



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 609 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSTADMOEN 7 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 475 582	7 144 826
Sum inntekter		7 475 582	7 144 826
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 500	720 500
Annen driftskostnad		359 086	338 063
Sum kostnader		1 079 586	1 058 563
Driftsresultat		6 395 996	6 086 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 401 894	1 120 402
Annen renteinntekt		21 705	
Sum finansinntekter		1 423 599	1 120 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		435 351
Annen rentekostnad			762
Sum finanskostnader			436 112
Netto finans		1 423 599	684 289
Resultat før skattekostnad		7 819 595	6 770 552
Skattekostnad på resultat	4	1 720 311	1 489 521
Årsresultat		6 099 284	5 281 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 099 284	5 281 031
Totalresultat		6 099 284	5 281 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 008 083	5 108 918
Avsatt til annen egenkapital		91 201	172 113



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		6 099 284	5 281 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		91 258	116 982
Sum immaterielle eiendeler		91 258	116 982
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 829 258	23 970 258
Maskiner og anlegg		2 270 125	2 849 625
Sum varige driftsmidler		26 099 383	26 819 883
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 995 311	17 170 729
Sum finansielle anleggsmidler		12 995 311	17 170 729
Sum anleggsmidler		39 185 952	44 107 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	55 105
Andre kortsiktige fordringer		19 597	60 461
Sum fordringer		23 597	115 566
Sum omløpsmidler		23 597	115 566
SUM EIENDELER		39 209 549	44 223 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	120 000
Overkurs	6	13 501 409	13 501 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	6	15 393 181	15 393 181
Sum innskutt egenkapital		29 014 590	29 014 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 437 471	2 346 270
Sum opptjent egenkapital		2 437 471	2 346 270
Sum egenkapital		31 452 061	31 360 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 476	56 966
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 343	
Kortsiktig konserngjeld	3	7 702 670	12 805 335
Sum kortsiktig gjeld		7 757 488	12 862 301
Sum gjeld		7 757 488	12 862 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 209 549	44 223 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353716

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 609 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSTADMOEN 7 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 915 609 481
HEGSTADMOEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 475 582	7 144 826
Sum inntekter		7 475 582	7 144 826
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 500	720 500
Annen driftskostnad		359 086	338 063
Sum kostnader		1 079 586	1 058 563
Driftsresultat		6 395 996	6 086 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 401 894	1 120 402
Annen renteinntekt		21 705	
Sum finansinntekter		1 423 599	1 120 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		435 351
Annen rentekostnad			762
Sum finanskostnader			436 112
Netto finans		1 423 599	684 289
Resultat før skattekostnad		7 819 595	6 770 552
Skattekostnad på resultat	4	1 720 311	1 489 521
Årsresultat		6 099 284	5 281 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 099 284	5 281 031
Totalresultat		6 099 284	5 281 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 008 083	5 108 918
Avsatt til annen egenkapital		91 201	172 113
Sum overføringer og disponeringer		6 099 284	5 281 031



Organisasjonsnr: 915 609 481
HEGSTADMOEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 91 258 116 982
Sum immaterielle eiendeler 91 258 116 982

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 23 829 258 23 970 258

Maskiner og anlegg 2 270 125 2 849 625

Sum varige driftsmidler 26 099 383 26 819 883

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3 12 995 311 17 170 729

Sum finansielle anleggsmidler 12 995 311 17 170 729

Sum anleggsmidler 39 185 952 44 107 594

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 000 55 105

Andre kortsiktige fordringer 19 597 60 461

Sum fordringer 23 597 115 566

Sum omløpsmidler 23 597 115 566

SUM EIENDELER 39 209 549 44 223 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 120 000 120 000

Overkurs 6 13 501 409 13 501 409

Annen innskutt egenkapital 6 15 393 181 15 393 181

Sum innskutt egenkapital 29 014 590 29 014 590

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 437 471 2 346 270

Sum opptjent egenkapital 2 437 471 2 346 270

Sum egenkapital 31 452 061 31 360 860



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 476	56 966
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	3 343	
Kortsiktig konserngjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	7 702 670	12 805 335
Sum gjeld	7 757 488	12 862 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 209 549	44 223 160



Organisasjonsnr: 915 609 481
HEGSTADMOEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hegstadmoen 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hegstadmoen 7 AS som viser et overskudd på kr 6.099.284,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: XIFHE-MJ9ND-DF5GL-TKTT2-O5PUC-JXPQ9



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Aurang-Zeb Rauf
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XIFHE-MJ9ND-DFSGI-TKTT2-05PUC-JXPQ9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rauf, Aurang-Zeb

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-9924

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-03-26 16:39:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XIFHE-MJ9ND-DFSG-LTKTT2-O5PUC-JXPQ9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Hegstadmoen 7 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 915 609 481



Resultatregnskap Hegstadmoen 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		7 475 582	7 144 826
Sum driftsinntekter		7 475 582	7 144 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 500	720 500
Annen driftskostnad		359 086	338 063
Sum driftskostnader		1 079 586	1 058 563
Driftsresultat		6 395 996	6 086 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 401 894	1 120 402
Annen renteinntekt		21 705	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	435 351
Annen rentekostnad		0	762
Resultat av finansposter		1 423 599	684 289
Resultat før skattekostnad		7 819 595	6 770 552
Skattekostnad på resultat	4	1 720 311	1 489 521
Årsresultat		6 099 284	5 281 031
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		6 008 083	5 108 918
Avsatt til annen egenkapital		91 201	172 113
Sum overføringer		6 099 284	5 281 031



Balanse Hegstadmoen 7 AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		91 258	116 982
Sum immaterielle eiendeler		91 258	116 982
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 829 258	23 970 258
Maskiner og anlegg		2 270 125	2 849 625
Sum varige driftsmidler		26 099 383	26 819 883
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 995 311	17 170 729
Sum finansielle anleggsmidler		12 995 311	17 170 729
Sum anleggsmidler		39 185 952	44 107 594
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	55 105
Andre kortsiktige fordringer		19 597	60 461
Sum fordringer		23 597	115 566
Sum omløpsmidler		23 597	115 566
Sum eiendeler		39 209 549	44 223 160



Balanse Hegstadmoen 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	120 000	120 000
Overkurs	6	13 501 409	13 501 409
Annen innskutt egenkapital	6	15 393 181	15 393 181
Sum innskutt egenkapital		29 014 590	29 014 590
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 437 471	2 346 270
Sum opp tjent egenkapital		2 437 471	2 346 270
Sum egenkapital		31 452 061	31 360 860
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 476	56 966
Skyldig offentlige avgifter		3 343	0
Konsemgjeld	3	7 702 670	12 805 335
Sum kortsiktig gjeld		7 757 488	12 862 301
Sum gjeld		7 757 488	12 862 301
Sum egenkapital og gjeld		39 209 549	44 223 160

Oslo, 24.03.2025
Styret i Hegstadmoen 7 AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	MASKINER OG ANLEGG	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	27 790 133	5 795 707	33 585 840
= Anskaffelseskost 31.12.24	27 790 133	5 795 707	33 585 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 960 875	3 525 582	7 486 457
= Bokført verdi 31.12.24	23 829 258	2 270 125	26 099 383
Årets ordinære avskrivninger	141 000	579 500	720 500
Økonomisk levetid	100 år	10 år	

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

Ikke-avskrivbar tomt inngår i Bygninger og Tomter med kr 13 688 888 i inngående og utgående balanse.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	12 995 311	17 170 729
Sum	12 995 311	17 170 729
GJELD		
Leverandørgjeld innen konsern	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 702 670	12 805 335
Sum	7 732 670	12 805 335

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausionister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytt på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig ytelse av midler til øvrige konsernselskap, og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 694 587	1 440 977
Endring i utsatt skattefordel	25 724	48 544
Skattekostnad ordinært resultat	1 720 311	1 489 521
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 819 595	6 770 552
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-116 925	-220 657
Avgitt konsernbidrag	-7 702 670	-6 549 895
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 694 587	1 440 977
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 694 587	-1 440 977
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Varige driftsmidler	-414 810	-531 735	-116 925
Sum	-414 810	-531 735	-116 925
Grunnlag for utsatt skattefordel	-414 810	-531 735	-116 925
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 258	-116 982	-25 723



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEGSTADMOEN 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30 000	4,0	120 000
Sum	30 000		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
NG Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er eneksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b.

Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	120 000	13 501 409	15 393 181	2 346 270	31 360 860
Årets resultat				6 099 284	6 099 284
Konsernbidrag avgitt				-6 008 083	-6 008 083
Pr 31.12.2024	120 000	13 501 409	15 393 181	2 437 471	31 452 061