



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAATUN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 35  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.08.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Skaatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	499	
<b>Sum kostnader</b>		<b>499</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-499</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-499</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-499</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-499	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-499</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 826 210</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		49 751	
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 751</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 429	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 429</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		3 550	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 550</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 069	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 069</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 481</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		2 842 660	
Leverandørgjeld		249	
Betalbar skatt	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 909</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 909</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 583770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAATUN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 35  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.08.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Skaatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 927 792 133  
SKAATUN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	499	
<b>Sum kostnader</b>		<b>499</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-499</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-499</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-499</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-499</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-499	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-499</b>	



Organisasjonsnr: 927 792 133  
SKAATUN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 826 210</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		49 751	
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 751</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 429	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 429</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		3 550	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 550</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 069	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 069</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 481</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		2 842 660	
Leverandørgjeld		249	
Betalbar skatt	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 909</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 909</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 900 390</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 792 133  
SKAATUN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Skaatun Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 792 133



## RESULTATREGNSKAP

### SKAATUN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad	3	499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-499</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-499
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-499</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-499</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital		499
<b>Sum overføringer</b>		<b>-499</b>



## BALANSE

### SKAATUN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		2 826 210
FORDRINGER		
Konsernfordringer		49 751
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 751</b>
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 429
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 900 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 900 390</b>



## BALANSE

### SKAATUN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	2	60 000
Overkurs		3 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 550</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		-6 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 481</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Serifikatlån		2 842 660
Leverandørgjeld		249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 909</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 900 390</b>

Os, 21.06.2022  
Styret i Skaatun Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Bjarte Skaatun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ståle Skaatun  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-499	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-499</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-499	0	499
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-499</b>	<b>0</b>	<b>499</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-110</b>	<b>0</b>	<b>110</b>

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKAATUN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	60 000,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaatun Holding AS	1	100,0	100,0

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Virksomheten har ingen ansatte.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skaatun Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skaatun Utvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse :  
Tøllandsvegen 2  
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282  
Telefaks : 53 50 14 60  
Mailto : [terje@skudal.biz](mailto:terje@skudal.biz)



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2022.  
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

---

Terje Skudal  
statsautorisert revisor