



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 223 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARAVAN EIENDOM GRIMSTAD AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	429 369	2 096
Sum kostnader		429 369	2 096
Driftsresultat		-429 369	-2 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	13 476
Annen finansinntekt		1 786 971	610 851
Sum finansinntekter		1 786 979	624 327
Annen rentekostnad		1 357 610	622 231
Sum finanskostnader		1 357 610	622 231
Netto finans	8	429 369	2 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	24 136 035	24 136 035
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Sum anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	7	1 786 971	610 851
Sum fordringer		1 786 971	610 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 300	50 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 300	50 996
Sum omløpsmidler		1 945 271	661 847
SUM EIENDELER		26 081 306	24 797 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital	6	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 640 000	10 260 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 640 000	10 260 000
Sum langsiktig gjeld		8 640 000	10 260 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 455 379	356 230
Annen kortsiktig gjeld		14 955 927	14 151 652
Sum kortsiktig gjeld		17 411 306	14 507 882
Sum gjeld		26 051 306	24 767 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 081 306	24 797 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212599

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 223 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARAVAN EIENDOM GRIMSTAD AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Organisasjonsnr: 822 223 672
CARAVAN EIENDOM GRIMSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	429 369	2 096
Sum kostnader		429 369	2 096
Driftsresultat		-429 369	-2 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	13 476
Annen finansinntekt		1 786 971	610 851
Sum finansinntekter		1 786 979	624 327
Annen rentekostnad		1 357 610	622 231
Sum finanskostnader		1 357 610	622 231
Netto finans	8	429 369	2 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-1	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 822 223 672
CARAVAN EIENDOM GRIMSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	24 136 035	24 136 035
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Sum anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	7	1 786 971	610 851
Sum fordringer		1 786 971	610 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 300	50 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 300	50 996
Sum omløpsmidler		1 945 271	661 847
SUM EIENDELER		26 081 306	24 797 882



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital	6	30 000	30 000
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 640 000	10 260 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 640 000	10 260 000
Sum langsiktig gjeld		8 640 000	10 260 000

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 455 379	356 230
Annen kortsiktig gjeld		14 955 927	14 151 652
Sum kortsiktig gjeld		17 411 306	14 507 882

Sum gjeld		26 051 306	24 767 882
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 081 306	24 797 882
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 822 223 672
CARAVAN EIENDOM GRIMSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kara Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Røinås Eiendom AS	100.00%	100.00%	10487784.00	1717788.00



Årsregnskap 2020

Caravan Eiendom Grimstad AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2UBGO-11PQV-JEMPD-1OSXL-0EQQV-53BXZ

Organisasjonsnr: 822 223 672



Resultatregnskap
Caravan Eiendom Grimstad AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	429 369	2 096
Sum driftskostnader		429 369	2 096
Driftsresultat		-429 369	-2 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	13 476
Annen finansinntekt		1 786 971	610 851
Annen rentekostnad		1 357 610	622 231
Resultat av finansposter	8	429 369	2 096
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		0	0

Pennso Dokumentnøkkel: 2UBGO-11PQV-JEMPD-10SXL-0EQQV-53BXZ



Balanse

Caravan Eiendom Grimstad AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 4	24 136 035	24 136 035
Sum finansielle anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Sum anleggsmidler		24 136 035	24 136 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	1 786 971	610 851
Sum fordringer		1 786 971	610 851
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 300	50 996
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		158 300	50 996
Sum omløpsmidler		1 945 271	661 847
Sum eiendeler		26 081 306	24 797 882

Penneo Dokumentnøkkel: 2UBGO-11POV-JEMPD-1OSXL-0EQOQ-53BXZ



Balanse

Caravan Eiendom Grimstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital	6	30 000	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 640 000	10 260 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 640 000	10 260 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	2 455 379	356 230
Annen kortsiktig gjeld		14 955 927	14 151 652
Sum kortsiktig gjeld		17 411 306	14 507 882
Sum gjeld		26 051 306	24 767 882
Sum egenkapital og gjeld		26 081 306	24 797 882

Oslo, 16.04.2021

Styret i Caravan Eiendom Grimstad AS

Kristian Arne Adolfsen
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 2UBGO-IIPOV-JEMPD-1OSXL-0EQOV-53BXZ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 400,- inkl. mva

Lovpålagt revisjon	13 400
Teknisk regnskapsbistand	12 000
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	25 400



Note 2 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	Avgitt konsernbidrag	EK pr. 31.12
Røinås Eiendom AS	Oslo	100 %	10 808 247	1 717 788	-2 038 251	10 487 784

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-393 134	-134 387
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	393 134	134 387
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 640 000	10 260 000
Sum	8 640 000	10 260 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Aksjer i Røinås Eiendom AS	24 136 035	24 136 035
Sum	24 136 035	24 136 035

Penneo Dokumentnøkkel: 2UBGO-11POV-JEMPD-1OSXL-0EQOV-53BXZ



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kara Invest AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Kristian Arne Adolfsen	styrets leder	50 %
Roger Adolfsen	styremedlem	50 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	30 000
Årets resultat		0
Pr 31.12	30 000	30 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Tilgode konsernbidrag	1 786 971	610 851
Sum fordringer	1 786 971	610 851
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	2 455 379	356 230
Sum gjeld	2 455 379	356 230



Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Mottatt konsernbidrag	1 786 971	610 851
Annen finansinntekt	7	13 476
Sum finansinntekter	1 786 979	624 327

Finanskostnader	2020	2019
Pøntekostnad fra nærstående selskap	1 007 047	330 602
Annen finanskostnad	350 562	291 629
Sum finanskostnader	1 357 610	622 231



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian A Adolfsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-840761

IP: 195.159.xxx.xxx

2021-04-16 13:14:01Z



Roger Adolfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-04-18 08:03:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2UBGO-11PQV-JEMPD-1Q5XL-0EQQV-53BYZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Caravan Eiendom Grimstad AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Caravan Eiendom Grimstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EEO4Q-JEHVU-QEU0P-32W55-X7PWL-MKNVA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Rødssæteren

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-715257

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-16 11:05:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: EE04Q-JEHVU-QEU0P-32W55-X7PWL-MKNVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>