



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K23 PROSJEKT A AS
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 034 738	985 197
Sum inntekter		1 034 738	985 197
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		46 697	57 412
Sum kostnader		46 697	57 412
Driftsresultat		988 041	927 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 889	4 739
Sum finansinntekter		4 889	4 739
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 744	157 219
Sum finanskostnader		148 744	157 219
Netto finans		-143 855	-152 480
Resultat før skattekostnad		844 186	775 305
Skattekostnad på resultat	2	185 721	170 567
Årsresultat	3	658 465	604 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 465	604 738
Totalresultat		658 465	604 738
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		658 465	604 738
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		658 465	604 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	4 786 760	4 786 760
Fordringer			
Kundefordringer		15 131	11 827
Sum fordringer		15 131	11 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 977	63 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 977	63 572
Sum omløpsmidler		4 833 869	4 862 159
SUM EIENDELER		4 833 869	4 862 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 132	1 143 132
Sum opptjent egenkapital		1 143 132	1 143 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	1 193 132	1 193 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 794 751	2 875 260
Sum annen langsiktig gjeld		2 794 751	2 875 260
Sum langsiktig gjeld		2 794 751	2 875 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 625
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 800	2 836
Annen kortsiktig gjeld	6	844 186	775 305
Sum kortsiktig gjeld		845 986	793 766
Sum gjeld		3 640 737	3 669 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 869	4 862 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616566

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K23 PROSJEKT A AS
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 919 594 403
K23 PROSJEKT A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 034 738	985 197
Sum inntekter		1 034 738	985 197
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		46 697	57 412
Sum kostnader		46 697	57 412
Driftsresultat		988 041	927 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 889	4 739
Sum finansinntekter		4 889	4 739
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 744	157 219
Sum finanskostnader		148 744	157 219
Netto finans		-143 855	-152 480
Resultat før skattekostnad		844 186	775 305
Skattekostnad på resultat	2	185 721	170 567
Årsresultat	3	658 465	604 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		658 465	604 738
Totalresultat		658 465	604 738
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		658 465	604 738
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		658 465	604 738



Organisasjonsnr: 919 594 403
K23 PROSJEKT A AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	4 786 760	4 786 760
Fordringer			
Kundefordringer		15 131	11 827
Sum fordringer		15 131	11 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 977	63 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 977	63 572
Sum omløpsmidler		4 833 869	4 862 159
SUM EIENDELER		4 833 869	4 862 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 132	1 143 132
Sum opptjent egenkapital		1 143 132	1 143 132
Sum egenkapital	3	1 193 132	1 193 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 794 751	2 875 260



Sum annen langsiktig gjeld		2 794 751	2 875 260
Sum langsiktig gjeld		2 794 751	2 875 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 625
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 800	2 836
Annen kortsiktig gjeld	6	844 186	775 305
Sum kortsiktig gjeld		845 986	793 766
Sum gjeld		3 640 737	3 669 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 869	4 862 159



Organisasjonsnr: 919 594 403
K23 PROSJEKT A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i K23 Prosjekt A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K23 Prosjekt A AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: N9HTI-AXGE4-QE1PH-M6KHQ-XB56X-LA9QT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen,

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N9HTI-AXGE4-QE1PH-M6KHQ-XB56X-LA9QT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-03 17:34:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N9HTI-AXGE4-QE1PH-M6KHQ-XB56X-LA9QT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

K23 Prosjekt A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 594 403



K23 Prosjekt A AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 034 738	985 197
Sum driftsinntekter		1 034 738	985 197
Andre driftskostnader		46 697	57 412
Sum driftskostnader		46 697	57 412
Driftsresultat		988 041	927 785
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		4 889	4 739
Rentekostnad fra selskap i samme konsern		148 744	157 219
Resultat av finansposter		-143 855	-152 480
Ordinært resultat før skattekostnad		844 186	775 305
Skattekostnad på resultat	2	185 721	170 567
Årets resultat	3	658 465	604 738
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		658 465	604 738
Sum overføringer		658 465	604 738



K23 Prosjekt A AS

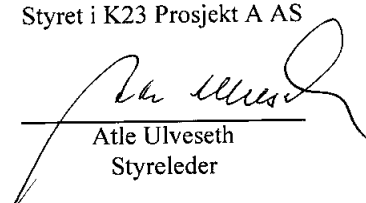
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Tomter under utvikling	4	4 786 760	4 786 760
Sum varer		<u>4 786 760</u>	<u>4 786 760</u>
Fordringer			
Kundefordringer		15 131	11 827
Sum fordring		<u>15 131</u>	<u>11 827</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 977	63 572
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>31 977</u>	<u>63 572</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 833 869</u>	<u>4 862 159</u>
SUM EIENDELER		<u>4 833 869</u>	<u>4 862 159</u>

**K23 Prosjekt A AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	5	30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 132	1 143 132
Sum opptjent egenkapital		1 143 132	1 143 132
Sum egenkapital	3	1 193 132	1 193 132
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 794 751	2 875 260
Sum langsiktig gjeld		2 794 751	2 875 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 625
Skyldige offentlige avgifter		1 800	2 836
Annen kortsiktig gjeld	6	844 186	775 305
Sum kortsiktig gjeld		845 986	793 766
Sum gjeld		3 640 737	3 669 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 869	4 862 159

Bergen, ^{26/5} -2025
Styret i K23 Prosjekt A AS
Atle Ulveseth
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

K23 Prosjekt A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	185 721	170 567
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	185 721	170 567
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	844 186	775 305
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-844 186	-775 305
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	185 721	170 567
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-185 721	-170 567
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	20 000	1 143 132	1 193 132
Årets resultat			658 465	658 465
Konsernbidrag avgitt			-658 465	-658 465
Pr 31.12.2024	30 000	20 000	1 143 132	1 193 132



Note 4 Varelager

Varelager	2024	2023
Tomter under utvikling	4 786 760	4 786 760
Sum varelager	4 786 760	4 786 760

Tomter under utvikling er bokført til anskaffelseskost.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K23 Prosjekt A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Ulveseth Eiendom AS	300	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld*	2 794 751	2 875 260
Skyldig konsernbidrag	844 186	775 305
Sum	3 638 937	3 650 565

*Av øvrig langsiktig gjeld utgjør kr 2 794 751 ansvarlig lån fra Brødrene Ulveseth Eiendom AS.