



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 710 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATA 64 AS  
Forretningsadresse: Pedersgata 8B  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 048 088	714 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 048 088</b>	<b>714 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	191 041	602
Andre driftskostnader	4	403 510	252 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 551</b>	<b>252 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>453 537</b>	<b>462 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		622	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>622</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		348 347	242 050
Andre finanskostnader			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 347</b>	<b>257 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-347 725</b>	<b>-256 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 812</b>	<b>205 179</b>
Skattekostnad	7	23 279	45 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		82 533	160 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	38 630	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 630</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	5, 8	18 897 295	18 946 101
Inventar og utstyr	5, 8	12 239	15 449
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 909 534</b>	<b>18 961 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 948 164</b>	<b>18 961 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 670	18 773
Andre kortsiktige fordringer		22 926	10 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 596</b>	<b>29 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		758 460	563 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>758 460</b>	<b>563 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 056</b>	<b>593 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	5 430 000	5 430 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 430 000</b>	<b>6 430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	242 572	160 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>242 572</b>	<b>160 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 672 572</b>	<b>6 590 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		574
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>574</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 800 000	12 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 800 000</b>	<b>12 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 800 000</b>	<b>12 800 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 017	35 032
Betalbar skatt	7	62 483	44 566
Annen kortsiktig gjeld		128 149	84 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 649</b>	<b>164 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 072 649</b>	<b>12 964 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677669

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 710 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATA 64 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 924 710 098  
LANGGATA 64 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 048 088	714 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 048 088</b>	<b>714 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	191 041	602
Andre driftskostnader	4	403 510	252 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 551</b>	<b>252 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>453 537</b>	<b>462 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		622	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>622</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		348 347	242 050
Andre finanskostnader			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 347</b>	<b>257 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-347 725</b>	<b>-256 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 812</b>	<b>205 179</b>
Skattekostnad	7	23 279	45 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		82 533	160 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>



Organisasjonsnr: 924 710 098  
LANGGATA 64 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	38 630	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 630</b>	

##### Varige driftsmidler

Eiendom	5, 8	18 897 295	18 946 101
Inventar og utstyr	5, 8	12 239	15 449
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 909 534</b>	<b>18 961 550</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 948 164</b>	<b>18 961 550</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		15 670	18 773
Andre kortsiktige fordringer		22 926	10 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 596</b>	<b>29 466</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		758 460	563 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>758 460</b>	<b>563 934</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 056</b>	<b>593 399</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	5 430 000	5 430 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 430 000</b>	<b>6 430 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	242 572	160 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>242 572</b>	<b>160 039</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 672 572</b>	<b>6 590 039</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		574
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>574</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 800 000	12 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 800 000</b>	<b>12 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 800 000</b>	<b>12 800 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 017	35 032
Betalbar skatt	7	62 483	44 566
Annen kortsiktig gjeld		128 149	84 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 649</b>	<b>164 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 072 649</b>	<b>12 964 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>



Organisasjonsnr: 924 710 098  
LANGGATA 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Langgata 64 AS

Org.nr.: 924 710 098



<b>Langgata 64 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 048 088	714 962
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 048 088</b>	<b>714 962</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	191 041	602
Andre driftskostnader	4	403 510	252 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>594 551</b>	<b>252 827</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>453 537</b>	<b>462 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		622	95
Rentekostnader		348 347	242 050
Andre finanskostnader		0	15 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-347 725</b>	<b>-256 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 812</b>	<b>205 179</b>
Skattekostnad	7	23 279	45 140
<b>Årets resultat</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		82 533	160 039
<b>Sum overføringer</b>		<b>82 533</b>	<b>160 039</b>

Organisasjonsnummer 924 710 098



<b>Langgata 64 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	38 630	0
Eiendom	5, 8	18 897 295	18 946 101
Inventar og utstyr	5, 8	12 239	15 449
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 948 164</b>	<b>18 961 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		15 670	18 773
Andre kortsiktige fordringer		22 926	10 693
Bankinnskudd og kontanter		758 460	563 934
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 056</b>	<b>593 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>
Organisasjonsnummer 924 710 098			



<b>Langgata 64 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	5 430 000	5 430 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	242 572	160 039
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 672 572</b>	<b>6 590 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	0	574
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>574</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	8	12 800 000	12 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 800 000</b>	<b>12 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 017	35 032
Betalbar skatt	7	62 483	44 566
Annen kortsiktig gjeld		128 149	84 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 649</b>	<b>164 336</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 745 221</b>	<b>19 554 949</b>
Oslo, 28.04.2022			
<u>Anders Ohm</u> styreleder		<u>Pål Georg Gundersen</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 924 710 098			



**Langgata 64 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Leieinntekter** periodiseres over leieperioden.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE**

Selskapets aksjekapital er kr 1 000 000 fordelt på 1 000 000 aksjer à kr 1,-.

Selskapet er eid med 50 % av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og 50% av Pedersgata Utvikling AS, org.nr: 996 645 479.

**NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.



**Langgata 64 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har ikke daglig leder.

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kr 9 375 for revisjon og annen bistand. Beløpene er eksklusive mva.

**NOTE 5 DRIFTSMIDLER**

	Bygg	Ombygging	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	18 783 120	162 981	16 051	18 962 152
Tilgang i perioden	0	139 025	0	139 025
Anskaffelseskost 31.12.	18 783 120	302 006	16 051	19 101 177
Akk. avskrivninger 1.1.	0	0	602	602
+ Ordinære avskrivninger	187 831	0	3 210	191 041
Akk. avskrivninger 31.12.	187 831	0	3 812	191 643
Bokført verdi pr.31.12.	18 595 289	302 006	12 239	18 909 534
Avskrivningssats	1 %		20 %	

**NOTE 6 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1.	1 000 000	5 430 000	160 039	6 590 039
Årets resultat	0	0	82 533	82 533
Egenkapital 31.12.	1 000 000	5 430 000	242 572	6 672 572



**Langgata 64 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 7 SKATT**

**Midlertidige forskjeller knyttet til:**

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-175 592	2 608	178 200
Sum midlertidige forskjeller	-175 592	2 608	-178 200
Utsatt skatt/-skattefordel 22%	-38 630	574	-39 204

**Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:**

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	105 812	205 179
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	178 200	-2 608
Årets skattegrunnlag:	284 012	202 571

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt	62 483	44 566
Endring utsatt skatt	-39 204	574
Sum bokført skattekostnad	23 279	45 140

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	62 483	44 566
Betalbar skatt	62 483	44 566

**NOTE 8 PANTELÅN**

DNB ASA har pant i selskapets bygninger pålydende kr 40 000 000, fordringer pålydende kr 5 000 000 og driftstilbehør kr 5 000 000. Dette er som sikkerhet for selskapets pantelån. Hele lånet forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:	2021	2020
Eiendom	18 897 295	18 946 101
Fordringer	15 670	18 773
Driftstilbehør	12 239	15 449



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Langgata 64 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Langgata 64 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 82 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2021**  
Langgata 64 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. april 2022  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

04.05.2022 12.57.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.