



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 837 322
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
Forretningsadresse: Engelsminnegata 24
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	27 330
Annen driftsinntekt		307 000	301 000
Sum inntekter		307 000	328 330
Kostnader			
Annen driftskostnad		96 846	360 288
Sum kostnader		96 846	360 288
Driftsresultat		210 154	-31 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	4 980
Sum finansinntekter		297	4 980
Annen rentekostnad		182 586	118 228
Sum finanskostnader		-182 586	-118 228
Netto finans		-182 289	-113 248
Resultat før skattekostnad		27 865	-145 206
Årsresultat		27 865	-145 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-145 206
Annen egenkapital		27 865	0
Sum overføringer og disponeringer		27 865	-145 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 192 162	3 192 162
Sum varige driftsmidler		3 192 162	3 192 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 192 162	3 192 162
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-106 764	-86 232
Konsernfordringer		220 532	619 720
Sum fordringer		113 768	533 488
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum omløpsmidler		542 279	533 488
SUM EIENDELER		3 734 441	3 725 650

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		668 188	640 323
Sum opptjent egenkapital		668 188	640 323
Sum egenkapital		668 188	640 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 025 834	3 166 649
Øvrig langsiktig gjeld		0	-114 706
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Sum langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum gjeld		3 066 253	3 085 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 441	3 725 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436040

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 837 322
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
Forretningsadresse: Engelsminnegata 24
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 889 837 322
SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	27 330
Annen driftsinntekt		307 000	301 000
Sum inntekter		307 000	328 330
Kostnader			
Annen driftskostnad		96 846	360 288
Sum kostnader		96 846	360 288
Driftsresultat		210 154	-31 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	4 980
Sum finansinntekter		297	4 980
Annen rentekostnad		182 586	118 228
Sum finanskostnader		-182 586	-118 228
Netto finans		-182 289	-113 248
Resultat før skattekostnad		27 865	-145 206
Årsresultat		27 865	-145 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-145 206
Annen egenkapital		27 865	0
Sum overføringer og disponeringer		27 865	-145 206



Organisasjonsnr: 889 837 322
SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 192 162	3 192 162
Sum varige driftsmidler		3 192 162	3 192 162
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 192 162	3 192 162
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-106 764	-86 232
Konsernfordringer		220 532	619 720
Sum fordringer		113 768	533 488
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum omløpsmidler		542 279	533 488
SUM EIENDELER		3 734 441	3 725 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		668 188	640 323



Sum opptjent egenkapital		668 188	640 323
Sum egenkapital		668 188	640 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 025 834	3 166 649
Øvrig langsiktig gjeld		0	-114 706
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Sum langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum gjeld		3 066 253	3 085 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 441	3 725 650



Organisasjonsnr: 889 837 322
SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3192162.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



3192162.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3192162.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet har pr 31.12.2023 et kortsiktig lån på kr 220.532,- til aksjonær i morselskapet Tyrving AS. Det foreligger signert låneavtale . Det er ikke stillet relevant sikkerhet for lånet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig lån i bank på kr 3.025.834,- . Lånet er sikret ved pant i fast eiendom . Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjorde kr 3.192.162,- pr 31.12.2023.



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	27 330
Annen driftsinntekt		307 000	301 000
Sum driftsinntekter		307 000	328 330
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-96 846	-360 288
Sum driftskostnader		-96 846	-360 288
Driftsresultat		210 154	-31 958
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		297	4 980
Sum finansinntekter		297	4 980
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-182 586	-118 228
Sum finanskostnader		-182 586	-118 228
Netto finans		-182 289	-113 248
Årsresultat		27 865	-145 206
Overføringer			
Annen egenkapital		27 865	0
Udekket tap		0	-145 206
Sum overføringer		27 865	-145 206



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 192 162	3 192 162
Sum varige driftsmidler		3 192 162	3 192 162
Sum anleggsmidler		3 192 162	3 192 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		220 532	619 720
Andre kortsiktige fordringer		-106 764	-86 232
Sum fordringer		113 768	533 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum omløpsmidler		542 279	533 488
SUM EIENDELER		3 734 441	3 725 650



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		668 188	640 323
		668 188	640 323
Sum egenkapital		668 188	640 323
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 025 834	3 166 649
Øvrig langsiktig gjeld		0	-114 706
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum gjeld		3 066 253	3 085 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 441	3 725 650

Stavanger, 10.04.2024

Birger Flaa
styrets leder / daglig leder



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 192 162
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 192 162
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 192 162

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig lån i bank på kr 3.025.834,- . Lånet er sikret ved pant i fast eiendom . Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjorde kr 3.192.162,- pr 31.12.2023.



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har pr 31.12.2023 et kortsiktig lån på kr 220.532,- til aksjonær i morselskapet Tyrving AS. Det foreligger signert låneavtale . Det er ikke stillet relevant sikkerhet for lånet.

Egenkapital

	<u>Selsk.kapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Pr 01.01.2023	187540	452783	640323
Årsresultat 2023		<u>27865</u>	<u>27865</u>
Pr 31.12.2023	<u>187.540</u>	<u>480648</u>	<u>668188</u>

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Eiere

Selskapet hadde pr 31.12.2023 følgende eiere:

Tyrving AS - 99 %

Embla Group AS - 1 %

Birger Flaa eier Tyrving AS 100 % .



Årsoppgjør for

SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA

889837322

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold

Side





SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	27 330
Annen driftsinntekt		307 000	301 000
Sum driftsinntekter		307 000	328 330
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-96 846	-360 288
Sum driftskostnader		-96 846	-360 288
Driftsresultat		210 154	-31 958
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		297	4 980
Sum finansinntekter		297	4 980
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-182 586	-118 228
Sum finanskostnader		-182 586	-118 228
Netto finans		-182 289	-113 248
Arsresultat		27 865	-145 206
Overføringer			
Annen egenkapital		27 865	0
Udekket tap		0	-145 206
Sum overføringer		27 865	-145 206



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tornter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 192 162	3 192 162
Sum varige driftsmidler		3 192 162	3 192 162
Sum anleggsmidler		3 192 162	3 192 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		220 532	619 720
Andre kortsiktige fordringer		-106 764	-86 232
Sum fordringer		113 768	533 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 511	0
Sum omløpsmidler		542 279	533 488
SUM EIENDELER		3 734 441	3 725 650



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		668 188	640 323
		668 188	640 323
Sum egenkapital		668 188	640 323
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 025 834	3 166 649
Øvrig langsiktig gjeld		0	-114 706
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 834	3 051 943
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum kortsiktig gjeld		40 419	33 384
Sum gjeld		3 066 253	3 085 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 441	3 725 650

Stavanger, 10.04.2024

Birger Flaa
styrets leder / daglig leder



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 192 162
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 192 162
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 192 162

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig lån i bank på kr 3.025.834,- . Lånet er sikret ved pant i fast eiendom . Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjorde kr 3.192.162,- pr 31.12.2023.



SANDEIGATEN 31 SEKSJON 1 DA
889 837 322

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har pr 31.12.2023 et kortsiktig lån på kr 220.532,- til aksjonær i morselskapet Tyrving AS. Det foreligger signert låneavtale . Det er ikke stillet relevant sikkerhet for lånet.

Egenkapital

	<u>Selsk.kapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Pr 01.01.2023	187540	452783	640323
Årsresultat 2023		<u>27865</u>	<u>27865</u>
Pr 31.12.2023	<u>187.540</u>	<u>480648</u>	<u>668188</u>

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Eiere

Selskapet hadde pr 31.12.2023 følgende eiere:

Tyrving AS - 99 %

Embla Group AS - 1 %

Birger Flaa eier Tyrving AS 100 % .

