



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 864 702
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 1 ANS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 1
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Christian Krefting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 762	41 973
Sum kostnader		42 762	41 973
Driftsresultat		-42 762	-41 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 136	1 325
Sum finansinntekter		1 136	1 325
Annen rentekostnad		14 144	10 627
Sum finanskostnader		14 144	10 627
Netto finans		-13 008	-9 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 770	-51 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 770	-51 275
Årsresultat		-55 770	-51 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 770	-51 275
Totalresultat		-55 770	-51 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 770	-51 275
Sum overføringer og disponeringer		-55 770	-51 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 657	47 535
Sum fordringer		8 657	47 535
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 398	25 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 398	25 147
Sum omløpsmidler		31 055	72 682
SUM EIENDELER		31 055	72 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Sum innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		64 313 585	64 257 814
Sum opptjent egenkapital		-64 313 585	-64 257 814
Sum egenkapital		-391 669	-335 898
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	422 724	408 580
Sum kortsiktig gjeld		422 724	408 580
Sum gjeld		422 724	408 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 055	72 682



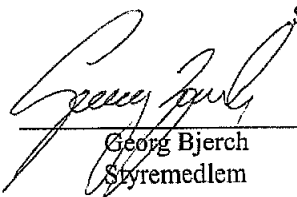


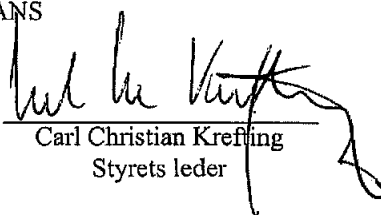
Resultatregnskap			
Grini Næringspark 1 ANS			
	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	42 762	41 973
Sum driftskostnader		42 762	41 973
Driftsresultat		-42 762	-41 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 136	1 325
Annen rentekostnad		14 144	10 627
Resultat av finansposter		-13 008	-9 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 770	-51 275
Årsoverskudd / Årsunderskudd (-)		-55 770	-51 275
Overføringer			
Overført til udekket tap		55 770	51 275
Sum overføringer		55 770	51 275



Balanse			
Grini Næringspark 1 ANS			
	Note	2019	2018
Eiendeler			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 657	47 535
Sum fordringer		<u>8 657</u>	<u>47 535</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 398	25 147
Sum omløpsmidler		<u>31 055</u>	<u>72 682</u>
Sum eiendeler		<u>31 055</u>	<u>72 682</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Sum innskutt egenkapital		<u>63 921 916</u>	<u>63 921 916</u>
Udekket tap		-64 313 585	-64 257 814
Sum opptjent egenkapital		<u>-64 313 585</u>	<u>-64 257 814</u>
Sum egenkapital		<u>-391 669</u>	<u>-335 898</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld:			
Annen kortsiktig gjeld	2	422 724	408 580
Sum kortsiktig gjeld		<u>422 724</u>	<u>408 580</u>
Sum gjeld		<u>422 724</u>	<u>408 580</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 055</u>	<u>72 682</u>

Bærum, 06.04.2020
Styret i Grini Næringspark 1 ANS


Georg Bjerch
Styremedlem


Carl Christian Krefling
Styrets leder

Grini Næringspark 1 ANS, org.nr.: 945 864 702 Side 1



GRINI NÆRINGS-PARK 1 ANS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Note 1 – Ansatte, godtgjørelser etc.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke etablert dette.

Revisor

Det er kostnadsført kr. 5 625 i honorar til revisor for ordinær revisjon i regnskapsåret, samt kr. 7 375 for annen bistand. Beløpene er inklusive merverdiavgift da selskapet ikke har fradrag.

Note 2 – Annen kortsiktig gjeld / mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Annen kortsiktig gjeld omfatter i sin helhet gjeld til BMW Bygget AS med kr 422 724. Lånet er renteberegnet i 2019 med kr 14 144.

I posten Andre kortsiktige fordringer inngår mellomværende med Bjerch & Krefting AS med kr. 8 657. Fordringen er renteberegnet i 2019 med kr 1 122.

Note 3 – Deltagere

BMW Bygget AS	66,67 %
Bjerch & Krefting AS	33,33 %

Note 4 – Deltagernes skattegrunnlag

Griini Næringspark 1 ANS er et deltagerlignet selskap, og selskapets resultat blir fordelt på de enkelte deltagerne i henhold til deres eierandel.

Beregning av årets skattemessig resultat:	2019	2018
Årets regnskapsmessige resultat	-55 770	-51 275
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattemessig resultat til fordeling på deltakerne	-55 770	-51 275
Netto formue til fordeling på deltakerne	(391 669)	(335 898)



NITSCHKE

Til Selskapsmøte i
Grini Næringspark 1 ANS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grini Næringspark 1 ANS som viser et underskudd på kr 55 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Grini Næringspark 1 ANS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stabekk, 6. april 2020

Nitschke AS

Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor