



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALESTRAND VEKST AS  
Forretningsadresse: Holmen 11  
6899 BALESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 184	128 534
Annen driftsinntekt		1 857 022	1 542 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 919 206</b>	<b>1 671 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 276
Lønnskostnad	2	15 234	2 094
Avskrivning	4	506 861	424 561
Annen driftskostnad	2	856 513	789 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 378 608</b>	<b>1 222 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 598</b>	<b>448 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 533	3 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 533</b>	<b>3 230</b>
Annen finanskostnad		497 053	405 023
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 053</b>	<b>405 023</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 520</b>	<b>-401 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>59 078</b>	<b>46 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 396	10 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 682</b>	<b>36 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 682</b>	<b>36 416</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	21 682	36 416
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 682</b>	<b>36 416</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 177 914	6 749 669
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	50 815	79 751
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	5	<b>7 228 729</b>	<b>6 829 420</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		330 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>330 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 558 729</b>	<b>6 859 420</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		328 534	360 258
Andre fordringer		37 821	33 877
<b>Sum krav</b>		<b>366 355</b>	<b>394 135</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 314 496</b>	<b>409 846</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 680 851</b>	<b>803 981</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>10 239 580</b>	<b>7 663 401</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	330 000	330 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	7	750 000	900 000
Annan innskoten egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 074 430</b>	<b>1 224 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-62 684	-84 366
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-62 684</b>	<b>-84 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 011 746</b>	<b>1 140 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	8 057 944	5 880 948
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>8 057 944</b>	<b>5 880 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 057 944</b>	<b>5 880 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		517 073	311 841
Betalbar skatt	3	37 396	10 006
Skyldige offentlige avgifter			20 823
Annen kortsiktig gjeld		615 421	299 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 169 890</b>	<b>642 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 227 834</b>	<b>6 523 337</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 239 580</b>	<b>7 663 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALESTRAND VEKST AS  
Forretningsadresse: Holmen 11  
6899 BALESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 681 378  
BALESTRAND VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		62 184	128 534
Annen driftsinntekt		1 857 022	1 542 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 919 206</b>	<b>1 671 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 276
Lønnskostnad	2	15 234	2 094
Avskrivning	4	506 861	424 561
Annen driftskostnad	2	856 513	789 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 378 608</b>	<b>1 222 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 598</b>	<b>448 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 533	3 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 533</b>	<b>3 230</b>
Annen finanskostnad		497 053	405 023
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 053</b>	<b>405 023</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 520</b>	<b>-401 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 078	46 422
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 396</b>	<b>10 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 682</b>	<b>36 416</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	21 682	36 416
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 682</b>	<b>36 416</b>



Organisasjonsnr: 928 681 378  
BALESTRAND VEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 177 914	6 749 669
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	50 815	79 751
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>5</b>	<b>7 228 729</b>	<b>6 829 420</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler		330 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>330 000</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 558 729</b>	<b>6 859 420</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer		328 534	360 258
Andre fordringer		37 821	33 877
<b>Sum krav</b>		<b>366 355</b>	<b>394 135</b>

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 314 496</b>	<b>409 846</b>
---	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 680 851</b>	<b>803 981</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>10 239 580</b>	<b>7 663 401</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6, 7	330 000	330 000
Overkurs	7	750 000	900 000
Annan innskoten eigenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 074 430</b>	<b>1 224 430</b>

##### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	7	-62 684	-84 366
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-62 684</b>	<b>-84 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 011 746</b>	<b>1 140 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	8 057 944	5 880 948
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>8 057 944</b>	<b>5 880 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 057 944</b>	<b>5 880 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		517 073	311 841
Betalbar skatt	3	37 396	10 006
Skyldige offentlige avgifter			20 823
Annen kortsiktig gjeld		615 421	299 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 169 890</b>	<b>642 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 227 834</b>	<b>6 523 337</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 239 580</b>	<b>7 663 401</b>



Organisasjonsnr: 928 681 378  
BALESTRAND VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	330.00	1000.00	330000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Inge Skjolden	110.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kurt Ove Lidal	110.00	33.33%	Ordinære aksjer
Eirik Thue	110.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	330.00	100.00%	

Note  
2

Lønn og ytingar

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15234.00	2094.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15234.00	2094.00

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Det er ikkje betalt ut lønn eller andre godtgjersler til leiande personar. Selskapet har ingen tilsette og er såleis ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med inntjening.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre ytelser	15 234	2 094

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt mindre enn 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke betalt ut lønn eller andre godtgjersler til leiende personar. Selskapet har ingen tilsette og er såleis ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	37 396	10 006
Årets totale skattekostnad	37 396	10 006
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	59 078	46 422
Endring i midlertidige forskjeller	110 903	96 223
Alminnelig inntekt	169 981	142 645
Anvendt fremførbart underskudd	0	-97 164
Årets skattegrunnlag	169 981	45 481
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	37 396	10 006

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-236 314	-125 411
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-236 314	-125 411
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-236 314	-125 411
Sum	0	0

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 495 547	86 808	7 582 355
Tilgang kjøpte driftsmidler	906 170	0	906 170
Anskaffelseskost 31.12.	8 401 717	86 808	8 488 525
Akk.avskrivning 31.12.	-1 223 803	-35 993	-1 259 796
Balanseført pr. 31.12.	7 177 914	50 815	7 228 729
Årets avskrivninger	477 925	28 936	506 861
Økonomisk levetid	5-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Pant og garantier

	2024	2023
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Pantelån	8 057 944	5 880 948
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Holmatunet	7 177 914	6 749 669

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	330	1 000	330 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Inge Skjolden	110	33,33 %	33,33 %
Kurt Ove Lidal	110	33,33 %	33,33 %
Eirik Thue	110	33,33 %	33,33 %
Sum	330	100,00 %	100,00 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	330 000	900 000	-89 936	1 140 064
Årsresultat	0	0	21 682	21 682
Nedsettelse av overkursfond	0	-150 000	0	-150 000
Egenkapital 31.12.	330 000	750 000	-68 254	1 011 746