 982	0
Andre fordringer		52	0
Fordringer på konsernselskap		709 892	528 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 926</b>	<b>528 070</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 362	37 259
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>730 288</b>	<b>565 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 332 945</b>	<b>2 207 685</b>



Annekset AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer a kr. 1.000,-)	6,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	179 808	179 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 808</b>	<b>579 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 610 127	1 457 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 127</b>	<b>1 457 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 189 936</b>	<b>2 037 246</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	56 064	54 800
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>56 064</b>	<b>54 800</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>56 064</b>	<b>54 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	7 298
Betalbar skatt	5	46 539	63 735
Skyldig offentlige avgifter		40 406	43 962
Annen kortsiktig gjeld		0	644
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>86 945</b>	<b>115 639</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>143 009</b>	<b>170 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 332 945</b>	<b>2 207 685</b>

Fagernes den \_\_\_\_ 2017  
I styret for Annekset AS

\_\_\_\_\_  
Magne Haadem  
Daglig leder - Styreleder

\_\_\_\_\_  
Oddrun Lundmoen Haadem  
Styremedlem



## Annekset AS

### Noter 2016

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

#### Note 1 - Driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært i samsvar med driftsmidlets antatte økonomiske levetid.

##### Avskrivningstabell

<i>Tekst</i>	<i>Bygg</i>	<i>Tomt</i>	<i>SUM</i>
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 784 924	144 857	2 929 781
Tilgang	0		
Avgang			
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>2 784 924</u>	<u>144 857</u>	<u>2 929 781</u>
Akk. avskrevet 1/1	1 287 424		1 287 424
Årets ordinære avskrivninger	39 700		39 700
Tilbakeført avskrivning			
Akk. avskrevet 31/12	<u>1 327 124</u>		<u>1 327 124</u>
<b>Bokført verdi 31/12</b>	<b><u>1 457 800</u></b>	<b><u>144 857</u></b>	<b><u>1 602 657</u></b>
Prosentsetter	<u>1 - 10</u>	<u>0</u>	



Annekset AS

## Noter 2016

### Note 2 - Annen driftskostnad

Revisors honorar er kostnadsført i regnskapet slik:

<i>Tekst</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
For revisjon	8 000	8 000
For konsulent tjenester	1 911	1 642
<b>Totalt</b>	<b>9 911</b>	<b>9 642</b>

### Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet har ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt lønn eller noen annen form for godtgjørelse til styre eller daglig leder.

### Note 4 - Obligatorisk Tjenestepensjon

Bedriften oppfyller ikke kravene i loven til obligatorisk tjenestepensjon og har fulgelig ikke opprettet slik avtale.

### Note 5 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	200.492
+ Permanente forskjeller	64
+ Endring i midlertidige forskjeller	-14.400
= Skattemessig inntekt	186.156
+ Mottatt konsernbidrag	0
= Årets skattemessige inntekt	186.156

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat – 25% av kr 186.156,-	46.539
For mye/for lite – avsatt tidligere år	0
Endring i utsatt skatt	1.264
= Årets skattekostnad	47.803



Annekset AS

## Noter 2016

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skatt

	2016	2015	Endring
Midlertidige forskjeller	233 600	219 200	-14 400
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget	233 600	219 200	-14 400
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>233 600</b>	<b>219 200</b>	
Utsatt skatt - 24% - 25%	56 064	54 800	1 264

### Note 6 - Selskapskapital

#### Aksjekapital

Størrelse	Antall Aksjer	Pålydende	Klasse	Antall klasser
400 000	400	100	Ordinære	1

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Funksjon	Eierandel	Antall	Beløp
OMA Holding Fagernes AS	Morselskap	100 %	400	400 000

Selskapets styremedlemmer har en eierandel på 100% av selskapets morselskap. Da begge selskapene etter loven er klassifisert som små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 1/1	400 000	179 808	1 457 438	2 037 246
Mottatt konsernbidrag		0		0
Avgitt utbytte				
Årets resultat			152 689	152 689
<b>Egenkapital pr. 31/12</b>	<b>400 000</b>	<b>179 808</b>	<b>1 610 127</b>	<b>2 189 936</b>

### Fordrings- og gjeldsstruktur

Noter for Annekset AS

Organisasjonsnr. 961679206



Annekset AS

## Noter 2016

Av selskapets fordringer forfaller kr. 0,- til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets langsiktige gjeld til konsernselskaper forfaller alt til betaling innen fem år etter balansedagens slutt.

Av selskapets øvrige gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er i selskapet bokført eiendeler stilt som sikkerhet for lån i morselskapet OMA Holding Fagernes AS. Det er søkt om dispensasjon fra aksjelovens § 8-10 til departementet angående dette. Bokført verdi på disse eiendelene er kr. 1 602 657,-.



# ValdresRevisorene AS



Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

Til generalforsamlingen i Annekset AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2016

#### Konklusjon

Vi har revidert Annekset AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 152 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Beskrivelse av revisors oppgaver og plikter er gitt i vedlegg 1 til revisjonsberetningen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes 27. april 2017

**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor



## Vedlegg 1

### Beskrivelse av revisors oppgaver og plikter

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.