



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 890 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bordalen 22
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Michael Wesøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 538	11 915
Annen driftsinntekt		232 832	291 721
Sum inntekter		376 370	303 636
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 633
Annen driftskostnad		218 710	211 206
Sum kostnader		218 710	216 839
Driftsresultat		157 660	86 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		39 781	68 497
Sum finanskostnader		39 781	68 497
Netto finans		-39 767	-68 497
Ordinært resultat før skattekostnad	2	117 893	18 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 893	18 300
Årsresultat		117 893	18 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 893	18 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	117 893	18 300
Sum overføringer og disponeringer		117 893	18 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 301	1 819
Sum fordringer		6 301	1 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 522	234 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 522	234 550
Sum omløpsmidler		73 823	236 369
SUM EIENDELER		73 823	236 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 251 446	1 369 339
Sum opptjent egenkapital		-1 251 446	-1 369 339
Sum egenkapital	3,6	-1 151 446	-1 269 339
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	525 000	520 274
Øvrig langsiktig gjeld		395 963	438 946
Sum annen langsiktig gjeld		920 963	959 220
Sum langsiktig gjeld		920 963	959 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 118	
Skyldige offentlige avgifter		64	64
Annen kortsiktig gjeld		289 123	546 423
Sum kortsiktig gjeld		304 306	546 488
Sum gjeld		1 225 269	1 505 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 823	236 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326610

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 890 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bordalen 22
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Michael Wesøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 890 320
JB BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 538	11 915
Annen driftsinntekt		232 832	291 721
Sum inntekter		376 370	303 636
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 633
Annen driftskostnad		218 710	211 206
Sum kostnader		218 710	216 839
Driftsresultat		157 660	86 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		39 781	68 497
Sum finanskostnader		39 781	68 497
Netto finans		-39 767	-68 497
Ordinært resultat før skattekostnad	2	117 893	18 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 893	18 300
Årsresultat		117 893	18 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 893	18 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	117 893	18 300
Sum overføringer og disponeringer		117 893	18 300



Organisasjonsnr: 987 890 320
JB BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre fordringer		6 301	1 819
Sum fordringer		6 301	1 819

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 522	234 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 522	234 550

Sum omløpsmidler		73 823	236 369
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		73 823	236 369
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 251 446	1 369 339
Sum opptjent egenkapital		-1 251 446	-1 369 339

Sum egenkapital	3, 6	-1 151 446	-1 269 339
-----------------	------	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	525 000	520 274
Øvrig langsiktig gjeld		395 963	438 946
Sum annen langsiktig gjeld		920 963	959 220

Sum langsiktig gjeld		920 963	959 220
----------------------	--	---------	---------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 118	
Skyldige offentlige avgifter	64	64
Annen kortsiktig gjeld	289 123	546 423
Sum kortsiktig gjeld	304 306	546 488
Sum gjeld	1 225 269	1 505 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	73 823	236 369



Organisasjonsnr: 987 890 320
JB BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Jb Bygg og Eiendom AS
Organisasjonsnr. 987 890 320

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	4 937
Arbeidsgiveravgift	0	696
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	5 633

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	117 893	18 300
Endring i midlertidige forskjeller	-7 169	-8 963
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-110 724	-9 337

Årets skattegrunnlag **0** **0**

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000		-1 369 339	-1 269 339
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2022	100 000		-1 369 339	-1 269 339
Årsresultat			117 893	117 893
Egenkapital 31.12.2022	100 000		-1 251 446	-1 151 446

Egenkapitalen er tapt. Det vises til styrets beretning ang. fortsatt drift.



Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	302 300	302 300
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	302 300	302 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-302 300	-302 300
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningssats	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler kr 0,-
Skyldig skattetrekk i balansen er kr 0,-

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Eier har ytt lån til selskapet for å sikre fortsatt drift. Lånet er ikke sikret med noen form for pant i selskapet. Eier har garantert for lån på kr 500 000,-.