



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 413 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLEV EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Asalvegen 6
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		44 188	43 113
Sum inntekter		44 188	43 113
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 666	
Annan driftskostnad		20 939	18 195
Sum kostnader		50 605	18 195
Driftsresultat		-6 417	24 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 276	4 924
Anna finansinntekt		18 252	
Sum finansinntekter		19 528	4 924
Netto finans		19 528	4 924
Ordinært resultat før skattekostnad		13 111	29 842
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 010	6 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 121	23 277
Årsresultat		14 121	23 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 121	23 277
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		14 121	23 277
Sum overføringer og disponeringar		14 121	23 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		1 010	
Sum immaterielle egedelar		1 010	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eige-dom	3	311 823	311 823
Sum varige driftsmiddel		311 823	311 823
Sum anleggsmiddel		312 833	311 823
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		400 288	200 255
Sum investeringar		400 288	200 255
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	4	198 447	391 994
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		198 447	391 994
Sum omløpsmiddel		598 735	592 249
SUM EIGEDELAR		911 568	904 072
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	1 260 000	1 260 000
Sum innskoten eigenkapital		1 260 000	1 260 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekt tap		348 432	362 553
Sum opptent egenkapital		-348 432	-362 553
Sum egenkapital		911 568	897 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		6 625
Sum kortsiktig gjeld			6 625
Sum gjeld		0	6 625
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		911 568	904 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602603

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 413 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLEV EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Asalvegen 9
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 413 912
ELLEV EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		44 188	43 113
Sum inntekter		44 188	43 113
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 666	
Annan driftskostnad		20 939	18 195
Sum kostnader		50 605	18 195
Driftsresultat		-6 417	24 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 276	4 924
Anna finansinntekt		18 252	
Sum finansinntekter		19 528	4 924
Netto finans		19 528	4 924
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 010	6 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 121	23 277
Årsresultat		14 121	23 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 121	23 277
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		14 121	23 277
Sum overføringer og disponeringar		14 121	23 277



Organisasjonsnr: 984 413 912
ELLEV EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 1 010

Sum immaterielle egedelar 1 010

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og anna fast egedom 3

311 823 311 823

Sum varige driftsmiddel 311 823 311 823

Sum anleggsmiddel 312 833 311 823

Omløpsmiddel

Varer

Investeringar

Marknadsbaserte aksjar 400 288 200 255

Sum investeringar 400 288 200 255

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l. 4 198 447 391 994

Sum bankinnskot, kontantar og liknande 198 447 391 994

Sum omløpsmiddel 598 735 592 249

SUM EIGEDELAR 911 568 904 072

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 5 1 260 000 1 260 000

Sum innskoten eigenkapital 1 260 000 1 260 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap 348 432 362 553

Sum opptent eigenkapital -348 432 -362 553

Sum eigenkapital 911 568 897 447

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 2 6 625



Sum kortsiktig gjeld		6 625
Sum gjeld	0	6 625
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	911 568	904 072



Organisasjonsnr: 984 413 912
ELLEV EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021
for
Ellev Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 984413912

Utarbeidd av:

Reknehuset AS

Autorisert rekneskapsførarselskap - 925715115

Strandgata 15E

6150 ØRSTA



Ellev Eigedom AS

Resultatregneskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		44 188	43 113
Sum driftsinntekter		44 188	43 113
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	29 666	0
Annan driftskostnad		20 939	18 195
Sum driftskostnader		50 605	18 195
DRIFTSRESULTAT		(6 417)	24 918
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		1 276	4 924
Anna finansinntekt		18 252	0
Sum finansinntekter		19 528	4 924
NETTO FINANSPOSTAR		19 528	4 924
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 111	29 842
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 010)	6 565
ÅRSRESULTAT		14 121	23 277
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Framføring av udekket tap		14 121	23 277
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		14 121	23 277

Årsregneskap for Ellev Eigedom AS

Organisasjonsnr. 984413912



Ellev Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIGEDELAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel		1 010	0
Sum immaterielle eigedelar		1 010	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	3	311 823	311 823
Sum varige driftsmiddel		311 823	311 823
SUM ANLEGGSMIDDEL		312 833	311 823
OMLØPSMIDDEL			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		400 288	200 255
Sum investeringar		400 288	200 255
Bankinnskot, kontantar o.l.	4	198 447	391 994
SUM OMLØPSMIDDEL		598 735	592 249
SUM EIGEDELAR		911 568	904 072
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	1 260 000	1 260 000
Sum innskoten eigenkapital		1 260 000	1 260 000
Opptent eigenkapital			
Udekka tap		(348 432)	(362 553)
Sum opptent eigenkapital		(348 432)	(362 553)
SUM EIGENKAPITAL		911 568	897 447
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	6 625
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	6 625
SUM GJELD		0	6 625
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		911 568	904 072

ØRSTA, 03.04.2022
dagleg leiar og styret i Ellev Eigedom AS

Sunniva Krøvel-Velle
dagleg leiar / styremedlem

Anne Mette Farstad
styreleiar

Silje Krøvel-Velle
styremedlem



Ellev Eigedom AS

Notar 2021

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk. Selskapet har vidare følgd relevante føresegnar i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Føresetnaden for vidare drift

I årsrekneskapen er føresetnaden om vidare drift lagt til grunn.

Inntektsføring

Tenester blir inntektsført i takt med utføringa.

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter siste dag i rekneskapsåret. Omløpsmiddel blir vurdert til lågaste verdi av innkjøpsverdi og verkeleg verdi (lågaste verdis prinsipp).

Anleggsmiddel

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk for verksemda. Anleggsmiddel er vurdert til innkjøpsverdi.

Varige driftsmiddel blir ført opp i balansen og blir avskrivne over driftsmiddelet si forventa økonomiske levetid. Varige driftsmiddel blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som er forventa å ikkje vere av forbigåande art. Nedskrivningar blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar perioden sin betalbare skatt som blir utlikna og forfell til betaling i neste rekneskapsår i tillegg til endring i utsett skattefordel.

Utsett skattefordel er utrekna med skattesatsen ved utgangen av rekneskapsåret på grunnlag av skattereduserande og skatteaukande mellombelse skilnader som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. I utrekninga er det også tatt med evt. likningsmessig framførbart underskot ved rekneskapsåret sin utgang. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i same periode er utlikna og nettoført.

Notar for Ellev Eigedom AS

Organisasjonsnr. 984413912



Ellev Eigedom AS

Notar 2021

Note 1 - Lønnsutbetalinger, lån mv

Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv

Lønnskostnaden består av:	i år	i fjor
Lønn	26 000	0
Arbeidsgjevaravgift	3 666	0
Sum lønnskostnader	29 666	0

Lån til leiande personar

Det er ikkje gitt lån til styremedlemmer.

Note 2 - Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	i år	i fjor
Betalbar skatt	0	6 565
Endring i utsett skattefordel	-1 010	0
Samla ordinær skattekostnad	-1 010	6 565

Note 3 - Tomter, bygningar og anna fast eigedom

Festetomt

Anskaffelseskost pr. 1/1	311 823
+ Tilgang	0
- Avgang	0
<u>Anskaffelseskost pr. 31/12</u>	<u>311 823</u>
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	311 823

Note 4 - Bundne midlar

Det er ikkje bundne midlar i selskapet.

Det er ikkje skuldig skattetrekk ved utgangen av året.

Notar for Ellev Eigedom AS

Organisasjonsnr. 984413912



Ellev Eigedom AS

Notar 2021

Note 5 - Aksjetal, aksjeeigarar m.v.

Føretaket har 1 260 aksjar pålydande kr 1 000 pr. aksje, samla aksjekapital utgjer kr 1 260 000.

Føretaket har 10 aksjonærar. Desse 8 aksjonærane eig meir enn 5 % av aksjane:

Namn	Tal på aksjar	Part
Svein Magne Krøvel-Velle	189	15,00 %
Rune Krøvel-Velle	189	15,00 %
Krøvel-Velle Silje	140	11,11 %
Krøvel-Velle Håvard	140	11,11 %
Krøvel-Velle Anita	140	11,11 %
Yngve Krøvel-Velle	126	10,00 %
Torgeir Krøvel-Velle	126	10,00 %
Sunniva Krøvel-Velle	126	10,00 %

Aksjar eigd av tillitsvalde i føretaket:

	Tal på aksjar	Part
Dagleg leiar	126	10,00 %
Medlemer i styret	266	21,11 %