



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 846 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTRAVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Sukkerheia 11  
4816 KOLBJØRNSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 178	119 506
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 178</b>	<b>119 506</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 175	41 250
Annen driftskostnad	1	153 359	27 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 534</b>	<b>68 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 356</b>	<b>51 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad	2	50 994	41 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 994</b>	<b>41 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 879</b>	<b>-41 616</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 235</b>	<b>9 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 207	2 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 028</b>	<b>7 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 028</b>	<b>7 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Udekket tap		-56 637	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 390	7 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 027</b>	<b>7 390</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 414 575	2 458 750
Sum varige driftsmidler		2 414 575	2 458 750
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 414 575	2 458 750
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 614
Sum fordringer		0	8 614
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291 980	192 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 980	192 346
Sum omløpsmidler		291 980	200 960
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 706 555</b>	<b>2 659 710</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-56 637	7 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 637</b>	<b>7 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>43 363</b>	<b>107 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		2 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 602 337	2 543 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 602 337</b>	<b>2 543 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 602 337</b>	<b>2 545 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 351	
Annen kortsiktig gjeld		1 504	10 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 855</b>	<b>10 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 192</b>	<b>2 555 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 706 555</b>	<b>2 663 184</b>



---

**Årsoppgjør**

---

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elsabeth Bakke  
01.04.2019

**Otravegen 2 AS**  
**2018**

---

Otravegen 2 AS Org.nr. 918846697

---



## Resultatregnskap

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elisabeth Bakke  
01.04.2019

	Note	2018	2017
Leieinntekter		182 178	119 506
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 178</b>	<b>119 506</b>
Avskrivning varige driftsmidler		44 175	41 250
Annen driftskostnad	1	153 359	27 043
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>197 534</b>	<b>68 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 356</b>	<b>51 213</b>
Annen renteinntekt		115	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad	2	50 994	41 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 994</b>	<b>41 675</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-50 879</b>	<b>-41 616</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 234</b>	<b>9 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 207	2 207
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-64 027</b>	<b>7 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 027</b>	<b>7 390</b>
Overført annen egenkapital		-7 390	7 390
Overført til udekket tap		-56 637	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-64 027</b>	<b>7 390</b>



## Balanse

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elisabeth Bakke  
01.04.2019

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 414 575	2 458 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 414 575</b>	<b>2 458 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 414 575</b>	<b>2 458 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 614
Andre kortsiktige fordringer		0	3 474
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 088</b>
Bankinnskudd		291 980	192 346
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>291 980</b>	<b>192 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 980</b>	<b>204 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 706 555</b>	<b>2 663 184</b>



## Balanse

Legally signed by  
Helge Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elisabeth Bakke  
01.04.2019

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-56 637	7 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 637</b>	<b>7 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>43 363</b>	<b>107 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	2 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 602 337	2 543 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 602 337</b>	<b>2 543 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 351	0
Annen kortsiktig gjeld		1 504	10 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 855</b>	<b>10 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 192</b>	<b>2 555 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 706 555</b>	<b>2 663 184</b>

Arendal, 25.03.2019  
Styret for Otravegen 2 AS

Helge Ståle Granerud  
Styrets leder

Elisabeth Bakke  
Styremedlem

Otravegen 2 AS Org.nr. 918846697



Otravegen 2 AS

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elisabeth Bakke  
01.04.2019

## Noter 2018

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr 31. desember 2018. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 23/22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 – Lønn / Ytelse til ledende personer / Revisjonshonorar

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er i 2018 utbetalt kr 10 150 i bilgodtgjørelse til daglig leder. Ellers er det ikke utbetalt lønn til styre eller daglig leder.

Selskapet har valgt bort revisjon, således er det ikke kostnadsført honorar til revisor.



Otravegen 2 AS

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elsabeth Bakke  
01.04.2019

## Noter 2018

### Note 2 - Aksjekapital

Selskapet har 100.000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Tendencia Norge AS	50 000	50%
Kystveien 66 AS	50 000	50%

Selskapet har pr 31.12.18 en gjeld til Tendencia Norge AS på kr 2 602 337. Av dette utgjør kr 50 951 renter for 2018.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Udekket tap
Pr 01.01.18	100 000	7 390	
Årets resultat		-7 390	-56 637
Pr 31.12.18	100 000	0	-56 637

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-66 234
+/- Permanente og andre forskjeller	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-42 225
+/- Anvendt av underskudd til fremføring	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-108 459</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-2 207
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 207</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2018
Anleggsmidler	48 750	90 975
Skattem. fremf. underskudd som utlignes	-39 153	-147 612
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>9 597</b>	<b>-56 637</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel 23/22%</b>	<b>2 207</b>	<b>-12 460</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Otravegen 2 AS

Legally signed by  
Heige Ståle Granerud  
25.03.2019

Legally signed by  
Elisabeth Bakke  
01.04.2019

## Noter 2018

### Note 5 – Varige driftsmidler

	Otravegen 2-6	Tomt Otravegen 2-6
Tilgang	2 250 000	250 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 250 000	250 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	85 425	0
Sum pr 31.12.	2 414 575	250 000
Årets avskrivning	44 175	0
Avskrivningsplan	2%	Avskrives ikke