



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIRAM AS
Forretningsadresse: Fossekallen 31
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Weydahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer		902 538	952 759
Sum inntekter		902 538	952 759
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	4 035 542	772 667
Annen driftskostnad	3	60 429	82 935
Sum kostnader		4 095 971	855 602
Driftsresultat		-3 193 433	97 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245 075	58 871
Annen finansinntekt		1 664 635	
Sum finansinntekter		1 909 711	58 871
Annen rentekostnad		591	53
Sum finanskostnader		591	53
Netto finans		1 909 120	58 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 284 313	155 976
Skattekostnad på resultat	4	45 989	122 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 330 302	33 820
Årsresultat	5	-1 330 302	33 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 330 302	33 820
Totalresultat		-1 330 302	33 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			33 820
Overført fra annen egenkapital		-1 330 302	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 302	33 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	2, 6	8 194 125	11 903 361
Andeler i deltakerligende selskaper	2, 6	14 313	541 026
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2	2 509 929	
Sum investeringer		10 718 368	12 444 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 043 343	5 723 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 043 343	5 723 792
Sum omløpsmidler		16 761 711	18 168 180
SUM EIENDELER		16 761 711	18 168 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	11 679 000	11 679 000
Sum innskutt egenkapital		11 679 000	11 679 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 036 722	6 367 024
Sum opptjent egenkapital		5 036 722	6 367 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	16 715 722	18 046 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	45 989	122 156
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		45 989	122 156
Sum gjeld		45 989	122 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 761 711	18 168 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579591

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIRAM AS
Forretningsadresse: Fossekallen 31
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Weydahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 987 902 868
TIRAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer		902 538	952 759
Sum inntekter		902 538	952 759
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	4 035 542	772 667
Annen driftskostnad	3	60 429	82 935
Sum kostnader		4 095 971	855 602
Driftsresultat		-3 193 433	97 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245 075	58 871
Annen finansinntekt		1 664 635	
Sum finansinntekter		1 909 711	58 871
Annen rentekostnad		591	53
Sum finanskostnader		591	53
Netto finans		1 909 120	58 818
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 284 313	155 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 989	122 156
Årsresultat	5	-1 330 302	33 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 330 302	33 820
Totalresultat		-1 330 302	33 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			33 820
Overført fra annen egenkapital		-1 330 302	
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 302	33 820



Organisasjonsnr: 987 902 868
TIRAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	2, 6	8 194 125	11 903 361
Andeler i deltakerligende selskaper	2, 6	14 313	541 026
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2	2 509 929	
Sum investeringer		10 718 368	12 444 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 043 343	5 723 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 043 343	5 723 792
Sum omløpsmidler		16 761 711	18 168 180
SUM EIENDELER		16 761 711	18 168 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	11 679 000	11 679 000
Sum innskutt egenkapital		11 679 000	11 679 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 036 722	6 367 024
Sum opptjent egenkapital		5 036 722	6 367 024
Sum egenkapital	5	16 715 722	18 046 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	45 989	122 156
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		45 989	122 156
Sum gjeld		45 989	122 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 761 711	18 168 180



Organisasjonsnr: 987 902 868
TIRAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

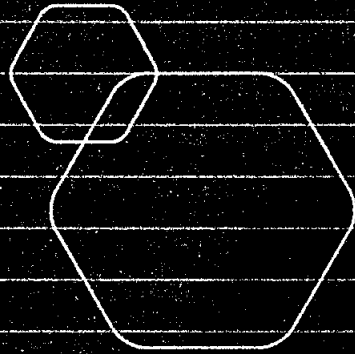
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
Tiram AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 902 868



Tiram AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer		902 538	952 759
Sum driftsinntekt		<u>902 538</u>	<u>952 759</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2	(4 035 542)	(772 667)
Annen driftskostnad	3	(60 429)	(82 935)
Sum driftskostnad		<u>(4 095 971)</u>	<u>(855 602)</u>
Driftsresultat		<u>(3 193 433)</u>	<u>97 158</u>
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		245 075	58 871
Annen finansinntekt		1 664 635	0
Annen rentekostnad		(591)	(53)
Sum finansposter		<u>1 909 120</u>	<u>58 818</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>(1 284 313)</u>	<u>155 976</u>
Skattekostnad på resultat	4	(45 989)	(122 156)
Resultat		<u>(1 330 302)</u>	<u>33 820</u>
ÅRSRESULTAT	5	<u>(1 330 302)</u>	<u>33 820</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		0	33 820
Overført fra annen egenkapital		1 330 302	0
Sum disponert (dekket)		<u>(1 330 302)</u>	<u>33 820</u>



Tiram AS
BALANSE PR. 31.12.

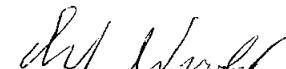
	Note	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	2, 6	8 194 125	11 903 361
Andeler i deltakerligende selskaper	2, 6	14 313	541 026
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2	2 509 929	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>10 718 368</u>	<u>12 444 387</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 043 343	5 723 792
SUM OMLØPSMIDLER		<u>16 761 711</u>	<u>18 168 180</u>
SUM EIENDELER		<u>16 761 711</u>	<u>18 168 180</u>





Tiram AS
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>11 679 000</u>	<u>11 679 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>11 679 000</u>	<u>11 679 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 036 722</u>	<u>6 367 024</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 036 722</u>	<u>6 367 024</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>16 715 722</u>	<u>18 046 024</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	<u>45 989</u>	<u>122 156</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>45 989</u>	<u>122 156</u>
SUM GJELD		<u>45 989</u>	<u>122 156</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 761 711</u>	<u>18 168 180</u>

Vinterbro, 27.06.2024


Erik Weydahl
Styremedlem


Marit Odden Weydahl
Styremedlem


Kenneth Weydahl
Styret leder/ Daglig leder



Tiram AS

Noter 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte aksjer/verdi papirer vurderes til markedsverdi.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer, negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Tiram AS

Noter 2023

Note 2 - Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Investeringer	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Årets verdiendring
Markedsbaserte aksjer og -aksjefond	1 536 988	1 062 880	1 062 880	-22 469
Ikke markedsbaserte aksjer	9 635 965	7 131 245		-2 504 720
Andeler i deltakerlignede selskaper	53 064	14 313	14 313	-38 751
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 480 887	2 509 929	2 509 929	29 042
Sum investeringer	13 706 905	10 718 368	3 587 123	

Verdiendring på omløpsaksjer /aksjefond er kr -2 536 898

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 989	122 156
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	45 989	122 156
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 284 313	155 976
Permanente forskjeller	1 493 353	399 280
Skattepliktig inntekt	209 040	555 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 989	122 156
Sum betalbar skatt i balansen	45 989	122 156



Tiram AS

Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	11 679 000	0	0	6 367 024	18 046 024
Årets resultat				-1 330 302	-1 330 302
Pr 31.12.2023	11 679 000	0	0	5 036 722	16 715 722

Note 6 Kommitert kapital

Selskapet har forpliktet seg til følgende innskuddsforpliktelse:

Navn	Innskuddsforpliktelse	Innskutt kapital	Uinnkalt kapital
Real Estate 2015 A	619 390	458 534	160 857
FO Hitec Vision IV IS	485 000	340 050	144 950
FO Secondaries Direct II IS	675 000	525 000	150 000
Totalt			455 807

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere mm

	Antall	Pålydende	Bokført
Selskapets aksjekapital 31.12.2023	51 000	229	11 679 000

Selskapets aksjonærer 31.12.2023	Antall	Eierandel	Rolle
Erik Weydahl	10 200	20 %	Styremedlem
Marit Odden Weydahl	10 200	20 %	Styremedlem
Kenneth Weydahl	10 200	20 %	Styret leder/ Daglig leder
Morten Weydahl	10 200	20 %	
Janne Weydahl	10 200	20 %	
Sum	51 000	100 %	