



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 632 636 | 9 129 887 |
| Annen driftsinntekt | | 464 630 | 32 012 |
| Sum inntekter | | 9 097 266 | 9 161 898 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 20 778 | -37 942 |
| Varekostnad | | 1 782 139 | 2 107 921 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 187 486 | 3 088 934 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 268 100 | 260 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 054 882 | 4 038 168 |
| Sum kostnader | | 9 313 385 | 9 457 881 |
| Driftsresultat | | -216 118 | -295 983 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 | 98 |
| Annen finansinntekt | | 27 014 | |
| Sum finansinntekter | | 27 165 | 98 |
| Annen rentekostnad | | 169 156 | 171 592 |
| Sum finanskostnader | | 169 156 | 171 592 |
| Netto finans | | -141 991 | -171 494 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -358 110 | -467 477 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | -358 110 | -467 477 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -358 110 | -467 477 |
| Totalresultat | | -358 110 | -467 477 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -358 110 | -467 477 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -358 110 | -467 477 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 3 286 525 | 3 470 543 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | 635 943 | 720 025 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 3 922 468 | 4 190 568 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 927 468 | 4 195 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 178 539 | 199 317 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 58 554 | 62 833 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 226 253 | 182 752 |
| Sum fordringer | | 284 807 | 245 585 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 209 182 | 131 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 209 182 | 131 149 |
| Sum omløpsmidler | | 672 529 | 576 051 |
| SUM EIENDELER | | 4 599 997 | 4 771 619 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 11 455 034 | 11 096 924 |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 455 034 | -11 096 924 |
| Sum egenkapital | 4, 8 | 250 766 | -396 924 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | | |
| Obligasjonslån | 5 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 000 963 | 1 737 465 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 740 | 126 235 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 302 | 1 545 945 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 716 005 | 3 409 644 |
| Sum gjeld | | 4 349 230 | 5 168 543 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 599 997 | 4 771 619 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756099

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025



Organisasjonsnr: 991 109 056
STOR-ELVDAL HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 632 636 | 9 129 887 |
| Annen driftsinntekt | | 464 630 | 32 012 |
| Sum inntekter | | 9 097 266 | 9 161 898 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 20 778 | -37 942 |
| Varekostnad | | 1 782 139 | 2 107 921 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 187 486 | 3 088 934 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 268 100 | 260 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 054 882 | 4 038 168 |
| Sum kostnader | | 9 313 385 | 9 457 881 |
| Driftsresultat | | -216 118 | -295 983 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 | 98 |
| Annen finansinntekt | | 27 014 | |
| Sum finansinntekter | | 27 165 | 98 |
| Annen rentekostnad | | 169 156 | 171 592 |
| Sum finanskostnader | | 169 156 | 171 592 |
| Netto finans | | -141 991 | -171 494 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -358 110 | -467 477 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | 4 | -358 110 | -467 477 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -358 110 | -467 477 |
| Totalresultat | | -358 110 | -467 477 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -358 110 | -467 477 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -358 110 | -467 477 |



Organisasjonsnr: 991 109 056
STOR-ELVDAL HOTELL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 5 | 3 286 525 | 3 470 543 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 5 | 635 943 | 720 025 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 3 922 468 | 4 190 568 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | | 3 000 | 3 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 927 468 | 4 195 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 178 539 | 199 317 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 58 554 | 62 833 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 226 253 | 182 752 |
| Sum fordringer | | 284 807 | 245 585 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 6 | 209 182 | 131 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 209 182 | 131 149 |
| Sum omløpsmidler | | 672 529 | 576 051 |
| SUM EIENDELER | | 4 599 997 | 4 771 619 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 11 455 034 | 11 096 924 |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 455 034 | -11 096 924 |
| Sum egenkapital | 4, 8 | 250 766 | -396 924 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | | |
| Obligasjonslån | 5 | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 000 963 | 1 737 465 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 740 | 126 235 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 302 | 1 545 945 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 716 005 | 3 409 644 |
| Sum gjeld | | 4 349 230 | 5 168 543 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 599 997 | 4 771 619 |



Organisasjonsnr: 991 109 056
STOR-ELVDAL HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Stor-Elvdal Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stor-Elvdal Hotell AS som viser et underskudd på kr 358.110. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEGLEM I
REVISORFORENINGEN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

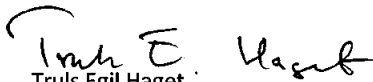
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Elverum, 15. september 2025

Fram Revisjon AS


Truls Egil Haget
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Stor-elvdal Hotell AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 991 109 056



Resultatregnskap

Stor-elvdal Hotell AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 8 632 636 | 9 129 887 |
| Annen driftsinntekt | | 464 630 | 32 012 |
| Sum driftsinntekter | | 9 097 266 | 9 161 898 |
| Varekostnad | | 1 782 139 | 2 107 921 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | 20 778 | -37 942 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 187 486 | 3 088 934 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 268 100 | 260 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 054 882 | 4 038 168 |
| Sum driftskostnader | | 9 313 385 | 9 457 881 |
| Driftsresultat | | -216 118 | -295 983 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 | 98 |
| Annen finansinntekt | | 27 014 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 169 156 | 171 592 |
| Resultat av finansposter | | -141 991 | -171 494 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -358 110 | -467 477 |
| Resultat | | -358 110 | -467 477 |
| Årsresultat | 4 | -358 110 | -467 477 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 358 110 | 467 477 |
| Sum overføringer | | -358 110 | -467 477 |



Balanse

Stor-elvdal Hotell AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 3 286 525 | 3 470 543 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | 635 943 | 720 025 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 3 922 468 | 4 190 568 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 927 468 | 4 195 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 178 539 | 199 317 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 58 554 | 62 833 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 226 253 | 182 752 |
| Sum fordringer | | 284 807 | 245 585 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 209 182 | 131 149 |
| Sum omløpsmidler | | 672 529 | 576 051 |
| Sum eiendeler | | 4 599 997 | 4 771 619 |



Balanse

Stor-elvdal Hotell AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 705 800 | 10 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -11 455 034 | -11 096 924 |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 455 034 | -11 096 924 |
| Sum egenkapital | 4, 8 | 250 766 | -396 924 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 1 633 225 | 1 758 899 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 000 963 | 1 737 465 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 740 | 126 235 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 302 | 1 545 945 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 716 005 | 3 409 644 |
| Sum gjeld | | 4 349 230 | 5 168 543 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 599 997 | 4 771 619 |

15.09.2025
Styret i Stor-elvdal Hotell AS

SAGEN PÅL
styreleder/daglig leder



Stor-elvdal Hotell AS

991 109 056

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 975 962 | 2 882 086 |
| Arbeidsgiveravgift | 190 462 | 184 478 |
| Andre ytelser | 21 063 | 22 369 |
| Sum | 3 187 486 | 3 088 934 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 10 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Stor-elvdal Hotell AS

991 109 056

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 54 500 eks. mva.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 548 846 | 139 099 | 1 107 389 | 6 795 334 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 548 846 | 139 099 | 1 107 389 | 6 795 334 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 2 261 235 | 139 099 | 472 534 | 2 872 868 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 3 287 611 | 0 | 634 855 | 3 922 466 |
| Årets ordinære avskrivninger | 183 800 | | 84 300 | 268 100 |
| Økonomisk levetid | 3-25 år | 3-5 år | 3-25 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -358 110 | -467 477 |
| Permanente forskjeller | 36 798 | 24 677 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 69 189 | 37 723 |
| Skattepliktig inntekt | -252 122 | -405 077 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 19 912 | 89 102 | 69 190 |
| Fordringer | -3 000 | -3 000 | 0 |
| Sum | 16 912 | 86 102 | 69 189 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -11 251 268 | -10 999 146 | 252 122 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 11 234 355 | 10 913 044 | -321 311 |

Stor-elvdal Hotell AS

Side 6



Stor-elvdal Hotell AS

991 109 056

| | | | |
|----------------------------|---|---|---|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |
|----------------------------|---|---|---|

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 10 700 000 | | -11 096 924 | -396 924 |
| Årets resultat | | | -358 110 | -358 110 |
| Emisjon | 1 005 800 | | 0 | 1 005 800 |
| Pr 31.12.2024 | 11 705 800 | 0 | -11 455 034 | 250 766 |



Stor-elvdal Hotell AS

991 109 056

Note 5 Langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | | |
|--|-------------------|-------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -1 633 225 | -1 758 899 |
| Sum | -1 633 225 | -1 758 899 |

Pantsatte eiendeler er bokført 31.12.2024 med følgende fordeling:

| | |
|----------------------|-----------|
| Tomt og fast eiendom | 3 286 525 |
| Driftstilbehør | 635 943 |
| Varebeholdning | 178 539 |

Pantesikret gjeld har en avdragstid på 30 år. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid utgjør 1 231 174.

Langsiktig gjeld til eier Pål Sagen er kr. -277 262.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 98 278.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stor-elvdal Hotell AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 10 700 | 1 094,0 | 11 705 800 |
| Sum | 10 700 | | 11 705 800 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------|-----------------|------------------|--------------------|
| SAGEN PÅL | 10 700 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|
| SAGEN PÅL | styreleder/daglig leder | 10 700 |
| Totalt antall aksjer | | 10 700 |



Stor-elvdal Hotell AS

991 109 056

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -358 110 etter skatt, mot kr. -467 477 i 2023.

Fortsatt drift er sikret med lån fra eier.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.