



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 581 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIKINIFABRIKKEN AS  
Forretningsadresse: Postveien 34B  
4317 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Opsanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 300 000	
Annen driftskostnad	1	60 530	34 141
Sum kostnader		4 360 530	34 141
Driftsresultat		-4 360 530	-34 141
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 360 530	-34 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 360 530	-34 141
Årsresultat		-4 360 530	-34 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 360 530	-34 141
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-4 360 530	-34 141
Sum overføringer og disponeringer		-4 360 530	-34 141



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 612 840	6 912 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			7 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>7 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 026 228	6 386 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 228</b>	<b>6 386 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 126 228</b>	<b>6 486 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	486 612	433 198
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 115733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 581 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERANO.NO AS  
Forretningsadresse: Hunsteinstien 9E  
4083 HUNDVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Opsanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 581 680  
VERANO.NO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 300 000	
Annen driftskostnad	1	60 530	34 141
Sum kostnader		4 360 530	34 141
Driftersresultat		-4 360 530	-34 141
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 360 530	-34 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 360 530	-34 141
Årsresultat		-4 360 530	-34 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 360 530	-34 141
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-4 360 530	-34 141
Sum overføringer og disponeringer		-4 360 530	-34 141



Organisasjonsnr: 998 581 680  
VERANO.NO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 612 840	6 912 840
Sum varige driftsmidler		2 612 840	6 912 840
Sum anleggsmidler		2 612 840	6 912 840
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			7 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 116
Sum omløpsmidler		0	7 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 026 228	6 386 758
Sum opptjent egenkapital		2 026 228	6 386 758
Sum egenkapital		2 126 228	6 486 758
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	486 612	433 198
Sum kortsiktig gjeld		486 612	433 198
Sum gjeld		486 612	433 198
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>





Organisasjonnr: 998 581 680  
VERANO.NO AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Opsanger	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Verano.no AS**

**Organisasjonsnr. 998581680**



**Årsregnskap 2020  
for  
Verano.no AS**

**Organisasjonsnr. 998581680**

Penneo Dokumentnr: X81T7-BH4TA-WY4O-KY8ZL-PJPBJ-HEXCA



Verano.no AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	4 300 000	0
Annen driftskostnad	1	60 530	34 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 360 530</b>	<b>34 141</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(4 360 530)	(34 141)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>

Pennco Dokument nr. X8TT7-BH4TA-VVY4O-KY82L-PJPBJ-HEXCA

Årsregnskap for Verano.no AS

Organisasjonsnr. 998581680



Verano.no AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 612 840	6 912 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 116
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>7 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 026 228	6 386 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 228</b>	<b>6 386 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 126 228</b>	<b>6 486 758</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	486 612	433 198
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>

Stavanger, 21. januar 2021

Espen Opsanger  
-styrets leder

Pennco Dokumentnrøkket: X8TT7-BH4TA-VVY4O-KY82L-PJPBJ-HEXCA



Verano.no AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo DokumentID: X81T7-BH4TA-WY4O-KY8ZL-PJPBJ-HEXCA



Verano.no AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke foretatt utbetalinger til ledende personer eller styret.

Utbetaling til revisor utgjør kr 9 375 inkl merverdiavgift hvorav kr 4 375 utgjør revisjonshonorar og kr 5 000 annen bistand.

### Note 2 - Skatteberegning

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 360 530
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 214 056
<b>= Inntekt</b>	<b>-146 474</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Pennco DokumentID: X81T7-BH4TA-WY40-KY8ZL-PJPBJ-HEXCA



Verano.no AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 891 279	322 777
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	843 467	696 993
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 734 746</b>	<b>-374 216</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 734 746	374 216
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>4 734 746</b>	<b>374 216</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 041 644</b>	<b>82 328</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	4 734 746	374 218
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 041 644</b>	<b>82 328</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 242 840
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 242 840
Akk. av/nedskr. pr 1/1	330 000
+ Ekstraord nedskrivninger	4 300 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 630 000
Balanseført verdi pr 31/12	2 612 840
Prosentats for ord.avskr	2-2

Penneo Dokumentnrøkkel: X81T7-BH4TA-VVY4O-KY82L-PJPBJ-HEXCA

Noter for Verano.no AS

Organisasjonsnr. 998581680



Verano.no AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet eies 100% av styrets leder / daglige leder Espen Opsanger.

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 386 758	6 486 758
Anvendt til årsresultat	0	-4 360 530	-4 360 530
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 026 228</b>	<b>2 126 228</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av gjeld til aksjonær. Det er ikke beregnet renter på lånet.

Pennco DokumentID: X8TT7-BH4TA-WY40-KY8ZL-PJPBJ-HEXCA

Noter for Verano.no AS

Organisasjonsnr. 998581680



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Opsanger

Styreleder

På vegne av: Verano.no AS

Serienummer: 9578-5999-4-1181246

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-01-25 06:39:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: X8TT7-BH4TA-WY4O-KY82L-PJPBJ-HEXCA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Verano.no AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Verano.no AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 360 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: ETJAH-C2JFJ-4NVEU-FL32N-2PX8W-3NIML



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 21. januar 2021  
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rita Synnøve Tunheim

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-01-25 06:45:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: ETJAH-C2JFJ-4NVEU-FL32N-2PX8W-3N8ML

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Verano.no AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Verano.no AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke foretatt utbetalinger til ledende personer eller styret.

Utbetaling til revisor utgjør kr 9 375 inkl merverdiavgift hvorav kr 4 375 utgjør revisjonshonorar og kr 5 000 annen bistand.

### Note 2 - Skatteberegning

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 360 530
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 214 056
<b>= Inntekt</b>	<b>-146 474</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Verano.no AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 891 279	322 777
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	843 467	696 993
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 734 746</b>	<b>-374 216</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 734 746	374 216
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>4 734 746</b>	<b>374 216</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 041 644</b>	<b>82 328</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	4 734 746	374 218
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 041 644</b>	<b>82 328</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 242 840
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 242 840
Akk. av/nedskr. pr 1/1	330 000
+ Ekstraord nedskrivninger	4 300 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 630 000
Balanseført verdi pr 31/12	2 612 840
Prosentatsats for ord.avskr	2-2



Verano.no AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet eies 100% av styrets leder / daglige leder Espen Opsanger.

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 386 758	6 486 758
Anvendt til årsresultat	0	-4 360 530	-4 360 530
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 026 228</b>	<b>2 126 228</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av gjeld til aksjonær. Det er ikke beregnet renter på lånet.



Verano.no AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	4 300 000	0
Annen driftskostnad	1	60 530	34 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 360 530</b>	<b>34 141</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(4 360 530)	(34 141)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 360 530)</b>	<b>(34 141)</b>



Verano.no AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 612 840	6 912 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 912 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 116
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>7 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 026 228	6 386 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 228</b>	<b>6 386 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 126 228</b>	<b>6 486 758</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	486 612	433 198
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>486 612</b>	<b>433 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 612 840</b>	<b>6 919 956</b>

Stavanger, 21. januar 2021

Espen Opsanger  
-styrets leder