



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 851 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 14  
8009 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Nyhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		350 406	427 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 406</b>	<b>427 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	685	
Annen driftskostnad	1	544 403	335 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 088</b>	<b>335 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-194 682</b>	<b>91 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>245</b>
Annen rentekostnad		94 413	95 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 413</b>	<b>95 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 374</b>	<b>-95 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 055</b>	<b>-3 634</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-63 592	-842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-225 463	
Overføringer annen egenkapital			-2 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	126 861	63 269
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>126 861</b>	<b>63 269</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 000	2 873 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		19 873	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 892 873</b>	<b>2 873 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			16 958
Andre fordringer		31 611	31 611
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 611</b>	<b>48 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 345</b>	<b>2 984 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		3 684
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 684</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 301	80 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>269 301</b>	<b>80 081</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 301</b>	<b>83 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	256 042	30 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-256 042</b>	<b>-30 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-56 042</b>	<b>169 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	2 843 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>2 843 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>2 843 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 610	438
Annen kortsiktig gjeld		69 078	55 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 688</b>	<b>55 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 376 688</b>	<b>2 899 182</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 884449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 851 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 14  
8009 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Nyhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 851 461  
FN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		350 406	427 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 406</b>	<b>427 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	685	
Annen driftskostnad	1	544 403	335 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 088</b>	<b>335 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-194 682</b>	<b>91 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>245</b>
Annen rentekostnad		94 413	95 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 413</b>	<b>95 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 374</b>	<b>-95 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 055</b>	<b>-3 634</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-63 592	-842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-225 463	
Overføringer annen egenkapital			-2 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 463</b>	<b>-2 792</b>



Organisasjonsnr: 986 851 461  
FN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	126 861	63 269
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>126 861</b>	<b>63 269</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 000	2 873 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		19 873	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 892 873</b>	<b>2 873 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			16 958
Andre fordringer		31 611	31 611
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 611</b>	<b>48 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 345</b>	<b>2 984 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		3 684
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 684</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		269 301	80 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>269 301</b>	<b>80 081</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 301</b>	<b>83 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	256 042	30 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-256 042</b>	<b>-30 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-56 042</b>	<b>169 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 300 000	2 843 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>2 843 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>2 843 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 610	438
Annen kortsiktig gjeld		69 078	55 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 688</b>	<b>55 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 376 688</b>	<b>2 899 182</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>



Organisasjonsnr: 986 851 461  
FN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	500.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Forsmo	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sture Erik Nyhagen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

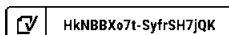


**Årsregnskap 2020  
for  
Fn Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 986851461**

**Utarbeidet av:**

Intunor Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haslevangen 15  
0579 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892





Fn Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		350 406	427 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>350 406</b>	<b>427 150</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	685	0
Annen driftskostnad	1	544 403	335 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>545 088</b>	<b>335 442</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(194 682)</b>	<b>91 708</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39	245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>245</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		94 413	95 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 413</b>	<b>95 587</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94 374)</b>	<b>(95 342)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(289 055)</b>	<b>(3 634)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(63 592)	(842)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(225 463)</b>	<b>(2 792)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(225 463)</b>	<b>(2 792)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(2 792)
Fremføring av udekket tap	5	(225 463)	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(225 463)</b>	<b>(2 792)</b>





## Fn Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	126 861	63 269
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 000	2 873 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		19 873	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		0	16 958
Andre fordringer		31 611	31 611
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 611</b>	<b>48 569</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 051 345</b>	<b>2 984 838</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	0	3 684
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 301	80 081
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>269 301</b>	<b>83 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(256 042)	(30 579)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(56 042)</b>	<b>169 421</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	2 843 515
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 300 000</b>	<b>2 843 515</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 610	438
Annen kortsiktig gjeld		69 078	55 229
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>76 688</b>	<b>55 667</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 376 688</b>	<b>2 899 182</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 320 646</b>	<b>3 068 603</b>

Bodø

Sture Nyhagen  
Styremedlem/daglig leder

Øyvind Forsmo  
Styreleder





Fn Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Fn Eiendom AS



HKNBXX071-SyfrSH7JQK

Organisasjonsnr. 986851461



Fn Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon i hht. aksjelovens § 7-6.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-289 055
Endring i midlertidige forskjeller	-3 427
<b>Inntekt</b>	<b>-292 482</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-63 592
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-63 592</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 427	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	580 071	287 589
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 427</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>580 071</b>	<b>287 589</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-576 644	-287 589
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>126 861</b>	<b>63 269</b>





## Fn Eiendom AS

## Noter 2020

## Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 873 000	0	2 873 000
+ Tilgang	0	20 558	20 558
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 873 000	20 558	2 893 558
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	685	685
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	685	685
Balanseført verdi pr 31/12	2 873 000	19 873	2 892 873
Prosentats for ord.avskr	1-2	20-20	

## Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført verdi på eiendommen er kr 3 202 622,-.

Lånet på 2.864.140,94,- ble gjort opp i oktober, mens nytt lån på 3 300 000 ble tatt opp i samme periode.

## Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Øyvind Forsmo	200	50,00 %
Sture Erik Nyhagen	200	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-30 579	169 421
-Til årets resultat			-225 463	-225 463
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-256 042</b>	<b>-56 042</b>

Noter for Fn Eiendom AS



HKNBX071-SyfrSH7JQK

Organisasjonsnr. 986851461



Fn Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Andre fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Noter for Fn Eiendom AS



HkNBBXo71-SyfrSH7JQK

Organisasjonsnr. 986851461



## Verification

Transaction ID	HkNBBXo7t-SyfrSH7JQK
Document	Årsregnskap FN Eiendom AS 2020.pdf
Pages	7
Sent by	Tor Arctander

## Signing parties

<b>Sture Nyhagen</b>	sture.nyhagen@gmail.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Øyvind Forsmo</b>	Ofo@nlsh.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

## Activity log

### E-mail invitation sent to Ofo@nlsh.no

2021-09-24 14:24:16 CEST,

### E-mail invitation sent to sture.nyhagen@gmail.com

2021-09-24 14:24:16 CEST,

### Clicked invitation link Sture Nyhagen

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/94.0.4606.61 Safari/537.36,2021-09-25 09:30:45 CEST,IP address: 193.157.64.2

### Document signed by Sture Erik Nyhagen

Birth date: 1961/09/13,2021-09-25 09:32:57 CEST,

### Clicked invitation link Øyvind Forsmo

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/93.0.4577.82 Safari/537.36,2021-09-29 07:43:15 CEST,IP address: 91.186.76.10

### Document signed by Øyvind Forsmo

Birth date: 1961/03/25,2021-09-29 11:41:19 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

