



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 440 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRENE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestgårdveien 19  
1788 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne-Karine Lie Grøtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		7 928 033	8 230 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 928 033</b>	<b>8 230 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 040 063	1 049 145
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 085 000	2 267 553
Annen driftskostnad	2	6 981 749	1 288 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 106 812</b>	<b>4 605 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 178 779</b>	<b>3 625 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 363	28 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 363</b>	<b>28 926</b>
Annen rentekostnad		2 662 431	2 226 823
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 662 431</b>	<b>2 226 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 529 068</b>	<b>-2 197 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 707 847</b>	<b>1 427 318</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 034 585	312 980
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			117 000
Avsatt til annen egenkapital			997 338
Overført fra annen egenkapital		-3 673 262	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 534 431	499 846
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 534 431</b>	<b>499 846</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	43 018 878	45 009 878
Maskiner og anlegg	1	199 000	293 000
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>43 217 878</b>	<b>45 302 878</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 752 309</b>	<b>45 802 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 740 301	1 116 997
Fordring på konsernselskap		350 000	
Andre kortsiktige fordringer		161 566	201 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 251 867</b>	<b>1 318 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 421 548	3 735 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 421 548</b>	<b>3 735 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 673 415</b>	<b>5 054 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 425 724</b>	<b>50 856 802</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		474 739	474 739
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 374 739</b>	<b>1 374 739</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 165 941	6 839 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 165 941</b>	<b>6 839 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 540 680</b>	<b>8 213 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	41 096 250	38 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 096 250</b>	<b>38 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 096 250</b>	<b>38 625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		578 355	1 545 970
Betalbar skatt	3		227 705
Skyldig utgifter til det offentlige		295 099	
Gjeld til konsernselskap			746 909
Annen kortsiktig gjeld		1 915 339	1 497 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 788 794</b>	<b>4 017 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 885 044</b>	<b>42 642 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 425 724</b>	<b>50 856 802</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		45 000 000	45 000 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 440 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRENE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestgårdveien 19  
1788 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne-Karine Lie Grøtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 944 440 291  
MYRENE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		7 928 033	8 230 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 928 033</b>	<b>8 230 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 040 063	1 049 145
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 085 000	2 267 553
Annen driftskostnad	2	6 981 749	1 288 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 106 812</b>	<b>4 605 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 178 779</b>	<b>3 625 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 363	28 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 363</b>	<b>28 926</b>
Annen rentekostnad		2 662 431	2 226 823
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 662 431</b>	<b>2 226 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 529 068</b>	<b>-2 197 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 707 847</b>	<b>1 427 318</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 034 585	312 980
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			117 000
Avsatt til annen egenkapital			997 338
Overført fra annen egenkapital		-3 673 262	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 673 262</b>	<b>1 114 338</b>



Organisasjonsnr: 944 440 291  
MYRENE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 534 431	499 846
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 534 431</b>	<b>499 846</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	43 018 878	45 009 878
Maskiner og anlegg	1	199 000	293 000
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>43 217 878</b>	<b>45 302 878</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 752 309</b>	<b>45 802 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 740 301	1 116 997
Fordring på konsernselskap		350 000	
Andre kortsiktige fordringer		161 566	201 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 251 867</b>	<b>1 318 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 421 548	3 735 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 421 548</b>	<b>3 735 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 673 415</b>	<b>5 054 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 425 724</b>	<b>50 856 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		474 739	474 739
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 374 739</b>	<b>1 374 739</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 165 941	6 839 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 165 941</b>	<b>6 839 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 540 680</b>	<b>8 213 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	41 096 250	38 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 096 250</b>	<b>38 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 096 250</b>	<b>38 625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		578 355	1 545 970
Betalbar skatt	3		227 705
Skyldig utgifter til det offentlige		295 099	
Gjeld til konsernselskap			746 909
Annen kortsiktig gjeld		1 915 339	1 497 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 788 794</b>	<b>4 017 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 885 044</b>	<b>42 642 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 425 724</b>	<b>50 856 802</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		45 000 000	45 000 000



Organisasjonsnr: 944 440 291  
MYRENE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Myrene Invest AS**  
**Årsregnskap for 2024**



<b>Resultatregnskap</b>			
Myrene Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt fast eiendom		7 928 033	8 230 268
Sum driftsinntekter		<u>7 928 033</u>	<u>8 230 268</u>
Varekostnad		1 040 063	1 049 145
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 085 000	2 267 553
Annen driftskostnad	2	6 981 749	1 288 355
Sum driftskostnader		<u>10 106 812</u>	<u>4 605 053</u>
Driftsresultat		<u>-2 178 779</u>	<u>3 625 215</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 363	28 926
Annen rentekostnad		-2 662 431	-2 226 823
Resultat av finansposter		<u>-2 529 068</u>	<u>-2 197 897</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-4 707 847</u>	<u>1 427 318</u>
Skattekostnad på resultat	3	-1 034 585	312 980
Resultat		<u>-3 673 262</u>	<u>1 114 338</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-3 673 262</u>	<u>1 114 338</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	117 000
Avsatt til annen egenkapital		0	997 338
Overført fra annen egenkapital		3 673 262	0
Sum overføringer		<u>-3 673 262</u>	<u>1 114 338</u>



<b>Balanse</b>			
Myrene Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 534 431	499 846
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 534 431</u>	<u>499 846</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	43 018 878	45 009 878
Maskiner og anlegg	1	199 000	293 000
Sum varige driftsmidler	1	<u>43 217 878</u>	<u>45 302 878</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 752 309</u>	<u>45 802 724</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 740 301	1 116 997
Fordring på konsernselskap		350 000	0
Andre kortsiktige fordringer		161 566	201 326
Sum fordringer		<u>2 251 867</u>	<u>1 318 323</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 421 548</u>	<u>3 735 755</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 673 415</u>	<u>5 054 078</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>48 425 724</u>	<u>50 856 802</u>



<b>Balanse</b>			
Myrene Invest AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		474 739	474 739
Sum innskutt egenkapital		<u>1 374 739</u>	<u>1 374 739</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 165 941	6 839 204
Sum opptjent egenkapital		<u>3 165 941</u>	<u>6 839 204</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 540 680</u>	<u>8 213 943</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	41 096 250	38 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>41 096 250</u>	<u>38 625 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		578 355	1 545 970
Betalbar skatt	3	0	227 705
Skyldig utgifter til det offentlige		295 099	0
Gjeld til konsernselskap		0	746 909
Annen kortsiktig gjeld		1 915 339	1 497 275
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 788 794</u>	<u>4 017 860</u>
Sum gjeld		<u>43 885 044</u>	<u>42 642 860</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>48 425 724</u>	<u>50 856 802</u>
Pantstillelser		45 000 000	45 000 000
Rakkestad, 03.06.2025 Styret i Myrene Invest AS			
_____ Nils-Håkon Lie Styreleder		_____ Tron Jacob Lie Styremedlem	
_____ Mette Lie styremedlem		_____ Hanne-Karine Lie Grøtvedt styremedlem/daglig leder	
_____ Stein Vidar Grøtvedt styremedlem			
Myrene Invest AS			
			Side 4



## Noter for år 2024 Myrene Invest AS

---

### **Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



**Noter for år 2024**  
**Myrene Invest AS**

---

**Note 1 Anleggsmidler**

	<b>Bygning og tomt</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	62 320 265	896 362	63 216 627
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	500 000		500 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>62 820 265</b>	<b>896 362</b>	<b>63 716 627</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	19 801 387	697 362	20 498 749
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>43 018 878</b>	<b>199 000</b>	<b>43 217 878</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 991 000	94 000	2 085 000
Økonomisk levetid	5-25 år	5-10 år	

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Pantet beløper seg til kr 45 000 000.

**Note 2 Antall ansatte**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.



## Noter for år 2024 Myrene Invest AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	260 705
Endring i utsatt skattefordel	-1 034 585	52 275
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 034 585</b>	<b>312 980</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 707 847	1 427 318
Permanente forskjeller	5 189	-4 685
Endring i midlertidige forskjeller	541 742	620 420
Avgitt konsernbidrag	0	-150 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-858 033
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 160 916</b>	<b>1 035 021</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	260 705
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-33 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>227 705</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 813 770	-2 272 028	541 742
<b>Sum</b>	<b>-2 813 770</b>	<b>-2 272 028</b>	<b>541 742</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 160 916	0	4 160 916
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 974 686</b>	<b>-2 272 028</b>	<b>4 702 658</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 534 431</b>	<b>-499 846</b>	<b>1 034 585</b>

### Note 4 Pantesikret gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantesikret gjeld	41 096 250	38 625 000
Bokført verdi pantsatte eiendeler	43 018 878	45 009 878



**Noter for år 2024**  
**Myrene Invest AS**

---

**Note 5 Aksjekapital**

Selskapets aksjekapital består av 900 aksjer à kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Are Eiendom AS.

**Note 6 Egenkapital**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Egenkapital 01.01	8 213 943	7 216 605
Årets resultat	-3 673 262	1 114 338
Netto avgitt konsernbidrag	0	-117 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 540 680</b>	<b>8 213 943</b>



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Myrene Invest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Myrene Invest AS som viser et underskudd på kr 3 673 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgiro nr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
aktiva-revisjon.no



**AKTIVA REVISJON AS**

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 16. juni 2025  
Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

---

E-post: [ah@aktiva-revisjon.no](mailto:ah@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[aktiva-revisjon.no](http://aktiva-revisjon.no)