



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 972 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYDLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Huldervegen 14  
9016 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Henrik Mydland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 685 131	6 265 168
Annen driftsinntekt	12,16	169 201	169 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 854 332</b>	<b>6 434 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 793 500	3 017 500
Annen driftskostnad	11,12	459 632	284 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 253 132</b>	<b>3 301 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 601 200</b>	<b>3 132 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		848	3 003
Annen finansinntekt			500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>848</b>	<b>503 003</b>
Annen rentekostnad		2 011 459	1 549 144
Annen finanskostnad		506 554	1 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 518 013</b>	<b>1 550 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 517 165</b>	<b>-1 047 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 035</b>	<b>2 085 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	184 808	-284 423
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-100 773</b>	<b>2 369 491</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 773</b>	<b>2 369 491</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 600 773	2 369 491
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 773</b>	<b>2 369 491</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	331 132	183 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>331 132</b>	<b>183 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	48 088 522	51 120 622
Maskiner og anlegg	2,7	1 073 816	1 631 816
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,7	495 853	466 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 658 191</b>	<b>53 219 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	120 000	120 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 100 000	3 606 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre fordringer	6,7	4 476 000	4 476 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 711 000</b>	<b>8 217 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 700 323</b>	<b>61 619 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	155 733	
Andre fordringer	6	312 500	1 268 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>468 233</b>	<b>1 268 205</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	9 993 590	8 265 355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 993 590</b>	<b>8 265 355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 461 823</b>	<b>9 533 560</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 162 146</b>	<b>71 153 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 817 331	5 418 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 817 331</b>	<b>5 418 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 917 331</b>	<b>5 518 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Periodisert tilskudd	12	102 200	271 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>102 200</b>	<b>271 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,15	61 750 000	64 187 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 750 000</b>	<b>64 187 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 852 200</b>	<b>64 458 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			147 840
Betalbar skatt	8	332 302	269 247
Skyldige offentlige avgifter		265 831	252 584
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		294 482	506 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 392 615</b>	<b>1 176 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 244 815</b>	<b>65 635 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 162 146</b>	<b>71 153 489</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	119 365 630	113 314 242
Annen driftsinntekt	12,16	1 387 229	224 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 752 859</b>	<b>113 538 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 998 058	-7 160 494
Varekostnad		68 338 447	72 111 816
Lønnskostnad	10,11, 12	20 449 806	20 217 643
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 777 700	4 573 978
Annen driftskostnad	11,12	19 285 784	19 035 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 849 795</b>	<b>108 778 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 903 064</b>	<b>4 759 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	-546 459	-1 188 937
Annen renteinntekt		957	5 398
Annen finansinntekt		8 013	1 960
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-537 489</b>	<b>-1 181 579</b>
Annen rentekostnad		2 747 151	2 322 463
Annen finanskostnad		38 813	36 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 785 964</b>	<b>2 359 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 323 453</b>	<b>-3 540 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>579 611</b>	<b>1 219 277</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	307 600	-80 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>272 011</b>	<b>1 299 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>272 011</b>	<b>1 299 609</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		272 011	1 299 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 011</b>	<b>1 299 609</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	56 713	79 930
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 713</b>	<b>79 930</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	49 388 368	52 196 895
Maskiner og anlegg	2,7	9 305 988	6 815 029
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,7	2 001 350	2 341 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 695 706</b>	<b>61 353 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 334 187	1 880 646
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Andre fordringer	6,7	4 859 189	4 928 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 263 376</b>	<b>6 879 518</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 015 795</b>	<b>68 312 534</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,7	19 495 478	22 631 939
<b>Sum varer</b>		<b>19 495 478</b>	<b>22 631 939</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	5 514 295	5 311 785
Andre fordringer	6	3 691 168	2 514 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 205 463</b>	<b>7 825 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	10 895 267	9 081 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 895 267</b>	<b>9 081 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 596 208</b>	<b>39 539 728</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 612 003</b>	<b>107 852 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	9 307 923	11 535 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 307 923</b>	<b>11 535 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 407 923</b>	<b>11 635 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Periodisert tilskudd	12	211 696	426 232
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>211 696</b>	<b>426 232</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,15	73 890 678	73 687 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 890 678</b>	<b>73 687 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 102 374</b>	<b>74 113 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 902 920	7 399 546
Leverandørgjeld		4 369 124	8 547 449
Betalbar skatt	8	332 302	636 730
Skyldige offentlige avgifter		2 292 736	2 124 644
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 704 623	3 394 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 101 705</b>	<b>22 102 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 204 079</b>	<b>96 216 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 612 002</b>	<b>107 852 261</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Til generalforsamlingen i Mydland Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Mydland Eiendom AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Mydland Eiendom AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Mydland Eiendom AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Mydland Eiendom AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Mydland Eiendom AS



---

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 23. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ronny Lysmen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-06-23 16:06

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## ÅRSBERETNING 2020

### Mydland Eiendom AS Konsern

#### Virksomhetens art

Mydland Eiendom AS driver utleie av eiendom, lokaler og maskiner. Konsernet består av Mydland Eiendom AS og datter H. Mydland AS. Begge selskapene er lokalisert i Tromsø

H. Mydland A/S produserer næringsmiddelprodukter for dagligvarehandel, storhusholdning og offentlige institusjoner.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### Arbeidsmiljø og personale

Sykefravær og arbeidsmiljø:

Det har ikke vært noen skader eller ulykker ved bedriften som har berørt de ansatte eller materiell. Sykefraværet var i 2020 6,7 %. Egenmeldt fravær 1,5%

Bedriften arbeider for likestilling mellom mann og kvinne ved bedriften. Dette omfatter både lønn og muligheten for ansettelse i ledende stillinger. Det er ikke forskjell i lønn mellom kvinne og mann for likt arbeid. Det er 14 kvinner og 25 menn ansatt ved bedriften. Det er ingen kvinner representert i styre.

Vi har ikke avdekket forhold som omfatter diskriminering i bedriften. Arbeidet på dette området er en naturlig del av daglig drift.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har fulgt opp med miljøkrav etter gjeldende regler. Styret og daglig leder kjenner ikke til noe forhold som skulle medføre at selskapet har forurenset det ytre miljø.

#### Miljørapportering

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav myndighetene stiller. Konsernet virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

#### Fremtidig utvikling

Konsernet ser positivt på utviklingen/fremtiden både inntekt/salgsmessig og resultatmessig.

Konsernets produksjon og salg er rettet mot det lokale marked. Konsernet prognoserer en salgsøkning ca. 5 % . Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold.



Konsernet har etablert en strategi fra mot år 2021 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. I 2021 vil fokus bli satt på å styrke konsernets varemerker gjennom sterkere markedsføring og aktiv satsing på produktutvikling. Med bakgrunn i nye markedsmuligheter, mener styret at utsiktene for 2021 er gode.

Når det gjelder finansiell risiko som er av betydning for å bedømme foretakets eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat anser selskapet denne som liten.

Markedsrisiko: Mulige renteøkninger vil få små konsekvenser for selskapets finansielle stilling eller resultat.

Kredittrisiko: Selskapet har en godt spredd kundemasse og anser risikoen for vesentlige tap som liten.

Likviditetsrisiko: Selskapet har ikke en lånemasse som kan medføre til likviditetsproblemer.

## Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Omsetningen i konsernet for 2020 ble kr 120 752 859,-

Omsetningen ble noe større enn som forventet.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr. 3 128 998,-  
Driftsresultatet for konsernet var på kr 3 903 064,-

De samlede investeringene i konsernet i 2020 var kr 5 022 236,-

Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 10 895 267,- pr.31.12.20. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Konsernets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12.20, kr. 23 101 706,- av samlet gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr.106 612 003  
Egenkapitalandelen for konsernet er pr.31.12. var 8,82 %.

Egenkapitalandelen i Mydland Eiendom er 4,28 %.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets underskudd kr. -100 773 i Mydland Eiendom A/S disponeres slik:

<u>Overført fra annen egenkapital</u>	Kr. -100 773,-
<u>Sum overføringer</u>	Kr. - 100 773,-

Hendelser etter balansedagen.

Hittil i 2021 er konsernet ved datter H. Mydland AS fortsatt rammet av smitteverntiltakene som myndighetene iverksatte for bekjempelse av Covid – 19 viruset. Dette har medført reduserte inntekter



til H Mydland AS. Pr juni 2021 ser det bedre ut, og vi tror myndighetenes lettelse vil bidra til økt salg til en rekke av våre kundegrupper utover i siste halvår.

Selskapets evne til levering av varer, tilgang til råvarer og finansiering er foreløpig ikke spesielt påvirket.


Råvaresituasjonen er imidlertid anstrengt med økte priser og lite varer tilgjengelig. Vi tror dette vil snu så snart åpningen av samfunnet begynner å virke.

For bedriftens kunder i næringer som ble nedstengt er risikoen for redusert betalingsevne noe økt.

Bedriftens evne til å ivareta låneforpliktelsene er ikke endret. Bedriften har ikke har ikke kunnet benyttet myndighetenes tiltakspakker i 2021 grunnet ikke lav nok omsetning.

Tromsø 23 juni 2021

  
Kurt Mydland  
Styreleder

  
Erik Mydland  
Styremedlem



**RESULTATREGNSKAP**

<i>Mydland Eiendom AS</i>			<i>Mydland Eiendom AS konsern</i>	
		<i>NOTE</i>		
2020	2019		2020	2019
		<b>Driftsinntekter</b>		
0	0	Salgsinntekt 14	119 365 630	113 314 242
6 685 131	6 265 168	Leieinntekt	0	0
169 201	169 200	Annen driftsinntekt 12, 16	1 387 229	224 536
<u>6 854 332</u>	<u>6 434 368</u>	Sum driftsinntekter	<u>120 752 859</u>	<u>113 538 778</u>
		<b>Driftskostnader</b>		
0	0	Varekostnad	68 338 447	72 111 816
0	0	Endring i beholdning av varer	2 998 058	-7 160 494
0	0	Lønnskostnader 10,11,12	20 449 806	20 217 643
3 793 500	3 017 500	Avskr. på driftsmidler 2	5 777 700	4 573 978
459 632	284 102	Andre driftskostnader 11, 12	19 285 784	19 035 866
<u>4 253 132</u>	<u>3 301 602</u>	Sum driftskostnader	<u>116 849 795</u>	<u>108 778 809</u>
<u>2 601 200</u>	<u>3 132 766</u>	Driftsresultat	<u>3 903 064</u>	<u>4 759 969</u>
		<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
0	0	Resultatandel tilknyttet selskap 4	-546 459	-1 188 937
848	3 003	Annen renteinntekt	957	5 398
0	500 000	Finansinntekter	8 013	1 960
2 011 459	1 549 144	Annen rentekostnad	2 747 151	2 322 463
506 554	1 557	Finanskostnader	38 813	36 650
<u>-2 517 165</u>	<u>-1 047 698</u>	Netto finansposter	<u>-3 323 453</u>	<u>-3 540 692</u>
<u>84 035</u>	<u>2 085 068</u>	Resultat før skattekostnad	<u>579 611</u>	<u>1 219 277</u>
<u>184 808</u>	<u>-284 423</u>	Skattekostnad 8	<u>307 600</u>	<u>-80 332</u>
<u>-100 773</u>	<u>2 369 491</u>	Årsresultat 1	<u>272 011</u>	<u>1 299 609</u>
		<b>Overføringer</b>		
2 500 000	0	Avsatt utbytte		
<u>-2 600 773</u>	<u>2 369 491</u>	Overført til / -fra annen egenkapital		
<u>-100 773</u>	<u>2 369 491</u>	Sum overføringer		



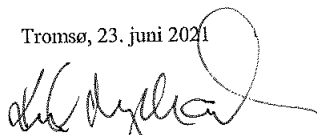
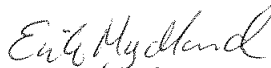
## BALANSE PR. 31.12.

<i>Mydland Eiendom AS</i>			<i>Mydland Eiendom AS konsern</i>		
<i>2020</i>	<i>2019</i>	<i>EIENDELER</i>	<i>NOTE</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
<i>ANLEGGSMIDLER</i>					
331 132	183 638	Utsatt skattefordel	8	56 713	79 930
<i>Varige driftsmidler</i>					
48 088 522	51 120 622	Tomter, bygninger og lignende	2, 7	49 388 368	52 196 895
1 073 816	1 631 816	Maskinger og anlegg	2, 7	9 305 988	6 815 029
495 853	466 853	Driftsløsøre, inventar,	2, 7	2 001 350	2 341 162
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
120 000	120 000	Investering i datterselskap	3	0	0
3 100 000	3 606 000	Investering i tilknyttet selskap	4	1 334 187	1 880 646
15 000	15 000	Investeringer i aksjer/andeler		70 000	70 000
4 476 000	4 476 000	Andre langsiktige fordringer	6, 7	4 859 189	4 928 872
<u>57 700 323</u>	<u>61 619 929</u>	<u>Sum anleggsmidler</u>		<u>67 015 795</u>	<u>68 312 534</u>
<i>OMLØPSMIDLER</i>					
0	0	Varer	5, 7	19 495 478	22 631 939
155 733	0	Kundefordringer	7	5 514 295	5 311 785
312 500	1 268 205	Andre fordringer	6	3 691 168	2 514 049
9 993 590	8 265 355	Bankinnskudd, kontanter	13	10 895 267	9 081 955
<u>10 461 823</u>	<u>9 533 560</u>	<u>Sum omløpsmidler</u>		<u>39 596 208</u>	<u>39 539 728</u>
<u>68 162 146</u>	<u>71 153 489</u>	<u>Sum eiendeler</u>		<u>106 612 003</u>	<u>107 852 262</u>

**BALANSE PR. 31.12.**

<i>Mydland Eiendom AS</i>		<i>Mydland Eiendom AS konsern</i>			
2020	2019	<i>EGENKAPITAL OG GJELD</i>	<i>NOTE</i>	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
100 000	100 000	Aksjekapital	1, 9	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>					
2 817 331	5 418 104	Annen egenkapital	1	9 307 923	11 535 913
<u>2 917 331</u>	<u>5 518 104</u>	<u>Sum egenkapital</u>		<u>9 407 923</u>	<u>11 635 913</u>
<b>GJELD</b>					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
0	0	Utsatt skatt	8	0	0
102 200	271 400	Periodisert tilskudd	12	211 696	426 232
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
61 750 000	64 187 500	Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 15	73 890 678	73 687 502
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 902 920	7 399 546
0	147 840	Leverandørgjeld		4 369 124	8 547 449
332 302	269 247	Betalbar skatt	8	332 302	636 730
265 831	252 584	Skattetrekk og andre trekk		2 292 736	2 124 644
2 500 000	0	Utbytte		2 500 000	0
294 482	506 814	Annen kortsiktig gjeld		2 704 623	3 394 245
<u>65 244 815</u>	<u>65 635 385</u>	<u>Sum gjeld</u>		<u>97 204 080</u>	<u>96 216 349</u>
<u>68 162 146</u>	<u>71 153 489</u>	<u>Sum egenkapital og gjeld</u>		<u>106 612 003</u>	<u>107 852 262</u>

Tromsø, 23. juni 2021

  
Kurt Henrik Mydland  
Styrets leder  
Erik Mydland  
Styremedlem



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mydland Eiendom AS og datterselskapet H.Mydland AS. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Kostpris på aksjer i datterselskap elimineres mot aksjekapital i datterselskapet på etableringstidspunktet.

#### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Andel av resultatet er basert på resultat etter skatt i det selskapet hvor man har investert. Det er i resultatandelen gjort fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av bokført egenkapital.

#### Driftsinntekter

I selskapsregnskapet inntektsføres leieinntekter etter opptjeningsprinsippet.

Inntekter ved salg av varer og tjenester i konsernregnskapet vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

#### Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd inntektsføres når det er rimelig at tilskuddet vil bli mottatt og at selskapet vil oppfylle vilkårene for tilskuddet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### Note 1 Egenkapital

##### Mydland Eiendom AS

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	100 000	5 418 104	5 518 104
Årets resultat		-100 773	-100 773
Avsatt utbytte		-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 817 331</b>	<b>2 917 331</b>

##### Konsern

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	100 000	11 535 912	11 635 912
Årets resultat		272 011	272 011
Avsatt utbytte		-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>9 307 923</b>	<b>9 407 923</b>

#### Note 2 Varige driftsmidler

##### Mydland Eiendom AS

Varige driftsmidler	Driftsløse inventar	Maskiner og anlegg	Bygning	Påkostning leide lokaler	Totalt	
Anskaffelseskost pr 01.01.	582 853	15 882 755	68 391 627		84 857 235	
Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000	-	82 400		232 400	
Avgang solgte driftsmidler					-	
Anskaffelseskost 31.12.	-	732 853	15 882 755	68 474 027	0	85 089 635
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-237 000	-14 808 939	-20 385 506	0	-35 431 445	
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>495 853</b>	<b>1 073 816</b>	<b>48 088 521</b>	<b>0</b>	<b>49 658 190</b>
Årets avskrivninger	121 000	558 000	3 114 500	0	3 793 500	
Avskrivningssats	20 %	12,5-33 %	3,3%-10%			



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Konsern

Varige driftsmidler	Driftsløse inventar	Maskiner og anlegg	Bygning	Påkostning leide lokaler	Totalt	
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 877 214	30 249 435	68 391 627	2 429 411	106 947 687	
Tilgang kjøpte driftsmidler	616 188	4 200 358	82 400	366 373	5 265 319	
Avgang solgte driftsmidler	-145 000	-	-	-	-145 000	
Anskaffelseskost 31.12.	-	6 348 402	34 449 793	68 474 027	2 795 784	112 068 006
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 347 052	-25 143 805	-20 385 506	-1 495 938	-51 372 301	
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>2 001 350</b>	<b>9 305 988</b>	<b>48 088 521</b>	<b>1 299 846</b>	<b>60 695 705</b>
Årets avskrivninger	833 800	1 687 600	3 114 500	141 800	5 777 700	
Avskrivningsatts	10 - 33 %	12,5-33 %	3,3%-10%	10 %		

#### Note 3 Investering datterselskap

##### Mydland Eiendom AS

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital 31.12. (100 %)	Årets resultat (100 %)	Bokført verdi
H. Mydland AS	Tromsø	100 %	100 %	10 076 405	413 242	120 000
Sum						120 000

#### Note 4 Investeringer i tilknyttede selskap

##### Mydland Eiendom AS

Investeringer i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

	Forretningskontor	Eierandel	Eierandel	Egenkapital 31.12. (100 %)	Årets resultat (100 %)	Bokført verdi
Bryggeri 13 AS	Tromsø	34 %	34 %	-2 052 015	-1 961 452	300 000
Aron Mat AS	Tromsø	25 %	25 %	2 954 676	151 226	2 800 000
Sum						3 100 000

Tall vedrørende Bryggeri 13 er foreløpige tall.

#### Konsern

Resultatandel tilknyttet selskap

	2 020	2 019
Kystens Mathus AS	-174 351	-23 628
Aron Mat AS	-133 394	-654 511
Bryggeri 13 AS	-238 714	-510 798
Sum resultatandel (underskudd)	-546 459	-1 188 937



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Note 5 Varer

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Varebeholdning	0	0	19 495 478	22 631 939
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 495 478</b>	<b>22 631 939</b>

#### Note 6 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer m.v.

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer m.v.				
Art	Lån	Lån	Lån	Lån
Sikkerhet	Ja	Ja	Ja	Ja
Lån til aksjonær / styremedlemmer	4 476 000	4 476 000	4 630 292	4 630 292

Av beløpet i 2019 og 2020 gjelder kr 2.238.000 fordring mot K. Mydland Holding og kr 2.238.000 gjelder fordring mot E. Mydland Holding AS.

#### Note 7 Fordringer og gjeld

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	45 500 000	47 937 500	53 454 238	54 770 844
<b>Sum</b>	<b>45 500 000</b>	<b>47 937 500</b>	<b>53 454 238</b>	<b>54 770 844</b>
Fordringer som forfaller om mer enn 1 år etter balansedagen	4 476 000	4 476 000	4 859 189	4 928 872

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	61 750 000	64 187 500	84 793 598	81 087 048
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Fordringer	-	-	5 508 515	5 311 785
Varebeholdning	-	-	19 495 478	22 631 939
Maskiner og anlegg, driftsløse	1 569 669	2 098 669	12 607 184	10 232 464
Bygninger	48 088 522	51 120 622	48 088 522	51 120 622
<b>Sum</b>	<b>49 658 191</b>	<b>53 219 291</b>	<b>85 699 699</b>	<b>89 296 810</b>

Gjelden i H. Mydland AS er også sikret med pant i bygg (hjemmelshaver Mydland Eiendom AS) og pant i leierett i fast eiendom. H. Mydland AS har stilt selvskyldnerkausjon overfor Kystens Mathus AS (pålydende kr 1.970.000).



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Note 8 Skatt

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>				
Betalbar skatt	332 302	269 246	284 381	636 730
Endring utsatt skattefordel	-147 494	-553 668	23 219	-717 062
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>184 808</b>	<b>-284 422</b>	<b>307 600</b>	<b>-80 332</b>

H. Mydland AS har tilgode skatt på kr 47.921 vedr, regjeringens koronatiltak. Fordringen er presentert under andre kortsiktige fordringer.

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	84 035	2 085 068
Permanente forskjeller	756 000	-501 019
Endring i midlertidige forskjeller	670 429	-360 205
Ytet konsernbidrag	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 510 464</b>	<b>1 223 844</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	2020	2019
Fordringer	-	-	-350 000	-150 000
Driftsmidler	-1 505 146	-834 717	1 147 504	1 487 142
Varebeholdning	-	-	-1 055 289	-1 700 464
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-1 505 146</b>	<b>-834 717</b>	<b>-257 785</b>	<b>-363 322</b>
Utsatt skattefordel	-331 132	-183 638	-56 713	-79 931
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-331 132</b>	<b>-183 638</b>	<b>-56 713</b>	<b>-79 930</b>



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Mydland Eiendom AS

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
K Mydland Holding AS	50	1 000	50 000
E Mydland Holding AS	50	1 000	50 000
Sum aksjekapital	100		100 000

#### Note 10 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet H. Mydland AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning oppfyller kravene etter denne loven.

#### Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Lønnskostnader</b>				
Lønninger	-	-	18 576 956	18 162 564
Arbeidsgiveravgift	-	-	854 728	973 762
Pensjonskostnader	-	-	610 735	566 342
Andre ytelser	-	-	407 386	514 975
<b>Sum</b>	-	-	<b>20 449 805</b>	<b>20 217 643</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	-	-	38,1	40
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønn daglig leder	-	-	957 331	1 075 188
Godtgjørelse styret	-	-	250 000	250 000
<b>Kostnadsført honorar til revisor</b>				
Lovpålagt revisjon	36 000	35 000	134 000	130 000
Utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer	49 000	48 750	69 600	68 750
Annen bistand	42 300	23 250	74 492	65 750
<b>Sum</b>	<b>127 300</b>	<b>107 000</b>	<b>278 092</b>	<b>264 500</b>



## Noteopplysninger 2020

### Mydland Eiendom AS

#### Note 12 Tilskudd

Mydland Eiendom AS har mottatt omstillingstilskudd fra SND med kr 4.020.000 i 1996 og kr 210.000 i 1997. Tilskuddet er ført opp som utsatt inntektsføring i regnskapet. Av dette beløpet inntektsføres kr 169 200 årlig i takt med avskrivning på driftsmidler. Saldo pr 31.12.2020 er kr 102.200.

Et av konsernselskapene fikk i 2007 et investeringstilskudd på kr 680 000 fra Innovasjon Norge. Tilskuddet er ført opp som utsatt inntektsføring i balansen, og inntektsføres (kr 45 333) i takt med avskrivning på driftsmidler. Saldo pr 31.12.2020 er kr 109.496..

Et av konsernselskapene har mottatt tilskudd fra Innovasjon Norge i 2020.

	2020	2019
Inntektsført tilskudd:		
Tilskudd fra Innovasjon Norge	1 506 668	0
<b>Sum inntektsført tilskudd</b>	<b>1 506 668</b>	<b>0</b>

Tilskuddet er ført som reduksjon av andre driftskostnader.

#### Note 13 Betalingsmidler

	Mydland Eiendom AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler 31.12.	-	-	859 348	771 160

#### Note 14 Salgsinntekter

##### Konsern

Spesifisert pr virksomhetsområde	2020	2019
Fjørfe	3 004 666	5 814 744
Storfe	33 226 447	31 504 539
Lam / sau	32 469 788	27 259 425
Rein	11 203 664	9 413 665
Svinekjøtt	39 461 065	39 321 869
<b>Sum salg</b>	<b>119 365 630</b>	<b>113 314 242</b>

Alt salg er i Norge

#### Note 15 Renteswap

Selskapet har inngått renteswap-avtale for perioden 18.10.2019-19.10.2026.

Valuta	Bank	Hovedstol	Solgt	Kjøpt	Utløp	Markedsverdi
NOK	DNB	32 093 750	Flytende rente	Fast rente	19.10.2026	-1 225 133

#### Note 16 Covid-19

H. Mydland AS har mottatt tilskudd på kr 1.162.692 vedr. Regjeringens tiltakspakke i forbindelse med omsetningsreduksjon. Tilskuddet er presentert under andre driftsinntekter.



**Noteopplysninger 2020**

**Mydland Eiendom AS**



## Kontantstrømoppstilling

Mydland Eiendom AS konsern

Mydland Eiendom AS		Mydland Eiendom AS konsern	
2020	2 019	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
84 035	2 085 068	579 611	1 219 277
-269 247	-202 063	-636 730	-208 678
0	0	-28 400	0
3 793 500	3 017 500	5 777 700	4 573 978
506 000	0		
0	0	546 459	1 188 937
0	0	3 136 461	-7 384 731
-155 733	2 827 733	-352 463	3 018 113
-147 840	-8 593 374	-4 028 372	-6 774 177
587 420	4 836 772	-1 865 268	5 275 804
<b>4 398 135</b>	<b>3 971 636</b>	<b>3 128 998</b>	<b>908 523</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	173 400	0
-232 400	-8 255 886	-5 265 319	-11 996 835
0	-4 476 000	0	-4 274 513
0	0	69 683	0
0	-306 000	0	-306 000
<b>-232 400</b>	<b>-13 037 886</b>	<b>-5 022 236</b>	<b>-16 577 348</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
0	0	3 503 374	0
0	-33 034 441	0	-31 733 470
0	45 647 494	203 176	50 948 246
-2 437 500	0	0	0
<b>-2 437 500</b>	<b>12 613 053</b>	<b>3 706 550</b>	<b>19 214 776</b>
<b>1 728 235</b>	<b>3 546 803</b>	<b>1 813 312</b>	<b>3 545 951</b>
8 265 355	4 718 552	9 081 955	5 536 004
<b>9 993 590</b>	<b>8 265 355</b>	<b>10 895 267</b>	<b>9 081 955</b>
Denne består av:			
9 993 590	8 265 355	10 895 267	9 081 955
			Bankinnskudd m.v.