



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 605 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSHØYDEN AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 138	110 558
Sum kostnader		18 138	110 558
Driftsresultat		-18 138	-110 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	69
Sum finansinntekter		1	69
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 850	
Sum finanskostnader		14 850	
Netto finans		-14 849	69
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 987	-110 489
Skattekostnad på resultat	2		-24 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 987	-86 181
Årsresultat	3	-32 987	-86 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 987	-86 181
Totalresultat		-32 987	-86 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-32 987	-86 181
Sum overføringer og disponeringer		-32 987	-86 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 213 177	10 213 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320	319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320	319
Sum omløpsmidler		10 213 497	10 213 496
SUM EIENDELER		10 213 497	10 213 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 048 131	1 048 131
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		698 667	698 667
Sum innskutt egenkapital		1 746 798	1 746 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum opptjent egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum egenkapital	3	9 809 834	9 842 821
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	91 086	91 086
Sum avsetninger for forpliktelser		91 086	91 086
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		91 086	91 086
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		312 577	279 589
Sum kortsiktig gjeld		312 577	279 589
Sum gjeld		403 663	370 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 497	10 213 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479436

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 605 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRD SHØYDEN AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 605 723
DAMSGÅRD SHØYDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 138	110 558
Sum kostnader		18 138	110 558
Driftsresultat		-18 138	-110 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	69
Sum finansinntekter		1	69
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 850	
Sum finanskostnader		14 850	
Netto finans		-14 849	69
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 987	-110 489
Skattekostnad på resultat	2		-24 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 987	-86 181
Årsresultat	3	-32 987	-86 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 987	-86 181
Totalresultat		-32 987	-86 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-32 987	-86 181
Sum overføringer og disponeringer		-32 987	-86 181



Organisasjonsnr: 924 605 723
DAMSGÅRD SHØYDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 213 177	10 213 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		320	319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320	319
Sum omløpsmidler		10 213 497	10 213 496
SUM EIENDELER		10 213 497	10 213 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 048 131	1 048 131
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		698 667	698 667
Sum innskutt egenkapital		1 746 798	1 746 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum opptjent egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum egenkapital	3	9 809 834	9 842 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	91 086	91 086
Sum avsetninger for forpliktelses		91 086	91 086
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		91 086	91 086
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		312 577	279 589
Sum kortsiktig gjeld		312 577	279 589
Sum gjeld		403 663	370 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 497	10 213 496



Organisasjonsnr: 924 605 723
DAMSGÅRD SHØYDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Damsgårdshøyden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 605 723

Pemso Dokumentnøkkel: EXUDP-7RM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEZ



RESULTATREGNSKAP

DAM SGÅRD SHØYDEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	18 138	110 558
Sum driftskostnader		18 138	110 558
Driftsresultat		-18 138	-110 558
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	69
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 850	0
Resultat av finansposter		-14 849	69
Resultat før skattekostnad		-32 987	-110 489
Skattekostnad på resultat	2	0	-24 308
Årsresultat	3	-32 987	-86 181
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-32 987	-86 181
Sum overføringer		-32 987	-86 181

Pemso Dokumentnøkkel: EXUDP-7MM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEZ



BALANSE

DAM SGÅRD SHØYDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		10 213 177	10 213 177
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320	319
Sum omløpsmidler		10 213 497	10 213 496
Sum eiendeler		10 213 497	10 213 496

Pemso Dokumentnøkkel: EXUDP-7KM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEZ



BALANSE

DAM SGÅRD SHØYDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 048 131	1 048 131
Annem innskutt egenkapital		698 667	698 667
Sum innskutt egenkapital		1 746 798	1 746 798
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annem egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum opptjent egenkapital		8 063 036	8 096 023
Sum egenkapital	3	9 809 834	9 842 821
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	91 086	91 086
Sum avsetning for forpliktelser		91 086	91 086
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		312 577	279 589
Sum kortsiktig gjeld		312 577	279 589
Sum gjeld		403 663	370 675
Sum egenkapital og gjeld		10 213 497	10 213 496

Styret i Damsgårdshøyden AS

Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
styreleder/daglig leder

Roger Gjervik
styremedlem

Pemmo Dokumentnøkkel: EXUDP-7MM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEZ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-24 308
Skattekostnad ordinært resultat	0	-24 308
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 987	-110 489
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	804 107	-279 589
Anvendelse av fremførbart underskudd	-390 078	0
Skattepliktig inntekt	381 042	-390 078
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	804 107	804 107
Sum	0	804 107	804 107
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-390 078	-390 078
Grunnlag for utsatt skatt	0	414 029	414 029
Utsatt skatt (22 %)	0	91 086	91 086

Pemso Dokumentnøkkel: EXUDP-7KM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEZ



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 048 131	0	698 667	8 096 023	9 842 821
Årets resultat				-32 987	-32 987
Pr 31.12.2023	1 048 131	0	698 667	8 063 036	9 809 834

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DAM SGÅRD SHØYDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 048 131	1,0	1 048 131
Sum	1 048 131		1 048 131

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atr Eiendom AS	1 048 131	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guldbrandsøy, Tommy Hjalmar

Styreleder

På vegne av: DAMsgårdshøyden as

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2924605

IP: 62.97.xxx.xxx

2024-05-31 11:07:34 UTC



Gjervik, Roger

Styremedlem

På vegne av: DAMsgårdshøyden

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2764635

IP: 62.97.xxx.xxx

2024-05-31 11:17:23 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: EXUDP-7MM60-WAF6L-LTHHC-7PNZO-3EEEZ