



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 425 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELIBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 391 082	
Sum inntekter		1 391 082	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	403 340	
Annen driftskostnad	2	624 512	
Sum kostnader		1 027 852	
Driftsresultat		363 230	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		5 393	
Sum finansinntekter		5 393	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	760 513	
Sum finanskostnader		760 513	
Netto finans		-755 120	
Ordinært resultat før skattekostnad		-391 890	0
Skattekostnad på resultat	4	-86 216	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-305 674	0
Årsresultat		-305 674	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-305 674	
Totalresultat		-305 674	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-188 668	
Overført fra overkurs	5	-117 006	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-305 674	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 578 917	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	96 476	
Sum varige driftsmidler		15 675 392	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		15 675 392	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 744	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 744	
Sum omløpsmidler		236 744	0
SUM EIENDELER		15 912 136	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	37 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		37 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	188 668	
Sum opptjent egenkapital		-188 668	
Sum egenkapital		-151 668	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	50 465	
Sum avsetninger for forpliktelser		50 465	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Langsiktig konserngjeld	3	15 961 429	
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		15 961 429	
Sum langsiktig gjeld		16 011 894	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 850	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 547	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		18 514	
Sum kortsiktig gjeld		51 910	
Sum gjeld		16 063 804	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 912 136	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453041

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 425 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELIBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 828 425 412
HEGGELIBAKKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 391 082	
Sum inntekter		1 391 082	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	403 340	
Annen driftskostnad	2	624 512	
Sum kostnader		1 027 852	
Driftsresultat		363 230	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3		
Annen renteinntekt		5 393	
Sum finansinntekter		5 393	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	760 513	
Sum finanskostnader		760 513	
Netto finans		-755 120	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-391 890	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-305 674	0
Årsresultat		-305 674	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-305 674	
Totalresultat		-305 674	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
	5		
Udekket tap	5	-188 668	
Overført fra overkurs	5	-117 006	
Sum overføringer og disponeringer		-305 674	



Organisasjonsnr: 828 425 412
HEGGELIBAKKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 6	15 578 917	
--------------	------	------------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	96 476	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		15 675 392	
--------------------------------	--	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 675 392	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer på			
--------------------	--	--	--

selskap i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Konsernfordringer	3		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		236 744	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		236 744	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		236 744	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		236 744	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		15 912 136	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	37 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		37 000	
---------------------------------	--	---------------	--



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	188 668	
Sum opptjent egenkapital		-188 668	
Sum egenkapital		-151 668	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	50 465	
Sum avsetninger for forpliktelser		50 465	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Langsiktig konserngjeld	3	15 961 429	
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		15 961 429	
Sum langsiktig gjeld		16 011 894	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 850	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 547	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		18 514	
Sum kortsiktig gjeld		51 910	
Sum gjeld		16 063 804	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 912 136	0



Organisasjonsnr: 828 425 412
HEGGELIBAKKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 22.12.21-31.12.22
Heggelibakken 2 AS

Penneo document key: 60PFF-ZQGFX-EZ557-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U



Resultatregnskap

Heggelibakken 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	22.12.2021 - 31.12.2022
Annen driftsinntekt		1 391 082
Sum driftsinntekter		1 391 082
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	403 340
Annen driftskostnad	2	624 512
Sum driftskostnader		1 027 852
Driftsresultat		363 230
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		5 393
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	760 513
Resultat av finansposter		-755 120
Resultat før skattekostnad		-391 890
Skattekostnad på resultat	4	-86 216
Årsresultat		-305 674
Overføringer		
Overført til udekket tap	5	188 668
Overført fra overkurs	5	117 006
Sum overføringer		-305 674

Penneo document key: 60PIF-ZQGFY-EZ5S7-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U



Balanse

Heggelibakken 2 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 578 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	96 476
Sum varige driftsmidler		15 675 392
Sum anleggsmidler		15 675 392
Omløpsmidler		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 744
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		236 744
Sum omløpsmidler		236 744
Sum eiendeler		15 912 136

Penneo document key: 60PIF-ZQGFX-EZ557-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U



Balanse
Heggelibakken 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 7	37 000
Sum innskutt egenkapital		37 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	5	-188 668
Sum opptjent egenkapital		-188 668
Sum egenkapital		-151 668
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	50 465
Sum avsetning for forpliktelser		50 465
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	3	15 961 429
Sum annen langsiktig gjeld		15 961 429
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		14 850
Skyldig offentlige avgifter		18 547
Annen kortsiktig gjeld		18 514
Sum kortsiktig gjeld		51 910
Sum gjeld		16 063 804
Sum egenkapital og gjeld		15 912 136

Oslo,
Styret i Heggelibakken 2 AS

Carl Erik Krefthing
styreleder

Penneo document key: 60PIF-ZQGFX-EZ5S7-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet ved fisjon 22.10.2021, med regnskapsmessig virkning fra 22.12.2021. Det er ikke avlagt årsregnskap for 2021, og årsregnskapet er følgelig basert på perioden 22.12.21 - 31.12.22. Ovrdragende foretak i fisjonen er Hyggelig Utvikling AS, org.nr 989 987 461.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Reklassifiseringer/ annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsnote

	Tomter	Bygning	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per fisjon 22.12.2021	3 150 000	10 840 687	0	0	13 990 687
Tilganger	0	1 911 133	160 792	1 500 000	3 571 925
Avganger	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 150 000	12 751 820	160 792	1 500 000	17 562 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	-1 822 903	-64 316	0	-1 887 220
Bokført verdi per 31.12.2022	3 150 000	10 928 917	96 476	1 500 000	15 675 392
Årets avskrivninger	0	371 182	32 158	0	403 340
Økonomisk levetid	0 år	100 år	10 år	0 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

2022

Gjeld

Langsiktig gjeld til foretak samme konsern	15 961 429
Sum	15 961 429

Mellomværender og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-86 216	0
Skattekostnad ordinært resultat	-86 216	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-391 890	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-99 879	0
Skattepliktig inntekt	-491 769	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	721 156	0	-721 156
Fordringer	0	621 277	621 277
Sum	721 156	621 277	-99 879
Akkumulert fremførbart underskudd	-491 769	0	491 769
Grunnlag for utsatt skatt	229 387	621 277	391 890
Utsatt skatt (22 %)	50 465	136 681	86 216

Kolonne for 2021 er knyttet til midlertidige forskjeller på fisjonstidspunktet pr 22.12.2021.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Ved fisjon 22.12.21	37 000	117 006	0	154 006
Årets resultat	0	-117 006	-188 668	-305 674
Pr 31.12	37 000	0	-188 668	-151 668

Det er vesentlige merverdier i selskapets eiendom. Videre vil selskapet få tilført kapital ved behov fra morselskap. Det foreligger ingen risiko vedrørende fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

Carucel Eiendom AS har et pantelån hos Danske Bank på NOK 242 086 628 som er sikret med pant i selskapets eiendom pålydende NOK 516 000 000.

Bokført verdi av eiendommen er NOK 15 578 917.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heggelibakken 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	74,0	37 000
Sum	500		37 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Carucel Urban Development AS	375	75,0
Pentelikon AS	125	25,0
Totalt antall aksjer	500	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet inngår i konsernet Carucel AS som utarbeider konsernregnskap. Selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Fridtjof Nansens Plass 4, 0160 Oslo.

Penneo document key: 60PIT-ZQGFX-EZ557-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Carl Erik Krefting

Styreleder

Serial number: 9578-5994-4-4060711

IP: 109.74.xxx.xxx

2023-05-04 15:18:07 UTC



Penneo document key: 60P1F-ZQGFX-EZ5S7-1D7WQ-0GX7N-B6Y0U

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heggelibakken 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heggelibakken 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Eivin Aleksander Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: YMF73-4JJ12-16DUO-ZE2W8-5E6K8-DSZHM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-05 13:42:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YMFT3-4J12-16DUO-ZE2W8-SE6K8-DSZHM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>