



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 102 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LI 1 INVEST AS
Forretningsadresse: Sømslia 15
4637 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	50 000
Sum inntekter		60 000	50 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 644	41 856
Annen driftskostnad		63 311	31 364
Sum kostnader		117 954	73 220
Driftsresultat		-57 954	-23 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	524 600	546 000
Annen renteinntekt		22 332	19 481
Sum finansinntekter		546 932	565 481
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		546 929	565 481
Ordinært resultat før skattekostnad		488 975	542 261
Skattekostnad på resultat	4	-2 690	2 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 665	539 480
Årsresultat	5	491 665	539 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 665	539 480
Totalresultat		491 665	539 480
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		491 665	539 480
Sum overføringer og disponeringer		491 665	539 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 206 601	1 739 111
Maskiner og anlegg	2	37 411	46 711
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 244 012	1 785 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	218 000	218 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	85 562	85 562
Andre langsiktige fordringer	6	272 473	174 190
Sum finansielle anleggsmidler		576 035	477 752
Sum anleggsmidler		2 820 047	2 263 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 132	19 895
Sum fordringer		29 132	19 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 168 603	2 254 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 168 603	2 254 755
Sum omløpsmidler		2 197 735	2 274 650
SUM EIENDELER		5 017 782	4 538 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital		103 340	103 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 908 636	4 416 972
Sum opptjent egenkapital		4 908 636	4 416 972
Sum egenkapital		5 011 976	4 520 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 690
Sum avsetninger for forpliktelser			2 690
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 022
Betalbar skatt	4		1 702
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		5 806	498
Sum kortsiktig gjeld		5 806	15 222
Sum gjeld		5 806	17 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 017 782	4 538 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538862

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 102 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LI 1 INVEST AS
Forretningsadresse: Sømslia 15
4637 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 986 102 566
LI 1 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	50 000
Sum inntekter		60 000	50 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 644	41 856
Annen driftskostnad		63 311	31 364
Sum kostnader		117 954	73 220
Driftsresultat		-57 954	-23 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	524 600	546 000
Annen renteinntekt		22 332	19 481
Sum finansinntekter		546 932	565 481
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		546 929	565 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-2 690	2 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 665	539 480
Årsresultat	5	491 665	539 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 665	539 480
Totalresultat		491 665	539 480
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		491 665	539 480
Sum overføringer og disponeringer		491 665	539 480



Organisasjonsnr: 986 102 566
LI 1 INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 206 601	1 739 111
Maskiner og anlegg	2	37 411	46 711
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Sum varige driftsmidler		2 244 012	1 785 822
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	218 000	218 000
Andre langsiktige fordringer	6	85 562	85 562
	6	272 473	174 190
Sum finansielle anleggsmidler		576 035	477 752
Sum anleggsmidler		2 820 047	2 263 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		29 132	19 895
Sum fordringer		29 132	19 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 168 603	2 254 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 168 603	2 254 755
Sum omløpsmidler		2 197 735	2 274 650
SUM EIENDELER		5 017 782	4 538 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital		103 340	103 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 908 636	4 416 972
Sum opptjent egenkapital		4 908 636	4 416 972
Sum egenkapital		5 011 976	4 520 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 690
Sum avsetninger for forpliktelser			2 690
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 022
Betalbar skatt	4		1 702
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		5 806	498
Sum kortsiktig gjeld		5 806	15 222
Sum gjeld		5 806	17 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 017 782	4 538 224



Organisasjonsnr: 986 102 566
LI 1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Li 1 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 986 102 566



Resultatregnskap			
Li 1 Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		60 000	50 000
Sum driftsinntekter		60 000	50 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 644	41 856
Annen driftskostnad		63 311	31 364
Sum driftskostnader		117 954	73 220
Driftsresultat		-57 954	-23 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	524 600	546 000
Annen renteinntekt		22 332	19 481
Annen rentekostnad		3	0
Resultat av finansposter		546 929	565 481
Resultat før skattekostnad		488 975	542 261
Skattekostnad på resultat	4	-2 690	2 781
Årets resultat	5	491 665	539 480
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		491 665	539 480
Sum overføringer		491 665	539 480

Li 1 Invest AS

Side 2



Balanse			
Li 1 Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 206 601	1 739 111
Maskiner og anlegg	2	37 411	46 711
Sum varige driftsmidler		2 244 012	1 785 822
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	218 000	218 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	85 562	85 562
Andre langsiktige fordringer	6	272 473	174 190
Sum finansielle anleggsmidler		576 035	477 752
Sum anleggsmidler		2 820 047	2 263 574
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 132	19 895
Sum fordringer		29 132	19 895
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 168 603	2 254 755
Sum omløpsmidler		2 197 735	2 274 650
Sum eiendeler		5 017 782	4 538 224

Li 1 Invest AS

Side 3



Balanse

Li 1 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital		103 340	103 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 908 636	4 416 972
Sum opptjent egenkapital		4 908 636	4 416 972
Sum egenkapital		5 011 976	4 520 312
Gjeld			
Utsatt skatt	4	0	2 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	13 022
Betalbar skatt	4	0	1 702
Annen kortsiktig gjeld		5 806	498
Sum kortsiktig gjeld		5 806	15 222
Sum gjeld		5 806	17 912
Sum egenkapital og gjeld		5 017 782	4 538 224

Kristiansand, 26.06.2023
Styret i Li 1 Invest AS

Terje Lien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Mottatt aksjeutbytte inntektsføres i året utbytte blir utbetalt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datter- og tilknyttedeselskap

Investeringer i datter- og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 770 078	153 433	1 923 511
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	512 834		512 834
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 282 912	153 433	2 436 345
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	76 311	116 022	192 333
= Bokført verdi 31.12.22	2 206 601	37 411	2 244 012
Årets ordinære avskrivninger	45 344	9 300	54 644
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	



Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Kontor kommune	Eieran del	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Bjørnebakken Eiendom AS	Kr.sand	33%	200 000	200 000
Li 1 Elektro AS	Kr.sand	40%	18 000	18 000

Det er inntektsført kr 524 600 på investeringer i 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 702
Endring i utsatt skatt	-2 690	1 079
Skattekostnad ordinært resultat	-2 690	2 781
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	488 975	542 261
Permanente forskjeller	-508 862	-529 620
Endring i midlertidige forskjeller	-9 404	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 904
Skattepliktig inntekt	-29 291	7 737
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 702
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 702

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	21 633	12 229	-9 404
Sum	21 633	12 229	-9 404
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 291	0	29 291
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 659	0	-7 659
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	12 229	12 229
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	2 690	2 690

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	3 340	4 416 972	4 520 312
Årets resultat			491 665	491 665
Tilleggsutbytte			0	0
Pr. 31.12.2022	100 000	3 340	4 908 636	5 011 976

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Lån tilknyttet selskap	85 562	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	272 473	174 190
Sum langsiktige fordringer	358 035	174 190

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Li 1 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Lien	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Lien	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Elektronisk signatur

Signert av

Lien, Terje

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.06.2023 10.55.24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.