



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 316 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIOI SØRUMSANDVEIEN 45 AS  
Forretningsadresse: Haralds vei 12  
1470 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 874 297	31 163 358
Annen driftsinntekt		172 892	210 994
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 047 188</b>	<b>31 374 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 007 026	28 665 456
Lønnskostnad	1	1 891 792	1 839 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 300	225 700
Annen driftskostnad		830 124	759 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 912 242</b>	<b>31 490 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 053</b>	<b>-115 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	
Annen finansinntekt		1 995	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 469</b>	
Annen rentekostnad		110 569	180 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 569</b>	<b>180 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 100</b>	<b>-180 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-973 153</b>	<b>-296 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	102 466	-65 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-1 075 619	-231 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		102 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>102 466</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 958 400	4 055 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	67 500	153 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 025 900</b>	<b>4 209 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 025 900</b>	<b>4 311 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>562 615</b>	<b>752 295</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 115	86 932
Andre kortsiktige fordringer		66 791	72 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 906</b>	<b>159 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 413	1 070 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 413</b>	<b>1 070 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 935</b>	<b>1 982 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		471 893	1 547 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>471 893</b>	<b>1 547 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 071 893</b>	<b>2 147 512</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 431 368
Langsiktig konserngjeld		3 378 298	
Øvrig langsiktig gjeld		106 250	143 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 484 548</b>	<b>3 575 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 484 548</b>	<b>3 575 118</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 714	15 830
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		89 178	297 940
Annen kortsiktig gjeld		294 501	257 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>703 393</b>	<b>571 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 187 941</b>	<b>4 146 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 316 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLI SERVICENTER AS  
1920 SØRUMSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 979 316 178  
ØSTLI SERVICENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 874 297	31 163 358
Annen driftsinntekt		172 892	210 994
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 047 189</b>	<b>31 374 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 007 026	28 665 456
Lønnskostnad	1	1 891 792	1 839 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 300	225 700
Annen driftskostnad		830 124	759 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 912 242</b>	<b>31 490 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 053</b>	<b>-115 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	
Annen finansinntekt		1 995	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 469</b>	
Annen rentekostnad		110 569	180 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 569</b>	<b>180 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 100</b>	<b>-180 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-973 153	-296 511
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 075 619	-231 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>



Organisasjonsnr: 979 316 178  
ØSTLI SERVICENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		102 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>102 466</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 958 400	4 055 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	67 500	153 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 025 900</b>	<b>4 209 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 025 900</b>	<b>4 311 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>562 615</b>	<b>752 295</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 115	86 932
Andre kortsiktige fordringer		66 791	72 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 906</b>	<b>159 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		520 413	1 070 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 413</b>	<b>1 070 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 935</b>	<b>1 982 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	471 893	1 547 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>471 893</b>	<b>1 547 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 071 893</b>	<b>2 147 512</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		3 431 368
Langsiktig konserngjeld	3 378 298	
Øvrig langsiktig gjeld	106 250	143 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 484 548</b>	<b>3 575 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 484 548</b>	<b>3 575 118</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	319 714	15 830
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	89 178	297 940
Annen kortsiktig gjeld	294 501	257 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>703 393</b>	<b>571 343</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 187 941</b>	<b>4 146 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 979 316 178  
ØSTLI SERVICENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Østli Servisenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Østli Servisenter AS som viser et underskudd på NOK 1 075 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 3. mai 2024  
**Revisorhuset AS**

Kai-Magnar Killingmo  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

Revisorhuset AS  
[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)  
Foretaksregisteret: 987 610 859  
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00  
[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)  
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





# **Årsregnskap 2023**

## **Østli Servicenter AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 979 316 178**



## RESULTATREGNSKAP

### ØSTLI SERVICENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		26 874 297	31 163 358
Annen driftsinntekt		172 892	210 994
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 047 188</b>	<b>31 374 352</b>
Varekostnad		25 007 026	28 665 456
Lønnskostnad	1	1 891 792	1 839 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 300	225 700
Annen driftskostnad		830 124	759 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 912 242</b>	<b>31 490 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 053</b>	<b>-115 839</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		474	0
Annen finansinntekt		1 995	0
Annen rentekostnad		110 569	180 672
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 100</b>	<b>-180 672</b>
Resultat før skattekostnad		-973 153	-296 511
Skattekostnad på resultat	3	102 466	-65 197
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 075 619	-231 314
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 075 619</b>	<b>-231 314</b>



## BALANSE

### ØSTLI SERVICENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	102 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>102 466</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 958 400	4 055 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	67 500	153 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 025 900</b>	<b>4 209 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 025 900</b>	<b>4 311 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		562 615	752 295
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		84 115	86 932
Andre kortsiktige fordringer		66 791	72 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 906</b>	<b>159 260</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 413	1 070 752
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 935</b>	<b>1 982 308</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>



## BALANSE

### ØSTLI SERVICENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		471 893	1 547 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>471 893</b>	<b>1 547 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 071 893</b>	<b>2 147 512</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 431 368
Langsiktig konserngjeld		3 378 298	0
Øvrig langsiktig gjeld		106 250	143 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 484 548</b>	<b>3 575 118</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		319 714	15 830
Skyldig offentlige avgifter		89 178	297 940
Annen kortsiktig gjeld		294 501	257 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>703 393</b>	<b>571 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 187 941</b>	<b>4 146 461</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 259 835</b>	<b>6 293 974</b>

Sørumsand, 03.05.2024  
Styret i Østli Servisenter AS

Stian Ødegård  
styreleder/daglig leder

Daniel Norö Furre  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Østli Servisenter AS

979 316 178

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 572 994	1 573 509
Arbeidsgiveravgift	236 635	227 410
Andre ytelser	82 163	38 933
<b>Sum</b>	<b>1 891 792</b>	<b>1 839 853</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 716 050	663 481	5 379 531
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 716 050</b>	<b>663 481</b>	<b>5 379 531</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	757 650	595 981	1 353 631
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 958 400</b>	<b>67 500</b>	<b>4 025 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	97 300	86 000	183 300
Økonomisk levetid	15-20 år	5 år	

Østli Servisenter AS

Side 10

**Østli Serviscenter AS****979 316 178****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	102 466	-65 197
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>102 466</b>	<b>-65 197</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-973 153	-296 511
Permanente forskjeller	-474	164
Endring i midlertidige forskjeller	80 203	105 493
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-893 424</b>	<b>-190 854</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-355 107	-274 904	80 203
<b>Sum</b>	<b>-355 107</b>	<b>-274 904</b>	<b>80 203</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 084 278	-190 854	893 424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 439 385	0	-1 439 385
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-465 758</b>	<b>-465 758</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-102 467</b>	<b>-102 467</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	0	3 431 368
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 431 368</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 958 400	4 055 700
Varelager	0	752 295
Kundefordringer	0	86 932
<b>Sum</b>	<b>3 958 400</b>	<b>4 894 927</b>

Østli Serviscenter AS

**Side 11**



Østli Serviscenter AS

979 316 178

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østli Serviscenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oioi AS	600	100,0	100,0