



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 912 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 5 AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 5  
3044 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Shams Arvini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		249 773	
Annen driftsinntekt		253 152	376 082
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 925</b>	<b>376 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 808	20 476
Annen driftskostnad		315 741	213 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 549</b>	<b>233 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 376</b>	<b>142 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>19</b>
Annen rentekostnad		866	421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>866</b>	<b>421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-866</b>	<b>-402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>117 510</b>	<b>142 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 852	12 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		91 658	129 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 371 589	1 003 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 371 589</b>	<b>1 003 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 371 589</b>	<b>1 003 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	431 815	177 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 815</b>	<b>177 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 815</b>	<b>177 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 803 404</b>	<b>1 180 673</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	516 379	424 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 379</b>	<b>424 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>546 379</b>	<b>454 721</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	82 527	82 020
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>82 527</b>	<b>82 020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 527</b>	<b>82 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 068
Betalbar skatt	4	25 345	30 496
Kortsiktig konserngjeld	8	3 149 153	601 867
Annen kortsiktig gjeld			10 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 174 498</b>	<b>643 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 257 025</b>	<b>725 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 803 404</b>	<b>1 180 673</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 912 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 5 AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 5  
3044 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Shams Arvini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 912 869  
TOLLBUGATA 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		249 773	
Annen driftsinntekt		253 152	376 082
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 925</b>	<b>376 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 808	20 476
Annen driftskostnad		315 741	213 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 549</b>	<b>233 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 376</b>	<b>142 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>19</b>
Annen rentekostnad		866	421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>866</b>	<b>421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-866</b>	<b>-402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>117 510</b>	<b>142 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 852	12 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		91 658	129 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 658</b>	<b>129 796</b>



Organisasjonsnr: 920 912 869  
TOLLBUGATA 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 371 589 1 003 330  
Sum varige driftsmidler 3 371 589 1 003 330

Sum anleggsmidler 3 371 589 1 003 330

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 431 815 177 343  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 431 815 177 343

Sum omløpsmidler 431 815 177 343

**SUM EIENDELER 3 803 404 1 180 673**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) 7 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 516 379 424 721  
Sum opptjent egenkapital 516 379 424 721

Sum egenkapital 7 546 379 454 721

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 82 527 82 020  
Sum avsetninger for forpliktelseser 82 527 82 020  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 82 527 82 020



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 068
Betalbar skatt	4	25 345	30 496
Kortsiktig konserngjeld	8	3 149 153	601 867
Annen kortsiktig gjeld			10 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 174 498</b>	<b>643 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 257 025</b>	<b>725 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 803 404</b>	<b>1 180 673</b>



Organisasjonsnr: 920 912 869  
TOLLBUGATA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Datteselskap leverer eget årsregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Yt lån: verdi 3 149 153,-

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3149153.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld





## Noter 2021

### TOLLBUGATA 5 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 967 067
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 967 067</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(526 670)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(595 478)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 371 589</b>
Årets avskrivninger	(68 808)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>2 %</b>

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	117 510	142 077
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 304)	(3 459)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>115 206</b>	<b>138 618</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 345	30 496
Sum	25 345	30 496
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(18 976)
+/- Endring i utsatt skatt	507	761
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>25 852</b>	<b>12 281</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	25 345	30 496
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 345</b>	<b>30 496</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	372 819	375 123	(2 304)
Sum midlertidige forskjeller	372 819	375 123	(2 304)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>82 020</b>	<b>82 527</b>	<b>(507)</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	424 721	454 721
Årets resultat		91 658	91 658
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>516 379</b>	<b>546 379</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

Datteselskap leverer eget årsregnskap.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Yt lån: verdi 3 149 153,-

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 149 153	

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.