



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 775
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Løvli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		432 200	324 600
TV, Internett, alarm o.l.		43 425	
Sum inntekter		475 625	324 600
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	35 675	35 624
Avskrivning av driftsmidler			22 533
Forretningsførerhonorar		33 129	
Forretningsfører ekstratjenester		3 878	
Drift og vedlikehold	2	130 972	
TV, internett o.l.		72 071	
Forsikring		51 256	
Kommunale avgifter		1 816	
Strøm og oppvarming		10 338	
Andre kostnader		6 170	189 511
Sum kostnader		345 306	247 668
Driftsresultat		130 319	76 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		887	95
Annen finansinntekt			936
Sum finansinntekter		887	1 031
Annen rentekostnad		4 539	6 631
Sum finanskostnader		4 539	6 631
Netto finans		-3 652	-5 600
Resultat før skattekostnad		126 667	71 332
Årsresultat	3	126 667	71 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 667	71 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		126 667	71 332
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		126 667	71 333
Sum overføringer og disponeringer		126 667	71 333



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 63 041 7 500

Andre kortsiktige fordringer 85 853 80 590

Sum fordringer 148 894 88 090

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 365 788 176 908

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 365 788 176 908

Sum omløpsmidler 514 682 264 998

SUM EIENDELER 514 682 264 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 206 383 79 716

Udisponert resultat -1

Sum opptjent egenkapital 206 383 79 715

Sum egenkapital 4 206 383 79 715

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		70 093
Sum annen langsiktig gjeld			70 093
Sum langsiktig gjeld		0	70 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 479	
Skyldig offentlige avgifter		2 940	449
Annen kortsiktig gjeld		99 881	114 741
Sum kortsiktig gjeld		308 300	115 190
Sum gjeld		308 300	185 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 682	264 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448653

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 775
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Løvli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		432 200	324 600
TV, Internett, alarm o.l.		43 425	
Sum inntekter		475 625	324 600
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	35 675	35 624
Avskrivning av driftsmidler			22 533
Forretningsførerhonorar		33 129	
Forretningsfører ekstratjenester		3 878	
Drift og vedlikehold	2	130 972	
TV, internett o.l.		72 071	
Forsikring		51 256	
Kommunale avgifter		1 816	
Strøm og oppvarming		10 338	
Andre kostnader		6 170	189 511
Sum kostnader		345 306	247 668
Driftsresultat		130 319	76 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		887	95
Annen finansinntekt			936
Sum finansinntekter		887	1 031
Annen rentekostnad		4 539	6 631
Sum finanskostnader		4 539	6 631
Netto finans		-3 652	-5 600
Resultat før skattekostnad		126 667	71 332
Årsresultat	3	126 667	71 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 667	71 332
Totalresultat		126 667	71 332
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		126 667	71 333
Sum overføringer og disponeringer		126 667	71 333



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		63 041	7 500
Andre kortsiktige fordringer		85 853	80 590
Sum fordringer		148 894	88 090

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 788	176 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 788	176 908

Sum omløpsmidler		514 682	264 998
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		514 682	264 998
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		206 383	79 716
Udisponert resultat			-1
Sum opptjent egenkapital		206 383	79 715

Sum egenkapital	4	206 383	79 715
-----------------	---	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		70 093
Sum annen langsiktig gjeld			70 093

Sum langsiktig gjeld		0	70 093
----------------------	--	---	--------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	205 479	
Skyldig offentlige avgifter	2 940	449
Annen kortsiktig gjeld	99 881	114 741
Sum kortsiktig gjeld	308 300	115 190
Sum gjeld	308 300	185 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	514 682	264 998



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Egil Løvli 2025-03-31
	BankID Signing Svein Andreas Ims 2025-04-01
	BankID Signing Nina Simonsen 2025-04-01



Årsregnskap 2024

Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 109 775



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

INNTEKT OG KOSTNAD	Note	2024	2023	Budsjett 2025
Innbetalt felleskostnad		432 200	324 600	475 200
TV, Internett, alarm o.l.		43 425	0	83 376
Sum driftsinntekter		475 625	324 600	558 576
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	35 675	35 624	34 000
Avskrivning av driftsmidler		0	22 533	0
Forretningsførerhonorar		33 129	0	21 861
Forretningsfører ekstratjenester		3 878	0	0
Drift og vedlikehold	2	130 972	0	226 000
TV, internett o.l.		72 071	0	83 376
Forsikring		51 256	0	59 345
Kommunale avgifter		1 816	0	5 000
Strøm og oppvarming		10 338	0	16 000
Andre kostnader		6 170	189 511	30 500
Sum driftskostnader		345 306	247 668	476 082
Driftsresultat		130 319	76 932	82 494
FINANSPOSTER				
Annen renteinntekt		887	95	0
Annen finansinntekt		0	936	0
Annen rentekostnad		4 539	6 631	0
Resultat av finansposter		-3 652	-5 600	0
Årsresultat	3	126 667	71 332	82 494
OVERFØRINGER				
Avsatt til annen egenkapital		126 667	71 333	82 494
Sum overføringer		126 667	71 333	82 494



BALANSE

SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		63 041	7 500
Andre kortsiktige fordringer		85 853	80 590
Sum fordringer		148 894	88 090
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 788	176 908
Sum omløpsmidler		514 682	264 998
Sum eiendeler		514 682	264 998



BALANSE

SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		206 383	79 716
Udisponert resultat		0	-1
Sum opptjent egenkapital		206 383	79 715
Sum egenkapital	4	206 383	79 715
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	70 093
Sum annen langsiktig gjeld		0	70 093
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		205 479	0
Skyldig offentlige avgifter		2 940	449
Annen kortsiktig gjeld		99 881	114 741
Sum kortsiktig gjeld		308 300	115 190
Sum gjeld		308 300	185 283
Sum egenkapital og gjeld		514 682	264 998

Stavanger, 11.03.2025
Styret i Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Egil Løvli
styreleder

Nina Simonsen
styremedlem

Svein Andreas Ims
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler vises særskilt i note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstilling disponible midler følger denne oppstilling:

1. Disponible midler fra foregående regnskap.
2. Endring i disponible midler.
3. Disponible midler fra årets regnskap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	35 264	34 382
Arbeidsgiveravgift	9 907	9 783
Styrehonorar	35 000	35 000
Viderefakturert lønn	-44 495	-43 541
Sum	35 675	35 624

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Drift og vedlikehold

	2024
Renhold	23 547
Reparasjon og vedlikehold	51 610
Vedlikehold elektro	274
Vedlikehold heis	21 799
Vedlikehold utvendig anlegg	33 742
Sum driftskostnader	130 972

Note 3 Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler		
Resultat	126 667	71 332
Avdrag langsiktig lån	-70 093	0
Tilbakeføring av avskrivning	0	22 533
Endring disponible midler	56 574	93 865
Omløpsmidler	514 682	264 998
Kortsiktig gjeld	308 300	115 190
Sum	206 383	149 808

Note 4 Egenkapital

	Sameiekapital
Pr. 31.12.2023	79 716
Årets resultat	126 667
Pr 31.12.2024	206 383