



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 287 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNE & LAURITZSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 130
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Georg Fossum Lauritzsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 586	13 778
Sum kostnader		14 586	13 778
Driftsresultat		-14 586	-13 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			140 090
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			140 108
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 429	160 484
Annen rentekostnad		100 893	119 609
Sum finanskostnader		239 322	280 093
Netto finans		-239 322	-139 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 908	-153 763
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 908	-153 763
Årsresultat	3	-253 908	-153 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 908	-153 763
Totalresultat		-253 908	-153 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-253 908	-153 763
Sum overføringer og disponeringer		-253 908	-153 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 499 591	3 499 591
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	5 181 944	4 521 754
Sum finansielle anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Sum anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 908	112 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 908	112 749
Sum omløpsmidler		283 908	112 749
SUM EIENDELER		8 965 443	8 134 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		746 572	492 664
Sum opptjent egenkapital		-746 572	-492 664
Sum egenkapital	3	-716 572	-462 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 272 500	3 342 500
Langsiktig konserngjeld	5	6 383 086	5 229 657
Sum annen langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Sum langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum gjeld		9 682 014	8 596 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 965 443	8 134 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486538

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 287 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNE & LAURITZSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 130
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Georg Fossum Lauritzsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 820 287 622
LOHNE & LAURITZSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 586	13 778
Sum kostnader		14 586	13 778
Driftsresultat		-14 586	-13 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			140 090
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			140 108
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 429	160 484
Annen rentekostnad		100 893	119 609
Sum finanskostnader		239 322	280 093
Netto finans		-239 322	-139 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 908	-153 763
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 908	-153 763
Årsresultat	3	-253 908	-153 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 908	-153 763
Totalresultat		-253 908	-153 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-253 908	-153 763
Sum overføringer og disponeringer		-253 908	-153 763



Organisasjonsnr: 820 287 622
LOHNE & LAURITZSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 499 591	3 499 591
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	5 181 944	4 521 754
Sum finansielle anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Sum anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 908	112 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 908	112 749
Sum omløpsmidler		283 908	112 749
SUM EIENDELER		8 965 443	8 134 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		746 572	492 664
Sum opptjent egenkapital		-746 572	-492 664
Sum egenkapital	3	-716 572	-462 664



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 272 500	3 342 500
Langsiktig konserngjeld	5	6 383 086	5 229 657
Sum annen langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Sum langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum gjeld		9 682 014	8 596 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 965 443	8 134 094



Organisasjonsnr: 820 287 622
LOHNE & LAURITZSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lohne & Lauritzsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 287 622



Resultatregnskap			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	14 586	13 778
Sum driftskostnader		14 586	13 778
Driftsresultat		-14 586	-13 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	140 090
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 429	160 484
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	119 609
Annen rentekostnad		100 893	0
Resultat av finansposter		-239 322	-139 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 908	-153 763
Ordinært resultat		-253 908	-153 763
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-253 908	-153 763
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-153 763
Overført til udekket tap		253 908	0
Sum overføringer		-253 908	-153 763
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 499 591	3 499 591
Lån til foretak i samme konsern	5	5 181 944	4 521 754
Sum finansielle anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Sum anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 908	112 749
Sum omløpsmidler		283 908	112 749
Sum eiendeler		8 965 443	8 134 094

Lohne & Lauritzsen Eiendom AS

Side 3



Balanse			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-746 572	-492 664
Sum opptjent egenkapital		-746 572	-492 664
Sum egenkapital	3	-716 572	-462 664
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 272 500	3 342 500
Langsiktig konserngjeld	5	6 383 086	5 229 657
Sum annen langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum gjeld		9 682 014	8 596 758
Sum egenkapital og gjeld		8 965 443	8 134 094
14.06.2022 Styret i Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
_____ Ola Christian Sommerfelt styreleder		_____ Even Fossum Lauritzsen styremedlem	
_____ Lars Georg Fossum Lauritzsen styremedlem/daglig leder		_____ Yngve Lohne styremedlem	
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			Side 4



Noter 2021 - Lohne & Lauritzen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-253 908	-153 763
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-253 908	-153 763
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-745 661	-491 753	253 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	745 661	491 753	-253 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-492 664	0	-462 664
Årets resultat			-253 908		-253 908
Pr 31.12.2021	30 000	0	-746 572	0	-716 572



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Solsiden 22 AS	Oslo	100,0%	3 499 591
Sum			3 499 591

Note 5 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2021	2020
Lohne & Lauritzsen AS	0	-5 229 657
Julton AS	-2 127 695	0
Sommertfelt AS	-2 127 695	0
Advent Holding AS	-2 127 695	0
Totalt	-6 381 065	-5 227 637
Fordring	2021	2020
Solsiden 22 AS	5 181 944	4 521 754
Totalt	5 183 965	4 523 774

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lohne & Lauritzsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOHNE LAURITZSEN SOMMERFELT AS	22 500	75,0	75,0
SLEMM SKUI AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



 BankID Signing
Lars G Fossum Lauritzsen
2022-06-14

 BankID Signing
Ola Christian Sommerfelt
2022-06-15

 BankID Signing
Yngve Lohne
2022-06-16

 BankID Signing
Even Fossum Lauritzsen
2022-06-16

Årsregnskap 2021

Lohne & Lauritzsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 287 622



Resultatregnskap			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	14 586	13 778
Sum driftskostnader		14 586	13 778
Driftsresultat		-14 586	-13 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	140 090
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 429	160 484
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	119 609
Annen rentekostnad		100 893	0
Resultat av finansposter		-239 322	-139 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 908	-153 763
Ordinært resultat		-253 908	-153 763
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-253 908	-153 763
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-153 763
Overført til udekket tap		253 908	0
Sum overføringer		-253 908	-153 763
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 499 591	3 499 591
Lån til foretak i samme konsern	5	5 181 944	4 521 754
Sum finansielle anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Sum anleggsmidler		8 681 535	8 021 345
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 908	112 749
Sum omløpsmidler		283 908	112 749
Sum eiendeler		8 965 443	8 134 094



Balanse			
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-746 572	-492 664
Sum opptjent egenkapital		-746 572	-492 664
Sum egenkapital	3	-716 572	-462 664
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 272 500	3 342 500
Langsiktig konserngjeld	5	6 383 086	5 229 657
Sum annen langsiktig gjeld		9 655 586	8 572 157
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum kortsiktig gjeld		26 428	24 601
Sum gjeld		9 682 014	8 596 758
Sum egenkapital og gjeld		8 965 443	8 134 094
14.06.2022 Styret i Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			
_____ Ola Christian Sommerfelt styreleder		_____ Even Fossum Lauritzsen styremedlem	
_____ Lars Georg Fossum Lauritzsen styremedlem/daglig leder		_____ Yngve Lohne styremedlem	
Lohne & Lauritzsen Eiendom AS			Side 4



Noter 2021 - Lohne & Lauritzen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-253 908	-153 763
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-253 908	-153 763
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-745 661	-491 753	253 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	745 661	491 753	-253 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-492 664	0	-462 664
Årets resultat			-253 908		-253 908
Pr 31.12.2021	30 000	0	-746 572	0	-716 572



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Solsiden 22 AS	Oslo	100,0%	3 499 591
Sum			3 499 591

Note 5 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2021	2020
Lohne & Lauritzsen AS	0	-5 229 657
Julton AS	-2 127 695	0
Sommertfelt AS	-2 127 695	0
Advent Holding AS	-2 127 695	0
Totalt	-6 381 065	-5 227 637
Fordring	2021	2020
Solsiden 22 AS	5 181 944	4 521 754
Totalt	5 183 965	4 523 774

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lohne & Lauritzsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOHNE LAURITZSEN SOMMERFELT AS	22 500	75,0	75,0
SLEMM SKUI AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0