



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 875 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK LUND AS
Forretningsadresse: Lund Gård
1892 DEGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	6 668	6 580
Sum kostnader		6 668	6 580
Driftsresultat		-6 668	-6 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	5 100 000	1 800 000
Annen renteinntekt		1 686	8 336
Sum finansinntekter		5 101 686	1 808 336
Netto finans		5 101 686	1 808 336
Ordinært resultat før skattekostnad		5 095 018	1 801 756
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 564	12 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 062 454	1 789 490
Årsresultat		5 062 454	1 789 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 062 454	1 789 490
Totalresultat		5 062 454	1 789 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	600 000
Tilleggsutbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 262 454	1 189 490
Sum overføringer og disponeringer		5 062 454	1 789 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	64 529	97 093
Sum immaterielle eiendeler		64 529	97 093
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 179 220	20 179 220
Sum finansielle anleggsmidler		20 179 220	20 179 220
Sum anleggsmidler		20 243 749	20 276 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 100 000	1 800 000
Sum fordringer		2 100 000	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 366 725	771 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 366 725	771 706
Sum omløpsmidler		6 466 725	2 571 706
SUM EIENDELER		26 710 474	22 848 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		25 410 474	22 148 019
Sum opptjent egenkapital		25 410 474	22 148 019
Sum egenkapital	5	25 510 474	22 248 019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 200 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 200 000	600 000
Sum gjeld		1 200 000	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 710 474	22 848 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351292

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 875 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK LUND AS
Forretningsadresse: Lund Gård
1892 DEGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 891 875 622
OK LUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	6 668	6 580
Sum kostnader		6 668	6 580
Driftsresultat		-6 668	-6 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	5 100 000	1 800 000
Annen renteinntekt		1 686	8 336
Sum finansinntekter		5 101 686	1 808 336
Netto finans		5 101 686	1 808 336
Ordinært resultat før skattekostnad		5 095 018	1 801 756
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 564	12 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 062 454	1 789 490
Årsresultat		5 062 454	1 789 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 062 454	1 789 490
Totalresultat		5 062 454	1 789 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	600 000
Tilleggsutbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 262 454	1 189 490
Sum overføringer og disponeringer		5 062 454	1 789 490



Organisasjonsnr: 891 875 622
OK LUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	64 529	97 093
Sum immaterielle eiendeler		64 529	97 093
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 179 220	20 179 220
Sum finansielle anleggsmidler		20 179 220	20 179 220
Sum anleggsmidler		20 243 749	20 276 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 100 000	1 800 000
Sum fordringer		2 100 000	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 366 725	771 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 366 725	771 706
Sum omløpsmidler		6 466 725	2 571 706
SUM EIENDELER		26 710 474	22 848 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 410 474	22 148 019
Sum opptjent egenkapital		25 410 474	22 148 019
Sum egenkapital	5	25 510 474	22 248 019
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	1 200 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld	1 200 000	600 000
Sum gjeld	1 200 000	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 710 474	22 848 019



Organisasjonsnr: 891 875 622
OK LUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



OK Lund AS

Årsregnskap for 2021



Årsrapport 2021 for OK Lund AS

Virksomhetens art

OK Lund AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i og utvikling av andre selskap. Selskapet er lokalisert i Rakkestad kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Fremlagt årsregnskap gir etter styrets mening et rettvisende bilde av selskapets drift for 2021 og stilling pr.31.12.2021.

Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er derfor utarbeidet under disse forutsetninger.

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 1 person, dette er selskapets eneaksjonær.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Forslag til anvendelse av overskudd

I 2021 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr. 5 062 454,- som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	kr.	3 262 454,-
Tilleggsutbytte	kr.	600 000,-
Avsatt ordinært utbytte	kr.	1 200 000,-
Sum disponert	kr.	5 062 454,-

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Rakkestad, 23.05.2022

Ole Kristian Lund
Styrets leder og Daglig leder



Resultatregnskap			
OK Lund AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	<u>6 668</u>	<u>6 580</u>
Sum driftskostnader		<u>6 668</u>	<u>6 580</u>
Driftsresultat		<u>-6 668</u>	<u>-6 580</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	5 100 000	1 800 000
Annen renteinntekt		<u>1 686</u>	<u>8 336</u>
Resultat av finansposter		<u>5 101 686</u>	<u>1 808 336</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 095 018	1 801 756
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>32 564</u>	<u>12 266</u>
Ordinært resultat		<u>5 062 454</u>	<u>1 789 490</u>
Årsresultat		<u>5 062 454</u>	<u>1 789 490</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	600 000
Tilleggsutbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>3 262 454</u>	<u>1 189 490</u>
Sum overføringer		<u>5 062 454</u>	<u>1 789 490</u>



Balanse			
OK Lund AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	64 529	97 093
Sum immaterielle eiendeler		<u>64 529</u>	<u>97 093</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 179 220	20 179 220
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 179 220</u>	<u>20 179 220</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 243 749</u>	<u>20 276 313</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 100 000	1 800 000
Sum fordringer		<u>2 100 000</u>	<u>1 800 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 366 725	771 706
Sum omløpsmidler		<u>6 466 725</u>	<u>2 571 706</u>
Sum eiendeler		<u>26 710 474</u>	<u>22 848 019</u>



Balanse			
OK Lund AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>25 410 474</u>	<u>22 148 019</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>25 410 474</u>	<u>22 148 019</u>
Sum egenkapital	5	<u>25 510 474</u>	<u>22 248 019</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		<u>1 200 000</u>	<u>600 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 200 000</u>	<u>600 000</u>
Sum gjeld		<u>1 200 000</u>	<u>600 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 710 474</u>	<u>22 848 019</u>
Degernes, 23.05.2022 Styret i OK Lund AS			
<hr/> Ole Kristian Lund Styrets leder og Daglig leder			
OK Lund AS		Side 5	



Noter for 2021 OK Lund AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Aksjer og andeler i tilknyttede selskap

Aksjer i tilknyttede selskap verdsettes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Note nr. 1 – Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000,-.
Aksjonær sammensetningen er som følger:

Ole Kristian Lund	100
Sum aksjer	100



Noter for 2021 OK Lund AS

Note nr. 2 – Investering i tilknyttet selskap

Selskapet eier pr. 31.12.2021 30% av aksjene i Are Treindustrier AS.
Aksjene er vurdert til kostpris. Antatt verdi overstiger kostprisen til OK Lund AS.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	32 564	12 266
Skattekostnad ordinært resultat	32 564	12 266
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 095 018	1 801 756
Permanente forskjeller	-4 947 000	-1 746 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-148 018	-55 756
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-293 313	-441 331	-148 018
Grunnlag for utsatt skattefordel	-293 313	-441 331	-148 018
Utsatt skattefordel (22 %)	-64 529	-97 093	-32 564

Note nr. 4 – Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor:	2021
Lovbestemt revisjon	2 000
Annen bistand fra revisor	4 666
Totalt	6 666

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.



Noter for 2021
OK Lund AS

Note nr. 5 - Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01	22 248 019	21 058 529
Årets resultat	5 062 454	1 789 490
Tilleggsutbytte	-600 000	0
Avsatt til utbytte	-1 200 000	-600 000
Egenkapital 31.12	25 510 474	22 248 019



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Aile Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i OK Lund AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet OK Lund AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 062 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post:firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

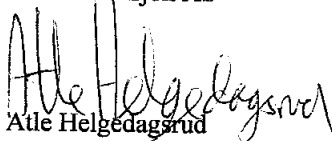
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 23. mai 2022
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgirnr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no