



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 164 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL OPERATION K7 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 7
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 996 308	22 742 728
Annen driftsinntekt		-160	0
Sum inntekter		16 996 148	22 742 728
Kostnader			
Varekostnad		607 438	1 352 513
Lønnskostnad	1	4 074 536	6 443 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 043	78 382
Annen driftskostnad		12 055 815	11 344 781
Sum kostnader		16 845 832	19 219 439
Driftsresultat		150 316	3 523 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 403	1 241
Annen renteinntekt		3 853	2 201
Annen finansinntekt		1 494	5
Sum finansinntekter		7 750	3 447
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 906	5 621
Annen rentekostnad		7 735	547
Annen finanskostnad		432	4 867
Sum finanskostnader		11 073	11 035
Netto finans		-3 323	-7 588
Resultat før skattekostnad		146 994	3 515 701
Skattekostnad	2, 3	32 047	773 475
Årsresultat		114 947	2 742 227
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 551	2 803 360
Annen egenkapital		-2 604	-61 133



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		114 947	2 742 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 606	0
Sum immaterielle eiendeler		1 606	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		390 303	342 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		154 899	154 869
Sum varige driftsmidler		545 202	497 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		546 808	497 259
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 124	0
Sum varer		5 124	0
Fordringer			
Kundefordringer		65 859	393 160
Andre kortsiktige fordringer		453 838	205 433
Konsernfordringer		1 333 000	3 255 000
Sum fordringer		1 852 697	3 853 593
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum omløpsmidler		3 331 549	6 699 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 878 357	7 196 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 153 136	1 155 740
Sum opptjent egenkapital		1 153 136	1 155 740
Sum egenkapital		1 183 136	1 185 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	4 896
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 896
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	4 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 456 206	644 720
Betalbar skatt	2, 3	5 393	267 182
Skyldige offentlige avgifter		272 454	493 290
Kortsiktig konserngjeld		150 706	3 312 000
Annen kortsiktig gjeld		810 462	1 288 870
Sum kortsiktig gjeld		2 695 221	6 006 062
Sum gjeld		2 695 221	6 010 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 878 357	7 196 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509228

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 164 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL OPERATION K7 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 7
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 164 612
HOTEL OPERATION K7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 996 308	22 742 728
Annen driftsinntekt		-160	0
Sum inntekter		16 996 148	22 742 728
Kostnader			
Varekostnad		607 438	1 352 513
Lønnskostnad	1	4 074 536	6 443 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 043	78 382
Annen driftskostnad		12 055 815	11 344 781
Sum kostnader		16 845 832	19 219 439
Driftsresultat		150 316	3 523 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 403	1 241
Annen renteinntekt		3 853	2 201
Annen finansinntekt		1 494	5
Sum finansinntekter		7 750	3 447
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 906	5 621
Annen rentekostnad		7 735	547
Annen finanskostnad		432	4 867
Sum finanskostnader		11 073	11 035
Netto finans		-3 323	-7 588
Resultat før skattekostnad		146 994	3 515 701
Skattekostnad	2, 3	32 047	773 475
Årsresultat		114 947	2 742 227
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 551	2 803 360
Annen egenkapital		-2 604	-61 133
Sum overføringer og disponeringer		114 947	2 742 227



Organisasjonsnr: 829 164 612
HOTEL OPERATION K7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 606	0
Sum immaterielle eiendeler		1 606	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		390 303	342 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		154 899	154 869
Sum varige driftsmidler		545 202	497 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		546 808	497 259
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 124	0
Sum varer		5 124	0
Fordringer			
Kundefordringer		65 859	393 160
Andre kortsiktige fordringer		453 838	205 433
Konsernfordringer		1 333 000	3 255 000
Sum fordringer		1 852 697	3 853 593
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum omløpsmidler		3 331 549	6 699 439
SUM EIENDELER		3 878 357	7 196 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 153 136	1 155 740
Sum opptjent egenkapital		1 153 136	1 155 740
Sum egenkapital		1 183 136	1 185 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	4 896
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	4 896
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	4 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 456 206	644 720
Betalbar skatt	2, 3	5 393	267 182
Skyldige offentlige avgifter		272 454	493 290
Kortsiktig konserngjeld		150 706	3 312 000
Annen kortsiktig gjeld		810 462	1 288 870
Sum kortsiktig gjeld		2 695 221	6 006 062
Sum gjeld		2 695 221	6 010 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 878 357	7 196 697



Organisasjonsnr: 829 164 612
HOTEL OPERATION K7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetninger er tilstede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Sum

Beløp



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 1. juni 2025
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



Årsregnskap for
HOTEL OPERATION K7 AS

829164612

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 996 308	22 742 728
Annen driftsinntekt		-160	0
Sum driftsinntekter		16 996 148	22 742 728
Driftskostnader			
Varekostnad		607 438	1 352 513
Lønnskostnad	1	4 074 536	6 443 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 043	78 382
Annen driftskostnad		12 055 815	11 344 781
Sum driftskostnader		16 845 832	19 219 439
Driftsresultat		150 316	3 523 289
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 403	1 241
Annen renteinntekt		3 853	2 201
Annen finansinntekt		1 494	5
Sum finansinntekter		7 750	3 447
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 906	5 621
Annen rentekostnad		7 735	547
Annen finanskostnad		432	4 867
Sum finanskostnader		11 073	11 035
Netto finans		-3 323	-7 588
Resultat før skattekostnad		146 994	3 515 701
Skattekostnad	2, 3	32 047	773 475
Årsresultat		114 947	2 742 227
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		117 551	2 803 360
Annen egenkapital		-2 604	-61 133
Sum overføringer		114 947	2 742 227



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 606	0
Sum immaterielle eiendeler		1 606	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		390 303	342 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		154 899	154 869
Sum varige driftsmidler		545 202	497 259
Sum anleggsmidler		546 808	497 259
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 124	0
Sum varer		5 124	0
Fordringer			
Kundefordringer		65 859	393 160
Kortsiktige konsernfordringer		1 333 000	3 255 000
Andre kortsiktige fordringer		453 838	205 433
Sum fordringer		1 852 697	3 853 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 473 729	2 845 846
Sum omløpsmidler		3 331 549	6 699 439
SUM EIENDELER		3 878 357	7 196 698



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 153 136	1 155 740
Sum opptjent egenkapital		1 153 136	1 155 740
Sum egenkapital		1 183 136	1 185 740
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	4 896
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 456 206	644 720
Betalbar skatt	2, 3	5 393	267 182
Skyldige offentlige avgifter		272 454	493 290
Kortsiktig konserngjeld		150 706	3 312 000
Annen kortsiktig gjeld		810 462	1 288 870
Sum kortsiktig gjeld		2 695 221	6 006 062
Sum gjeld		2 695 221	6 010 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 878 357	7 196 698

OSLO, 31.05.2025

Ådne Skurdal
styrets leder

Stig Befring Stedje
daglig leder



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetninger er tilstede.



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 548	775 822
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 501	-2 347
Skattekostnad	32 047	773 475
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	146 994	3 515 701
Permanente forskjeller	-1 323	91
+/- Endring i midlertidige forskjeller	29 551	10 673
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-150 706	-2 312 000
Skattepliktig inntekt	24 516	1 214 466
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	38 548	775 822
Betalbar skatt på konsernbidrag	-33 155	-508 640
Betalbar skatt i balansen	5 393	267 182

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	22 253	-7 299	29 551
Netto forskjeller	22 253	-7 299	29 551
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	22 253	-7 299	29 551
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	4 896	-1 606	6 501

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Edge World AS	3 000	100,00	Ordinære



HOTEL OPERATION K7 AS
829 164 612

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 155 740	1 185 740
Årsresultat	0	114 947	114 947
- Avgitt konsernbidrag	0	-117 551	-117 551
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 153 136	1 183 136

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.