



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRLI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebaug 5
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 000	
Sum inntekter		750 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 193 703	123 462
Sum kostnader		1 193 703	123 462
Driftsresultat		-443 703	-123 462
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-443 703	-123 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-443 703	-123 462
Årsresultat		-443 703	-123 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-443 703	-123 462
Sum overføringer og disponeringer		-443 703	-123 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	750 000	
Andre fordringer	4	589	3 647 200
Sum fordringer		750 589	3 647 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 596	6 750
Sum omløpsmidler	4	758 185	3 653 950
SUM EIENDELER		758 185	3 653 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 647 200	3 647 200
Sum innskutt egenkapital		3 677 200	3 677 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8, 8, 8	-4 074 903	-3 631 200
Sum opptjent egenkapital		-4 074 903	-3 631 200
Sum egenkapital		-397 703	46 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	399 185	3 581 385
Sum annen langsiktig gjeld		399 185	3 581 385
Sum langsiktig gjeld		399 185	3 581 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	452	20 315
Annen kortsiktig gjeld	4	756 251	6 250
Sum kortsiktig gjeld		756 703	26 565
Sum gjeld		1 155 888	3 607 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 185	3 653 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659225

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRLI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebaug 5
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 999 142 397
VÅRLI UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 000	
Sum inntekter		750 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 193 703	123 462
Sum kostnader		1 193 703	123 462
Driftsresultat		-443 703	-123 462
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-443 703	-123 462
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-443 703	-123 462
Årsresultat		-443 703	-123 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-443 703	-123 462
Sum overføringer og disponeringer		-443 703	-123 462



Organisasjonsnr: 999 142 397
VÅRLI UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	750 000	
Andre fordringer	4	589	3 647 200
Sum fordringer		750 589	3 647 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 596	6 750
Sum omløpsmidler	4	758 185	3 653 950
SUM EIENDELER		758 185	3 653 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 647 200	3 647 200
Sum innskutt egenkapital		3 677 200	3 677 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8, 8,	-4 074 903	-3 631 200
Sum opptjent egenkapital		-4 074 903	-3 631 200
Sum egenkapital		-397 703	46 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	399 185	3 581 385
Sum annen langsiktig gjeld		399 185	3 581 385
Sum langsiktig gjeld		399 185	3 581 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	452	20 315



Annen kortsiktig gjeld	4	756 251	6 250
Sum kortsiktig gjeld		756 703	26 565
Sum gjeld		1 155 888	3 607 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 185	3 653 950



Organisasjonsnr: 999 142 397
VÅRLI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjh Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte i 2023 og har selskapet har ikke utbetalt lønn. Daglig leder har utført noe ulønnet arbeid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Vårli Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte i 2023 og har selskapet har ikke utbetalt lønn. Daglig leder har utført noe ulønnet arbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Vårli Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Bankinnskudd

Det er ikke skyldig skattetrekk pr 31.12.23

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
KJH Eiendom AS	1 507 289	-1 674 911
<i>Fordringer på selskap i samme konsern</i>	2023	2022
Fordring KJH Eiendom AS	1 507 289	1 972 289

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjh Eiendom AS	30	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-3 631 200	-3 601 200
Årsresultat	0	-443 703	-443 703
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-4 074 903	-4 044 903

Note 7 - Skatt

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og styret gjør fortløpende vurdering og avholder styremøter vedr fremtidig drift. Aksjonærer dekker opp løpende kostnader. Driften vil bli vurdert utover året 2024.