



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 106 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAUSLÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestre Daleveien 17  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2,10	13 078 567	8 806 252
Annen driftsinntekt	2	180 000	742 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 258 567</b>	<b>9 548 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	637 861	723 309
Annen driftskostnad	3	11 844 472	8 060 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 482 333</b>	<b>8 783 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>776 234</b>	<b>764 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			4 000 000
Annen renteinntekt		14 562	18 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 562</b>	<b>4 018 597</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 713 333	1 500 000
Annen rentekostnad		271 405	207 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 984 738</b>	<b>1 707 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 970 176</b>	<b>2 311 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 193 942</b>	<b>3 076 421</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	142 431	110 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 336 373</b>	<b>2 965 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 336 373</b>	<b>2 965 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 965 599</b>	<b>1 135 116</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	4 336 373	2 965 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 336 373</b>	<b>2 965 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 848 025	2 892 025
Maskiner og anlegg	4	1 972 175	2 459 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 820 200</b>	<b>5 351 125</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	2 100 000	1 450 000
Investeringer i aksjer og andeler		75 500	4 553 333
Andre fordringer		2 440 599	2 939 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 616 099</b>	<b>8 942 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 436 299</b>	<b>14 293 458</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 500	125 000
Andre fordringer		1 239 595	1 125 430
Konsernfordringer	6	5 004 853	2 933 197
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 281 948</b>	<b>4 183 627</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 035	271 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 035</b>	<b>271 306</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 310 983</b>	<b>4 454 933</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 747 282</b>	<b>18 748 391</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 030 000	1 030 000
Overkurs	9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 030 000</b>	<b>2 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	998 176	5 360 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>998 176</b>	<b>5 360 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 028 176</b>	<b>7 390 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	502 384	620 302
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>502 384</b>	<b>620 302</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 696 551	5 394 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 696 551</b>	<b>5 394 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 198 935</b>	<b>6 014 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		479 979	0
Leverandørgjeld		1 497 855	1 335 438
Betalbar skatt	5	253 081	173 075
Skyldige offentlige avgifter		758 397	308 762
Kortsiktig konserngjeld		2 913 491	2 913 491
Annen kortsiktig gjeld		617 368	612 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 520 171</b>	<b>5 343 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 719 106</b>	<b>11 358 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 747 282</b>	<b>18 748 391</b>



**Gauslå Invest AS**

Organisasjonsnr: 916 106 262

**ÅRSOPPGJØR  
2019**



## Gauslå Invest AS

### ÅRSBERETNING FOR 2019

Organisasjonsnr: 916 106 262

**Virksomhetens art og beliggenhet:**

Selskapet driver med utleie av fast eiendom samt maskiner og utstyr for anleggsbransjen. Dette er i hovedsak utleie innen konsernet, til E. Gauslå & Sønner AS. Selskapet har sitt forretningskontor på Stoa i Arendal.

Selskapet inngår i konsern med Industritoppen Invest som konsernspiss. Dette eier Gauslå Holding AS som igjen eier E. Gauslå & Sønner AS og Gauslå Invest AS. Gauslå Invest AS står som eier av fast eiendom og leaser maskiner som fremleies til E. Gauslå & Sønner AS.

Det vises ellers til selskapets hjemmesider: [gauslaa.no](http://gauslaa.no).

**Fortsatt drift:**

Årsregnskapet for Gauslå Invest AS er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Det er styrets oppfatning at beretning med årsregnskap gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.

Selskapet har en egenkapitalandel på 19,3 % mot 39,4 % i fjor. Regnskapet viser et underskudd før skatt på kr. -4 193 942 mot et overskudd på kr. 3 076 420 i fjor.

Selskapet er involvert i eiersiden på to prosjekter hvor E. Gauslå & Sønner AS har oppdrag som leverandør. Konsernet har i denne sammenheng bundet opp en del likviditet i form av aksjekapital, lån og kreditter. Det er forventet at Blakstadheia Næringspark AS etter hvert skal kunne gi en ytterligere avkasting. Bliksåsen Panorama AS har ikke fått den utviklingen man ønsker, og det er derfor, ut fra et forsiktighetsprinsipp, foretatt ytterligere nedskrivning av verdi aksjer og lån i regnskapet for 2019, jfr. note 11. Samlet nedskrivning på kr. 4 713 333 i 2019 har medført at årets regnskap gjøres opp med et betydelig underskudd.

Selskapet vil i liten grad være påvirket av Koronapandemien som er oppstått i 2020, men er avhengig av at det kan opprettholdes en normal drift i resten av konsernet. Ut over dette er det ikke vurdert å være noen finansiell eller markeds risiko av betydning i selskapet. Selskapet har ingen valutarisiko da all handel foregår i NOK.

Selskapet og konsernet ønsker å opprettholde et bra omdømme og beholde en solid andel av det lokale markedet man jobber mot. Videre søkes å bedre likviditeten slik at man står bedre rustet mot de naturlige svingningene som er i bransjen.

**Forskning og utvikling:**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2019.

**Arbeidsmiljø og likestilling:**

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av en mann og ingen kvinner.



**Ytre miljø:**

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø ut over hva som er normalt for denne bransjen. Man benytter hovedsakelig anleggsmaskiner av nyere dato, noe som medfører en noe lavere forurensing. Avfall håndteres på forskriftsmessig måte.

**Disponering av resultat:**

Årets underskudd på kr. 4 336 373 er foreslått overført fra annen egenkapital

Arendal, 14. mai 20

Øystein Gauslå



GAUSLÅ INVEST AS  
Organisasjonsnr: 916 106 262

## RESULTATREGNSKAP FOR 2019

	Note	2019	2018
<i>Driftsinntekter:</i>			
Leieinntekt	2,10	13 078 567	8 806 252
Annen driftsinntekt	2	<u>180 000</u>	<u>742 000</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>13 258 567</u></b>	<b><u>9 548 252</u></b>
<i>Driftskostnader:</i>			
Avskrivning varige driftsmidler	4	637 861	723 309
Annen driftskostnad	3	<u>11 844 472</u>	<u>8 060 073</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>12 482 333</u></b>	<b><u>8 783 382</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>776 234</u></b>	<b><u>764 870</u></b>
<i>Finansinntekter og finanskostnader:</i>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	4 000 000
Annen renteinntekt		14 562	18 597
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		-4 713 333	-1 500 000
Annen rentekostnad		<u>-271 405</u>	<u>-207 047</u>
<b>Sum finansinntekter og -kostnader</b>		<b><u>-4 970 176</u></b>	<b><u>2 311 550</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-4 193 942</u></b>	<b><u>3 076 420</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>142 431</u>	<u>110 821</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-4 336 373</u></b>	<b><u>2 965 599</u></b>
<i>Disponering:</i>			
Overført annen egenkapital	9	<u>-4 336 373</u>	<u>2 965 599</u>
<b>Sum disponert</b>		<b><u>-4 336 373</u></b>	<b><u>2 965 599</u></b>



GAUSLÅ INVEST AS  
Organisasjonsnr: 916 106 262

<b>BALANSE PR 31.12.2019</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>EIENDELER:</b>			
<i>Anleggsmidler:</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 848 025	2 892 025
Driftsløsere, inventar, verktøy o.l.	4	<u>1 972 175</u>	<u>2 459 100</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>4 820 200</b></u>	<u><b>5 351 125</b></u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer tilknyttet selskap	11	2 100 000	4 503 333
Investering i aksjer		75 500	50 000
Lån tilknyttet selskap	6	0	1 450 000
Forskuddsleie leasing		<u>2 440 599</u>	<u>2 939 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>4 616 099</b></u>	<u><b>8 942 333</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>9 436 299</b></u>	<u><b>14 293 458</b></u>
<i>Omløpsmidler:</i>			
Kundefordringer	6	37 500	125 000
Konsernfordringer	6	5 004 853	2 933 197
Andre fordringer		1 239 595	1 125 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>29 035</u>	<u>271 306</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>6 310 982</b></u>	<u><b>4 454 933</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>15 747 281</b></u>	<u><b>18 748 391</b></u>



GAUSLÅ INVEST AS  
Organisasjonsnr: 916 106 262

BALANSE PR 31.12.2019	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<i>Egenkapital:</i>			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	8	1 030 000	1 030 000
Overkurs	9	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt kapital		<b>2 030 000</b>	<b>2 030 000</b>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital	9	<u>998 176</u>	<u>5 360 321</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>3 028 176</u></b>	<b><u>7 390 321</u></b>
<i>Gjeld:</i>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>502 384</u>	<u>620 302</u>
<b>Sum avetning for forpliktelser</b>		<b><u>502 384</u></b>	<b><u>620 302</u></b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>5 696 551</u>	<u>5 394 688</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>5 696 551</u></b>	<b><u>5 394 688</u></b>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		479 979	0
Leverandørgjeld		1 497 855	1 335 438
Betalbar skatt	5	253 081	173 075
Skyldige offentlige avgifter		758 397	308 762
Kortsiktig konserngjeld	6	2 913 491	2 913 491
Annen kortsiktig gjeld	6,7	<u>617 368</u>	<u>612 314</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>6 520 171</u></b>	<b><u>5 343 080</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>12 719 106</u></b>	<b><u>11 358 070</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>15 747 281</u></b>	<b><u>18 748 391</u></b>

Arendal, 14-05-2020

Øystein Gauslå  
Styremedlem



## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverings-tidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgraden fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturerte inntekter vises sammen med kundefordringer i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer:

Varer er vurdert til anskaffelseskost, med fradrag for eventuell ukurans.

#### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## **NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

### **Skatt:**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd.

### **Kontantstrømoppstilling:**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer



Gauslå Invest AS - Noler til regnskapet for 2019

## Note 2 Driftsinntekter

	2019	2018
Leieinntekt	13 078 567	8 737 002
Andre inntekter	180 000	811 250
<b>Sum</b>	<b>13 258 567</b>	<b>9 548 252</b>

Salgsinntektene knytter seg i sin helhet til prosjekter i Sør Norge.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse. Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er gitt lån til aksjonær på kr. 400.000. Lånet er i overensstemmelse med aksjelovens regler, og det lånet renteregnes.

Revisor	2019	2018
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:		
Lovpålagt revisjon	38 455	37 625
Attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	760	17 575
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>39 215</b>	<b>55 200</b>

Merverdiavgift er inkludert i beløp.

## Note 4 Anleggsmidler

	Tomter bolig utleie	Bygninger	Maskiner etc	Sum
Anskaffelsekost 01.01.	2 658 025	1 761 762	8 869 876	13 289 663
Tilgang	0	0	528 336	528 336
Avgang	0	0	-421 400	-421 400
Samlede avskrivninger	0	1 571 762	7 004 637	8 576 399
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>2 658 025</b>	<b>190 000</b>	<b>1 972 175</b>	<b>4 820 200</b>
Årets avskrivning	0	44 000	593 861	637 861
Avskrivningssats	0	2,5 %	14 %	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer som følger:	2019	2018
Betalbar skatt	260 349	182 172
Endring i utsatt skatt	-117 918	-71 351
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>142 431</b>	<b>110 821</b>

Betalbar skatt i skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Resultat før skattekostnad	-4 193 942	3 076 420
Permanente forskjeller	28 022	8 000
Avgitt konsernbidrag	-33 040	-39 548
Tilbakeføring av innteksført utbytte	-	-3 880 000
Nedskrivning av aksjer	4 713 333	1 500 000
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
<b>Endring i midlertidige forskjeller</b>	<b>635 992</b>	<b>87 632</b>
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 150 365</b>	<b>752 504</b>

Betalbar skatt 22 %, 23%	253 081	173 025
--------------------------	---------	---------

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	260 349	182 172
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 269	-9 096
<b>Sum balanseført betalbar skatt</b>	<b>253 081</b>	<b>173 075</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2019	2018
Anleggsmidler	1 453 653	1 882 166
Avsetninger for forpliktelser	-	-
Utestående fordringer	-	-
Ubenyttet fremførbart underskudd	-	-
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-	-100 000
<b>Gevinst- og tapskonto</b>	<b>829 909</b>	<b>1 037 388</b>
<b>Sum</b>	<b>2 283 562</b>	<b>2 819 554</b>

Utsatt skatt / skattefordel	502 384	620 302
-----------------------------	---------	---------

Skattesats for utsatt skattefordel:	22 %	22 %
-------------------------------------	------	------



Gauslå Invest AS - Noter til regnskapet for 2019

## Note 6: **Finansemidler og gjeld**

Fordringer	2019	2018
Lån tilknyttet selskap Bliksåsen Panorama AS	0	1 450 000
Konsernfordringer	5 004 853	2 933 197
Sum	5 004 853	4 383 197

Herav fordringer som forfaller > 1 år

Gjeld	2019	2018
Avgitt konsernbidrag	33 040	39 548
Konserngjeld	2 880 451	2 873 944
Sum	2 913 491	2 913 491

Selskapet har gitt lån til Bliksåsen Panorama AS på kr. 1.450.000 som er nedskrevet til kr. 0 på grunn av tapt egenkapital i selskapet.

## Note 7: **Forfall og gjeld**

Fordringer med forfall senere enn ett år	2019	2018
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

	2019	2018
Gjeld sikret ved pant	5 696 551	5 394 688

### Pantsatte eiendeler:

Driftsløsere	1 972 175	2 459 100
Fast eiendom	2 848 025	2 892 025
Sum	4 820 200	5 351 125

Det er stillet garanti for lån til Bliksåsen Panorama AS med kr. 6.900.000 med restgjeld kr. 16.816.891 og til Blakstadhøla Næringspark AS med kr. 3.000.000 med restgjeld kr.13.250.000.

## Note 8: **Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	1 030	1 030 000
Sum	1 000	-	1 030 000

### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2019:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gauslå Holding AS	1 000	1 000 000	100,0 %	100,0 %
Sum	1 000	1 000 000	100,0 %	100,0 %

### Oversikt over aksjonærene Gauslå Holding AS pr 31.12.2019:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Industri toppen Invest AS	1 000	1 000	100,0 %	100,0 %
Sum	1 000	1 000	100,0 %	100,0 %

Øystein Gauslå, styreleder, og Oddbjørn Gauslå er aksjonærer i Industri toppen Invest AS som eier alle aksjene i Gauslå Holding AS



Gauslå Invest AS - Noter til regnskapet for 2019

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2018	1 030 000	1 000 000	5 360 321	7 390 321
Avgitt konsernbidrag			-25 771	-25 771
Årets resultat	-	-	-4 314 374	-4 314 374
Egenkapital pr 31.12.2019	1 030 000	1 000 000	1 020 176	3 050 176

## Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Transaksjoner		Konsernbidrag avgitt
		Varer/Tjenester Kjøp	Salg	
E.Gauslå & Sønnar AS	Søsterselskap		13 000 000	
Sum		0	13 000 000	0

## Note 11 Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap mv

Selskapet eier 20% av Blakstadhøla Næringspark AS som ble stiftet i 2011. Aksjene er oppført til kostpris kr.2.100.000. Videre eier selskapet 50% av Bliksåsen Panorama AS, stiftet i 2012. Aksjene er oppført til kostpris kr. 3 903 333, men nedskrevet med kr. 3 903 333. Det er også stillet en garanti ovenfor lån til dette selskapet med kr. 9 900 000 i form av kausjonsansvar, jfr. note 7. Regnskapet for 2019 er belastet med nedskrivning på aksjer og fordring mot Bliksåsen Panorama AS med til sammen kr. 4.713.333.

Selskapet eier følgende andeler i tilknyttet selskap:

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital 31.12.2019	Resultat 2019
Blakstadhøla Næringspark AS	Arendal	20 %	12 922 065	2 094 736
Bliksåsen Panorama AS	Froland	50 %	-6 294 712	-8 770 728

Selskapet eier også en aksjepost i Arendal Lufthavn Gullknapp AS med kr.75 500.

## Note 12 Hendelser etter balansedagen

Vi har våren 2020 fått en Koronapandemi som vil ha stor negativ innvirkning på næringslivet. Nesten alle inntekter kommer fra selskap innen samme konsern. For konsernet er det en risiko for at prosjekter ikke blir realisert eller at de blir utsatt, samt at betalingsvæne hos enkelte kunder kan bli svekket. Så lenge det er normal drift innen konsernet vil man foreløpig ikke være vesentlig berørt av dette.



## KONTANTSTRØMANALYSE GAUSLÅ INVEST AS

	2019	2018
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-4 193 943	3 076 420
- Periodens betalte skatt	-173 075	-482 418
+ Ordinære avskrivninger	637 861	723 309
+ Tilbakeført gev v/ avg.driftsmidler	0	
+/- Endring i varelager	0	0
+/- Endring i leverandørgjeld	162 417	-405 482
+/- Endring i kundefordringer	87 500	375 000
+/- Endring i andre tidsavgrensnings	-2 092 731	-2 865 183
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-5 571 971</b>	<b>421 646</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	421 400	261 000
- Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-528 336	-1 515 734
- Utbetalinger ved investering i aksjer og andeler	-25 500	0
<b>Netto kontantsrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-132 436</b>	<b>-1 254 734</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetaling av egenkapital	0	
+ Innbetalinger ved opptak ny lansiktig gjeld (lån)	301 863	
+ Nedskrivning finansielle eiendeler	4 713 333	
- Nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-43 992
+/- Netto endring i kassekreditt	479 979	0
- Avgitt konsernbidrag	-33 040	-39 548
	0	
<b>Netto kontantsrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>5 462 135</b>	<b>-83 540</b>
<b>Netto endring av kontantbeholdningen i perioden</b>	<b>-242 272</b>	<b>-916 628</b>
Kontantbeholdning ved periodens begynnelse	271 306	1 187 934
Kontantbeholdning ved periodens slutt	29 035	271 306



Til generalforsamlingen i  
Gauslå Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Gauslå Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 4 336 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Aicidal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [agndal@rg.no](mailto:agndal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



Agder-Team  
Revisjon AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

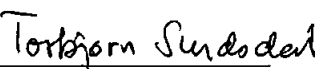
*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskudd er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 19. mai 20  
For Agder-Team Revisjon AS

  
Torbjørn Standsdal  
Registrert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rt.no](mailto:arendal@rt.no)  
Hjemmeside: [www.rt.no](http://www.rt.no)



Medlem av UHY International