



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	974 472 910
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CASA AS
Forretningsadresse:	Gundrosens vei 18 1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		311 204	26 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>311 204</b>	<b>26 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		415 905	328 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 905</b>	<b>328 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 701</b>	<b>-302 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		834	316 196
Annen finansinntekt		9 390 124	313 142
Verdiøkning av finansielle instrumenter	1	59 451	298 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 450 409</b>	<b>928 330</b>
Annen finanskostnad			535 868
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>535 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 450 409</b>	<b>392 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 345 709</b>	<b>90 308</b>
Skattekostnad	2	-15 223	4 773
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 360 931</b>	<b>85 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 360 932</b>	<b>85 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	50 000
Tilleggsutbytte		700 000	
Annen egenkapital		6 660 932	35 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 360 932</b>	<b>85 535</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 650 426	3 650 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 650 426</b>	<b>3 650 426</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 749 520	2 749 520
Investeringer i tilknyttet selskap			1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 179 280	7 908
Andre fordringer		564 093	1 335 466
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 492 894</b>	<b>5 332 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 143 320</b>	<b>8 983 320</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		13 734	45 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 734</b>	<b>45 145</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	5 360 962	4 227 707
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 360 962</b>	<b>4 227 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 736 895	2 002 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 736 895</b>	<b>2 002 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 111 590</b>	<b>6 275 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 254 910</b>	<b>15 258 993</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (332 aksjer à kr 1 000,00)	5	332 000	332 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>332 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	21 410 214	14 749 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 410 214</b>	<b>14 749 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>21 742 214</b>	<b>15 081 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	112 487	127 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 487</b>	<b>127 710</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 512 487</b>	<b>127 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalt skatt			
Utbytte		2 000 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld		209	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 209</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 512 696</b>	<b>177 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 254 910</b>	<b>15 258 993</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 472 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA AS  
Forretningsadresse: Gundrosens vei 18  
1617 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 974 472 910  
CASA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		311 204	26 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>311 204</b>	<b>26 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		415 905	328 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 905</b>	<b>328 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 701</b>	<b>-302 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		834	316 196
Annen finansinntekt		9 390 124	313 142
Verdiøkning av finansielle instrumenter	1	59 451	298 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 450 409</b>	<b>928 330</b>
Annen finanskostnad			535 868
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>535 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 450 409</b>	<b>392 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-15 223	4 773
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 360 931</b>	<b>85 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 360 932</b>	<b>85 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	50 000
Tilleggsutbytte		700 000	
Annen egenkapital		6 660 932	35 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 360 932</b>	<b>85 535</b>



Organisasjonsnr: 974 472 910  
CASA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 650 426	3 650 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 650 426</b>	<b>3 650 426</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	2 749 520	2 749 520
Investeringer i tilknyttet selskap			1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 179 280	7 908
Andre fordringer		564 093	1 335 466
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 492 894</b>	<b>5 332 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 143 320</b>	<b>8 983 320</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		13 734	45 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 734</b>	<b>45 145</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	5 360 962	4 227 707
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 360 962</b>	<b>4 227 707</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 736 895	2 002 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 736 895</b>	<b>2 002 820</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 111 590</b>	<b>6 275 672</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 254 910</b>	<b>15 258 993</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital (332 aksjer à kr 1 000,00)	5	332 000	332 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>332 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	21 410 214	14 749 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 410 214</b>	<b>14 749 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>21 742 214</b>	<b>15 081 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	112 487	127 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>112 487</b>	<b>127 710</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 512 487</b>	<b>127 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Utbytte		2 000 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld		209	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 209</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 512 696</b>	<b>177 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 254 910</b>	<b>15 258 993</b>



Organisasjonsnr: 974 472 910  
CASA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi er benyttet for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3650426.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3650426.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3650426.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Casa AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi er benyttet for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	4.903.503	5.360.962

Årets verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler kr 59.451.



## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	9 345 709	90 308
+/- Permanente forskjeller	(9 414 908)	(68 612)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	253 681	317 101
- Fremførbart underskudd	(184 482)	(338 798)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(15 223)	4 773
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(15 223)</b>	<b>4 773</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 650 426
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 650 426</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>3 650 426</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital pr. 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
Casa Olsen SL	Spania	98,11%	2.667.083	54.207

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	332 000	14 749 283	15 081 283
Tilleggsutbytte		(700 000)	(700 000)
Årets resultat		9 360 932	9 360 932
Avsatt utbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>332 000</b>	<b>21 410 214</b>	<b>21 742 214</b>

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 268 402	1 014 721	253 681
Skattemessig fremførbart underskudd	(687 901)	(503 419)	(184 482)
Sum midlertidige forskjeller	580 501	511 302	69 199
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>127 710</b>	<b>112 487</b>	<b>15 223</b>



Til generalforsamlingen i  
Casa AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Casa AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9.360.932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 26.6.23

**Øst-Revisjon AS**  
Org.nr. 921 595 336

*Elisabeth F Dale*

Elisabeth F. Dale  
Statsautorisert revisor

---

**Fredrikstad**  
**Øst-Revisjon AS**  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

**Råde**  
**Øst-Revisjon BFT AS**  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



**Hjemmeside**  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2