



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 398 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Smerkerudveien 42
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ivar Rusvik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		530 000	446 000
Sum inntekter		530 000	446 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 241	131 256
Annen driftskostnad		174 034	57 343
Sum kostnader		320 275	188 599
Driftsresultat		209 725	257 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	40
Sum finansinntekter		44	40
Annen rentekostnad		84 881	113 685
Sum finanskostnader		84 881	113 685
Netto finans		-84 837	-113 645
Resultat før skattekostnad		124 888	143 756
Skattekostnad		27 536	31 722
Årsresultat		97 352	112 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		97 352	112 034
Sum overføringer og disponeringer		97 352	112 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 253 000	2 399 241
Sum varige driftsmidler		2 253 000	2 399 241
Sum anleggsmidler		2 253 000	2 399 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 355	10 796
Sum fordringer		13 355	10 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 379	64 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 379	64 233
Sum omløpsmidler		48 734	75 029
SUM EIENDELER		2 301 734	2 474 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		280 000	280 000
Beholdning av egne aksjer		-72 000	-72 000
Overkurs		262 383	262 383
Sum innskutt egenkapital		470 383	470 383
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		650 958	553 606
Sum opptjent egenkapital		650 958	553 606
Sum egenkapital		1 121 341	1 023 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 361	61 420
Sum avsetninger for forpliktelser		38 361	61 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 086 437	1 338 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 086 437	1 338 580
Sum langsiktig gjeld		1 124 798	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-606
Betalbar skatt		50 595	50 886
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		55 595	50 280
Sum gjeld		1 180 393	1 450 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 734	2 474 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321657

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 398 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Smerkerudveien 42
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ivar Rusvik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		530 000	446 000
Sum inntekter		530 000	446 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 241	131 256
Annen driftskostnad		174 034	57 343
Sum kostnader		320 275	188 599
Driftsresultat		209 725	257 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	40
Sum finansinntekter		44	40
Annen rentekostnad		84 881	113 685
Sum finanskostnader		84 881	113 685
Netto finans		-84 837	-113 645
Resultat før skattekostnad		124 888	143 756
Skattekostnad		27 536	31 722
Årsresultat		97 352	112 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		97 352	112 034
Sum overføringer og disponeringer		97 352	112 034



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 253 000	2 399 241
2 253 000	2 399 241

Sum anleggsmidler

2 253 000	2 399 241
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

13 355	10 796
13 355	10 796

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

35 379	64 233
35 379	64 233

Sum omløpsmidler

48 734	75 029
--------	--------

SUM EIENDELER

2 301 734	2 474 270
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Beholdning av egne aksjer
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

280 000	280 000
-72 000	-72 000
262 383	262 383
470 383	470 383

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

650 958	553 606
650 958	553 606

Sum egenkapital

1 121 341	1 023 989
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

38 361	61 420
--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser	38 361	61 420
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 086 437	1 338 580
Sum annen langsiktig gjeld	1 086 437	1 338 580
Sum langsiktig gjeld	1 124 798	1 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	-606
Betalbar skatt	50 595	50 886
Annen kortsiktig gjeld	5 000	0
Sum kortsiktig gjeld	55 595	50 280
Sum gjeld	1 180 393	1 450 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 301 734	2 474 270



Organisasjonsnr: 991 398 252
EKS UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

