



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 429 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIGARDETER FJELLSTUE AS
Forretningsadresse: 2673 HØVRINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 080 000	900 000
Sum inntekter		1 080 000	900 000
Kostnader			
Varekostnad		22 050	
Lønnskostnad	2		5 207
Avskrivning på varige driftsmidler	3	121 700	135 660
Annen driftskostnad	1	574 019	365 851
Sum kostnader		717 769	506 718
Driftsresultat		362 231	393 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	974
Annen finansinntekt		16 264	17 794
Sum finansinntekter		16 532	18 768
Annen rentekostnad		29 629	39 880
Sum finanskostnader		29 629	39 880
Netto finans		-13 097	-21 112
Ordinært resultat før skattekostnad		349 134	372 170
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 470	82 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 664	290 058
Årsresultat		271 664	290 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 664	290 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	271 664	290 058
Sum overføringer og disponeringer		271 664	290 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 603	
Sum immaterielle eiendeler		13 603	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	462 807	556 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	44 200	72 000
Sum varige driftsmidler		507 007	628 707
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	45 311	45 311
Sum finansielle anleggsmidler		45 311	45 311
Sum anleggsmidler		565 921	674 018
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 600	1 800
Sum varer		1 600	1 800
Fordringer			
Andre fordringer	6	156 895	144 444
Sum fordringer		156 895	144 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 281	1 082 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 281	1 082 906
Sum omløpsmidler		1 447 776	1 229 150
SUM EIENDELER		2 013 697	1 903 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	48 000	48 000
Sum innskutt egenkapital		48 000	48 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	757 645	485 981
Sum opptjent egenkapital		757 645	485 981
Sum egenkapital		805 645	533 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		15 000
Sum avsetninger for forpliktelser			15 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	499 113	673 153
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		999 113	1 173 153
Sum langsiktig gjeld		999 113	1 188 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	100 995	15 276
Betalbar skatt	4	106 073	116 226
Skyldig offentlige avgifter			33 293
Kortsiktig konserngjeld			14 057
Annen kortsiktig gjeld		1 871	2 182
Sum kortsiktig gjeld		208 939	181 034
Sum gjeld		1 208 052	1 369 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 013 697	1 903 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 322365

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 429 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIGARDSETER FJELLSTUE AS
2673 HØVRINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 429 122
ØIGARDETER FJELLSTUE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 080 000	900 000
Sum inntekter		1 080 000	900 000
Kostnader			
Varekostnad		22 050	
Lønnskostnad	2		5 207
Avskrivning på varige driftsmidler	3	121 700	135 660
Annen driftskostnad	1	574 019	365 851
Sum kostnader		717 769	506 718
Driftsresultat		362 231	393 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	974
Annen finansinntekt		16 264	17 794
Sum finansinntekter		16 532	18 768
Annen rentekostnad		29 629	39 880
Sum finanskostnader		29 629	39 880
Netto finans		-13 097	-21 112
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 470	82 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 664	290 058
Årsresultat		271 664	290 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 664	290 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	271 664	290 058
Sum overføringer og disponeringer		271 664	290 058



Organisasjonsnr: 817 429 122
ØIGARDETER FJELLSTUE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 603	
Sum immaterielle eiendeler		13 603	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	462 807	556 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	44 200	72 000
Sum varige driftsmidler		507 007	628 707
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	45 311	45 311
Sum finansielle anleggsmidler		45 311	45 311
Sum anleggsmidler		565 921	674 018
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 600	1 800
Sum varer		1 600	1 800
Fordringer			
Andre fordringer	6	156 895	144 444
Sum fordringer		156 895	144 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 289 281	1 082 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 281	1 082 906
Sum omløpsmidler		1 447 776	1 229 150
SUM EIENDELER		2 013 697	1 903 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	48 000	48 000
Sum innskutt egenkapital		48 000	48 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	757 645	485 981
Sum opptjent egenkapital		757 645	485 981
Sum egenkapital		805 645	533 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		15 000
Sum avsetninger for forpliktelseser			15 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	499 113	673 153
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		999 113	1 173 153
Sum langsiktig gjeld		999 113	1 188 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	100 995	15 276
Betalbar skatt	4	106 073	116 226
Skyldig offentlige avgifter			33 293
Kortsiktig konserngjeld			14 057
Annen kortsiktig gjeld		1 871	2 182
Sum kortsiktig gjeld		208 939	181 034
Sum gjeld		1 208 052	1 369 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 013 697	1 903 168



Organisasjonsnr: 817 429 122
ØIGARDETER FJELLSTUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

ÅRSREGNSKAP 2021

Øigardseter Fjellstue AS

Org.nr. 817 429 122

Regnskapet er utarbeidet av

Meire Regnskap og Rådgiving

Otta Regnskapskontor AS





Øigardseter Fjellstue AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 080 000	900 000
Sum driftsinntekter		1 080 000	900 000
Driftskostnader			
Varekostnad		22 050	0
Lønnskostnad	2	0	5 207
Avskrivning på varige driftsmidler	3	121 700	135 660
Annen driftskostnad	1	574 019	365 851
Sum driftskostnader		717 769	506 718
DRIFTSRESULTAT		362 231	393 282
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		268	974
Annen finansinntekt		16 264	17 794
Sum finansinntekter		16 532	18 768
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 629	39 880
Sum finanskostnader		29 629	39 880
NETTO FINANSPOSTER		(13 097)	(21 112)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		349 134	372 170
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 470	82 112
ORDINÆRT RESULTAT		271 664	290 058
ÅRSRESULTAT		271 664	290 058
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	271 664	290 058
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		271 664	290 058



Øigardseter Fjellstue AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 603	0
Sum immaterielle eiendeler		13 603	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	462 807	556 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	44 200	72 000
Sum varige driftsmidler		507 007	628 707
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	45 311	45 311
Sum finansielle anleggsmidler		45 311	45 311
SUM ANLEGGSMIDLER		565 921	674 018
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	1 600	1 800
Fordringer			
Andre fordringer	6	156 895	144 444
Sum fordringer		156 895	144 444
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 281	1 082 906
SUM OMLØPSMIDLER		1 447 776	1 229 150
SUM EIENDELER		2 013 697	1 903 168

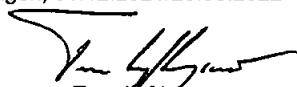


Øigardseter Fjellstue AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	48 000	48 000
Sum innskutt egenkapital		48 000	48 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	757 645	485 981
Sum opptjent egenkapital		757 645	485 981
SUM EGENKAPITAL		805 645	533 981
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	15 000
Sum avsetning for forpliktelser		0	15 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	499 113	673 153
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		999 113	1 173 153
SUM LANGSIKTIG GJELD		999 113	1 188 153
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	100 995	15 276
Betalbar skatt	4	106 073	116 226
Skyldig offentlige avgifter		0	33 293
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	14 057
Annen kortsiktig gjeld		1 871	2 182
SUM KORTSIKTIG GJELD		208 939	181 034
SUM GJELD		1 208 052	1 369 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 013 697	1 903 168

Høvringen, 31.12.2021/20.05.2022



Tore Nyftingsmo
styreleder/daglig leder



Øigardseter Fjellstue AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet, og salg av varer og andre tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til den standarden den hadde ved anskaffelsen (hensyntatt bygningsteknisk utvikling frem til i dag) kornnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden den hadde ved anskaffelsen, tillegges kostpris, dvs. balanseføres

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Øigardseter Fjellstue AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn eller godtgjørelser for 2021.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	151 548	2 389 363	208 700	657 040	3 406 651
+ Tilgang	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	151 548	2 389 363	208 700	657 040	3 406 651
Akk. av/nedskr. pr 1/1	151 548	1 832 656	208 700	585 040	2 777 944
+ Ordinære avskrivninger	0	93 900	0	27 800	121 700
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	151 548	1 926 556	208 700	612 840	2 899 644
Balansført verdi pr 31/12	0	462 807	0	44 200	507 007
Prosentstøt for ord.avskr	33-33	4-20	100--1	17-33	

Note 4 - Skatt**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	349 134
+ Permanente og andre forskjeller	2 994
+ Endring i midlertidige forskjeller	130 020
= Inntekt	482 149

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	106 073
= Sum betalbar skatt	106 073
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-15 000
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-13 603
= Ordinær skattekostnad	77 470
Skattesats i inntektsåret	22



Øigardseter Fjellstue AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	106 073
= Betalbar skatt i balansen	106 073

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-417 959	-376 970
+ Gevinst- og tapskonto	356 124	445 155
= Grunnlag utsatt skatt	-61 835	68 185
Utsatt skatt	0	15 000
Negativt grunnlag utsatt skatt	61 835	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	61 835	0
Utsatt skattefordel	13 603	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	48 000	0	485 981	533 981
+Fra årets resultat		0	271 664	271 664
Pr 31.12.	48 000	0	757 645	805 645

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant:

Gjeld til kredittinstitusjoner	499 112	673 153
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	507 007	628 707

I tillegg har styrets leder gitt et rente- og avdragsfritt lån til selskapet på kr. 500 000.



Øigardseter Fjellstue AS

Noter 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	240	200	48 000

Selskapets aksjekapital på kr 48 000 er fordelt på 24 A-aksjer og 216 B-aksjer.
A-aksjene gir rett til 80 % av utbytte/stemmerett og B-aksjene gir rett til 20 % av utbytte/stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Utbytte/ st.andel
Rondane Haukliseter Fjellhotell AS	24	216	100 %	100 %
Sum	24	216	100,00 %	100,00 %