



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 428 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRS HOLM ANE BÅTHAMN AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt fast eiendom		0	2 875 000
Annen driftsinntekt		1 145 785	806 661
Sum inntekter		1 145 785	3 681 661
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	2 875 000
Prosjektkostnader		36 125	34 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 077	155 300
Annen driftskostnad	2	1 005 152	984 449
Sum kostnader		1 198 354	4 049 249
Driftsresultat		-52 569	-367 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736	4 996
Annen finansinntekt		5 374	5 626
Sum finansinntekter		6 110	10 622
Annen rentekostnad		475 148	626 570
Annen finanskostnad		0	284
Sum finanskostnader		475 148	626 855
Netto finans		-469 038	-616 233
Resultat før skattekostnad		-521 607	-983 822
Årsresultat		-521 607	-983 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-521 607	-983 822
Sum overføringer og disponeringer		-521 607	-983 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 465 117	17 216 517
Sum varige driftsmidler		17 465 117	17 216 517
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	40 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	40 500
Sum anleggsmidler		17 465 117	17 257 017
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	3	46 312 173	44 856 424
Sum varer		46 312 173	44 856 424
Fordringer			
Kundefordringer		85 766	32 397
Andre kortsiktige fordringer	4	41 613	38 723
Sum fordringer		127 379	71 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 894	347 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 894	347 192
Sum omløpsmidler		46 513 445	45 274 736
SUM EIENDELER		63 978 562	62 531 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 100 000	1 100 000
Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		10 100 000	10 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	8 025 010	7 503 403
Sum opptjent egenkapital		-8 025 010	-7 503 403
Sum egenkapital		2 074 990	2 596 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 750 000
Langsiktig konserngjeld	9	38 027 086	35 733 384
Sum annen langsiktig gjeld		61 527 086	59 483 384
Sum langsiktig gjeld		61 527 086	59 483 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 444	148 286
Annen kortsiktig gjeld		296 043	303 485
Sum kortsiktig gjeld		376 487	451 771
Sum gjeld		61 903 573	59 935 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 978 562	62 531 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470108

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 428 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 912 428 494
SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt fast eiendom		0	2 875 000
Annen driftsinntekt		1 145 785	806 661
Sum inntekter		1 145 785	3 681 661
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	2 875 000
Prosjektkostnader		36 125	34 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 077	155 300
Annen driftskostnad	2	1 005 152	984 449
Sum kostnader		1 198 354	4 049 249
Driftsresultat		-52 569	-367 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736	4 996
Annen finansinntekt		5 374	5 626
Sum finansinntekter		6 110	10 622
Annen rentekostnad		475 148	626 570
Annen finanskostnad		0	284
Sum finanskostnader		475 148	626 855
Netto finans		-469 038	-616 233
Resultat før skattekostnad		-521 607	-983 822
Årsresultat		-521 607	-983 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-521 607	-983 822
Sum overføringer og disponeringer		-521 607	-983 822



Organisasjonsnr: 912 428 494
SKJERSHOLMANE BÅTHAMN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	17 465 117	17 216 517
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Sum finansielle anleggsmidler		0	40 500
Sum anleggsmidler		17 465 117	17 257 017
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling			
Sum varer	3	46 312 173	44 856 424
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	127 379	71 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 894	347 192
Sum omløpsmidler		46 513 445	45 274 736
SUM EIENDELER		63 978 562	62 531 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 100 000	1 100 000



Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		10 100 000	10 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	8 025 010	7 503 403
Sum opptjent egenkapital		-8 025 010	-7 503 403
Sum egenkapital		2 074 990	2 596 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 750 000
Langsiktig konserngjeld	9	38 027 086	35 733 384
Sum annen langsiktig gjeld		61 527 086	59 483 384
Sum langsiktig gjeld		61 527 086	59 483 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 444	148 286
Annen kortsiktig gjeld		296 043	303 485
Sum kortsiktig gjeld		376 487	451 771
Sum gjeld		61 903 573	59 935 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 978 562	62 531 753



Organisasjonsnr: 912 428 494
SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Prosjekt under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38027086.00	35733384.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke beregnet rente på langsiktig lån fra morselskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
23500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
63777290.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS

912428494

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS
912 428 494

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt fast eiendom		0	2 875 000
Annen driftsinntekt		1 145 785	806 661
Sum driftsinntekter		1 145 785	3 681 661
Driftskostnader			
Kostnader salg fast eiendom		0	-2 875 000
Prosjektkostnader		-36 125	-34 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-157 077	-155 300
Annen driftskostnad	2	-1 005 152	-984 449
Sum driftskostnader		-1 198 354	-4 049 249
Driftsresultat		-52 569	-367 588
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		736	4 996
Annen finansinntekt		5 374	5 626
Sum finansinntekter		6 110	10 622
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-475 148	-626 570
Annen finanskostnad		0	-284
Sum finanskostnader		-475 148	-626 855
Netto finans		-469 038	-616 233
Årsresultat		-521 607	-983 822
Overføringer			
Udekket tap		-521 607	-983 822
Sum overføringer		-521 607	-983 822



SKJÆRSHOLMANE BATHAMN AS
912 428 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 465 117	17 216 517
Sum varige driftsmidler		17 465 117	17 216 517
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	40 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	40 500
Sum anleggsmidler		17 465 117	17 257 017
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	3	46 312 173	44 856 424
Sum varer		46 312 173	44 856 424
Fordringer			
Kundefordringer		85 766	32 397
Andre kortsiktige fordringer	4	41 613	38 723
Sum fordringer		127 379	71 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 894	347 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 894	347 192
Sum omløpsmidler		46 513 445	45 274 736
SUM EIENDELER		63 978 562	62 531 753



SKJÆRSHOLMANE BATHAMN AS
912 428 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 100 000	1 100 000
Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 100 000	10 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-8 025 010	-7 503 403
Sum opptjent egenkapital		-8 025 010	-7 503 403
Sum egenkapital		2 074 990	2 596 597
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 750 000
Langsiktig konserngjeld	9	38 027 086	35 733 384
Sum annen langsiktig gjeld		61 527 086	59 483 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 444	148 286
Annen kortsiktig gjeld		296 043	303 485
Sum kortsiktig gjeld		376 487	451 771
Sum gjeld		61 903 573	59 935 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 978 562	62 531 753

Stord,

Leif Trygve Nilsen
styrets leder

Kurt Arne Tyse
styremedlem / daglig leder



SKJÆRSHOLMANE BATHAMN AS
912 428 494

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Prosjekt under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	17 553 000
Tilgang i året	405 676
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 958 676
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-336 483
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-493 560
Balanseført verdi pr 31.12	17 465 116
Årets av- og nedskrivninger	157 077
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær



SKJÆRSHOLMANE BATHAMN AS
912 428 494

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Prosjekt under utførelse

Selskapet eier tomteområde på Skjærsholmane på Stord. Tomteområdet er under utvikling og er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom denne er lavere enn bokført verdi.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	11 000	100	1 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HEIANE SØR AS	11 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 100 000	9 000 000	-7 503 403	2 596 597
Årsresultat	0	0	-521 607	-521 607
Egenkapital 31.12.2024	1 100 000	9 000 000	-8 025 010	2 074 990

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	272 293	417 693	-145 400
Omløpsmidler	2 715 466	3 923 715	-1 208 249
Fremførbart underskudd	-10 490 256	-12 365 512	1 875 256
Netto forskjeller	-7 502 497	-8 024 104	521 607
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 502 497	8 024 104	-521 607
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter NRS 8.



SKJÆRSHOLMANE BÅTHAMN AS
912 428 494

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	23 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	63 777 290
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	38 027 086	35 733 384

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke beregnet rente på langsiktig lån fra morselskap.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Skjærsholmane Båthamn AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjærsholmane Båthamn AS som viser et underskudd på NOK 521 607. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning for Skjærsholmane Båthamn AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. mai 2025
RSM Bergen AS


Alexander Lämback
statsautorisert revisor

