



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 047 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T ERA AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 633
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	215 482	200 482
Sum inntekter		215 482	200 482
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	150 694	138 848
Annen driftskostnad	3	146 806	463 222
Sum kostnader		297 499	602 070
Driftsresultat		-82 017	-401 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	94 955	59 219
Sum finanskostnader		94 955	59 219
Netto finans		-94 955	-59 219
Resultat før skattekostnad		-176 973	-460 808
Skattekostnad	4, 5	0	-14 270
Årsresultat		-176 973	-446 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-176 973	-347 538
Annen egenkapital		0	-99 000
Sum overføringer og disponeringer		-176 973	-446 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 512 896	1 521 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	722 589	864 737
Sum varige driftsmidler		2 235 485	2 386 179
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 235 485	2 386 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 563	20 813
Andre kortsiktige fordringer		18 157	403 009
Konsernfordringer		27 892	0
Sum fordringer		85 611	423 822
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum omløpsmidler		92 412	434 094
SUM EIENDELER		2 327 897	2 820 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	524 510	347 538
Sum opptjent egenkapital		-524 510	-347 538
Sum egenkapital		375 490	552 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 550	8 009
Skyldige offentlige avgifter		29 187	0
Kortsiktig konserngjeld		1 914 671	2 258 541
Annen kortsiktig gjeld		0	1 260
Sum kortsiktig gjeld		1 952 408	2 267 810
Sum gjeld		1 952 408	2 267 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 327 897	2 820 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587468

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 047 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T ERA AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 633
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	215 482	200 482
Sum inntekter		215 482	200 482
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	150 694	138 848
Annen driftskostnad	3	146 806	463 222
Sum kostnader		297 499	602 070
Driftsresultat		-82 017	-401 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	94 955	59 219
Sum finanskostnader		94 955	59 219
Netto finans		-94 955	-59 219
Resultat før skattekostnad		-176 973	-460 808
Skattekostnad	4, 5	0	-14 270
Årsresultat		-176 973	-446 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-176 973	-347 538
Annen egenkapital		0	-99 000
Sum overføringer og disponeringer		-176 973	-446 538



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 512 896	1 521 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	722 589	864 737
Sum varige driftsmidler		2 235 485	2 386 179
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 235 485	2 386 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 563	20 813
Andre kortsiktige fordringer		18 157	403 009
Konsernfordringer		27 892	0
Sum fordringer		85 611	423 822
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum omløpsmidler		92 412	434 094
SUM EIENDELER		2 327 897	2 820 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	524 510	347 538
Sum opptjent egenkapital		-524 510	-347 538
Sum egenkapital		375 490	552 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 550	8 009
Skyldige offentlige avgifter		29 187	0
Kortsiktig konserngjeld		1 914 671	2 258 541
Annen kortsiktig gjeld		0	1 260
Sum kortsiktig gjeld		1 952 408	2 267 810
Sum gjeld		1 952 408	2 267 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 327 897	2 820 272



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet virksomhet Selskapets virksomhet er utleie av egen fast eiendom. Inntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for

T ERA AS

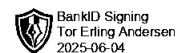
980047350

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



T ERA AS
980 047 350

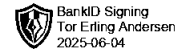


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	215 482	200 482
Sum driftsinntekter		215 482	200 482
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	150 694	138 848
Annen driftskostnad	3	146 806	463 222
Sum driftskostnader		297 499	602 070
Driftsresultat		-82 018	-401 589
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	94 955	59 219
Sum finanskostnader		94 955	59 219
Netto finans		-94 955	-59 219
Resultat før skattekostnad		-176 973	-460 808
Skattekostnad	4, 5	0	-14 270
Årsresultat		-176 973	-446 538
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-99 000
Udekket tap	6	-176 973	-347 538
Sum overføringer		-176 973	-446 538



T ERA AS
980 047 350

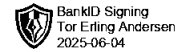


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 512 896	1 521 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	722 589	864 737
Sum varige driftsmidler		2 235 485	2 386 179
Sum anleggsmidler		2 235 485	2 386 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 563	20 813
Kortsiktige konsernfordringer		27 892	0
Andre kortsiktige fordringer		18 157	403 009
Sum fordringer		85 611	423 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 801	10 272
Sum omløpsmidler		92 412	434 094
SUM EIENDELER		2 327 897	2 820 272



T ERA AS
980 047 350



Balanse

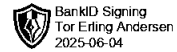
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	524 510	347 538
Sum opptjent egenkapital		-524 510	-347 538
Sum egenkapital		375 490	552 462
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 550	8 009
Skyldige offentlige avgifter		29 187	0
Kortsiktig konserngjeld		1 914 671	2 258 541
Annen kortsiktig gjeld		0	1 260
Sum kortsiktig gjeld		1 952 408	2 267 810
Sum gjeld		1 952 408	2 267 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 327 897	2 820 272

Larvik, 03.06.2025

Tor Erling Andersen
Daglig leder/styreleder



T ERA AS
980 047 350



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet virksomhet

Selskapets virksomhet er utleie av egen fast eiendom.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

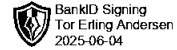
Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



T ERA AS
980 047 350



Note 1 - Transaksjoner konsernselskap

Interne transaksjoner konsernselskap	2024	2023
Leieinntekter	133 882	133 882
Rente kostnader konsern	94 955	59 219

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	995 040	1 787 565	2 782 605
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	995 040	1 787 565	2 782 605
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-130 303	-266 124	-396 427
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-272 451	-274 669	-547 121
Balanseført verdi pr 31.12	722 589	1 512 896	2 235 484
Årets av- og nedskrivninger	142 149	8 545	150 694
Økonomisk levetid	7	0 - 80	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-14 270
Skattekostnad	0	-14 270
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-176 973	-460 808
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 628	-75 061
Skattepliktig inntekt	-199 600	-535 869

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	139 928	162 555	-22 628
Fremførbart underskudd	-535 869	-735 469	199 600
Netto forskjeller	-395 941	-572 914	176 973
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	395 941	572 914	-176 973
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



T ERA AS
980 047 350



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	900 000	-347 538	552 462
Årsresultat	0	-176 973	-176 973
Egenkapital 31.12.2024	900 000	-524 510	375 490

Mer om egenkapital

Mer enn 50% av selskapets egenkapitalen er tapt, styret er kjent med sin handleplikt. Det anses at det foreligger merverdier i driftsmidler.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	900	1 000	900 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andersen Gruppen AS	900	100,00	Ordinære