



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 785 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET I MELØY AS
Forretningsadresse: Bernt Lunds veg 2
8160 GLOMFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar-Egil Olaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 278	192 474
Sum inntekter		175 278	192 474
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 000	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 213	17 600
Annen driftskostnad		180 366	138 398
Sum kostnader		226 579	163 998
Driftsresultat		-51 301	28 476
Annen rentekostnad		17 986	19 679
Sum finanskostnader		17 986	19 679
Netto finans		-17 986	-19 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 287	8 797
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 287	8 797
Årsresultat	4	-69 287	8 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 287	8 797
Totalresultat		-69 287	8 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 349	
Avsatt til annen egenkapital			8 797
Overført fra annen egenkapital		-8 938	
Sum overføringer og disponeringer		-69 287	8 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	318 683	356 896
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	318 683	356 896
Sum anleggsmidler		318 683	356 896
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 148	58 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 148	58 712
Sum omløpsmidler		5 148	58 712
SUM EIENDELER		323 831	415 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		8 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		60 349	
Sum opptjent egenkapital		-60 349	8 938
Sum egenkapital	4	-30 349	38 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 180	266 670
Langsiktig konserngjeld		110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld		354 180	376 670
Sum langsiktig gjeld		354 180	376 670
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		354 180	376 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 831	415 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673514

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 785 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset I MELØY AS
Forretningsadresse: Bernt Lunds veg 2
8160 GLOMFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar-Egil Olaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 785 802
ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 278	192 474
Sum inntekter		175 278	192 474
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 000	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 213	17 600
Annen driftskostnad		180 366	138 398
Sum kostnader		226 579	163 998
Driftsresultat		-51 301	28 476
Annen rentekostnad		17 986	19 679
Sum finanskostnader		17 986	19 679
Netto finans		-17 986	-19 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 287	8 797
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 287	8 797
Årsresultat	4	-69 287	8 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 287	8 797
Totalresultat		-69 287	8 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 349	
Avsatt til annen egenkapital			8 797
Overført fra annen egenkapital		-8 938	
Sum overføringer og disponeringer		-69 287	8 797



Organisasjonsnr: 919 785 802
ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	318 683	356 896
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	318 683	356 896
Sum anleggsmidler		318 683	356 896
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 148	58 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 148	58 712
Sum omløpsmidler		5 148	58 712
SUM EIENDELER		323 831	415 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		8 938
Udekket tap		60 349	
Sum opptjent egenkapital		-60 349	8 938
Sum egenkapital	4	-30 349	38 938
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		244 180	266 670
Langsiktig konserngjeld		110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld		354 180	376 670
Sum langsiktig gjeld		354 180	376 670
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		354 180	376 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 831	415 608



Organisasjonsnr: 919 785 802
ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Odd Fellow Huset I Meløy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 785 802



RESULTATREGNSKAP

ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		175 278	192 474
Sum driftsinntekter		175 278	192 474
Lønnskostnad	1	8 000	8 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 213	17 600
Annen driftskostnad		180 366	138 398
Sum driftskostnader		226 579	163 998
Driftsresultat		-51 301	28 476
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		17 986	19 679
Resultat av finansposter		-17 986	-19 679
Resultat før skattekostnad		-69 287	8 797
Årsresultat	4	-69 287	8 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	8 797
Overført til udekket tap		60 349	0
Overført fra annen egenkapital		8 938	0
Sum overføringer		-69 287	8 797



BALANSE

ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	318 683	356 896
Sum varige driftsmidler	2	318 683	356 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		318 683	356 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 148	58 712
Sum omløpsmidler		5 148	58 712
Sum eiendeler		323 831	415 608



BALANSE

ODD FELLOW HUSET I MELØY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	8 938
Udekket tap		-60 349	0
Sum opptjent egenkapital		-60 349	8 938
Sum egenkapital	4	-30 349	38 938
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 180	266 670
Langsiktig konserngjeld		110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld		354 180	376 670
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		354 180	376 670
Sum egenkapital og gjeld		323 831	415 608

Glomfjord, 14.06.2024
Styret i Odd Fellow Huset I Meløy AS

Ingvar-Egil Olaisen
styreleder

Greta Øllegaar Johanne Vatne Solfall
styremedlem

Monica Svendsgård
styremedlem

Karsten Ingvald Hansen
styremedlem

Frank Isaksen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	8 000	8 000
Sum	8 000	8 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsoøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	402 339	402 339
= Anskaffelseskost 31.12.23	402 339	402 339
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	83 655	83 655
= Bokført verdi 31.12.23	318 684	318 684
Årets ordinære avskrivninger	38 213	38 213



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-69 287	8 797	
Endring i midlertidige forskjeller	-21 707	-57 299	
Årets skattegrunnlag	-90 994	-48 502	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	79 005	57 299	-21 707
Sum	79 005	57 299	-21 707
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 236	-296 242	90 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	308 231	238 943	-69 288
Sum	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-69 287	8 797	
22 % skatt av resultat før skatt	-15 243	1 935	
Beregnet skattekostnad	-15 243	1 935	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	8 938	0	38 938
Pr. 01.01.2023	30 000	8 938	0	38 938
Årets underskudd		-8 938	-60 349	-69 287
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-60 349	-30 349



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ODD FELLOW HUSET I MELØY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOGE 78 SVARTISEN	15	50,0	50,0
LOGE NR. 60 FJELLBRUD	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -69 287 etter skatt, mot kr. 8 797 i 2022.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.