



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 413 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOSBERGS ARKITEKTKONTOR AS  
Forretningsadresse: Grandfjæra 28  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 929 196	14 878 826
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 929 196</b>	<b>14 878 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	4	-25 000	500 000
Varekostnad		212 162	538 128
Lønnskostnad	1	9 667 922	10 183 034
Avskrivning på varige driftsmidler	2	38 500	42 000
Annen driftskostnad	1	2 634 037	2 786 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 527 620</b>	<b>14 049 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 576</b>	<b>828 858</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127 890	133 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 890</b>	<b>133 151</b>
Annen rentekostnad		433	98
Annen finanskostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>503</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>127 387</b>	<b>133 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>528 963</b>	<b>961 912</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 755	236 057
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer annen egenkapital		-96 792	225 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 079	90 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 079</b>	<b>90 153</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	115 995	154 495
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>115 995</b>	<b>154 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre langsiktige fordringer		6 772	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 772</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 846</b>	<b>251 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 493 107	4 861 158
Andre kortsiktige fordringer		155 405	159 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 648 512</b>	<b>5 020 256</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 989 196	12 620 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 989 196</b>	<b>12 620 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 637 708</b>	<b>17 640 470</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 821 553</b>	<b>17 892 118</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 869 943	10 966 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 869 943</b>	<b>10 966 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 109 943</b>	<b>11 206 735</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 506	202 137
Betalbar skatt	3	89 681	276 969
Skyldig offentlige avgifter		1 733 818	1 594 976
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld		2 900 395	2 683 595
Annen kortsiktig gjeld		1 368 210	1 427 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 711 610</b>	<b>6 685 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 711 610</b>	<b>6 685 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 821 553</b>	<b>17 892 118</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Kosbergs Arkitektkontor As**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Kosbergs Arkitektkontor As

**Resultatregnskap**

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 929 196	14 878 826
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 929 196</b>	<b>14 878 826</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	4	(25 000)	500 000
Varekostnad		212 162	538 128
Lønnskostnad	1	9 667 922	10 183 034
Avskrivning på varige driftsmidler	2	38 500	42 000
Annen driftskostnad	1	2 634 037	2 786 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 527 620</b>	<b>14 049 967</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>401 576</b>	<b>828 858</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		127 890	133 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 890</b>	<b>133 151</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		433	98
Annen finanskostnad		70	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>503</b>	<b>98</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>127 387</b>	<b>133 053</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>528 963</b>	<b>961 912</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 755	236 057
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		(96 792)	225 855
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>403 208</b>	<b>725 855</b>



Kosbergs Arkitektkontor As

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 079	90 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 079</b>	<b>90 153</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	115 995	154 495
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>115 995</b>	<b>154 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre langsiktige fordringer		6 772	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 772</b>	<b>7 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>183 846</b>	<b>251 648</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 493 107	4 861 158
Andre kortsiktige fordringer		155 405	159 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 648 512</b>	<b>5 020 256</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 989 196	12 620 214
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>17 637 708</b>	<b>17 640 470</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 821 553</b>	<b>17 892 118</b>



Kosbergs Arkitektkontor As

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 869 943	10 966 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 869 943</b>	<b>10 966 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 109 943</b>	<b>11 206 735</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		119 506	202 137
Betalbar skatt	3	89 681	276 969
Skyldig offentlige avgifter		1 733 818	1 594 976
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 900 395	2 683 595
Annen kortsiktig gjeld		1 368 210	1 427 705
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>6 711 610</b>	<b>6 685 383</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 711 610</b>	<b>6 685 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 821 553</b>	<b>17 892 118</b>

Molde, 29. mai 2019.

.....  
Ole Nistad  
Styreformann

.....  
Kjell Kosberg  
Styremedlem

.....  
Liv B. Brevik Kosberg  
Styremedlem

.....  
Solveig Øvstedal Kosberg  
Styremedlem

.....  
Lotte Brevik Svalund  
Styremedlem

.....  
Ståle Jakob Valø  
Styremedlem

.....  
Ola Øvstedal Kosberg  
Daglig leder



Kosbergs Arkitektkontor As

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Kosbergs Arkitektkontor As

Organisasjonsnr. 951413739



Kosbergs Arkitektkontor As

## Noter 2018

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	7 338 431	8 118 233
Arbeidsgiveravgift	1 187 061	1 240 557
Pensjonskostnader	549 862	591 075
Andre lønnsrelaterte ytelser	592 568	233 169
<b>Totalt</b>	<b>9 667 922</b>	<b>10 183 034</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn til daglig leder	951 260
Annen godtgjørelse til daglig leder	11 417
Styremedlemmer	125 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	29 500
Samlet honorar til revisor	29 500

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre inv verktøy kontorm</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 877 442
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 877 442</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 722 947
+ Ordinære avskrivninger	38 500
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 761 447</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>115 995</b>
Prosentats for ord. avskr.	17-50



Kosbergs Arkitektkontor As

## Noter 2018

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	528 963
+ Permanente og andre forskjeller	7 107
+ Endring i midlertidige forskjeller	-146 153
<b>= Inntekt</b>	<b>389 917</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	89 681
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>89 681</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	36 074
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>125 755</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	89 681
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 681</b>

### Note 4 - Prosjekter under utførelse

Prosjekt under utførelse er vurdert til direkte kostnad i henhold til medgått tid med tillegg av en forholdsmessig andel av administrasjonskostnader.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 406 845 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 400 625.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kosberg Eiendom AS	886 761 562	240	100,00 %

Noter for Kosbergs Arkitektkontor As

Organisasjonsnr. 951413739



Kosbergs Arkitektkontor As

## Noter 2018

Kosberg Eiendom AS eies av Liv B. Brevik Kosberg og Kjell Kosberg med 50% hver.

### Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	240 000	10 966 735	11 206 735
Andre transaksjoner:	0	-96 792	-96 792
<b>Pr 31.12.</b>	<b>240 000</b>	<b>10 869 943</b>	<b>11 109 943</b>



Til generalforsamlingen i Kosbergs Arkitektkontor AS

Molde  
Aure | Kristiansund | Sunndal  
Surnadal | Tingvoll | Trondheim

ODD IVAR THUE  
Statsautorisert revisor

I samarbeid med  
Nordmøre Revisjon AS  
Ole Enge Botten AS  
Nordenfjeldske Revisjon AS

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kosbergs Arkitektkontor AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 403 208. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**ROMSDAL REVISJON AS**  
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 912 540 715 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Fannestrandveien 51 B, 6415 Molde tlf: 90 50 95 96  
oit@norom.no

Side 1 av 2



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

**Molde 20. juni 2019**  
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue  
Statsautorisert revisor