



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 597 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMPELSETER VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hunstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 021 530	10 837 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 021 530</b>	<b>10 837 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 325	
Lønnskostnad	2	2 687 597	2 342 323
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	632 785	579 152
Annen driftskostnad		5 432 274	7 328 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 769 981</b>	<b>10 249 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 549</b>	<b>587 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 940	5 042
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 940</b>	<b>5 042</b>
Annen rentekostnad		416 157	163 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>416 157</b>	<b>163 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356 216</b>	<b>-158 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			429 334
Overført fra annen egenkapital		-104 667	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-104 667	429 334



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 376 502	2 508 550
Vann og avløpsanlegg	3	9 806 239	9 564 281
Maskiner og anlegg	3	396 102	473 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 205	95 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 629 049</b>	<b>12 641 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 580	10 580
Selvkostfond vann	5, 6	1 279 527	2 085 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 290 107</b>	<b>2 095 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 919 156</b>	<b>14 737 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		155 000	50 000
<b>Sum varer</b>		<b>155 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		213 313	253 423
Andre kortsiktige fordringer	5	842 196	778 979
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 055 509</b>	<b>1 032 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 206 876	9 778 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 206 876</b>	<b>9 778 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 417 384</b>	<b>10 860 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 336 540</b>	<b>25 598 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 557 239	10 661 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 557 239</b>	<b>10 661 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>10 937 239</b>	<b>11 041 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 292 150	6 764 050
Selvkostfond avløp	6	1 088 922	2 722 333
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 381 072</b>	<b>9 486 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 381 072</b>	<b>9 486 383</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 443 016	2 660 665
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		319 498	262 855
Annen kortsiktig gjeld		2 255 715	2 146 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 018 229</b>	<b>5 070 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 399 301</b>	<b>14 556 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 336 540</b>	<b>25 598 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519125

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 597 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMPELSETER VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hunstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 961 597 412  
TEMPELSETER VANN OG AVLØP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 021 530	10 837 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 021 530</b>	<b>10 837 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 325	
Lønnskostnad	2	2 687 597	2 342 323
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	632 785	579 152
Annen driftskostnad		5 432 274	7 328 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 769 981</b>	<b>10 249 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 549</b>	<b>587 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 940	5 042
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 940</b>	<b>5 042</b>
Annen rentekostnad		416 157	163 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>416 157</b>	<b>163 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356 216</b>	<b>-158 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			429 334
Overført fra annen egenkapital		-104 667	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>



Organisasjonsnr: 961 597 412  
TEMPELSETER VANN OG AVLØP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 376 502	2 508 550
Vann og avløpsanlegg	3	9 806 239	9 564 281
Maskiner og anlegg	3	396 102	473 801
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	50 205	95 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 629 049</b>	<b>12 641 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 580	10 580
Selvkostfond vann	5, 6	1 279 527	2 085 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 290 107</b>	<b>2 095 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 919 156</b>	<b>14 737 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		155 000	50 000
<b>Sum varer</b>		<b>155 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		213 313	253 423
Andre kortsiktige fordringer	5	842 196	778 979
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>1 055 509</b>	<b>1 032 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 206 876	9 778 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 206 876</b>	<b>9 778 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 417 384</b>	<b>10 860 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 336 540</b>	<b>25 598 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 557 239	10 661 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 557 239</b>	<b>10 661 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>10 937 239</b>	<b>11 041 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 292 150	6 764 050
Selvkostfond avløp	6	1 088 922	2 722 333
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 381 072</b>	<b>9 486 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 381 072</b>	<b>9 486 383</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 443 016	2 660 665
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		319 498	262 855
Annen kortsiktig gjeld		2 255 715	2 146 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 018 229</b>	<b>5 070 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 399 301</b>	<b>14 556 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 336 540</b>	<b>25 598 295</b>



Organisasjonsnr: 961 597 412  
TEMPELSETER VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tempelseter Vann og Avløp AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tempelseter Vann og Avløp AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: XVH3X-OKZMV-WYWF-ENSZT-WTA42-Z7VGB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hansen, Per Aage

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 10:25:42 UTC



### Hansen, Per Aage

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 10:25:42 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: XVH3X-OKZMV-WYWFEE-ENSZT-WTA42-Z7VGB



# Årsregnskap 2023 Tempelseter Vann og Avløp AS

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Resultatregnskap

### Tempelseter Vann og Avløp AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 021 530	10 837 670
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 021 530</b>	<b>10 837 670</b>
Varekostnad		17 325	0
Lønnskostnad	2	2 687 597	2 342 323
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	632 785	579 152
Annen driftskostnad		5 432 274	7 328 514
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 769 981</b>	<b>10 249 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 549</b>	<b>587 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 940	5 042
Annen rentekostnad		416 157	163 389
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-356 216</b>	<b>-158 347</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	429 334
Overført fra annen egenkapital		-104 667	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 667</b>	<b>429 334</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Balanse Tempelseter Vann og Avløp AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 376 502	2 508 550
Vann og avløpsanlegg	3	9 806 239	9 564 281
Maskiner og anlegg	3	396 102	473 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 205	95 005
Sum varige driftsmidler		<u>13 629 049</u>	<u>12 641 638</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 580	10 580
Selvkostfond vann	5, 6	1 279 527	2 085 257
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 290 107</u>	<u>2 095 837</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 919 156</u>	<u>14 737 475</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		155 000	50 000
Sum varer		<u>155 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		213 313	253 423
Andre kortsiktige fordringer	5	842 196	778 979
Sum fordringer	5	<u>1 055 509</u>	<u>1 032 402</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 206 876	9 778 419
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>9 206 876</u>	<u>9 778 419</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 417 384</u>	<u>10 860 821</u>
Sum eiendeler		<u>25 336 540</u>	<u>25 598 295</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Balanse Tempelseter Vann og Avløp AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 557 239	10 661 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 557 239</b>	<b>10 661 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>10 937 239</b>	<b>11 041 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Selvkostfond avløp	6	1 088 922	2 722 333
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 292 150	6 764 050
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 381 072</b>	<b>9 486 383</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 443 016	2 660 665
Skyldig offentlige avgifter		319 498	262 855
Annen kortsiktig gjeld		2 255 715	2 146 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 018 229</b>	<b>5 070 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 399 301</b>	<b>14 556 389</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 336 540</b>	<b>25 598 295</b>

Eggedal, 27.05.2024  
Styret i Tempelseter Vann og Avløp AS

\_\_\_\_\_  
Halvor Jellum  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bård Werner Hølen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hellik Kolbjørnsrud  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kjell Tore Finnerud  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kari Johanne Foss  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jostein Guttormsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 164 019	1 891 899
Arbeidsgiveravgift	273 275	223 812
Pensjonskostnader	105 724	87 648
Andre ytelser	144 580	138 964
<b>Sum</b>	<b>2 687 597</b>	<b>2 342 323</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Vann og avløpsanlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 036 210	9 915 435	1 830 936	14 782 581
Tilgang	935 952	611 454	72 790	1 620 196
Avgang			0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 972 162</b>	<b>10 526 889</b>	<b>1 903 726</b>	<b>16 402 777</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-595 660	-720 649	-1 457 419	-2 773 728
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>3 376 502</b>	<b>9 806 240</b>	<b>446 307</b>	<b>13 629 049</b>
Årets avskrivninger	68 000	369 496	195 289	632 785
Avskrivningssats	3 %	3 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25 år	33 år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-104 667	429 334
Permanente forskjeller	0	1 978 254
Endring i midlertidige forskjeller	-942 794	-2 087 331
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-320 258
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 047 461</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	653 507	538 394	-115 113
Avsetninger mv	-1 088 922	-2 722 333	-1 633 411
Andre forskjeller	1 279 527	2 085 257	805 730
<b>Sum</b>	<b>844 112</b>	<b>-98 682</b>	<b>-942 794</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 663 712	-616 251	1 047 461
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	819 600	714 933	-104 667
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 460 750	4 404 550
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 292 150	6 764 050
<b>Sum</b>	<b>6 292 150</b>	<b>6 764 050</b>
Gjeld sikret ved pant	6 292 150	6 764 050
Eiendom og driftsmidler	13 629 049	12 641 638
<b>Sum</b>	<b>13 629 049</b>	<b>12 641 638</b>

### Note 6 Spesifikasjon av selvkostfond

Selvkostfond	2023	2022
Selvkostfond vann	1 279 527	2 085 257
Selvkostfond avløp	-1 088 922	-2 722 333
<b>Sum selvkostfond</b>	<b>190 605</b>	<b>-637 076</b>

Årets avsetning til selvkostfond vann og avløp utgjør kr -827 681 og inngår i posten annen driftskostnad i resultatregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Tempelseter Vann og Avløp AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Balanseført
Sigdal Kommune	194	1 000	194 000
Jostein Guttormsen	40	1 000	40 000
Eggedal Sag AS	30	1 000	30 000
Tempelnatten Invest AS	30	1 000	30 000
Anders Ringereide Widding	20	1 000	20 000
Per Solum	20	1 000	20 000
Halvor Jellum	12	1 000	12 000
Bråten Hyttebygg AS	10	1 000	10 000
Kolbjørnsrud Holding AS	6	1 000	6 000
Blink Hus Sigdal AS	5	1 000	5 000
Krambua AS	5	1 000	5 000
Eggedal Prosjektutvikling AS	5	1 000	5 000
Haugsjuvet Skog ANS	3	1 000	3 000
<b>Sum</b>	<b>380</b>	<b>1 000</b>	<b>380 000</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Jostein Guttormsen	Styremedlem	40 aksjer
Eggedal Sag AS v/Jostein Guttormsen	Styremedlem	30 aksjer
Halvor Jellum	Styremedlem	12 aksjer
Sigdal kommune v/Kjell Tore Finnerud (styreleder), Kari Johanne Foss (styremedlem) og Bård Werner Hølen (styremedlem)	Styremedlem / Styreleder	194 aksjer
Kolbjørnsrud Holding AS v/ Hellik Kolbjørnsrud	Daglig leder	6 aksjer

### Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	380 000	10 661 906	11 041 906
Årets resultat		-104 667	-104 667
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>380 000</b>	<b>10 557 239</b>	<b>10 937 239</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WLZ4S-H6MLW-7OUZL-FF8F8-SEFJO-13Y48



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Finnerud, Kjell Tore

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-61418

IP: 62.209.xxx.xxx

2024-06-12 20:26:58 UTC



### Foss, Kari Johanne

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2739300

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-06-12 23:11:46 UTC



### Hølen, Bård Werner

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2614187

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-13 04:50:26 UTC



### Guttormsen, Jostein

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-56487

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-06-13 05:12:52 UTC



### Kolbjørnsrud, Hellik

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-999276

IP: 217.31.xxx.xxx

2024-06-13 05:46:24 UTC



### Jellum, Halvor

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-106646

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-13 18:01:04 UTC



Penneo Dokumentnøkket: WILZ4S-H6MLW-7OUZL-FFB8-SEFJO-13Y48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>