



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 577 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSEPTBYGG AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 354 374	45 535 462
Sum inntekter		11 354 374	45 535 462
Kostnader			
Varekostnad		11 394 365	40 783 047
Lønnskostnad	1, 2	3 703 335	9 057 107
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	22 448	38 848
Annen driftskostnad	3	2 094 087	2 790 469
Sum kostnader		17 214 235	52 669 471
Driftsresultat		-5 859 861	-7 134 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 140	112 952
Annen renteinntekt		18 062	25 175
Sum finansinntekter		212 203	138 127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		746 914	685 768
Annen rentekostnad		191	352
Sum finanskostnader		747 105	686 121
Netto finans		-534 902	-547 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 394 763	-7 682 002
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 406 848	-3 463 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 987 915	-4 218 987
Årsresultat		-4 987 915	-4 218 987
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 250 000	
Udekket tap		-4 987 915	-4 218 987
Annen egenkapital		-10 250 000	
Sum overføringer og disponeringer		-4 987 915	-4 218 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 105 370	3 133 015
Sum immaterielle eiendeler		1 105 370	3 133 015
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	88 673	111 121
Sum varige driftsmidler		88 673	111 121
Sum anleggsmidler		1 194 043	3 244 136
Omløpsmidler			
Varer			
Beholdning prosjekter		9 497 447	15 572 894
Sum varer		9 497 447	15 572 894
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 565 567	11 746 694
Konsernfordringer		15 611 330	5 100 000
Sum fordringer		23 176 897	16 846 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	981 895	4 875 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 895	4 875 729
Sum omløpsmidler		33 656 239	37 295 318
SUM EIENDELER		34 850 281	40 539 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital (220 aksjer à kr 1 000,00)	8, 10, 11	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital	11	16 936 002	4 759 165
Sum innskutt egenkapital		17 156 002	4 979 165
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	15 237 915	
Sum opptjent egenkapital		-15 237 915	
Sum egenkapital	11	1 918 087	4 979 165
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 036	7 667 866
Skyldige offentlige avgifter		1 762 720	2 242 868
Kortsiktig konserngjeld		30 164 554	23 521 781
Annen kortsiktig gjeld		614 884	2 127 774
Sum kortsiktig gjeld		32 932 194	35 560 288
Sum gjeld		32 932 194	35 560 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 850 281	40 539 453



Årsregnskap for 2019

**KONSEPTBYGG AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019
KONSEPTBYGG AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		11 354 374	45 535 462
Sum driftsinntekter		11 354 374	45 535 462
Varekostnad		(11 394 365)	(40 783 047)
Lønnskostnad	1, 2	(3 703 335)	(9 057 107)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	(22 448)	(38 848)
Annen driftskostnad	3	(2 094 087)	(2 790 469)
Sum driftskostnader		(17 214 235)	(52 669 471)
Driftsresultat		(5 859 861)	(7 134 009)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 140	112 952
Annen renteinntekt		18 062	25 175
Sum finansinntekter		212 203	138 127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(746 914)	(685 768)
Annen rentekostnad		(191)	(352)
Sum finanskostnader		(747 105)	(686 121)
Netto finans		(534 902)	(547 994)
Ordinært resultat før skattekostnad		(6 394 763)	(7 682 002)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 406 848	3 463 015
Ordinært resultat		(4 987 915)	(4 218 987)
Arsresultat		(4 987 915)	(4 218 987)
Overføringer			
Konsernbidrag		10 250 000	0
Udekket tap		(4 987 915)	(4 218 987)
Annen egenkapital		(10 250 000)	0
Sum		(4 987 915)	(4 218 987)



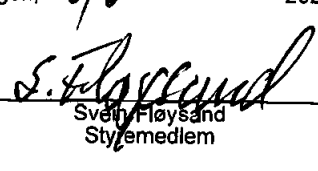
Balanse pr. 31. desember 2019
KONSEPTBYGG AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 105 370	3 133 015
Sum immaterielle eiendeler		1 105 370	3 133 015
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	9	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	88 673	111 121
Sum varige driftsmidler		88 673	111 121
Sum anleggsmidler		1 194 043	3 244 136
Omløpsmidler			
Beholdning prosjekter		9 497 447	15 572 894
Sum varer		9 497 447	15 572 894
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 565 567	11 746 694
Konsernfordringer		15 611 330	5 100 000
Sum fordringer		23 176 897	16 846 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	981 895	4 875 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 895	4 875 729
Sum omløpsmidler		33 656 239	37 295 318
Sum eiendeler		34 850 281	40 539 453

**Balanse pr. 31. desember 2019**
KONSEPTBYGG AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (220 aksjer à kr 1 000,00)	8, 10, 11	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital	11	16 936 002	4 759 165
Sum innskutt egenkapital		17 156 002	4 979 165
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(15 237 915)	0
Sum opptjent egenkapital		(15 237 915)	0
Sum egenkapital	11	1 918 087	4 979 165
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 036	7 667 866
Skyldige offentlige avgifter		1 762 720	2 242 868
Kortsiktig konserngjeld		30 164 554	23 521 781
Annen kortsiktig gjeld		614 884	2 127 774
Sum kortsiktig gjeld		32 932 194	35 560 288
Sum gjeld		32 932 194	35 560 288
Sum egenkapital og gjeld		34 850 281	40 539 453

Bergen, 8/6 2020

 Dag Magne Vedvik Styrets leder / Daglig leder	 Svein Fløysand Styremedlem	 Arne Inge Dalseide Styremedlem
---	--	--



Noter 2019 KONSEPTBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning med fortjeneste.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2019	2018
Lønn	3 141 640	7 306 135
Arbeidsgiveravgift	465 454	1 049 413
Pensjonskostnader	68 421	136 509
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	27 820	565 049
Sum	3 703 335	9 057 106

Foretaket har 3 ansatte



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Bedriften har tegnet OTP avtale.

Obligatorisk tjenestepensjon er innberettet med kr. 68.421,-.

Note 3 - Revisjon

Revisjonshonorar for 2019 utgjør kr. 35.000,-

Note 4 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 394 763)	(7 682 002)
Konsernbidrag	15 611 330	1 500 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(33 430)	(55 209)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(9 183 137)	
Årets skattegrunnlag	0	(6 237 211)
+/- Endring i utsatt skatt	2 027 645	(3 133 015)
+/- Skatt på konsernbidrag	(3 434 493)	(330 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 406 848)	(3 463 015)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(39 341)	(35 911)	(3 430)
Kortsiktig gjeld	(310 000)	(280 000)	(30 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 891 637)	(4 708 500)	(9 183 137)
Sum midlertidige forskjeller	(14 240 978)	(5 024 411)	(9 216 567)
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(3 133 015)	(1 105 370)	(2 027 645)

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	7 565 567	11 746 694
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 565 567	11 746 694

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 137 077.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 220 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 220 000.



Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	966 934
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	966 934
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(855 814)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(878 262)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	88 672
Årets avskrivninger	(22 448)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 10 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Konseptbygg Holding AS	220	100%

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	220 000	4 759 165		4 979 165
Årets resultat			(4 987 915)	(4 987 915)
Konsemdrag		7 188 922	4 987 915	1 926 837
Egenkapital 31.12.2019	220 000	11 948 087	0	1 918 087



Til generalforsamlingen i Konseptbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konseptbygg AS som viser et underskudd på NOK 4 987 915. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24.06.2020
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor