



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 977 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRIETTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bringebærvegen 30  
9024 TOMASJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Kaldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 766	
Sum kostnader		4 766	0
Driftsresultat		-4 766	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 766	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 766	0
Årsresultat		-4 766	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 766	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-4 766	
Sum overføringer og disponeringer		-4 766	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 555	
Sum omløpsmidler		22 555	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	4 766	
Sum opptjent egenkapital		-4 766	
Sum egenkapital		19 664	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 891	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		2 891	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 891</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 301932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 977 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRLETTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bringebærvegen 30  
9024 TOMASJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Kaldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 977 206  
CHRLETTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 766	
Sum kostnader		4 766	0
Driftsresultat		-4 766	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 766	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 766	0
Årsresultat		-4 766	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 766	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-4 766	
Sum overføringer og disponeringer		-4 766	



Organisasjonsnr: 927 977 206  
CHRJETTE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 555	
Sum omløpsmidler		22 555	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	4 766	
Sum opptjent egenkapital		-4 766	
Sum egenkapital		19 664	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 891	
Sum kortsiktig gjeld		2 891	
Sum gjeld		2 891	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 977 206  
CHRLETTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



---

---

# Årsregnskap 2021 for Chriette Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927977206

---

---

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Chriette Eiendom AS



## Resultatregnskap

Note sep-des 2021

### DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

#### Driftsinntekter

#### Sum driftsinntekter

0

0

#### Driftskostnader

#### Annen driftskostnad

4 766

0

#### Sum driftskostnader

4 766

0

#### DRIFTSRESULTAT

(4 766)

0

### ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD

(4 766)

0

#### Skattekostnad på ordinært resultat

1

0

0

#### ORDINÆRT RESULTAT

(4 766)

0

### ÅRSRESULTAT

(4 766)

0

### OVERF. OG DISPONERINGER

#### Fremføring av udekket tap

1

(4 766)

0

#### SUM OVERF. OG DISP.

(4 766)

0



Chriette Eiendom AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 555	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(4 766)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 664</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 891	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 891</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 891</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>

Tromsø den 12.05.22

Bjarte Kaldestad  
styrets leder/daglig leder



---

Chriette Eiendom AS

---



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 766
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-10 336</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 336	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 336</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 336	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 336</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 273</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 336	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 273</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Med bakgrunn i regler for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



---

Chriette Eiendom AS

---



## Noter 2021

### Note 2 - Udekket tap

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.		0	0
Anvendt til årsresultat		-4 766	-4 766
Andre transaksjoner	30 000	- 5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 336</b>	<b>19 664</b>

Andre transaksjoner består av innskutt aksjekapital og stiftelseskostnader.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Chriette Holding AS	999 213 022	100	100%



Chriette Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Chriette Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 766
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-10 336</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 336	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 336</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 336	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 336</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 273</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 336	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 273</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Med bakgrunn i regler for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Chriette Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 2 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.		0	0
Anvendt til årsresultat		-4 766	-4 766
Andre transaksjoner	30 000	- 5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 336</b>	<b>19 664</b>

Andre transaksjoner består av innskutt aksjekapital og stiftelseskostnader.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Chriette Holding AS	999 213 022	100	100%



Chriette Eiendom AS

## Resultatregnskap

Note sep-des 2021

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 766	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 766</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	1	(4 766)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Chriette Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927977206



Chriette Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 555	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(4 766)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(4 766)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 664</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 891	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 891</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 891</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 555</b>	<b>0</b>

Tromsø den 12.05.22

Bjarte Kaldestad  
styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Chriette Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 927977206**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142