



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 412 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅRNGALLERIET AS
Forretningsadresse: Skagenkaien 1
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 580	
Leieinntekt		14 690 015	15 317 563
Sum inntekter		14 737 595	15 317 563
Kostnader			
Varekostnad		47 505	39 245
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	6 177 172	5 709 393
Annen driftskostnad		2 113 583	3 276 077
Sum kostnader		8 338 260	9 024 715
Driftsresultat		6 399 334	6 292 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			65 209
Annen finansinntekt		7 552	7 062
Sum finansinntekter		7 552	72 271
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 446 423	4 291 861
Annen rentekostnad		5 176	17
Sum finanskostnader		4 451 599	4 291 877
Netto finans		-4 444 047	-4 219 607
Resultat før skattekostnad		1 955 287	2 073 241
Skattekostnad på resultat	4	430 162	458 137
Årsresultat		1 525 125	1 615 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 525 125	1 615 104
Totalresultat		1 525 125	1 615 104
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	5	5 098 965	
Overført til/fra annen egenkapital	5	-3 573 840	1 615 104
Sum overføringer og disponeringer		1 525 125	1 615 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	97 450 416	103 473 629
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		97 450 416	103 473 629
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	314 872	365 435
Sum finansielle anleggsmidler		314 872	365 435
Sum anleggsmidler		97 765 288	103 839 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 945 845	2 804 012
Andre kortsiktige fordringer		220 547	181 283
Konsernfordringer	3, 3	5 098 965	
Sum fordringer		7 265 357	2 985 295
Sum omløpsmidler		7 265 357	2 985 295
SUM EIENDELER		105 030 645	106 824 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	24 978 200	24 978 200
Annen innskutt egenkapital	5	4 475 917	643 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		31 454 118	27 621 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		2 307 135
Sum opptjent egenkapital			2 307 135
Sum egenkapital		31 454 118	29 928 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	63 217	1 071 224
Sum avsetninger for forpliktelser		63 217	1 071 224
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3		
Sum langsiktig gjeld		63 217	1 071 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		616 635	368 916
Betalbar skatt	4		864 178
Skyldig offentlige avgifter		589 419	626 996
Kortsiktig konserngjeld	3, 3	71 612 740	73 819 146
Annen kortsiktig gjeld		694 517	144 906
Sum kortsiktig gjeld		73 513 311	75 824 142
Sum gjeld		73 576 528	76 895 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 030 645	106 824 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582913

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 412 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅRNGALLERIET AS
Forretningsadresse: Skagenkaien 1
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 915 412 653
TÅRNGALLERIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 580	
Leieinntekt		14 690 015	15 317 563
Sum inntekter		14 737 595	15 317 563
Kostnader			
Varekostnad		47 505	39 245
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	6 177 172	5 709 393
Annen driftskostnad		2 113 583	3 276 077
Sum kostnader		8 338 260	9 024 715
Driftsresultat		6 399 334	6 292 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			65 209
Annen finansinntekt		7 552	7 062
Sum finansinntekter		7 552	72 271
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 446 423	4 291 861
Annen rentekostnad		5 176	17
Sum finanskostnader		4 451 599	4 291 877
Netto finans		-4 444 047	-4 219 607
Resultat før skattekostnad		1 955 287	2 073 241
Skattekostnad på resultat	4	430 162	458 137
Årsresultat		1 525 125	1 615 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 525 125	1 615 104
Totalresultat		1 525 125	1 615 104
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	5 098 965	
Overført til/fra annen egenkapital	5	-3 573 840	1 615 104
Sum overføringer og disponeringer		1 525 125	1 615 104



Organisasjonsnr: 915 412 653
TÅRNGALLERIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	97 450 416	103 473 629
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		97 450 416	103 473 629

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	6	314 872	365 435
Sum finansielle anleggsmidler		314 872	365 435

Sum anleggsmidler		97 765 288	103 839 064
--------------------------	--	-------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 945 845	2 804 012
Andre kortsiktige fordringer		220 547	181 283
Konsernfordringer	3, 3	5 098 965	
Sum fordringer		7 265 357	2 985 295

Sum omløpsmidler		7 265 357	2 985 295
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		105 030 645	106 824 359
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	24 978 200	24 978 200
Annen innskutt egenkapital	5	4 475 917	643 658
Sum innskutt egenkapital		31 454 118	27 621 858

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		2 307 135
Sum opptjent egenkapital			2 307 135

Sum egenkapital		31 454 118	29 928 993
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	63 217	1 071 224
Sum avsetninger for forpliktelser		63 217	1 071 224
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3		
Sum langsiktig gjeld		63 217	1 071 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		616 635	368 916
Betalbar skatt	4		864 178
Skyldig offentlige avgifter		589 419	626 996
Kortsiktig konserngjeld	3, 3	71 612 740	73 819 146
Annen kortsiktig gjeld		694 517	144 906
Sum kortsiktig gjeld		73 513 311	75 824 142
Sum gjeld		73 576 528	76 895 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 030 645	106 824 359



Organisasjonsnr: 915 412 653
TÅRNGALLERIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tårngalleriet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 412 653



Resultatregnskap
Tårngalleriet AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
	Salgsinntekt	47 580	0
	Leieinntekt	14 690 015	15 317 563
	Sum driftsinntekt	14 737 595	15 317 563
	Varekostnad	47 505	39 245
2	Avskrivning på driftsmidler	6 177 172	5 709 393
	Annen driftskostnad	2 113 583	3 276 077
	Sum driftskostnader	8 338 260	9 024 715
	Driftsresultat	6 399 334	6 292 848
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	0	65 209
	Annen finansinntekt	7 552	7 062
3	Rentekostnad til foretak i samme konsern	4 446 423	4 291 861
	Annen rentekostnad	5 176	17
	Resultat av finansposter	-4 444 047	-4 219 607
	Resultat før skattekostnad	1 955 287	2 073 241
4	Skattekostnad på resultat	430 162	458 137
	Resultat	1 525 125	1 615 104
	Årsresultat	1 525 125	1 615 104
	Overføringer		
5	Avsatt konsernbidrag	5 098 965	0
5	Overført til/fra annen egenkapital	-3 573 840	1 615 104
	Sum overføringer	1 525 125	1 615 104



Balanse pr. 31. desember
Tårngalleriet AS

Note	Eiendeler	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	97 450 416	103 473 629
	Sum varige driftsmidler	97 450 416	103 473 629
6	Andre langsiktige fordringer	314 872	365 435
	Sum finansielle anleggsmidler	314 872	365 435
	Sum anleggsmidler	97 765 288	103 839 064
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Kundefordringer	1 945 845	2 804 012
3	Mottatt konsernbidrag	5 098 965	0
	Andre kortsiktige fordringer	220 547	181 283
	Sum fordringer	7 265 357	2 985 295
	Sum omløpsmidler	7 265 357	2 985 295
	Sum eiendeler	105 030 645	106 824 359

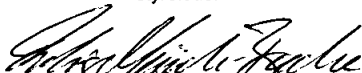


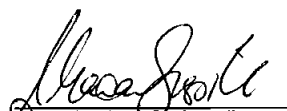
Balanse pr. 31. desember
Tårngalleriet AS


Note	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 8	Aksjekapital	2 000 000	2 000 000
5	Overkurs	24 978 200	24 978 200
5	Innskutt egenkapital	4 475 917	643 658
	Sum innskutt egenkapital	31 454 118	27 621 858
5	Annen egenkapital	0	2 307 135
	Sum opptjent egenkapital	0	2 307 135
	Sum egenkapital	31 454 118	29 928 993
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
4	Utsatt skatt	63 217	1 071 224
	Sum avsetning for forpliktelser	63 217	1 071 224
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	616 635	368 916
4	Betalbar skatt	0	864 178
	Skyldig offentlige avgifter	589 419	626 996
3	Skyldig konsernbidrag	6 537 134	0
3	Konsernkonto	65 075 606	73 819 146
	Annen kortsiktig gjeld	694 517	144 906
	Sum kortsiktig gjeld	73 513 311	75 824 142
	Sum gjeld	73 576 528	76 895 366
	Sum egenkapital og gjeld	105 030 645	106 824 359

Stavanger, 17.06.2025


Ståle Kyllingskjød
styreleder


Erling Meinich-Bævre
styremedlem


Mariann Sveinsvoll
styremedlem


Age Olsen Hodnefjell
daglig leder



Tårngalleriet AS

Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Tårngalleriet AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Tårngalleriet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Leietaker-tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	109 539 683	11 700 000	42 461 700	163 701 383
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			153 960	153 960
= Anskaffelseskost 31.12.24	109 539 683	11 700 000	42 615 660	163 855 343
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	42 675 426		17 552 325	60 227 751
+ Årets ordinære avskrivninger	2 111 700		4 065 472	6 177 172
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	44 787 126		21 617 797	66 404 923
Bokført verdi 01.01.24	66 864 257	11 700 000	24 909 375	103 473 632
+ Tilgang i året			153 960	153 960
- Årets avskrivning og nedskrivning	2 111 700		4 065 472	6 177 172
= Bokført verdi 31.12.24	64 752 557	11 700 000	20 997 863	97 450 420
Økonomisk levetid	50 år		0-5 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Skyldig konsernbidrag		Mottatt konsernbidrag	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	6 537 134	0	5 098 965	0
Sum	6 537 134	0	5 098 965	0

	Leverandørgjeld		Konsernkonto	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	300 283	0	-65 075 606	-73 819 146
Sum	300 283	0	-65 075 606	-73 819 146



Tårngalleriet AS
Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 438 169	864 178
Endring i utsatt skatt	-1 008 007	-406 041
Skattekostnad ordinært resultat	430 162	458 137
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 955 287	2 073 241
Permanente forskjeller	0	9 200
Endring i midlertidige forskjeller	4 581 847	1 845 643
Avgitt konsernbidrag	-6 537 134	0
Skattepliktig inntekt	0	3 928 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 438 169	864 178
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 438 169	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	864 178

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 446 370	5 009 198	2 562 828
Fordringer	-2 159 019	-140 000	2 019 019
Sum	287 351	4 869 198	4 581 847
Grunnlag for utsatt skatt	287 351	4 869 198	4 581 847
Utsatt skatt (22 %)	63 217	1 071 224	1 008 006

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	2 000 000	24 978 200	643 658	2 307 135	29 928 993
Årets resultat				1 525 125	1 525 125
Konsernbidrag mottatt			5 098 965		5 098 965
Konsernbidrag avgitt				-5 098 965	-5 098 965
Overføringer fra/til egenkapitalkontoer			-1 266 705	1 266 705	0
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	24 978 200	4 475 917	0	31 454 118

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

Av selskapets fordringer fordringer forfaller kr 314 872 senere enn 1 år etter balansedagen.



Tårngalleriet AS
Noter til regnskapet 2024

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sikkerhet for samlet gjeld i konsernet på NOK 1 182 331 322.

IKM Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 500 000 000 for ethvert mellomværende for IKM Eiendom AS m/døtre.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme:

Pantsatte eiendeler	Pålydende av sikkerhet	Bokført verdi 31.12.
Selvskyldnerkausjon	655 000 000	0
Fast eiendom	600 000 000	97 450 416
Kundefordringer	55 000 000	1 945 845
Totalt		99 396 262

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tårngalleriet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	200 000,0	2 000 000
Sum	10		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IKM Invest AS	10	100,0	100,0

Konsernregnskapet blir utarbeidet av IKM Invest AS da dette er morselskapet i konsernet.
Konsernregnskapet fåes utlevert i IKM Invest AS sine lokaler i Ljosheimveien 14 i Sola kommune.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige forhold avdekket etter balansedagen.



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tårngalleriet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tårngalleriet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Tårngalleriet AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 18. juni 2025
Deloitte AS

Christer Voll
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...024 - Tårngalleriet AS

Name

Date

Voll, Christer

2025-06-18

Identification

 **bankID** Voll, Christer



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))