



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 130 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torggata 1B
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Magne Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 503 418	10 320 701
Annen driftsinntekt		274 749	708 092
Sum inntekter	11	12 778 166	11 028 793
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 860 597	2 222 120
Lønnskostnad	2	6 011 819	6 158 298
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 869	87 842
Annen driftskostnad	2	1 638 840	1 915 043
Sum kostnader		12 580 125	10 383 303
Driftsresultat		198 042	645 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 257	111 732
Annen finansinntekt			136
Sum finansinntekter		48 257	111 868
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		102 727	400 000
Annen rentekostnad		564	104 358
Annen finanskostnad			172
Sum finanskostnader		103 291	504 531
Netto finans		-55 034	-392 663
Ordinært resultat før skattekostnad		143 008	252 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 008	252 828
Årsresultat	6	143 008	252 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 008	252 828
Totalresultat		143 008	252 828



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		143 008	252 828
Sum overføringer og disponeringer		143 008	252 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	90 825	133 099
Sum varige driftsmidler		90 825	133 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	746 601	849 328
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		846 601	949 328
Sum anleggsmidler		937 426	1 082 427
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 150 878	2 121 700
Andre kortsiktige fordringer		346 425	2 753 716
Sum fordringer		3 497 303	4 875 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 650 462	3 990 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 650 462	3 990 074
Sum omløpsmidler		7 147 765	8 865 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		8 085 191	9 947 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 005 848	4 862 840
Sum opptjent egenkapital		5 005 848	4 862 840
Sum egenkapital	6	6 205 848	6 062 840
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 491	626 463
Skyldig offentlige avgifter		334 498	506 060
Annen kortsiktig gjeld		1 145 354	2 752 553
Sum kortsiktig gjeld		1 879 343	3 885 076
Sum gjeld		1 879 343	3 885 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 085 191	9 947 917



Årsregnskap 2020 Rana Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 946 130 354

	Legally signed by Arve Ulriksen 25.02.2021
	Legally signed by Jan Erik Furunes 25.02.2021
	Legally signed by Elsa Kitt Grønningseter 25.02.2021
	Legally signed by Toril Valla 25.02.2021
	Legally signed by Stig Erik Fossum 26.02.2021
	Legally signed by Ole-Magne Kolstad 09.03.2021



RESULTATREGNSKAP			
RANA UTVIKLING AS			
	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		12 503 418	
Annen driftsinntekt		274 749	
Sum driftsinntekter	11	12 778 166	11 028 793
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		4 860 597	2 222 120
Lønnskostnad	2	6 011 819	6 158 298
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 869	87 842
Annen driftskostnad	2	1 638 840	1 915 043
Sum driftskostnader		12 580 125	10 383 303
Driftsresultat		198 042	645 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48 257	111 732
Annen finansinntekt		0	136
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		102 727	400 000
Annen rentekostnad		564	104 358
Annen finanskostnad		0	172
Resultat av finansposter		-55 034	-392 663
Ordinært resultat før skattekostnad		143 008	252 828
Ordinært resultat		143 008	252 828
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	143 008	252 828
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		143 008	252 828
Sum overføringer		143 008	252 828

Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

Legally signed by
Jan Erik Furrnes
25.02.2021

Legally signed by
Elsa Kitt Grønningseter
25.02.2021

Legally signed by
Toril Valla
25.02.2021

Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021

Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021



BALANSE			
RANA UTVIKLING AS			
	Note	2020	
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	90 825	133 099
Sum varige driftsmidler		90 825	133 099
Lån til foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	746 601	849 328
Sum finansielle anleggsmidler		846 601	949 328
Sum anleggsmidler		937 426	1 082 427
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	3 150 878	2 121 700
Andre kortsiktige fordringer		346 425	2 753 716
Sum fordringer		3 497 303	4 875 415
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 650 462	3 990 074
Sum omløpsmidler		7 147 765	8 865 489
Sum eiendeler		8 085 191	9 947 917

Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

Legally signed by
Jan Erik Furunes
25.02.2021

Legally signed by
Elsa Kitt Grønningseter
25.02.2021


Legally signed by
Tori Valla
25.02.2021


Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021

Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021




BALANSE			
RANA UTVIKLING AS			
	Note	2020	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 10	1 200 000	
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	5 005 848	4 862 840
Sum opptjent egenkapital		5 005 848	4 862 840
Sum egenkapital	6	6 205 848	6 062 840
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		399 491	626 463
Skyldig offentlige avgifter		334 498	506 060
Annen kortsiktig gjeld		1 145 354	2 752 553
Sum kortsiktig gjeld		1 879 343	3 885 076
Sum gjeld		1 879 343	3 885 076
Sum egenkapital og gjeld		8 085 191	9 947 917


 Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

 Legally signed by
Jan Erik Furunes
25.02.2021

 Legally signed by
Elsa Kitt Grønningsæter
25.02.2021

 Legally signed by
Toril Valla
25.02.2021

 Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021

 Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021

17.02.2021
Styret i Rana Utvikling AS

Arve Ulriksen
styreleder

Toril Valla
nestleder

Jan Erik Furunes
styremedlem

Stig Erik Fossum
styremedlem

Elsa Kitt Grønningsæter
styremedlem

Ole-Magne Kolstad
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilskudd som mottas i forbindelse med prosjekter, inntektsføres i den periode de aktuelle kostnadene de er ment å dekke, påløper

Tilskudd gitt til Rana Utvikling AS har bevilget til eksterne aktører, kostnadsføres i det år bevilgede tilskudd som ikke er utbetalt, innarbeides i regnskapet som kortsiktig gjeld. Selskapskostnader vedrørende prosjekter, kostnadsføres løpende.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG ANDRE SELSKAP

Investeringer i andre foretak er vurdert etter kostmetoden. Aksjeinvesteringer nedskrives dersom underliggende verdier ikke lenger er tilstede. Nedskrivningen reverseres dersom årsaken til verdifallet bortfaller.

SKATT

Selskapet er innvilget skattefritak. Det er derfor ikke beregnet skattekostnad.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er oppfylle kravene til obligatorisk tjenestepensjon- OTP. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

Legally signed by
Jan Erik Furunes
25.02.2021

Legally signed by
Elsa Kitt Grønningseter
25.02.2021

Legally signed by
Toril Valla
25.02.2021

Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021


Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021




Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor


LØNNSKOSTNADER


	2020
Lønninger	5 147 648
Arbeidsgiveravgift	245 110
Pensjonskostnader	402 407
Andre ytelser	216 654
Sum	6 011 819


 Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

 Legally signed by
Jan Erik Furunes
25.02.2021

 Legally signed by
Elsa Kitt Grønningseter
25.02.2021

 Legally signed by
Toril Valla
25.02.2021

 Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021

 Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021

Selskapet har i 2020 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 263 154	176 000
Pensjonskostnader	79 464	0
Annen godtgjørelse	103 288	0
Sum	1 445 906	176 000

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet på vegne av daglig leder eller andre ledende ansatte.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 975 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 55 250 eks. mva.



Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløssøre, inventar o.a utstyr	
Anskaffelseskost 01.01	1 397 213	
Tilgang	26 595	
Avgang	0	
Anskaffelseskost 31.12	1 423 808	1 423 808
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 332 983	-1 332 983
Balanseført verdi 31.12	90 825	90 825
Årets avskrivninger	68 869	68 869
Avskrivningssats	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	5 år	
Endring i avskrivningsplan		

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	307 530	1 949 741
Avsetning til tap	13 500	9 350
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	294 030	1 940 391
Endring i avsetning til tap	4 150	555 409
Realiserte tap	3 000	0
Sum resultatførte tap på krav	7 150	555 409

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til ikke betalt kursavgift.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 276 198.



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	An egenka- pital	
Pr. 31.12.2019	1 200 000	4 862	
Pr. 01.01.2020	1 200 000	4 862	
Årets overskudd		143	
Pr. 31.12.2020	1 200 000	5 005	

Legally signed by Arve Ulriksen 25.02.2021

Legally signed by Jan Erik Furunes 25.02.2021

Legally signed by Elsa Kitt Grønningseter 25.02.2021

Legally signed by Toril Valla 25.02.2021

Legally signed by Stig Erik Fossum 26.02.2021

Legally signed by Ole-Magne Kolstad 09.03.2021

Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Minerals Norway AS	100 %	510 000
		0

Aksjene er nedskrevet til kr 0.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	646 059	646 059
Sum fordringer	646 059	646 059
Gjeld	2020	2019

Det er ikke stilt sikkerhet på vegne av datterselskapet Minerals Norway AS. Fordringene på Minerals Norway AS er nedskrevet til kr 100 000.



Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjonærer:

	Antall aksjer
Rana Kommune	727
Helgeland Invest AS	200
Mo Industripark AS	165
Øvrig næringsliv	108
Sum	1 200

 Legally signed by
Arve Ulriksen
25.02.2021

 Legally signed by
Jan Erik Furunes
25.02.2021

 Legally signed by
Elsa Kitt Grønningseter
25.02.2021

 Legally signed by
Toril Valla
25.02.2021

 Legally signed by
Stig Erik Fossum
26.02.2021

 Legally signed by
Ole-Magne Kolstad
09.03.2021

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 10 Fortsatt drift

Det er ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift i selskapet.

Koronasituasjonen har ikke påvirket virksomheten i negativ grad. Selskapet er sikret finansiering fra kommunen i tillegg til at det jobbes aktivt for hente midler fra øvrig virkemiddelapparat som skal bidra til økt etablering av næringsvirksomhet i regionen.

Note 11 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd	3 493 500
Tilskudd fra andre	425 000
Sum tilskudd	3 918 500



Til generalforsamlingen i Rana Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rana Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Rana Utvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 10. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2021-03-10 21:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.